

# RIPLEY CORP S.A. Y SUBSIDIARIAS

---



**Estados Financieros  
Consolidados  
correspondientes a los  
ejercicios terminados el 31  
de diciembre de 2015 y 2014**

## INDICE

**Página**

### **Informe de los Auditores independientes**

#### **Estados de Situación Financiera Consolidados:**

Estados de Situación Financiera Consolidados – Activos	6
Estados de Situación Financiera Consolidados – Pasivos y Patrimonio	7
Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados	8
Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados	10
Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados	11

#### **Notas a los Estados Financieros Consolidados:**

1. Información General	12
2. Descripción del Negocio	15
3. Base de Presentación de los Estados Financieros Consolidados	19
4. Principales Criterios Contables Aplicados	22
5. Gestión de Riesgos Financieros e Instrumentos Financieros	50
6. Revelaciones de los juicios que la Gerencia ha realizado al aplicar las políticas contables de la entidad	74
7. Efectivo y Equivalentes al Efectivo	77
8. Otros Activos Financieros	78
9. Otros Activos No Financieros	85
10. Cuentas Comerciales por Cobrar y Otras Cuentas por Cobrar	86
11. Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas	100
12. Inventarios	105
13. Activos (Pasivos) por Impuestos e impuestos a las ganancias	107
14. Inversiones en Subsidiarias	112
15. Inversiones en asociadas contabilizadas utilizando el método de la participación	113
16. Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía	118
17. Propiedades, Planta y Equipo	124
18. Propiedades de Inversión	133
19. Otros Pasivos Financieros	137
20. Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	151
21. Otras Provisiones	154
22. Otros Pasivos No Financieros	155
23. Provisiones por Beneficios a los Empleados	156
24. Contingencias y Restricciones	158
25. Patrimonio neto	175
26. Participaciones No Controladoras	178
27. Ganancia (Pérdida) por Acción	178
28. Ingresos de Actividades Ordinarias	179
29. Gastos de Administración	179

30. Gastos del Personal	180
31. Otras Ganancias (Pérdidas)	180
32. Ingresos y Costos Financieros	181
33. Diferencias de Cambio	182
34. Resultados por unidades de Reajuste	182
35. Detalle de Activos y Pasivos en Moneda Extranjera	183
36. Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas	184
37. Segmentos de Operación	186
38. Medio Ambiente	198
39. Hechos Ocurredos después del período sobre el que se informa	198

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas y Directores de  
Ripley Corp S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Ripley Corp S.A. y Subsidiarias, que comprenden el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2015 y 2014 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

### Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo a instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros descritas en Nota 4 a los estados financieros consolidados. La Administración también es responsable por el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

### **Opinión sobre la base regulatoria de contabilización**

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Ripley Corp S.A. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2015 y 2014 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros descritas en Nota 4 a los estados financieros.

### **Base de contabilización**

Tal como se describe en Nota 4 a los estados financieros consolidados, en virtud de sus atribuciones la Superintendencia de Valores y Seguros con fecha 17 de octubre de 2014 emitió el Oficio Circular N° 856 instruyendo a las entidades fiscalizadas, registrar en el ejercicio 2014 contra patrimonio las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780, cambiando el marco de preparación y presentación de información financiera adoptado hasta esa fecha, dado que el marco anterior (NIIF) requiere ser adoptado de manera integral, explícita y sin reservas.

Sin embargo, no obstante que fueron preparados sobre las mismas bases de contabilización, los estados consolidados de resultados integrales y la conformación de los correspondientes estados consolidados de cambios en el patrimonio por los años terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014, en lo referido al registro de diferencias de activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos, no son comparativos de acuerdo a lo explicado en el párrafo anterior y cuyo efecto se explica en Nota 13 a los estados financieros.

### **Énfasis en un asunto**

Como se indica en Notas 1, 36 y 39 a los estados financieros consolidados, en Sesión Extraordinaria de Directorio de la Compañía, celebrada el 17 de febrero de 2016, se acordó proceder al cierre de la operación en Colombia. El mencionado cierre de operación ha sido registrado de acuerdo a los parámetros indicados en NIIF 5 “Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas”.

  
Santiago Chile  
Marzo 30, 2016

  
Cristián Álvarez Parra  
Rut 9.854.795-9

**RIPLEY CORP S.A. Y SUBSIDIARIAS**
**Estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2015 y 2014**

(En miles de pesos chilenos - M\$)

ACTIVOS	Nota N°	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
<b>Activos corrientes:</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	179.940.910	193.591.220
Otros activos financieros	8	63.006.743	80.404.870
Otros activos no financieros	9	7.340.186	10.995.938
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	10	645.678.478	646.346.378
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	11	2.839.849	301.937
Inventarios	12	229.759.091	224.095.392
Activos por impuestos	13	17.825.508	21.857.144
<b>Total de activos corrientes distintos de los activos no corriente para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>		<b>1.146.390.765</b>	<b>1.177.592.879</b>
Activos no corrientes para su disposición clasificados como mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas	36	53.862.975	-
<b>Total activos corrientes</b>		<b>1.200.253.740</b>	<b>1.177.592.879</b>
 <b>Activos no corrientes:</b>			
Otros activos financieros	8	16.020.557	9.710.210
Otros activos no financieros	9	7.812.618	8.146.267
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	10	411.955.577	366.828.822
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	15	213.762.294	196.769.571
Activos intangibles distintos de la plusvalía	16	65.563.519	60.882.329
Propiedades, planta y equipo	17	262.907.057	305.586.295
Propiedades de inversión	18	61.656.701	59.807.825
Activos por impuestos diferidos	13	57.904.475	63.209.232
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>1.097.582.798</b>	<b>1.070.940.551</b>
 <b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>2.297.836.538</b>	<b>2.248.533.430</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**RIPLEY CORP S.A. Y SUBSIDIARIAS**
**Estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2015 y 2014**

(En miles de pesos chilenos - M\$)

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota N°	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
<b>Pasivos corrientes:</b>			
Otros pasivos financieros	19	564.300.545	487.006.103
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	20	305.455.811	305.306.323
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	11	234.028	15.705.561
Otras provisiones	21	8.926.699	8.066.532
Pasivos por Impuestos	13	5.000.922	2.203.885
Provisiones por beneficios a los empleados	23	13.784.083	12.992.565
Otros pasivos no financieros	22	6.629.289	6.247.701
<b>Total pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>		<b>904.331.377</b>	<b>837.528.670</b>
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas	36	30.206.603	-
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>934.537.980</b>	<b>837.528.670</b>
<b>Pasivos no corrientes:</b>			
Otros pasivos financieros	19	584.020.485	576.617.980
Pasivo por impuestos diferidos	13	5.408.014	7.908.071
Provisiones por beneficios a los empleados	23	6.224.853	6.667.837
Otros pasivos no financieros	22	1.283.801	2.525.689
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>596.937.153</b>	<b>593.719.577</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>1.531.475.133</b>	<b>1.431.248.247</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido	25	203.872.822	203.872.822
Ganancias acumuladas	25	382.668.938	446.103.026
Primas de emisión		162.503.704	162.503.704
Otras reservas	25	17.063.898	4.512.139
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		766.109.362	816.991.691
Participaciones no controladoras	26	252.043	293.492
<b>Total Patrimonio</b>		<b>766.361.405</b>	<b>817.285.183</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVOS</b>		<b>2.297.836.538</b>	<b>2.248.533.430</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**RIPLEY CORP S.A. Y SUBSIDIARIAS**
**Estados de resultados integrales por función consolidados por los ejercicios terminados**
**el 31 de diciembre de 2015 y 2014**

(En miles de pesos chilenos - M\$)

	Nota N°	Acumulado	
		01.01.2015 31.12.2015 M\$	01.01.2014 31.12.2014 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	28	1.541.549.691	1.500.084.355
Costo de ventas		(967.677.219)	(936.495.681)
<b>Ganancia Bruta</b>		<b>573.872.472</b>	<b>563.588.674</b>
Costos de distribución		(6.573.847)	(7.202.595)
Gasto de administración	29	(507.700.116)	(480.618.816)
Otras ganancias (pérdidas)	31	(5.604.837)	(6.972.755)
Ingresos financieros	32	3.922.432	2.456.718
Costos financieros	32	(18.641.028)	(19.051.130)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	15	18.628.584	17.548.562
Diferencias de cambio	33	(2.451.459)	(1.880.774)
Resultado por unidades de reajuste	34	1.638.118	1.091.726
<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>		<b>57.090.319</b>	<b>68.959.610</b>
Ganancia (pérdida) por impuestos a las ganancias	13	(12.073.836)	(9.928.218)
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>		<b>45.016.483</b>	<b>59.031.392</b>
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	36	(90.640.489)	(14.410.331)
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>(45.624.006)</b>	<b>44.621.061</b>
<b>Ganancia (pérdida), atribuible a</b>			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(45.582.557)	44.628.826
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	26	(41.449)	(7.765)
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>(45.624.006)</b>	<b>44.621.061</b>
<b>Ganancias por acción</b>			
<b>Ganancia por acción básica</b>			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	27	23,2731	30,4946
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones discontinuadas	27	(46,8172)	(7,4432)
<b>Ganancia (pérdida) por acción básica</b>		<b>(23,5441)</b>	<b>23,0514</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**RIPLEY CORP S.A. Y SUBSIDIARIAS**
**Estados de resultados integrales por función consolidados por los ejercicios terminados  
el 31 de diciembre de 2015 y 2014**

(En miles de pesos chilenos - M\$)

	Acumulado	
	01.01.2015	01.01.2014
Nota	31.12.2015	31.12.2014
N°	M\$	M\$
<b>Estado del resultado integral:</b>		
Ganancia (pérdida)	(45.624.006)	44.621.061
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período, antes de impuestos</b>		
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	1.350.618	237.180
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación que no se reclasificará al resultado del período, antes de impuestos	(79.021)	35.835
Totales otro resultado integral que no reclasificará al resultado del período, antes de impuestos	1.271.597	273.015
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuestos:</b>		
<b>Diferencia de cambio por conversión</b>		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	10.487.001	6.809.860
Totales otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	10.487.001	6.809.860
<b>Activos financieros disponibles para la venta</b>		
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	(834.568)	-
Totales otro resultado integral antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	(834.568)	-
<b>Coberturas del flujo de efectivo</b>		
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	2.238.453	(1.175.005)
Totales otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	2.238.453	(1.175.005)
<b>Totales de otros componentes de otro resultado integral que se reclasificaran al resultado del período, antes de impuestos</b>	<b>13.162.483</b>	<b>5.907.870</b>
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del ejercicio</b>		
Impuesto a las ganancias relativo a nuevas mediciones de planes de beneficio definidos de otro resultado	(340.751)	(56.309)
Totales otro impuesto a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificaran al resultado del ejercicio	(340.751)	(56.309)
<b>Impuesto a las ganancias relativo con componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del ejercicio</b>		
Impuesto a las ganancias relacionadas con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral	233.679	-
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	(503.652)	235.001
Totales de impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del ejercicio	(269.973)	235.001
Otro resultado integral	12.551.759	6.086.562
<b>Total resultado integral</b>	<b>(33.072.247)</b>	<b>50.707.623</b>
<b>Resultado integral atribuible a:</b>		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	(33.030.798)	50.715.388
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	(41.449)	(7.765)
<b>Total resultado integral</b>	<b>(33.072.247)</b>	<b>50.707.623</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.



**RIPLEY CORP.S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
**Estados de cambios en el patrimonio consolidados el 31 de diciembre de 2015 y 2014**  
(En miles de pesos chilenos - M\$)

Nota Nº	Cambios en otras reservas											Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	Capital emitió	Primas de emisión	Reserva de conversión	Reserva de ganancias y pérdidas en nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	Reserva de cobertura	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios de fondos	Otras reservas varias	Total otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>25</b>	203.872.822	162.503.704	559.901	-	(1.028.096)	180.871	4.799.463	4.512.139	446.103.026	816.991.691	293.492	817.285.183	
<b>Resultado integral:</b>													
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	-	-	(45.582.557)	(45.582.557)	(41.449)	(45.624.006)	
Otro resultado integral	-	-	10.487.001	(600.889)	1.655.780	1.009.867	-	12.551.759	-	12.551.759	-	12.551.759	
Total resultado integral	-	-	10.487.001	(600.889)	1.655.780	1.009.867	-	12.551.759	(45.582.557)	(33.030.798)	(41.449)	(33.072.247)	
<b>Dividendos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	(17.851.531)	(17.851.531)	-	(17.851.531)	
<b>Total cambios en patrimonio</b>	-	-	10.487.001	(600.889)	1.655.780	1.009.867	-	12.551.759	(63.434.088)	(50.882.329)	(41.449)	(50.923.778)	
<b>Saldo final al 31.12.2015</b>	<b>203.872.822</b>	<b>162.503.704</b>	<b>11.046.902</b>	<b>(600.889)</b>	<b>627.684</b>	<b>1.190.738</b>	<b>4.799.463</b>	<b>17.063.898</b>	<b>382.668.938</b>	<b>766.109.562</b>	<b>252.043</b>	<b>766.361.405</b>	
<b>25</b>	203.872.822	162.503.704	(6.249.959)	-	(123.927)	-	4.799.463	(1.574.423)	424.599.012	789.401.115	301.257	789.702.372	
<b>Resultado integral:</b>													
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	-	-	44.628.826	44.628.826	(7.765)	44.621.061	
Otro resultado integral	-	-	6.809.860	-	(904.169)	180.871	-	6.086.562	-	6.086.562	-	6.086.562	
Total resultado integral	-	-	6.809.860	-	(904.169)	180.871	-	6.086.562	44.628.826	50.715.388	(7.765)	50.707.623	
<b>Dividendos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	(22.166.506)	(22.166.506)	-	(22.166.506)	
<b>Efecto en impuestos diferidos por re-forma tributaria (oficio circular N° 856)</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	(958.306)	(958.306)	-	(958.306)	
<b>Total cambios en patrimonio</b>	-	-	6.809.860	-	(904.169)	180.871	-	6.086.562	21.504.014	27.590.576	(7.765)	27.582.811	
<b>Saldo final al 31.12.2014</b>	<b>203.872.822</b>	<b>162.503.704</b>	<b>559.901</b>	-	<b>(1.028.096)</b>	<b>180.871</b>	<b>4.799.463</b>	<b>4.512.139</b>	<b>446.103.026</b>	<b>816.991.691</b>	<b>293.492</b>	<b>817.285.183</b>	

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**RIPLEY CORP S.A. Y SUBSIDIARIAS**
**Estados de flujos de efectivo directo consolidados por los ejercicios terminados al 31 de diciembre 2015 y 2014**

(En miles de pesos chilenos - M\$)

	Nota N°	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>			
Clases de cobros por actividades de operación:			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		1.969.655.273	2.055.602.525
Clases de pagos:			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(1.657.763.932)	(1.679.984.970)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(221.265.543)	(228.205.707)
Intereses pagados		(29.280.179)	(34.623.380)
Intereses recibidos		6.697.870	1.876.531
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(4.396.309)	7.655.679
Otras entradas (salidas) de efectivo	(*)	(29.586.102)	(38.318.522)
		<u>34.061.078</u>	<u>84.002.156</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>			
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	15	(2.843.422)	(12.374.626)
Préstamos a entidades relacionadas		(25.885.537)	(49.404.159)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		7.985	203.396
Compras de propiedades, planta y equipo		(24.956.651)	(28.520.772)
Compras de activos intangibles		(14.465.990)	(4.976.265)
Compras de otros activos a largo plazo		-	(1.440.768)
Dividendos recibidos	11	3.546.599	5.971.950
Otras entradas (salidas) de efectivo	(*)	(1.610.435)	(9.103.269)
		<u>(66.207.451)</u>	<u>(99.644.513)</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>			
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		85.515.727	62.181.916
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		180.196.593	186.397.986
		<u>265.712.320</u>	<u>248.579.902</u>
Total importes procedentes de préstamos			
Pagos de préstamos		(239.889.427)	(217.377.744)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		(1.934.209)	(1.751.013)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		-	(1.592.930)
Dividendos pagados	25	(30.746.375)	(21.528.703)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(*)	26.573.147	49.713.532
		<u>19.715.456</u>	<u>56.043.044</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio			
		<u>(12.430.917)</u>	<u>40.400.687</u>
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		<u>1.649.817</u>	<u>135.392</u>
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo			
		<u>(10.781.100)</u>	<u>40.536.079</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio			
		<u>193.591.220</u>	<u>153.055.141</u>
Aumento (disminución) de efectivo y efectivo equivalente por operaciones discontinuadas			
		<u>(2.869.210)</u>	<u>-</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio			
	7	<u><u>179.940.910</u></u>	<u><u>193.591.220</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

(\*) Dentro de las Otras entradas (salidas) de efectivo se incluyen flujos de operaciones discontinuas para ser consistentes con información entregada en formato XBRL a la Superintendencia de Valores y Seguros.



## RIPLEY CORP S.A. Y SUBSIDIARIAS

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014 (En miles de pesos chilenos – M\$)

---

#### 1. Información General

Ripley Corp S.A., Rut 99.579.730-5, (en adelante la “Sociedad Matriz” o la “Sociedad”) y sus subsidiarias, integran el Grupo (en adelante el “Grupo”).

Ripley Corp S.A. tiene su domicilio principal en la calle Huérfanos N° 1052 piso 4°, Santiago.

Ripley Corp S.A., se constituyó por escritura pública de fecha 6 de diciembre de 2004 otorgada en la notaría de Santiago de Eduardo Avello Concha, cuyo extracto se inscribió a fojas 40.403, N°30.056, en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2004 y se publicó en el Diario Oficial de fecha 20 de diciembre de 2004 y su objeto es la inversión de capitales en toda clase de bienes muebles, corporales e incorporales, tales como acciones, promesas u opciones de acciones, bonos y debentures, planes de ahorro, cuotas o derechos en todo tipo de sociedades, ya sean comerciales o civiles, comunidades o asociaciones y en toda clase de títulos o valores mobiliarios; la adquisición, enajenación y explotación de toda clase de bienes inmuebles, sean bienes rústicos o urbanos, la construcción en ellos, sea por cuenta propia o ajena, y su explotación en cualquier forma, ya sea directamente o a través de terceros; la constitución de sociedades o asociaciones de cualquier tipo y el ingreso a ellas, sea en calidad de socio o accionista, su modificación y la administración de las mismas; la administración de las inversiones referidas precedentemente y la percepción de sus frutos o rentas; y la compraventa, importación, exportación, distribución, consignación, representación o intermediación en relación con cualquiera clase de bienes.

La controladora última del Grupo es la sociedad Inversiones R Matriz Limitada.

A continuación detallamos la distribución de la dotación por cantidad de personas y nivel jerárquico del grupo consolidado.

País	31.12.2015			Totales Dotación
	Gerentes y ejecutivos principales	Profesionales y técnicos	Trabajadores y otros	
Chile	226	2.448	13.437	16.111
Perú	159	1.709	6.246	8.114
Colombia	6	290	974	1.270
China	7	39	5	51
Totales	<u>398</u>	<u>4.486</u>	<u>20.662</u>	<u>25.546</u>

País	31.12.2014			Totales Dotación
	Gerentes y ejecutivos principales	Profesionales y técnicos	Trabajadores y otros	
Chile	224	2.349	14.028	16.601
Perú	157	1.651	6.076	7.884
Colombia	7	308	1.133	1.448
China	8	41	5	54
Totales	<u>396</u>	<u>4.349</u>	<u>21.242</u>	<u>25.987</u>

### Inscripción en Registros Públicos

Ripley Corp S.A., en conformidad a la ley N°18.046, es una sociedad anónima abierta, inscrita en el Registro de Valores bajo el registro N° 900 y está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (“SVS”).

La subsidiaria directa Ripley Chile S.A. en conformidad a la ley N°18.046, es una sociedad anónima cerrada, inscrita en el Registro de Valores bajo el N° 812 y está sujeta a la fiscalización de la SVS.

Por su parte la subsidiaria indirecta Banco Ripley (Chile) es regulada por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (“SBIF”). Por medio de la resolución N°40 del 2 de mayo de 2002, obtuvo la autorización de existencia y adicionalmente, con fecha 13 de mayo de 2002, la SBIF autorizó a Banco Ripley para iniciar sus actividades, dando inicio a sus operaciones comerciales el 17 de mayo de 2002.

Con fecha 23 y 27 de diciembre de 2013, la SBIF, autorizó la integración de CAR S.A. y Corredora de Seguros Ripley Limitada respectivamente, como subsidiarias de Banco Ripley. CAR S.A. en su calidad de subsidiaria de Banco Ripley, se transformó en una sociedad de apoyo al giro bancario, dedicada a la emisión y operación de tarjetas de créditos bancarias y a la realización de las demás actividades autorizadas por la SBIF.



CAR S.A. está sujeta a la fiscalización de la SBIF, y se encuentra inscrita en el Registro de Emisores y Operadores de Tarjetas de Crédito que lleva dicha Superintendencia.

La subsidiaria indirecta Banco Ripley Perú S.A. se encuentra sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP del Perú (S.B.S.).

Con fecha 19 de febrero de 2013, mediante la Resolución N° 0551, la Superintendencia Financiera de Colombia autorizó el funcionamiento de la subsidiaria indirecta Ripley Compañía de Financiamiento S.A., la que fue constituida por escritura pública de fecha 20 de febrero de 2013.

### **Operaciones discontinuadas Colombia**

Con fecha 17 de febrero de 2016, en sesión extraordinaria de Directorio de Ripley Corp S.A. se acordó proceder al cierre de la operación en Colombia.

El Grupo, a través de sus subsidiarias en Colombia, realizó significativos esfuerzos para cumplir con su plan de inversión en dicho país. Se pusieron en marcha múltiples iniciativas para hacer competitivas las tiendas y alcanzar las metas propuestas, pero no se dieron las oportunidades para materializar el plan de negocio originalmente previsto. Adicionalmente, el escenario macroeconómico de Colombia sufrió cambios que no eran previsibles en la época en que se decidió invertir en ese país. De esto modo, no se produjeron los resultados esperados ni los niveles de participación de mercado necesarios para garantizar la sostenibilidad de la operación.

Cabe mencionar que Ripley ha efectuado continuamente una evaluación de la recuperación de la inversión en Colombia, monitoreando permanentemente los indicadores internos y externos.

El proceso de cierre de las tiendas se realizará en forma escalonada durante los próximos días. Las subsidiarias colombianas honraran todos sus contratos y compromisos legales, tanto con los proveedores como con las personas que son parte de la operación en Colombia.

Los costos asociados al cierre de esta operación han sido registrados en los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2015, mediante un cargo a resultado (pérdida) por un monto de USD92 millones. Además se ha efectuado la reclasificación a resultados de las otras reservas registradas en patrimonio de la diferencia de cambio generada en las inversiones en Colombia por un monto de USD21 millones.

## **2. Descripción del Negocio**

El Grupo concentra sus actividades en Chile, Perú y Colombia y sus negocios están orientados a las áreas de Retail, Bancaria e Inmobiliaria.

### **2.1. ACTIVIDADES EN CHILE**

#### **NEGOCIO RETAIL**

La industria de las tiendas por departamentos llegó a Chile a partir de cadenas de especialidad, que al igual que Ripley, fueron agregando nuevos segmentos a sus líneas de productos hasta abarcar el amplio espectro que ofrecen actualmente, el cual incluye vestuario, línea blanca, electrónica y decoración, entre otras.

Durante los últimos años, el negocio de las tiendas por departamentos de Ripley ha tenido un fuerte crecimiento, llegando actualmente a 43 tiendas, 17 en la Región Metropolitana y el resto en las demás regiones del país. Las últimas en abrir fueron las tiendas Ripley Plaza Egaña, el día 18 de diciembre de 2013 y Ripley Copiapó, el día 14 de noviembre de 2014, respectivamente.

#### **NEGOCIO BANCARIO**

##### **a) Banco Ripley:**

Está orientado principalmente a personas de ingresos medios, a la entrega de créditos de consumo y otros servicios financieros.

Los productos que ofrece a sus clientes son, entre otros, créditos de consumo y depósitos a plazo.

##### **b) CAR S.A.:**

Desde su exitosa irrupción en el Mall Parque Arauco en la década de los noventa, Ripley ha diversificado sus tradicionales fuentes de ingresos, principalmente a través del otorgamiento de crédito a sus clientes mediante la Tarjeta Ripley y ampliando la oferta de productos y servicios dentro de sus tiendas.

Con el fin de brindar un servicio de excelencia a los clientes y entregar soluciones a todas las necesidades de los consumidores, Ripley ha puesto especial énfasis en el desarrollo de la Tarjeta Ripley como un medio de pago atractivo, ofreciendo a sus clientes una tarjeta que les permita realizar todas sus compras y obtener importantes beneficios.

El uso de la Tarjeta Ripley está orientado a todos los segmentos de la población, aún cuando su uso es mayor en los segmentos medios. Los beneficios a los que pueden acceder los usuarios de la Tarjeta Ripley son, entre otros, utilizarla como medio de pago en todas las tiendas Ripley del país y acceder con ella a descuentos, así como en las 11.120 alianzas estratégicas que permiten acceder a 114.548 terminales comerciales, destacándose entre ellos, estaciones de servicio, supermercados, empresas de telecomunicaciones, entre muchas otras. Asimismo, los clientes pueden optar por una



amplia gama de seguros de bienes raíces, automotrices, personales y de garantía asociados a los productos vendidos.

Con fecha 5 de mayo de 2011, CAR S.A., obtuvo la licencia de Mastercard S.A., la que permite que Tarjeta Ripley opere como una tarjeta abierta y transar en los diferentes comercios nacionales e internacionales. El objeto es lograr una mayor penetración de la Tarjeta Ripley en el mercado, ampliando la gama de posibilidades de compras y beneficios.

Al cierre del año 2013 se materializó la integración del negocio financiero chileno bajo Banco Ripley, incorporando más de 2,2 millones de clientes de la tarjeta al banco. Esta unificación permitirá desarrollar y entregar a clientes una oferta integral de productos financieros, a partir de las ventajas estructurales del Grupo, generando sinergias comerciales y eficiencias operativas.

## **NEGOCIO INMOBILIARIO**

El Grupo decidió intensificar el desarrollo del negocio inmobiliario en centros comerciales de mayor potencial y crecimiento a través de la asociación con el Grupo Mall Plaza y el desarrollo de negocios inmobiliarios propios.

Para concretar estas iniciativas, el Grupo, con fecha 13 de enero de 2009, ejerció la opción de compra del 22,5% de la sociedad Nuevos Desarrollos S.A., perteneciente al Grupo Mall Plaza. Esta sociedad es dueña de los centros comerciales Mall Plaza Alameda, Mall Plaza Sur, Mall Plaza Bio Bio, Mall Plaza Egaña y Mall Plaza Copiapó. Además, durante el año 2013, la Sociedad Nuevos Desarrollos S.A. adquirió la mayoría de la participación en Inmobiliaria Mall Las Américas, ubicada en la ciudad de Iquique. Ripley opera una tienda ancla en Mall Plaza Alameda, Mall Plaza Sur y Mall Plaza Egaña. Además, Nuevos Desarrollos S.A. posee derechos sobre Mall Plaza Copiapó (cuya fecha de apertura al público fue el día 14 de noviembre de 2014), y derechos sobre Mall Los Domínicos (cuya fecha estimada de apertura es el primer semestre del año 2017) y una concesión sobre un inmueble ubicado en el muelle Barón de Valparaíso.

Asimismo, el Grupo participa con el 33,333333% de la propiedad en Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A. Esta sociedad es dueña de los centros comerciales Mall Curicó y Mall Marina Arauco.

Durante el tercer trimestre de 2010, el Grupo a través de la subsidiaria indirecta Mall del Centro de Concepción S.A. comenzó la construcción de un Mall en la ciudad de Concepción. Dicha inversión contempló la construcción de un centro comercial y una torre, el cual cuenta con 5 niveles, 550 estacionamientos, 7 salas de cine, 20 locales en patio de comidas y 73 tiendas, dentro de las que se encuentra una tienda Ripley y una torre de 23 pisos para oficinas. Con fecha 3 de octubre de 2012, Mall del Centro de Concepción abrió las puertas al público. En la actualidad el centro comercial se encuentra en operación. La torre aún se encuentra en proceso de ejecución, y se estima el término de los trabajos para el primer semestre de 2016.

## **2.2. ACTIVIDADES EN PERÚ**

### **NEGOCIO RETAIL**

En 1997, Ripley comenzó sus operaciones en Perú inaugurando su primera tienda en el centro comercial Jockey Plaza de la ciudad de Lima.

El modelo de negocios del Grupo en Perú está enfocado en brindar a los clientes una experiencia de compra extraordinaria a través de tiendas con formatos modernos, grandes superficies de venta y una oferta de productos vanguardistas. Esta oferta se complementa con el otorgamiento de crédito a través de la Tarjeta Ripley, administrada por Banco Ripley Perú S.A., que es un motor fundamental para impulsar la venta y potenciar la oferta de valor a sus clientes.

Hasta hace pocos años, las tiendas por departamento se encontraban presentes sólo en Lima. Sin embargo, dadas las favorables perspectivas económicas y el crecimiento sostenido, el sector Retail comenzó una progresiva expansión regional.

Es así como Ripley hoy se encuentra presente en La Libertad (Trujillo), Lambayeque (Chiclayo), Arequipa, Piura, Junín (Huancayo), Ancash (Chimbote), Ica y Cajamarca.

Al 31 de diciembre de 2015, Ripley cuenta con 27 tiendas, ubicadas en los departamentos de Lima, Lambayeque, La Libertad, Piura, Arequipa y Huancayo. Durante el año 2012, Ripley inauguró oficialmente cinco tiendas ubicadas en Chimbote, Santa Anita, Jiron de la Unión y San Borja. Durante el 2013, Ripley inauguró dos tiendas en Ica y Piura. Durante el año 2014 Ripley inauguró cuatro tiendas ubicadas en las ciudades de Cajamarca, Salaverry, Pucallpa y Juliaca. El 30 de abril de 2015, Ripley Inauguró la tienda N°27 Rambla Breña, ubicada en la ciudad de Lima.

### **NEGOCIO BANCARIO**

El negocio bancario en Perú está organizado a través del Banco Ripley Perú S.A., entidad regulada por la Ley General del Sistema Financiero y del Sistema de Seguros y Orgánica de la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP del Perú (S.B.S.).

El principal producto de crédito es la Tarjeta Ripley, cuyo objetivo es financiar las compras en las tiendas Ripley y en establecimientos afiliados a lo largo del país. Adicionalmente, cuenta con la Tarjeta Max orientada a financiar las compras en las tiendas de este formato. Ambas tarjetas permiten a los clientes acceder a préstamos en efectivo, estar afiliados a más de 27.649 establecimientos a nivel nacional y acceder a promociones dentro y fuera de la tienda.

Complementando sus líneas de negocios, el banco ofrece las tarjetas de crédito internacionales Ripley Gold Mastercard y Ripley Silver Mastercard y Visa, todas orientadas a segmentos exclusivos de clientes Ripley y que, al igual que la Tarjeta Ripley Clásica, cuentan con programas de fidelización reconocidos en el mercado peruano.



## **NEGOCIO INMOBILIARIO**

En julio de 2007, se acordó una asociación con las subsidiarias peruanas de Mall Plaza y Falabella para comenzar con el negocio de construir, administrar y explotar centros comerciales tipo mall en Perú, formando Aventura Plaza S.A. de la cual el Grupo participa con un 40%.

Actualmente, la asociada Aventura Plaza S.A. posee cuatro centros comerciales en funcionamiento, ubicados en Trujillo, en Callao (Lima), Arequipa y Santa Anita (Lima). En todos, Ripley opera una tienda ancla.

### **2.3. ACTIVIDADES EN COLOMBIA**

Con fecha 23 de enero de 2012, el Directorio de Ripley Corp S.A., acordó expandir sus negocios a Colombia. El monto inicial estimado de inversión de Ripley en Colombia asciende a USD272.000.000, para un período de 4 años.

En el año 2012, se constituyó Ripley Colombia Inversiones S.A., sociedad colombiana que es la matriz de las sociedades que desarrollan el negocio en dicho país, dentro de las cuales destaca Ripley Colombia Tiendas por Departamento S.A.S., que tiene como objeto principal el desarrollo del negocio Retail y Ripley Compañía de Financiamiento S.A., que tiene como objeto principal el desarrollo y comercialización de productos financieros.

Con fecha 17 de febrero de 2016, el directorio de Ripley Corp S.A. acordó el cierre de las operaciones en Colombia, por las razones anteriormente descritas.

## **NEGOCIO RETAIL**

Con fecha 23 de enero de 2012, Ripley Internacional S.A. (subsidiaria directa de Ripley Corp S.A.) suscribió un compromiso comercial, que permitió el ingreso del Grupo Ripley al mercado colombiano. En el mes de abril de 2013, se inauguraron tres tiendas: Centro Comercial El Cacique en la ciudad de Bucaramanga, Calima y Centro Mayor en Bogotá. En el mes de febrero de 2014, se inauguró la tienda ubicada en la ciudad de Neiva, en el mes de septiembre de 2014, se inauguró la quinta tienda ubicada en la ciudad de Villavicencio y en el mes de noviembre de 2014, se inauguró la sexta tienda Oviedo ubicada en la ciudad de Medellín.

## **NEGOCIO FINANCIERO**

Con fecha 19 de febrero de 2013, la Superintendencia Financiera de Colombia autorizó la constitución de Ripley Compañía de Financiamiento S.A., la sociedad que desarrolla el negocio financiero de Ripley en Colombia, incluyendo la emisión de tarjetas de crédito Ripley.

La referida sociedad fue constituida mediante escritura pública, con fecha 20 de febrero de 2013 y cuenta con un capital suscrito y pagado por un monto de COP\$35.000.000.000 (equivalente a M\$5.132.921) dividido en 9.732.500 acciones con valor nominal de COP\$2.000.



El objeto de la sociedad es desarrollar todas las operaciones activas, pasivas y neutras autorizadas a las compañías de financiamiento en los términos previstos por el estatuto orgánico del sistema financiero y demás normas concordantes que sean aplicables en Colombia.

Los productos principales son la tarjeta de crédito y los créditos de consumo.

El mercado objetivo son las personas mayores de edad de las ciudades más importantes de Colombia, partiendo por Bogotá, Bucaramanga y Neiva, con foco en los sectores cercanos a las futuras aperturas de Tienda Ripley.

La estrategia comercial está enfocada en aprovechar el gran flujo de clientes en las tiendas, sus alrededores y centros comerciales durante todos los días de la semana y con la capacidad de otorgar en forma ágil la tarjeta de crédito y otros productos.

Con fecha 17 de abril de 2013 fue constituida por escritura pública Ripley Colombia Agencia de Seguros Limitada, sociedad que realiza la venta de seguros con el respaldo de las compañías aseguradoras seleccionadas y con las cuales se desarrollarán las actividades de diseño e implementación de productos acordes al canal de venta, diseño de planes comerciales para promover la venta y generación de reportes de gestión operativa y comercial.

Con fecha 18 de febrero de 2016, la Subsidiaria Indirecta Ripley Compañía de Financiamiento S.A. y banco colombiano Banco Popular S.A. suscribieron un contrato de compraventa por la totalidad de la cartera financiera, la que se encuentra en etapa de aprobación por parte de los organismos reguladores pertinentes.

### **3. Base de Presentación de los Estados Financieros Consolidados**

#### **3.1. Estados financieros consolidados**

Los presentes estados financieros consolidados de Ripley Corp S.A. y subsidiarias comprenden los estados de situación financiera consolidados, los estados de resultados integrales por función consolidados, los estados de cambio en el patrimonio consolidados y los estados de flujo de efectivo directo consolidados al 31 de diciembre de 2015 y 2014 y sus correspondientes notas las cuales han sido preparadas y presentadas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), considerando requerimientos de información adicionales de la SVS los cuales no se contradicen con las normas NIIF, a excepción de lo establecido por el Oficio Circular N°856 emitido por la SVS, a partir del cual se cambió el marco de preparación y presentación de información financiera adoptado hasta esa fecha, dado que el marco anterior (NIIF) requiere ser adoptado de manera integral, explícita y sin reservas.

Los estados financieros fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada con fecha 30 de marzo de 2016.

En el estado de resultados integrales por función consolidados y estado de flujo de efectivo directo consolidado por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2014, se ha presentado la operación de

Colombia de acuerdo a NIIF 5 “Activos no Corrientes Mantenedos para la Venta y Operaciones Discontinuas” para hacerlas comparables con los estados financieros presentados por el Grupo al 31 de diciembre 2015.

### **3.2. Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas**

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que ha tomado conocimiento de la información contenida en estos estados financieros consolidados y se declara responsable respecto de la información incorporada en los mismos y de la aplicación de los principios y criterios incluidos en las NIIF y normas impartidas por la SVS.

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la administración del Grupo, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Las estimaciones están basadas en el mejor saber y entender de la Administración sobre los montos reportados, eventos o acciones.

#### **Estas estimaciones se refieren básicamente a:**

- a. Deterioro de activos:** El Grupo revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que el valor libro pudiese no ser recuperable de acuerdo a lo indicado en NIC 36. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente, son agrupados en una Unidad Generadora de Efectivo (“UGE”) a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor valor entre su valor razonable y su valor en uso.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podrían impactar los valores libros de los respectivos activos.

- b. Vidas útiles de propiedades, planta y equipo y propiedades de inversión:** La Administración de Ripley Corp S.A. determina las vidas útiles estimadas y los correspondientes cargos por depreciación de sus propiedades, planta y equipo y propiedades de inversión. Esta estimación se encuentra basada en los ciclos de vida proyectados de los productos para su segmento. El Grupo revisa las vidas útiles estimadas de los bienes de propiedades, planta y equipo y propiedades de inversión, al cierre de cada reporte financiero anual.
- c. Valor razonable de los instrumentos derivados y otros instrumentos financieros:** El valor razonable de los instrumentos financieros que no se negocian en un mercado activo se determina usando técnicas de valoración. El Grupo usa el juicio para seleccionar una variedad de métodos y hacer hipótesis que se basan principalmente en las condiciones de mercado existentes en la fecha de balance. En el caso de los instrumentos financieros derivados, los

supuestos realizados están basados en las tasas de mercado cotizadas y ajustadas por las características específicas del instrumento.

Los otros instrumentos financieros se valorizan usando un análisis de los flujos de efectivo descontados, basado en presunciones sustentadas, cuando sea posible, por los precios o tasas de mercado observadas.

- d. Criterios empleados para calcular las estimaciones del valor neto de realización de inventarios:** Las variables consideradas para el cálculo del valor neto de realización son principalmente los precios de venta en el curso normal de las operaciones menos todos los costos estimados que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.
- e. Criterios utilizados en el cálculo actuarial de los pasivos y obligaciones con los empleados:** La obligación por los beneficios contractuales con los empleados de largo plazo (no corrientes), son determinados según cálculo actuarial considerando principalmente las variables de rotación de personal según causal de retiro, tasas de mortalidad e invalidez, tasas de incremento esperadas de remuneraciones y de sobrevivencia, además de la permanencia hasta la edad de jubilación.
- f. La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingente:** Las estimaciones se han realizado considerando la información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, sin embargo, los acontecimientos futuros podrían obligar a modificarlas en los próximos períodos (de forma prospectiva como un cambio de estimación).
- g. Cálculo del impuesto sobre beneficios y activos por impuestos diferidos:** La correcta valoración del gasto en concepto de impuesto sobre beneficios depende de varios factores, incluyendo estimaciones en el ritmo y la realización de los activos por impuestos diferidos y la periodicidad de los pagos del impuesto sobre beneficios. Los cobros y pagos actuales pueden diferir materialmente de estas estimaciones como resultado de cambios en las normas impositivas, así como de transacciones futuras imprevistas que impacten los balances de impuestos del Grupo.
- h. Provisión riesgo de crédito:** Las provisiones para cubrir los riesgos de pérdida de los activos han sido constituidas de acuerdo a NIC 39, el cual considera la estimación de pérdida incurrida que obedece a los atributos de los deudores y sus créditos, este tipo de medición es conocida como “Matrices de Riesgo”.
- i. Fidelización de clientes:** El Grupo otorga premios a clientes, consistentes en descuentos por la compra de productos y financiamientos en tiendas y comercios asociados, los que son medidos a su valor razonable. La obligación de proporcionar dichos premios es registrada como un ingreso diferido por la venta asociada a la entrega posterior por el programa de fidelización, ajustado por la tasa de canje que históricamente han realizado los clientes. Los ingresos diferidos se presentan en rubro “Otros pasivos no financieros corrientes” en el estado de situación financiera. El ingreso se registra en el estado de resultados una vez cumplida la obligación de otorgar los premios.

## 4. Principales Criterios Contables Aplicados

A continuación se describen los principales criterios contables adoptados en la preparación de estos estados financieros consolidados:

### a. Bases de preparación y períodos

Los presentes estados financieros consolidados de Ripley Corp S.A. y subsidiarias comprenden los estados de situación financiera consolidados, los estados de resultados integrales por función consolidados, los estados de cambios en el patrimonio consolidados y los estados de flujo de efectivo directo consolidados al 31 de diciembre de 2015 y 2014, y sus correspondientes notas las cuales han sido preparadas y presentadas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), considerando requerimientos de información adicionales de la SVS, los cuales no se contradicen las normas NIIF, a excepción de lo establecido por el Oficio Circular N°856 mencionado en Nota 13, en virtud del cual cambió el marco de preparación y presentación de información financiera adoptado hasta esa fecha, dado que el marco anterior (NIIF) requiere ser adoptado de manera integral, explícita y sin reservas.

Producto de lo anterior, se registró al 31 de diciembre de 2014, un efecto de este cambio en las bases de contabilidad, el cual significó un cargo a los resultados acumulados por un monto de M\$958.306, que de acuerdo a NIIF debería ser presentado con cargo a resultados del año (Nota 25 e).

Los estados financieros consolidados presentados al 31 de diciembre de 2014 han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera “NIIF” y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

Sin embargo, a pesar que fueron preparados sobre bases distintas, los estados consolidados de resultados integrales terminados el 31 de diciembre de 2015 y 2014 y los correspondientes estados consolidados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los ejercicios terminados en esas fechas, que se presentan para efectos comparativos, en lo referido al registro de diferencias de activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos, han sido registrados en los resultados de ambos ejercicios.

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por ciertos instrumentos financieros y obligaciones de beneficios al personal, que son medidos a valor razonable.

En el estado de resultados integrales por función consolidados y estado de flujo de efectivo directo consolidado por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2014, se ha presentado la operación de Colombia de acuerdo a NIIF 5 “Activos no Corrientes Mantenedos para la Venta y Operaciones Discontinuas” para hacerlas comparables con los estados financieros presentados por el Grupo al 31 de diciembre 2015.

Estos cambios de presentación fueron con el objeto de hacer comparable la información financiera y no afectan el resultado o el total del patrimonio informado anteriormente.

## **b. Presentación de estados financieros**

### **Estados de situación financiera consolidados**

En los estados de situación financiera consolidados, los saldos de activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción del Grupo, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

### **Estados de resultados integrales consolidados**

Ripley Corp S.A. y sus subsidiarias han optado por presentar sus estados de resultados integrales clasificados por función.

### **Estados de flujo de efectivo consolidados**

Ripley Corp S.A. y sus subsidiarias han optado por presentar su estado de flujo de efectivo de acuerdo al método directo.

## **c. Bases de consolidación**

Los estados financieros consolidados, incorporan los estados financieros de Ripley Corp S.A. y las sociedades controladas (sus subsidiarias). Hay control cuando Ripley Corp S.A. tiene el poder para dirigir las políticas financieras y operativas de una sociedad, de manera tal de obtener beneficios de sus actividades. Incluyen:

- Activos y pasivos al 31 de diciembre de 2015 y 2014.
- Resultados integrales por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014.
- Flujos de efectivo directo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014.

Los resultados de las subsidiarias adquiridas o enajenadas, se incluyen en el estado de resultados integrales consolidados desde la fecha efectiva de adquisición y/o hasta la fecha efectiva de enajenación, según corresponda.

Todos los saldos y transacciones entre entidades relacionadas que han sido consolidadas se han eliminado.

El valor patrimonial de la participación de los accionistas minoritarios en el patrimonio y en los resultados de las sociedades subsidiarias consolidadas se presenta, en los rubros “participaciones no controladoras” en el Estado de Situación Financiera Consolidado y “Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras” en los Estados de Resultados Integrales Consolidados.

## Subsidiarias

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad y sus subsidiarias. De acuerdo a NIIF 10, el control se logra cuando la sociedad está expuesta o tiene derecho a los rendimientos variables procedentes de su implicación en la sociedad participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. El grupo controla una participada cuando se reúnen los siguientes elementos:

- (a) El inversor tiene poder sobre la participada (derechos existentes que le dan la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada, esto es las actividades que afectan de forma significativa a los rendimientos de la participada);
- (b) Exposición o derecho a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada; y;
- (c) Capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor.

Cuando la Sociedad tiene menos de la mayoría de los derechos a voto de una sociedad participada, tiene el poder sobre esta cuando estos derechos a voto son suficientes para darle en la práctica la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada unilateralmente. La sociedad considera todos los hechos y circunstancias para evaluar si los derechos a voto en una participada son suficientes para darle el poder, incluyendo:

- (a) el número de los derechos de voto que mantiene el inversor en relación con el número y dispersión de los que mantienen otros tenedores de voto;
- (b) los derechos de voto potenciales mantenidos por el inversor, otros tenedores de voto u otras partes;
- (c) los derechos que surgen de otros acuerdos contractuales; y
- (d) cualquier hecho y circunstancias adicionales que indiquen que el inversor tiene, o no tiene, la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes en el momento en que esas decisiones necesiten tomarse, incluyendo los patrones de conducta de voto en reuniones de accionistas anteriores.

La consolidación de una subsidiaria comenzará desde la fecha en que el Grupo Ripley obtenga el control de la participada, cesando cuando pierda el control sobre ésta. Específicamente, los ingresos y gastos de una subsidiaria adquirida o vendida durante el año se incluyen en los estados financieros consolidados de resultados integrales desde la fecha en que el grupo Ripley obtiene el control hasta la fecha en que la sociedad deja de controlar la subsidiaria.

La ganancia o pérdida de cada componente de otros resultados integrales es atribuida a los propietarios de la Sociedad y a la participación no controladora, según corresponda. El total de resultados integrales es atribuido a los propietarios de la sociedad y a las participaciones no controladoras aun cuando el resultado de la participación no controladora tenga un déficit de saldo.

Todos los activos y pasivos, patrimonio, ingresos, gastos y flujos de efectivo relacionados con transacciones entre las entidades del grupo, son eliminados en la consolidación.

El detalle de las sociedades incluidas en la consolidación es el siguiente:

RUT	Nombre Sociedad	País	Moneda Funcional	Porcentaje de participación %			
				31.12.2015		31.12.2014	
				Directo	Indirecto	Total	Total
76.041.994-K	Administradora de Inversiones Corporativas Limitada	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
76.850.740-6	Comercial Inter Store Limitada	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
76.031.679-2	Administradora R.S.A.	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
76.879.810-9	Ripley Store Limitada	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
0-E	Banco Ripley Perú S.A. (2)	Perú	Nuevo sol Peruano	0,0000	99,9517	99,9517	99,9517
97.947.000-2	Banco Ripley (7)	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
76.493.790-2	Banripley Asesorías Financieras Limitada	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
83.187.800-2	Car S.A.	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
76.042.794-2	Central Store II S.A.	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
76.103.986-5	Comercial Eccsa III S.A.	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A. (6)	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
77.472.420-6	Corredora de Seguros Ripley Limitada	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
76.737.110-1	Distribución Logística y Servicios Limitada	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
93.256.000-3	Evaluadora de Créditos Limitada	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
76.033.297-6	Atlantis Fondo de Inversión Privado	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
76.418.450-5	Inmobiliaria Eccsa S.A.	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
76.410.750-0	Inmobiliaria R S A	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
78.906.680-9	Inversiones en Tiendas por Departamentos Limitada (12)	Chile	Peso Chileno	0,0000	99,7500	99,7500	99,7500
0-E	Inversiones en Tiendas por Departamentos Perú S.A.	Perú	Nuevo sol Peruano	0,0000	99,9517	99,9517	99,9517
78.895.760-2	Inversiones Ripley Perú Limitada (12)	Chile	Peso Chileno	0,0000	99,7500	99,7500	99,7500
76.427.528-4	Inversiones Eccsa S.A. (6)	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
0-E	Inversiones Padebest Perú S.A. (9) (10) (11) (12)	Perú	Nuevo sol Peruano	0,0000	99,9517	99,9517	99,9517
96.847.320-4	Mall del Centro de Concepción S.A.	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
96.956.160-3	Mall del Centro de Talca S.A.	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
99.530.250-0	Ripley Chile S.A.	Chile	Peso Chileno	100,0000	0,0000	100,0000	100,0000
99.531.200-K	Ripley Financiero Limitada	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
0-E	Ripley Hong Kong Limited	China	Dólar Estadounidense	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
0-E	Ripley China Trading Co., Limited (13)	China	Dólar Estadounidense	0,0000	100,0000	100,0000	0,0000
99.560.960-6	Ripley Internacional S.A.	Chile	Peso Chileno	99,9500	0,0000	99,9500	99,9500
76.980.410-2	Ripley Retail II Limitada	Chile	Peso Chileno	0,0400	99,9600	100,0000	100,0000
99.531.180-1	Ripley Retail Limitada	Chile	Peso Chileno	0,0400	99,9600	100,0000	100,0000
77.360.390-1	Sociedad de Cobranzas Payback Limitada (5)	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
0-E	Tiendas por Departamento Ripley S.A. (Perú) (9) (10) (11)	Perú	Nuevo sol Peruano	0,0000	99,9517	99,9517	99,9517
0-E	Ripley Colombia Inversiones S.A. (3)	Colombia	Peso Colombiano	5,0000	94,9995	99,9995	99,9995
0-E	Ripley Colombia Tiendas por Departamento S.A.S.	Colombia	Peso Colombiano	0,0000	99,9517	99,9517	99,9517
0-E	Ripley Colombia Servicios y Cobranzas S.A.S.	Colombia	Peso Colombiano	0,0000	99,9517	99,9517	99,9517
0-E	Ripley Compañía de Financiamiento S.A. (4) (8)	Colombia	Peso Colombiano	0,0000	99,9541	99,9541	99,9541
0-E	Ripley Colombia Agencia de Seguros Limitada	Colombia	Peso Colombiano	0,0000	99,8518	99,8518	99,8518
0-E	Tiendas por Departamento Ripley Oriente S.A.C. (Perú) (1)	Perú	Nuevo sol Peruano	0,0000	99,9518	99,9518	99,9518

Las compras (o aportes), ventas y reorganizaciones de las subsidiarias efectuadas por el Grupo, durante el 2015 y 2014, fueron las siguientes:

- (1) Con fecha 22 de mayo de 2014 se constituyó en Perú la sociedad anónima cerrada Tienda por Departamento Ripley Oriente S.A.C. El monto del capital social es de S/500.000 representado en 500.000 acciones nominativas, de un valor nominal de S/1,0 cada una, totalmente suscritas y pagadas, conforme consta el certificado de depósito bancario.

Inversiones Padebest Perú S.A. suscribió y pagó 499.999 acciones e Inversiones en Tiendas por Departamento Perú S.A. suscribió y pagó 1 acción.

- (2) En Junta Obligatoria Anual de Accionistas de Banco Ripley Perú S.A. celebrada con fecha 14 de abril de 2014, se aprobó el aumento de capital de S/154.847.719 a S/179.847.719. Este aumento de capital por S/50.000.000, fue realizado en dos partes:
- a) Primer aumento de capital por S/25.000.000 mediante la emisión de 25.000.000 acciones con derecho a voto, representativa del capital social de la sociedad, de un valor nominal de S/1,0. Dicho aumento de capital fue pagado el 19 de mayo de 2014.
  - b) Segundo aumento de capital por S/25.000.000 mediante la capitalización parcial de las utilidades de libre disposición del ejercicio 2012, mediante la emisión de 25.000.000 acciones comunes y ordinarias.
- (3) En Asamblea General de Accionistas N°8 celebrada el 15 de agosto de 2014 de Ripley Colombia Inversiones S.A. se aprobó la emisión y colocación de 199.418 acciones, por un valor de suscripción de COP\$78.000 cada una, de los cuales COP\$2.000 corresponde al valor nominal y COP\$76.000 a prima en colocación de acciones. Esta emisión y colocación se efectuó mediante la capitalización de cuentas por pagar por un monto de MCOP\$15.554.604. distribuidos en: MCOP\$398.836 como capital social, y MCOP\$15.155.758 como prima en colocación de acciones.
- (4) En Asamblea General de Accionistas N°3 celebrada el 14 de Noviembre de 2013 de Ripley Compañía de Financiamiento S.A. se aprobó la emisión y colocación de 2.327.500 acciones de un valor nominal de COP\$2.000 a favor de los accionistas de la subsidiaria, a un valor de suscripción de COP\$12.000 por acción, de los cuales COP\$10.000 corresponde a prima en colocación de acciones.
- Con fecha 17 de febrero de 2014 se efectuó un aumento de capital suscrito y pagado por un valor de MCOP\$4.655.000 y por prima en colocación de acciones por un monto de MCOP\$23.275.000.
- (5) En Junta Extraordinaria de Accionistas de Sociedad de Cobranzas Payback S.A., celebrada el 10 de Septiembre de 2014, se acordó transformar la sociedad, constituida por escritura pública de fecha 02 de Noviembre de 1999, en una sociedad de responsabilidad Limitada bajo la razón social de Sociedad de Cobranzas Payback Limitada. Quedaron como socios de la sociedad transformada, los accionistas Ripley Retail II Limitada, Ripley Retail Limitada, Inmobiliaria R S.A. y Comercial Eccsa S.A. a quienes correspondieron, en la sociedad transformada una participación proporcional a la cantidad de acciones de Sociedad de Cobranzas Payback S.A., pertenecientes a cada uno de ellos como dueños y titulares de las mismas.
- (6) Con fecha 1 de diciembre de 2014, los Accionistas de la Sociedad Comercial Eccsa S.A., acordaron su división en dos sociedades, Comercial Eccsa S.A. como continuadora y la nueva sociedad denominada Inversiones Eccsa S.A. A dicha sociedad se asignaron activos, pasivos y patrimonio en proporción a la división efectuada.
- (7) En Junta Extraordinaria de Accionista celebrada con fecha 10 de noviembre de 2014, se acordó la disminución de capital de Banco Ripley de M\$199.722.855 representado por 34.240 acciones nominativas a un capital de M\$181.185.334 representado por el mismo número de

acciones. La disminución de M\$18.537.521 se materializó mediante la capitalización de reservas negativas mantenidas en patrimonio del banco al 31 de diciembre de 2013. Dicha disminución fue autorizada por la SBIF con fecha 23 de diciembre de 2014.

- (8) Con fecha 22 de abril de 2015, Ripley Compañía de Financiamiento S.A. efectuó la suscripción y emisión de 1.427.972 acciones ordinarias nominales por un valor nominal de COP2.000 a favor de los accionistas. El valor de suscripción fue de COP12.000 por acción, de las cuales COP10.000 corresponde a prima de colocación de acciones. Esta emisión y colocación se efectuó mediante la capitalización de cuentas por pagar por un monto de MCOP17.135.664, distribuidos en: MCOP2.855.944 a capital social y MCOP14.279.720 como prima de colocación de acciones.
- (9) En Junta General Anual de Accionistas de Tiendas por Departamento Ripley S.A. celebrada con fecha 17 de julio de 2015, se aprobó el aumento de capital social de S/207.747.575 a S/285.747.575. Este aumento de capital por 78.000.000 de acciones fue emitidas íntegramente a Inversiones Padebest Perú S.A. se efectuó mediante efectivo.
- (10) En Junta General Anual de Accionistas de Tiendas por Departamento Ripley S.A. celebrada con fecha 25 de septiembre de 2015, se aprobó el aumento de capital social de S/285.747.575 a S/302.747.575. Este aumento de capital por 17.000.000 de acciones fue emitidas íntegramente a Inversiones Padebest Perú S.A. se efectuó mediante efectivo.
- (11) En Junta General Anual de Accionistas de Tiendas por Departamento Ripley S.A. celebrada con fecha 18 de diciembre de 2015, se aprobó el aumento de capital social de S/302.747.575 a S/337.828.660. Este aumento de capital por 35.081.085 de acciones fue emitidas íntegramente por Inversiones Padebest Perú S.A. Este aumento se efectuó mediante capitalización de crédito.
- (12) En Junta General Anual de Accionistas de Inversiones Padebest Perú S.A. celebrada con fecha 18 de diciembre de 2015, se aprobó el aumento de capital social de S/175.545.762 a S/210.646.847. Este aumento de capital por S/35.081.085 de acciones, 17.540.542,5 de acciones fueron emitidas por Inversiones en Tiendas por departamento Limitada y 17.540.542,5 de acciones fueron emitida por Inversiones Ripley Perú Limitada. Este aporte se efectuó mediante cesión de crédito.
- (13) Con fecha 2 de junio de 2015, se constituyó Ripley China Trading Co Limited. El monto del capital social es de MUSD160, el cual a la fecha no se encuentra pagado.

### **Participaciones no controladoras**

Una controladora presentará las participaciones no controladoras en el estado de situación financiera consolidado, dentro del patrimonio, de forma separada del patrimonio de los propietarios de la controladora.

Los cambios en la participación en la propiedad de una controladora en una subsidiaria que no den lugar a una pérdida de control son transacciones de patrimonio. Cualquier diferencia entre el importe por el que se ajustan los intereses minoritarios y el valor razonable de la contraprestación pagada o recibida se reconoce directamente en el patrimonio neto y se atribuye a los propietarios de

la dominante. No se realiza ningún ajuste en el importe en libros de la plusvalía, ni se reconocen ganancias o pérdidas en la cuenta de resultados.

### **Asociadas y Negocios Conjuntos**

- Una asociada es una entidad sobre la cual la Sociedad ejerce influencia significativa. Influencia significativa es el poder de participar en las decisiones de políticas financieras y operativas, pero no control o control conjunto sobre esas políticas. Los resultados, activos y pasivos de las asociadas son incorporados en estos estados financieros utilizando el método de la participación, excepto cuando la inversión es clasificada como mantenida para la venta, en cuyo caso es contabilizada en conformidad con NIIF 5 “Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas”.
- Bajo el método de la participación, las inversiones en asociadas son registradas inicialmente al costo, y son ajustadas posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos de la asociada que corresponde al Grupo, menos cualquier deterioro en el valor de las inversiones individuales.
- Un negocio conjunto es un acuerdo por medio del cual las partes tienen un acuerdo de control conjunto que les da derecho sobre los activos netos del negocio conjunto. El control conjunto se produce únicamente cuando las decisiones sobre las actividades relevantes requieren el consentimiento unánime de las partes que están compartiendo el control.

Una inversión se contabilizará utilizando el método de la participación, desde la fecha en que pasa a ser una asociada o negocio conjunto. En el momento de la adquisición de la inversión cualquier diferencia entre el costo de la inversión y la parte de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada, se contabilizará como plusvalía, y se incluirá en el importe en libros de la inversión. Cualquier exceso de la participación de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada sobre el costo de la inversión, después de efectuar una reevaluación, será reconocida inmediatamente en los resultados integrales.

Los requerimientos de NIC 36 son aplicados para determinar si es necesario reconocer una pérdida por deterioro con respecto a las inversiones de la sociedad en asociadas o negocios conjuntos. Cuando sea necesario, la totalidad del importe en libros de la inversión (incluyendo la plusvalía) se prueba por deterioro de acuerdo con la NIC 36 deterioro del valor de activos, como un único activo mediante la comparación de su importe recuperable (el mayor entre el valor de uso y el valor razonable menos los costes de venta) con su importe en libros, cualquier pérdida por deterioro reconocida forma parte del valor en libros de la inversión. Cualquier reversa de dicha pérdida por deterioro reconocida de acuerdo con la NIC36, incrementa el valor de la inversión, en función del importe recuperable de la inversión.

La sociedad discontinúa el uso del método del patrimonio, en la fecha en que la inversión deja de ser una asociada o un negocio conjunto, o cuando la inversión está clasificada como mantenidos para la venta.

La diferencia entre el valor contable de la asociada o negocio conjunto en la fecha en que el método de la participación se suspendió, y el valor razonable de cualquier participación retenida y el producto de la disposición de una parte de interés en la asociada o negocio conjunto se incluye en la determinación de la ganancia o pérdida en la disposición de la asociada o negocio conjunto. Además, si la sociedad registró un resultado previamente a otros resultados integrales en relación a esa asociada o negocio conjunto, este importe se debería registrar de la misma forma que si esa asociada o negocio conjunto hubieran vendido directamente los activos o pasivos relacionados. Por lo tanto, si se reconoce una ganancia o pérdida en otro resultado integral por esa asociada o negocio conjunto, debería ser reclasificada la utilidad o pérdida sobre la disposición de los activos y pasivos relacionados. La sociedad reclasifica la ganancia o pérdida del patrimonio al resultado del período (como un ajuste por reclasificación) cuando el método de la participación es discontinuado.

Cuando la sociedad reduce su participación en una asociada o un negocio conjunto, y continua usando el método de la participación, los efectos que habían sido previamente reconocidos en otros resultados integrales deberán ser reclasificados a ganancia o pérdida de acuerdo a la proporción de la disminución de participación en dicha asociada.

Cuando una sociedad del Grupo realiza transacciones con una entidad asociada o un negocio conjunto del grupo, las ganancias y pérdidas resultantes de las transacciones con la asociada o con el negocio conjunto se reconocen en los estados financieros consolidados del Grupo solo en la medida de la participación de la asociada o negocio conjunto que no están relacionados con el Grupo.

#### **d. Moneda funcional**

Los estados financieros de cada una de las sociedades incluidas en los estados financieros, se presentan en la moneda del ambiente económico primario en el cual operan las sociedades (su moneda funcional).

La moneda funcional de Ripley Corp S.A. y sus subsidiarias chilenas es el peso Chileno, de las subsidiarias Peruanas es el nuevo sol Peruano, de las subsidiarias Colombianas es el peso Colombiano y de Ripley Hong Kong Limited y Ripley China Trading Co Limited es el dólar Estadounidense.

Para efectos de los estados financieros consolidados, los resultados y la posición financiera de cada sociedad son expresados en pesos Chilenos, que es la moneda funcional del Grupo y la moneda de presentación para los estados financieros consolidados.

En la preparación de los estados financieros separados de las sociedades, las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional del Grupo (monedas extranjeras) se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. En la fecha de cada estado de situación financiera, los activos y pasivos monetarios expresados en monedas extranjeras son convertidos a las tasas de cambio de cierre del estado de situación.

Para propósitos de presentar los estados financieros consolidados, los estados financieros de las subsidiarias cuyas monedas funcionales son distintas al peso Chileno, han sido traducidos a peso Chileno de acuerdo a las disposiciones establecidas en la Norma Internacional de Contabilidad NIC

21, a través de la conversión de los activos y pasivos al tipo de cambio de cierre, y los ingresos y gastos a los tipos de cambio promedio de cada mes.

La diferencia de cambio surgida de la aplicación del criterio descrito en el párrafo anterior, se clasifica en patrimonio en el rubro “Reserva de conversión”. Excepto las diferencias de cambios por conversión de los estados financieros de Grupo Ripley Colombia que fueron reclasificados a resultados.

#### e. Base de conversión

Los activos y pasivos en dólares Estadounidenses (USD), Nuevo sol Peruano (PEN), Euro, peso Colombiano (COP) y unidades de fomento (UF), han sido convertidos a pesos Chilenos (moneda reporte CLP) a los tipos de cambio observados a la fecha de cada cierre:

Períodos	USD	UF (1)	Nuevo Sol	EURO	Peso
	\$	\$	Peruano	\$	Colombiano
			\$		\$
31.12.2015	710,16	25.629,09	208,23	774,61	0,2255
31.12.2014	606,75	24.627,10	203,27	738,05	0,2536

(1) Las “unidades de fomento” (UF) son unidades de reajuste, las cuales son convertidas a pesos Chilenos. La variación de su valor es registrada en el estado de resultados integrales consolidado en el ítem “Resultado por unidades de reajuste”.

#### f. Compensación de saldos y transacciones

Como indica la NIC 1 en los estados financieros, no se compensan ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación en Ripley Corp S.A. y subsidiarias con la intención de liquidar su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en la cuenta de resultados.

Los Estados Financieros, no presentan ingresos y gastos netos, en su estado consolidado de resultados integral.

A nivel de saldos en el Estado de Situación Financiera, se han realizado las siguientes compensaciones de partidas:

- Los activos y pasivos por impuestos corrientes se presentan netos a nivel de subsidiaria, cuando ésta tiene derecho legalmente aplicable para compensar activos corrientes tributarios con pasivos corrientes tributarios, cuando los mismos se relacionen con impuestos girados por la misma autoridad tributaria, y ésta permita a la entidad liquidar o recibir un solo pago neto.

Por lo mismo, se compensan los activos y pasivos por impuestos diferidos de la subsidiaria solo si se relacionan con impuesto a la renta correspondiente a la misma administración tributaria, siempre y cuando la entidad tenga el derecho legal de compensar los activos por impuestos corrientes, con los pasivos por impuestos corrientes.

- En el caso de los instrumentos derivados forward y swap, se presentan netos ya que sus respectivos contratos establecen intercambio por compensación de diferencias, al momento de ser liquidada la operación.

#### **g. Propiedades, planta y equipo**

El costo de los elementos de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento, según lo previsto por la gerencia y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación del emplazamiento físico donde se asienta.

Adicionalmente, se considera como costo de los elementos de propiedades, planta y equipo, los costos por intereses del financiamiento directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a los resultados del ejercicio en que se producen. Cabe señalar, que algunos elementos de propiedades, planta y equipo del Grupo requieren revisiones periódicas; en este sentido, los elementos objeto de sustitución son reconocidos separadamente del resto del activo y con un nivel de desagregación que permita amortizarlos en el período que medie entre la actual y la siguiente reparación.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes.

Asimismo, en este rubro se incluyen las inversiones efectuadas en activos adquiridos bajo la modalidad de contratos de arrendamiento con opción de compra que reúnen las características de leasing financiero. Los bienes no son jurídicamente de propiedad de la Sociedad y pasarán a serlo cuando se ejerza la opción de compra.

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros reconociendo el cargo o abono a resultados del ejercicio.

#### **h. Depreciación**

Los elementos de propiedades, planta y equipo, se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de los elementos.

Las vidas útiles asignadas fueron determinadas en base a un estudio técnico de uso de los bienes de las clases de instalaciones, equipos de comunicación y seguridad, enseres, muebles y equipos que forman parte del rubro otras propiedades, planta y equipo.

Producto de lo mencionado anteriormente se presentan a continuación los principales elementos de propiedades, planta y equipo y sus años de vidas útiles asignadas:

Vida útil financiera	Vidas útiles años
Edificios	20 - 80
Maquinarias	3 - 30
Enseres y accesorios	3 - 10
Vehículos	8 - 10
Equipos informáticos	4 - 10
Equipos de redes y comunicación	4 - 8
Mejoras de derechos de arrendamientos	5 - 33
Otras propiedades, planta y equipo	3 - 20

El valor residual y la vida útil de los elementos de propiedades, planta y equipo, se revisan anualmente y su depreciación comienza cuando los activos están en condiciones de uso.

Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y por lo tanto, no son objetos de depreciación.

El Grupo evalúa, al menos anualmente, la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, planta y equipo. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registra en resultado o patrimonio según corresponda.

#### **i. Venta de bienes con retroarrendamiento financiero (Leaseback)**

Ripley Corp S.A. y sus subsidiarias contabilizan la venta de bienes con retroarrendamiento financiero (leaseback) manteniendo los bienes al mismo valor contable registrado antes de la operación. Los bienes pasarán a ser jurídicamente de propiedad de la Sociedad cuando ejerza la opción de compra. El resultado obtenido se difiere durante la vida útil remanente del bien y se amortiza en proporción a su depreciación.

#### **j. Propiedades de Inversión**

Las propiedades de inversión se registran a su costo de adquisición, que incluye principalmente su precio de compra, cualquier desembolso directamente atribuible y los gastos financieros.

Las propiedades de inversión corresponden a los terrenos, edificios y otras construcciones que se mantienen para explotarlos en régimen de arriendo o para obtener una plusvalía en su venta como

consecuencia de los incrementos que se produzcan en el futuro en sus respectivos precios de mercado. Al 31 de diciembre de 2015, las propiedades de inversión se encuentran en los siguientes estados: un 86% se encuentra en operación y el 14% restante está en proceso de ejecución y se estima que entre en operación durante el primer semestre de 2016.

Los costos de adquisición y todos los otros costos incurridos de las propiedades de inversión, se registran de la misma forma que las propiedades, planta y equipo (NIC 16).

Las propiedades de inversión son dadas de baja cuando han sido enajenadas o cuando la propiedad de inversión es permanentemente retirada de uso y no se espera ningún beneficio económico futuro debido a su enajenación. Cualquier utilidad o pérdida al retirar o enajenar una propiedad de inversión es reconocida en resultado del período en el cual se retiró o enajenó.

Las transferencias desde propiedades de inversión se realizan solamente cuando existe un cambio de uso evidenciado por el comienzo de ocupación por parte de la Sociedad o el comienzo de desarrollo con expectativas de venta. Para una transferencia desde Propiedades de inversión a Propiedades, planta y equipo o inventarios, el costo considerado de la propiedad para su posterior contabilización es su costo a la fecha del cambio de uso.

Las vidas útiles económicas estimadas de las propiedades de inversión, una vez que entren en operación, son las siguientes:

Vida útil financiera	Vidas útiles años
Edificios	20 - 80
Otras propiedades de inversión	3- 20

**k. Activos intangibles distintos de la plusvalía**

Los activos intangibles distintos de la plusvalía adquiridos separadamente son medidos al costo en el reconocimiento inicial. El costo de los activos intangibles adquiridos en combinaciones de negocios es su valor razonable a la fecha de adquisición. Después de su reconocimiento inicial, los activos intangibles distintos de la plusvalía son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada.

Las vidas útiles de los activos intangibles son señaladas como finitas e indefinidas. En el caso de los activos intangibles con vida útil indefinida se realiza la prueba de deterioro de valor, ya sea individualmente o a nivel de unidad generadora de efectivo (“UGE”).

Los activos intangibles distintos de la plusvalía con vidas finitas son amortizados durante la vida útil económica y su deterioro es evaluado cada vez que existen indicadores que el activo intangible puede estar deteriorado. El período de amortización y el método de amortización de un activo intangible con vida útil finita son revisados por lo menos al cierre de cada período financiero. Los cambios esperados en la vida útil o el patrón esperado de consumo de beneficios económicos futuros incluidos en el activo son contabilizados por medio de cambio en el período o método de

amortización, como corresponda, y tratados como cambios en estimaciones contables. El gasto por amortización de activos intangibles con vidas finitas es reconocido en el estado de resultados en la categoría de gastos consistente con la función del activo intangible. El deterioro de activos intangibles con vidas útiles indefinidas es probado anualmente en forma individual y/o a nivel de unidad generadora de efectivo (“UGE”).

### **l. Activos disponibles para la venta y operaciones discontinuadas**

Son clasificados como disponibles para la venta y operaciones discontinuadas los activos no corrientes cuyo valor libro se recupera a través de una operación de venta y no a través de su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable y el activo está disponible para la venta inmediata en su estado actual.

La venta previsiblemente se completará en el plazo de un año desde la fecha de clasificación.

Al 31 de diciembre de 2015, los activos de Ripley Colombia Inversiones S.A. y subsidiarias que cumplen con los requisitos para ser clasificados como mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas, son valorados al menor valor entre su valor libro y su valor razonable menos los costos de venta, asimismo es necesario que cese la amortización de dichos activos.

Los activos y pasivos mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas, se presentan de forma separada en el balance en el rubro “Operaciones discontinuadas”, así como también, los resultados y flujos de efectivo de las actividades interrumpidas se presentan por separado en el estado de resultados y en el flujo de efectivo, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2014 no existen activos disponibles para la venta y operaciones discontinuadas.

### **m. Deterioro de activos**

Ripley Corp S.A. y sus subsidiarias utilizan los siguientes criterios para evaluar deterioros, en caso que existan:

#### Activos financieros:

Los activos financieros están deteriorados si existe evidencia objetiva que demuestre que un evento que causa la pérdida haya ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y ese evento tiene impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero, que pueda ser estimado con fiabilidad.

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros registrados al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva.

Una pérdida por deterioro en relación con un activo financiero disponible para la venta se calcula en referencia a su valor razonable.

Los activos financieros individualmente significativos son examinados para determinar su deterioro. Los activos financieros restantes son evaluados colectivamente en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultado. Cualquier pérdida acumulada en relación con un activo financiero disponible para la venta, que haya sido reconocido anteriormente en patrimonio, es transferido al resultado cuando existen indicios de deterioro.

El reverso de una pérdida por deterioro ocurre solo si este puede ser relacionado objetivamente con un evento ocurrido después de que este fue reconocido. En el caso de los activos financieros registrados al costo amortizado y para los disponibles para la venta que son títulos de venta, el reverso es reconocido en el resultado. En el caso de los activos financieros que son títulos de renta variables, el reverso es reconocido directamente en patrimonio.

#### Provisiones por riesgo de crédito:

Las provisiones para cubrir los riesgos de pérdida de los activos han sido constituidas de acuerdo a NIC 39, el cual considera la estimación de pérdidas incurridas y obedece a los atributos de los deudores y sus créditos. Este tipo de medición es conocida como “Matrices de Riesgo”.

También podrá considerar aquellos productos dirigidos a deudores cuya metodología para estimar pérdidas incurridas, estén basadas en el comportamiento de un grupo de créditos, conocidos como “análisis de camadas”.

#### Activos no financieros:

A cada fecha de reporte anual, la Sociedad y sus subsidiarias evalúan si existen indicadores que un activo podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o cuando existe un requerimiento anual de pruebas de deterioro de un activo, se realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable de un activo o unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta y su valor en uso y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que sean claramente independientes de los de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable.

Al evaluar el valor en uso, los futuros flujos de efectivo estimados son descontados a su valor presente, usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales de mercado, del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. Para determinar el valor razonable menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiplos de valuación, precios de acciones cotizadas para subsidiarias cotizadas públicamente u otros indicadores de valor razonable disponibles.

Las pérdidas por deterioro de operaciones continuas, son reconocidas en el estado de resultados en las categorías de gastos consistentes con la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente reevaluadas donde la reevaluación fue llevada al patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido en patrimonio hasta el monto de cualquier reevaluación anterior.

A cada fecha de reporte anual, se realiza una evaluación respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido. Si

existe tal indicador, el Grupo estima el monto recuperable. Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida, es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo, desde que se reconoció la última pérdida por deterioro.

Si ese es el caso, el valor libro del activo es aumentado a su monto recuperable. Ese monto aumentado no puede exceder el valor libro que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido en el estado de resultados a menos que un activo sea registrado al monto reevaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de reevaluación. Los siguientes criterios también son aplicados en la evaluación de deterioro de activos específicos:

- (i) **Activos intangibles de vida útil indefinida** - El deterioro de activos intangibles con vidas útiles indefinidas es probado anualmente al 31 de diciembre de cada año, en forma individual o al nivel de unidad generadora de efectivo, cuando corresponda.
- (ii) **Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación** - Luego de la aplicación del valor patrimonial, el Grupo determina si es necesario reconocer una pérdida por deterioro adicional de la inversión en sus asociadas. El Grupo determina a cada fecha del balance general, si existe evidencia objetiva que la inversión en la asociada está deteriorada. Si ese es el caso, el Grupo calcula el monto de deterioro, como la diferencia entre el valor razonable de la asociada y el costo de adquisición y reconoce el monto en el estado de resultados.

#### **n. Deudores comerciales**

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

De acuerdo a NIC 39, que establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que el Grupo no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeuda de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar.

El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo estimados, descontados al tipo de interés efectivo. El importe de la provisión se reconoce en el estado de resultados formando parte de los costos de venta y gastos de administración según corresponda.

Los créditos y cuentas por cobrar a clientes se presentan netos de las provisiones por riesgo de crédito.

#### **o. Inventarios**

Los inventarios se encuentran valorados al menor valor entre el precio de adquisición y el valor neto de realización.

El costo de las existencias comprende todos los costos relacionados con la adquisición, traslado, distribución y otros costos necesarios en los que se ha incurrido para dar su condición y ubicación en tiendas y bodegas.

El cálculo del precio del costo unitario se basa en el método “precio medio ponderado”.

El valor del costo de las existencias es objeto de ajuste contra resultados en aquellos casos en los que su costo exceda su valor neto de realización. A estos efectos se entiende por valor neto de realización el precio estimado de venta en el curso normal de las operaciones, menos todos los costos estimados que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.

#### **p. Acuerdos con proveedores**

La Sociedad mantiene acuerdos comerciales con sus proveedores que le permiten recibir beneficios por:

- (i) Descuentos por volumen, los cuales se determinan en función del cumplimiento de metas anuales de compra, previamente acordadas con los proveedores.
- (ii) Descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los inventarios adquiridos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales; y,
- (iii) Publicidad compartida, que corresponde a la participación de proveedores en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevas tiendas.

Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el costo de venta de los productos vendidos o el valor de las existencias. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando la Sociedad ha desarrollado las actividades acordadas con el proveedor y se registran como una reducción de los gastos de marketing incurridos en el rubro gastos de administración.

La Sociedad reconoce los beneficios de acuerdos con proveedores sólo cuando existe evidencia formal del acuerdo, el monto del beneficio puede ser estimado razonablemente y su recepción es probable.

#### **q. Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos que percibirá el Grupo puedan ser confiablemente medidos. Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben ser cumplidos antes de reconocer ingresos:

- (i) Venta de bienes - Los ingresos por venta de bienes son reconocidos cuando los riesgos y los beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, generalmente al despachar los bienes.

- (ii) Ingresos por prestación de servicios - Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.
- (iii) Ingresos por intereses y reajustes - Los ingresos son reconocidos a medida que son devengados en función del capital que está pendiente de pago y de la aplicación del método de la tasa efectiva.

La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar con el valor neto en los libros del activo. El cálculo de la tasa de interés efectiva, cuando corresponde, incluye las comisiones y otros conceptos pagados, como los costos de transacción que son incrementales, directamente atribuibles a la transacción.

- (iv) Ingresos por comisiones – Los ingresos por comisiones se reconocen en los resultados consolidados con criterios distintos según sea su naturaleza, los más significativos son:
  - Los que corresponden a un acto singular, cuando se produce el acto que los origina, registrado directamente en resultado.
  - Los que tienen su origen en transacciones o servicios que se prolongan a lo largo del tiempo, durante la vida de tales transacciones o servicios, se devenga en el plazo del crédito.
- (v) Ingresos inmobiliarios – Los ingresos por servicios de arriendo son reconocidos una vez que se ha prestado el servicio.
- (vi) Dividendos por inversiones – Los ingresos por inversiones se reconocen cuando se ha establecido el derecho a recibir el pago.

#### **r. Activación de intereses**

En las propiedades, planta y equipo y propiedades de inversión del Grupo, se incluye el costo de financiamiento incurrido para la construcción y/o adquisición de bienes de uso. Dicho costo se activa hasta que los bienes queden en condiciones de ser utilizables, de acuerdo con NIC 23. El concepto financiamiento activado, corresponde a la tasa de interés de los créditos asociados.

#### **s. Inversiones y otros activos financieros**

Los activos financieros dentro del alcance de NIC 39 son clasificados como activos financieros a valor razonable a través de resultados, inversiones mantenidas hasta su vencimiento, inversiones financieras disponibles para la venta e instrumentos de negociación, según corresponda.

Cuando los instrumentos financieros son reconocidos inicialmente, son medidos a su valor razonable más costos de transacción directamente atribuibles o en su defecto bajo el método de tasa de interés efectiva.

Bajo NIIF 13 se entiende por valor razonable como el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes de mercado en la fecha de la medición.

La medición a valor razonable supondrá que la transacción de venta del activo o transferencia del pasivo tiene lugar:

- (a) en el mercado principal del activo o pasivo; o
- (b) en ausencia de un mercado principal, en el mercado más ventajoso para el activo o pasivo.

Un mercado es el que las transacciones de los activos o pasivos tienen lugar con frecuencia y volumen suficiente para proporcionar información para fijar precios sobre una base de negocio en marcha.

Cuando no existe un precio de mercado para determinar el valor razonable de un determinado activo o pasivo, se determina en base a una técnica de valorización, para lo cual se recurre al monto establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos, o se utiliza el descuento de flujos de efectivo, según corresponda.

En los casos en que no es posible determinar el valor razonable de un activo o pasivo financiero, éste se valoriza a su costo amortizado.

El método de tasa de interés efectiva, corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses, durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva, corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del activo financiero.

La Sociedad considera si un contrato contiene un derivado implícito cuando la entidad primero se convierte en una parte de tal. Los derivados implícitos son separados del contrato principal que no es medido a valor razonable a través de resultado, cuando el análisis muestra que las características económicas y los riesgos de los derivados implícitos, no están estrechamente relacionados con el contrato principal.

La Sociedad y sus subsidiarias determinan la clasificación de sus activos financieros luego del reconocimiento inicial y, cuando es permitido y apropiado, reevalúan esta designación a fines de cada período financiero. Las clasificaciones de las inversiones que se usan son las siguientes:

- i) Activos financieros a valor razonable a través de resultado - Los activos a valor razonable a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para la venta y activos financieros designados en el reconocimiento inicial como a valor razonable a través de resultados.

Los activos financieros son clasificados como mantenidos para la venta si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo.

Los derivados, incluyendo derivados implícitos separados, también son clasificados como mantenidos para la venta a menos que sean designados como instrumentos de cobertura efectivos, o como contratos de garantía financiera. Las utilidades o pérdidas por instrumentos mantenidos para su venta son reconocidas en resultados.

Cuando un contrato contiene uno o más derivados implícitos, el contrato híbrido completo puede ser designado como un activo financiero a valor razonable a través de resultado, excepto cuando el derivado implícito no modifica significativamente los flujos de efectivo, o es claro que la separación del derivado implícito está prohibida.

- ii) Inversiones mantenidas hasta su vencimiento - Las inversiones mantenidas hasta su vencimiento son activos financieros no derivados que tienen pagos fijos o determinables, tienen vencimientos fijos, y que la Sociedad tiene la intención positiva y habilidad de mantenerlos hasta su vencimiento. Luego de la medición inicial, las inversiones financieras mantenidas hasta su vencimiento son posteriormente medidas al costo amortizado. Este costo es calculado como el monto inicialmente reconocido menos prepagos de capital, más o menos la amortización acumulada usando el método de la tasa de interés efectiva de cualquier diferencia entre el monto inicialmente reconocido y el monto al vencimiento, menos cualquier provisión por deterioro. Este cálculo incluye todas las comisiones y "puntos" pagados o recibidos entre las partes en el contrato, que son una parte integral de la tasa efectiva de interés, costos de transacción y todas las primas y descuentos. Las utilidades o pérdidas son reconocidas en el estado de resultados, cuando las inversiones son dadas de baja o están deterioradas, así como también a través del proceso de amortización.
- iii) Inversiones financieras disponibles para la venta - Los activos financieros disponibles para la venta, son los activos financieros no derivados designados como disponibles para la venta o que no están clasificados en ninguna de las dos categorías anteriores. Estas inversiones se registran a su valor razonable cuando es posible determinarlo en forma fiable. Luego de la medición inicial, los activos financieros disponibles para la venta, son medidos a valor razonable con las utilidades o pérdidas no realizadas reconocidas directamente en patrimonio, en la reserva de utilidades no realizadas. Cuando la inversión es enajenada, las utilidades o pérdidas acumuladas previamente reconocidas en patrimonio, son reconocidas en el estado de resultados. Los intereses ganados o pagados sobre la inversión, son reportados como ingresos o gastos por intereses usando la tasa efectiva de interés. Los dividendos ganados son reconocidos en el estado de resultados como "Dividendos recibidos", cuando el derecho de pago ha sido establecido.
- iv) Instrumentos de negociación - Los instrumentos para negociación corresponden a valores adquiridos con la intención de generar ganancias por la fluctuación de precios en el corto plazo o a través de márgenes en intermediación, o que están incluidos en un portafolio en el que existe un patrón de toma de utilidades de corto plazo.

Los instrumentos para negociación se encuentran valorados a su valor razonable de acuerdo con los precios de mercado a la fecha de cierre de los estados financieros.

Las utilidades o pérdidas provenientes de los ajustes para su valorización a valor razonable, como asimismo los resultados por las actividades de negociación, se incluyen en el rubro “ingresos y/o costos de operaciones financieras” del estado de resultados.

Los intereses y reajustes devengados son informados en el rubro ingresos financieros del estado de resultados.

Todas las compras y ventas de instrumentos para negociación que deben ser entregados dentro del plazo establecido por las regulaciones o convenciones del mercado, son reconocidos en la fecha de negociación, la cual es la fecha en que se compromete la compra o venta del activo.

#### **t. Derivados y Operaciones de Cobertura**

Los contratos de derivados financieros, que incluyen forwards de monedas extranjeras y unidades de fomento, swaps de monedas, tasa de interés y otros instrumentos de derivados financieros, son reconocidos inicialmente, desde la fecha de contratación al valor razonable (incluidos los costos de transacción). El valor razonable es obtenido de cotizaciones de mercado, modelos de descuento de flujos de caja y modelos de valorización de opciones según corresponda. Los contratos de derivados se informan como un activo cuando su valor razonable es positivo y como un pasivo cuando éste es negativo, en los rubros “Otros activos financieros” y “Otros pasivos financieros” según corresponda.

Al momento de suscripción de un contrato de derivado, éste debe ser designado por la Sociedad como instrumento derivado para negociación o para fines de cobertura contable.

Los cambios en el valor razonable de los contratos de derivados financieros mantenidos para negociación se incluyen en el rubro “Diferencias de Cambio” y/o “Resultados por unidades de reajuste” en el Estado de Resultados, dependiendo de la moneda que han sido contratados.

Si el instrumento derivado es clasificado para fines de cobertura contable, éste puede ser:

- (1) Una cobertura del valor razonable de activos o pasivos existentes o compromisos a firme, o bien,
- (2) Una cobertura de flujos de caja relacionados a activos o pasivos existentes o transacciones esperadas.

Una relación de cobertura para propósitos de cobertura contable, debe cumplir todas las condiciones siguientes:

- (a) Al momento de iniciar la relación de cobertura, se ha documentado formalmente la relación de cobertura.
- (b) La eficacia de la cobertura se puede medir de manera razonable y,
- (c) La cobertura es altamente efectiva en relación con el riesgo cubierto, en forma continua a lo largo de toda la relación de cobertura.

Ciertas transacciones con derivados que no califican para ser contabilizadas como derivados para cobertura, son tratadas e informadas como derivados para negociación, aun cuando proporcionan una cobertura efectiva para la gestión de posiciones de riesgo.

Cuando un derivado cubre la exposición a cambios en el valor razonable de una partida existente del activo o del pasivo, esta última se registra a su valor razonable en relación con el riesgo específico cubierto. Las utilidades o pérdidas provenientes de la medición a valor razonable, tanto de la partida cubierta como del derivado de cobertura, son reconocidas con efecto en los resultados del ejercicio.

Si el ítem cubierto en una cobertura de valor razonable es un compromiso a firme, los cambios en el valor razonable del compromiso con respecto al riesgo cubierto son registrados como activo o pasivo con efecto en los resultados del período. Las utilidades o pérdidas provenientes de la medición a valor razonable del derivado de cobertura, son reconocidas con efecto en los resultados del período. Cuando se adquiere un activo o pasivo como resultado del compromiso, el reconocimiento inicial del activo o pasivo adquirido se ajusta para incorporar el efecto acumulado de la valorización a valor razonable del compromiso a firme que estaba registrado en el balance general.

Cuando un derivado cubre la exposición a cambios en los flujos de caja de activos o pasivos existentes, o transacciones esperadas, la porción efectiva de los cambios en el valor razonable con respecto al riesgo cubierto es registrada en el patrimonio. Cualquier porción inefectiva se reconoce directamente en los resultados del ejercicio.

Los montos registrados directamente en patrimonio son registrados en resultados en los mismos períodos en que activos o pasivos cubiertos afectan los resultados integrales.

Cuando se realiza una cobertura de valor razonable de tasas de interés para una cartera, y el ítem cubierto es un monto de moneda en vez de activos o pasivos individualizados, las utilidades o pérdidas provenientes de la medición a valor razonable, tanto de la cartera cubierta como del derivado de cobertura, son reconocidas con efecto en los resultados del año, pero la medición a valor razonable de la cartera cubierta se presenta en el balance bajo “Otros activos financieros” u “Otros pasivos financieros”, según cuál sea la posición de la cartera cubierta en un momento del tiempo.

Los derivados mantenidos por la Sociedad, corresponden a operaciones contratadas con el fin de cubrir el riesgo de tipo de cambio, tasa de interés y reajustabilidad de la unidad de fomento; y, así compensar significativamente estos riesgos que son objeto de cobertura. El Grupo usa instrumentos derivados tales como contratos de forwards, swaps de moneda y de tasa de interés.

Cobertura de flujos futuros: Los cambios en el valor razonable de estos derivados se registran en una reserva del patrimonio denominado “reserva de cobertura”. La pérdida o ganancia acumulada se traspa al estado de resultados en la medida que la partida protegida tiene impacto en el estado de resultados, para compensar el efecto.

Cobertura del valor razonable: La ganancia o pérdida que resulte de la valorización del instrumento de cobertura, debe ser reconocida inmediatamente en cuentas de resultados, al igual que el cambio

en el valor razonable de la partida cubierta atribuible al riesgo cubierto, neteando los efectos en el mismo rubro del estado de resultados.

El Grupo evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros, para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal, siempre que el conjunto no esté contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente contabilizando las variaciones de valor en resultados.

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, el Grupo ha estimado que no existen derivados implícitos en sus contratos.

#### **u. Pasivos financieros**

Los préstamos bancarios, obligaciones con el público y pasivos financieros de naturaleza similar se reconocen inicialmente, a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

El método de tasa de interés efectiva, corresponde al método de cálculo del costo amortizado de una obligación financiera y de la asignación de los gastos por intereses, durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva, corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada de la obligación financiera. Todos los pasivos bancarios y obligaciones financieras de Ripley Corp S.A. y subsidiarias, no corrientes, se encuentran registrados bajo éste método.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes a menos que el Grupo tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

#### **v. Provisiones**

La obligación presente legal o implícita existente a la fecha de los estados financieros, surgida como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales probables para el Grupo, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que el Grupo estima que tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, sobre las consecuencias del suceso en el que trae su causa y son reestimadas en cada cierre contable posterior.

### **v.1. Provisiones, activos y pasivos contingentes**

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Estas provisiones se reconocen en el balance cuando se cumplen los siguientes requisitos en forma copulativa:

- (a) Es una obligación actual como resultado de hechos pasados;
- (b) A la fecha de los estados financieros es probable que el Grupo tenga que desprenderse de recursos para pagar la obligación y;
- (c) La cuantía de estos recursos puedan medirse de manera fiable.

Un activo o pasivo contingente es todo derecho u obligación surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están bajo el control del Grupo.

### **v.2. Provisión por beneficios a los empleados**

Ripley Corp S.A. y sus subsidiarias han provisionado el costo de las vacaciones y otros beneficios del personal sobre la base de lo devengado.

Algunas subsidiarias constituyeron una provisión de indemnización por años de servicio, la cual está pactada contractualmente con su personal, calculada en base al método del valor actuarial, según lo requerido por la NIC 19 "Beneficios de los Empleados".

La obligación de indemnización por años de servicio, es calculada de acuerdo a valorizaciones realizadas mediante un cálculo actuarial, desarrollado por un actuario independiente, utilizando el método de unidad de crédito proyectada, el cual se actualiza en forma periódica. La obligación reconocida en el balance general, representa el valor actual de la obligación de indemnización por años de servicio. Las utilidades y pérdidas actuariales se reconocen en el estado de resultados en otros resultados integrales.

Los costos asociados a los beneficios de personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año, son cargados a resultados en el período que corresponde.

La administración utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Dicha expectativa al igual que los supuestos, son establecidos en conjunto con un actuario externo a la Sociedad. Estos supuestos incluyen una tasa de descuento de 4,7% anual, los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros.

El importe de los pasivos actuariales netos devengados al cierre del período, se presenta en el ítem provisiones por beneficios a los empleados en el pasivo no corriente del estado de situación financiera consolidado.

El costo por beneficios definidos derivados de los contratos suscritos por la Sociedad con sus trabajadores, es categorizado como sigue:

- Costo por servicios: Incluye costo por servicios del año actual, costo por servicios pasados y pérdidas y/o ganancias que surgen de la liquidación o reducción del plan de beneficios.

- Interés neto, gasto o ingreso.

- Remediciones actuariales.

La Sociedad y sus subsidiarias no presentan servicios pasados no reconocidos y no ha habido cambios en los planes de beneficios a los empleados durante los ejercicios que se reportan.

#### **w. Fidelización de clientes**

El Grupo otorga premios a clientes consistentes en descuentos por la compra de productos y financiamientos en tiendas y comercios asociados, los que son medidos a su valor razonable. La obligación de proporcionar dichos premios es registrada como un ingreso diferido por la venta asociada a la entrega posterior de productos por el programa de fidelización, ajustado por la tasa de canje que históricamente han realizado los clientes. Los ingresos diferidos se presentan en el rubro “otros pasivos no financieros corrientes” en el estado de situación financiera.

El ingreso se registra en el estado de resultados una vez cumplida la obligación de otorgar los premios.

#### **x. Estado de flujo de efectivo**

Para efectos de preparación del Estado de flujos de efectivo, el Grupo ha definido las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponde al rubro efectivo en caja, saldos en bancos, depósitos a plazo, fondos mutuos, más los saldos netos de operaciones con liquidación en curso e instrumentos de negociación de alta liquidez y de bajo riesgo de cambio de su valor, cuyo plazo de vencimiento, desde la fecha de inversión no supere los 3 meses.

Para la elaboración del estado de flujos de efectivo se toman en consideración los siguientes conceptos:

- **Actividades de operación:** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.
- **Actividades de inversión:** Corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes de efectivo.
- **Actividades de financiación:** Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

## **y. Impuesto a la renta e impuestos diferidos**

El Grupo contabiliza el impuesto a la renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta de cada país.

Con fecha 29 de septiembre de 2014 se publicó en el Diario Oficial la Ley N°20.780 “Reforma Tributaria”. Esta ley establece un aumento progresivo de la tasa de impuesto a la renta de primera categoría para los años comerciales 2014 a un 21%, 2015 a un 22,5%, 2016 a un 24%, 2017 a un 25,5% y 2018 en adelante a un 27%, en el evento que se aplique el sistema parcialmente integrado, o bien, para los años comerciales 2014 a un 21%, 2015 a un 22,5%. 2016 a un 24% y 2017 en adelante a un 25%, en el caso del sistema de renta atribuida. Posteriormente, con fecha 15 de diciembre de 2015, fue presentado al congreso un proyecto de simplificación de la reforma antes mencionada, estableciendo, en relación al sistema de tributación, la obligación de tributar en el sistema parcialmente integrado a las sociedades anónimas (abiertas y cerradas), manteniendo las modificaciones de tasa de impuesto de primera categoría e imputación de crédito parcial del 65% contra los impuestos global complementario o adicional.

Las subsidiarias peruanas están sujetas a una tasa del 30% al 31 de diciembre de 2014. A partir del 1 de enero 2015 y para los años 2015 y 2016 la tasa del impuesto a la renta es de 28%, para los años 2017 y 2018 será una tasa de 27% y a partir del año 2019 en adelante será de una tasa de impuesto de un 26%.

Las subsidiarias colombianas están sujetas a una tasa del 25%, adicionalmente, a partir del año gravable 2013, se estableció el Impuesto sobre la Renta para la equidad – CREE, con una tasa del 9% hasta el año 2016 y adicionalmente se crea una sobretasa de CREE para los años 2015 al 2018 a unas tarifas de 5%, 6%, 8% y 9% respectivamente, aplicables a rentas gravables CREE superiores a MCOP800.000. Este impuesto se liquida por el mayor valor entre la renta líquida ordinaria y la renta presuntiva que se calcula a partir de un 3% del patrimonio líquido del año anterior.

Las subsidiarias Ripley Hong Kong Limited y Ripley China Trading Co Limited mantienen una tasa de impuesto a la renta de un 16,5% al 31 de diciembre de 2015 y 2014.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”. Los efectos futuros de cambios en la legislación tributaria o en las tasas de impuestos son reconocidos en los impuestos diferidos a partir de la fecha de publicación en que la Ley aprueba dichos cambios.

Las variaciones producidas en el período en los impuestos diferidos de activo o pasivo, se registran en la cuenta de resultados o directamente en las cuentas de patrimonio del estado de situación financiera, según corresponda, con excepción de lo indicado en los párrafos anteriores.

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio, se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas sociedades subsidiarias y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones tributarias, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria, generan los saldos de impuestos diferidos de

activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén vigentes cuando los activos y pasivos se realicen.

Con fecha 17 de octubre de 2014, la SVS emitió el Oficio Circular N° 856 donde estableció que no obstante lo establecido en las Normas Internacionales de Contabilidad N°12 (Impuesto a las Ganancias) y sus respectivas interpretaciones, las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento de la tasa de impuestos de primera categoría introducida por la Ley N° 20.780, publicada con fecha 29 de septiembre de 2014 (Ley de Reforma Tributaria en Chile), deberán contabilizarse en el ejercicio respectivo contra patrimonio. Los efectos del incremento de la tasa de impuestos, en los activos y pasivos por impuestos diferidos, de acuerdo a lo indicado por la SVS en Oficio Circular N°856, fue registrado en el patrimonio en el rubro ganancias acumuladas y se exponen en la línea “Efecto en impuestos diferidos por reforma tributaria” en el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2014 (nota 25).

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios. Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de plusvalías compradas y de aquellas cuyo origen está dado por la valorización de las inversiones en subsidiarias, asociadas y entidades bajo control conjunto, en las cuales Ripley Corp S.A. y sus subsidiarias puedan controlar la reversión de las mismas y es probable que no se reviertan en un futuro previsible.

## **z. Dividendos**

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al cierre de cada ejercicio en los estados financieros, en función de la política de dividendos acordada por la Junta Ordinaria de Accionistas.

### **a.a. Costos financieros**

Los costos por intereses se reconocen en base al período devengado y a la tasa de interés efectiva sobre el saldo pendiente.

### **a.b. Arrendamiento financiero**

Un arrendamiento se clasificará como financiero cuando se transfieran sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad. Cuando Ripley Corp S.A. y sus subsidiarias, actúan como arrendatario de un bien en arrendamiento financiero, el costo de los activos arrendados se presenta en el estado de situación financiera consolidado, según la naturaleza del bien objeto del contrato y, simultáneamente, se registra un pasivo en el estado de situación financiera por el mismo importe. Dicho importe será el menor entre el valor razonable del bien arrendado o la suma de los valores actuales de las cantidades a pagar al arrendador más, en su caso, el precio de ejercer la opción de compra. Estos activos se amortizan con criterios similares a los aplicados al conjunto de las propiedades, planta y equipo de uso propio o en el plazo del arrendamiento, cuando éste sea más corto.

Los gastos financieros derivados de la actualización financiera del pasivo registrado se cargan en el rubro “Costos financieros” en los estados de resultados integrales consolidados.

#### **a.c. Arrendamientos operativos**

Los arrendamientos en los cuales la propiedad del bien arrendado y sustancialmente todos los riesgos y ventajas que recaen sobre el activo permanecen en el arrendador, son clasificados como operativos.

Los gastos procedentes de los contratos de arrendamiento se reconocen en el rubro “Gastos de administración” en los estados de resultados integrales consolidados.

#### **a.d. Información por segmentos**

El Grupo presenta la información por segmentos en función de la información financiera puesta a disposición de los tomadores de decisiones claves, en relación a materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones, de acuerdo a lo indicado en NIIF 8 "Información financiera por segmentos".

#### **a.e. Ganancias por acción**

La ganancia básica por acción se calcula, como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la Sociedad en poder de alguna sociedad subsidiaria, si en alguna ocasión fuera el caso. Durante los ejercicios 2015 y 2014, Ripley Corp S.A. y sus subsidiarias no han realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluida, diferente del beneficio básico por acción.

#### **a.f. Medio ambiente**

El Grupo, adhiere a los principios del desarrollo sustentable, los cuales compatibilizan el desarrollo económico cuidando el medio ambiente y la seguridad y salud de sus colaboradores.

El Grupo reconoce que estos principios son claves para el bienestar de sus colaboradores, el cuidado del entorno y para lograr el éxito de sus operaciones.

**a.g. Las siguientes NIIF y enmiendas a NIIF publicadas han sido emitidas:**

- i. Las siguientes nuevas Normas y enmiendas a NIIF han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<i>NIIF 9, Instrumentos Financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
<i>NIIF 14, Diferimiento de Cuentas Regulatorias</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
<i>NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
<i>NIIF 16, Arrendamientos</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019

<b>Enmiendas a NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<i>Contabilización de las adquisiciones por participaciones en operaciones conjuntas (enmiendas a NIIF 11)</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
<i>Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización (enmiendas a la NIC 16 y NIC 38)</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
<i>Método de la participación en estados financieros separados (enmiendas a NIC 27)</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
<i>Venta o aportación de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto (enmienda a NIIF10 y NIC 28)</i>	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
<i>Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 1)</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016

<i>Entidades de Inversión: Aplicación de la</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1
---	---

*excepción de Consolidación (enmiendas a NIIF 10, NIIF 12 y NIC 28)* de enero de 2016

*Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas (enmiendas a NIC 12))* Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017

*Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 7))* Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017

La administración está evaluando el impacto de la aplicación de NIIF 9, NIIF 15 y NIIF 16, sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de los efectos que estas normas tendrán hasta que la administración realice una revisión detallada. En opinión de la administración, no se espera que la aplicación futura de otras normas y enmiendas tengan un efecto significativo en los estados financieros consolidados.

## **5. Gestión de Riesgos Financieros e Instrumentos Financieros**

### **5.1. Gestión de riesgos financieros y definición de coberturas**

#### **NEGOCIOS RETAIL E INMOBILIARIO**

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, los negocios retail e inmobiliario están expuestos a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus activos y/o pasivos, en consecuencia, sus resultados.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta el Grupo (sin subsidiarias bancarias), una caracterización y cuantificación de éstos, así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso.

En relación con la gestión de riesgos, se indica lo siguiente:

#### **a. Riesgo de mercado**

La fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés, tipo de cambio e inflación, pueden producir pérdidas económicas debido a la desvalorización de activos o a la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

Las políticas de administración de estos riesgos son establecidas por Ripley Corp S.A.. Estas definen estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles indicados anteriormente.

### **a.1. Riesgo de tasa de interés**

El Grupo utiliza distintos instrumentos de financiamiento de corto y largo plazo, en pesos Chilenos, unidades de fomento, nuevos soles Peruanos, dólares Estadounidenses, euros y pesos Colombianos. Generalmente, el financiamiento es contratado a tasa fija, para evitar el riesgo de tasa de interés. En el caso de existir financiamientos a tasa variable, la compañía evalúa la contratación de derivados que permitan eliminar la volatilidad.

No obstante esto, los financiamientos de corto plazo que eventualmente pudieran renovarse están expuestos a fluctuaciones que puedan ocurrir en las tasas de interés de mercado con el consiguiente riesgo de aumento en los gastos financieros.

Al 31 de diciembre de 2015, del total de la deuda financiera de Ripley Corp S.A. y sus subsidiarias no bancarias del Grupo, un 32,15% se encontraba a tasa de interés variable, equivalente a M\$82.717.253 (M\$2.717.253 corriente y M\$80.000.000 no corriente). Un aumento de 100 puntos base durante todo un año de todas las tasas de interés variables generaría una pérdida hipotética anualizada antes de impuestos de M\$827.173.

Desde el punto de vista de los activos financieros, los excedentes de caja temporales son invertidos normalmente en instrumentos financieros de corto plazo, tales como depósitos bancarios y fondos mutuos Money Market, con el objetivo de mantener un nivel de liquidez adecuado que permita cubrir las necesidades de caja de corto plazo. Si bien estos instrumentos se encuentran expuestos a riesgos de tasa de interés debido a los ajustes en su valor de mercado, el riesgo es acotado debido a la corta duración de los mismos.

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la Sociedad y sus filiales no mantienen derivados que permitan cubrir la volatilidad de riesgo de las tasas de interés variable.

### **a.2. Riesgo de tipo de cambio (USD / Nuevo Sol Peruano/ Euro/ Peso Colombiano)**

Ripley Corp S.A. ha definido como su moneda funcional el peso Chileno, ya que, sus operaciones de ingresos, costos, inversiones y deudas están denominadas principalmente en pesos Chilenos.

La Sociedad está expuesta al riesgo de tipo de cambio principalmente por cuentas comerciales con proveedores y préstamos de entidades financieras en moneda extranjera como consecuencia de la adquisición de los productos importados para la venta directa a través de la cadena de tiendas que el Grupo mantiene en Chile, Perú y Colombia (ver exposición de moneda extranjera en nota 35). Las variaciones de estas monedas afectan los resultados del Grupo.

La política del Grupo consiste en cubrir el riesgo originado por las variaciones de tipo de cambio sobre la posición neta de pasivos exigibles en moneda extranjera mediante instrumentos diseñados para dicho efectos (ver detalle en notas 8 y 19).

Con el fin de mitigar este riesgo, el grupo ha suscrito contratos de cobertura de USD/CLP, USD/PEN y USD/COP, cuyo objetivo es cubrir la exposición que genera el tipo de cambio, considerando dentro del monto del ítem cubierto, tanto el capital como los intereses de la obligación.

Al 31 de diciembre de 2015, Ripley Corp S.A. y sus subsidiarias chilenas no bancarias tenían MUS\$31.309 de deuda en moneda extranjera y activos y coberturas por MUS\$31.339, por lo tanto, la exposición al riesgo de tipo de cambio era de MUS\$30 en activos. Una variación de 10% del peso chileno con respecto al dólar generaría un efecto en resultados antes de impuestos de M\$2.162.

Al 31 de diciembre de 2015, Ripley Corp S.A. y sus subsidiarias chilenas no bancarias tenían S/110.000 de deuda en moneda extranjera. Una variación de 5% del nuevo sol peruano respecto al peso chileno significaría un efecto en resultados antes de impuesto por S/1.145.265.

A su vez, las subsidiarias peruanas no bancarias al 31 de diciembre de 2015 tenían MUS\$31.112 de deuda en moneda extranjera y activos, y coberturas por MUS\$34.380, por lo tanto la exposición al riesgo de tipo de cambio era de MUS\$3.268 en activos. Una variación de 10% del nuevo sol Peruano con respecto al dólar estadounidense significaría un efecto en resultados antes de impuestos de S/1.115.

Por su parte las subsidiarias colombianas no bancarias al 31 de diciembre de 2015 tenían MUS\$1.543 de deuda en moneda extranjera y activos, y coberturas por MUS\$541, por lo tanto la exposición al riesgo de tipo de cambio era de MUS\$1.002 en activos. Una variación de 10% del Peso Colombiano, con respecto al dólar estadounidense significaría un efecto en resultados antes de impuestos de COP/315.557.

### **a.3. Riesgo de inflación**

El Grupo mantiene partidas relevantes en los estados financieros denominados en unidades de fomento (UF) como las obligaciones financieras en bonos y arrendamientos financieros, las que están expuestas a cambios al momento de su valorización en pesos en la medida que exista inflación (ver detalle en nota 19), así como también ciertos activos que se reajustan por inflación (principalmente impuestos por recuperar, gastos pagados por anticipado y cuentas por pagar a entidades relacionadas), que disminuyen parcialmente la exposición.

El Grupo ha suscrito contratos de derivados diseñados para cubrir parte de la posición de pasivos exigibles netos en UF (ver detalle en nota 8 y 19).

### **b. Riesgo de crédito**

Este riesgo está referido a la capacidad de terceros de cumplir con sus obligaciones financieras para con el Grupo. Dentro de las partidas expuestas a este riesgo se distinguen 3 categorías:

#### **b.1. Activos financieros**

Corresponde a los saldos de efectivo y equivalentes de efectivo, fondos mutuos, depósitos a plazo y valores negociables en general. La capacidad del Grupo de recuperar estos fondos a su vencimiento depende de la solvencia de la contraparte en el que se encuentren depositados.

Para mitigar este riesgo, el Grupo tiene una política financiera que especifica parámetros de calidad crediticia que deben cumplir las instituciones financieras para poder ser consideradas elegibles

como depositaria de los productos señalados anteriormente, así como límites máximos de concentración por institución.

### **b.2. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

El riesgo de incobrabilidad de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar del Grupo es parte inherente del negocio de la sociedad, y se establece cuando existe evidencia objetiva que el Grupo no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

Para ello, el Grupo mantiene políticas de incobrabilidad, tanto para incorporación de nuevos clientes, como para los saldos pendientes por cobrar. A su vez, monitorea y establece periódicamente las provisiones de incobrabilidad necesarias para mantener y registrar adecuadamente en sus estados financieros los efectos de esta incobrabilidad y otras pérdidas potenciales.

### **b.3. Obligaciones de contrapartes en derivados**

Corresponde al valor de mercado de los contratos derivados que el Grupo mantiene vigentes con bancos. Es así como diferencias entre el precio del contrato y el valor de mercado generará una diferencia que deberá ser devengada o pagada por la parte deudora a la parte acreedora.

Para mitigar este riesgo, el Grupo tiene una política de administración de productos derivados que especifica parámetros de calidad crediticia que deben cumplir las instituciones financieras para poder ser consideradas elegibles como contrapartes.

### **c. Riesgo liquidez**

Este riesgo está asociado a la capacidad del Grupo, excluyendo sus subsidiarias bancarias, para amortizar o refinanciar a precios de mercado razonables los compromisos financieros adquiridos, y a su capacidad para ejecutar sus planes de negocios con fuentes de financiamiento estables.

El Grupo administra estos riesgos de acuerdo a una política financiera corporativa que incluye la mantención de flujos operacionales significativos de corto plazo, la obtención de pasivos financieros relacionados con las alternativas disponibles en el mercado como deudas con el público, préstamos bancarios, líneas de crédito, créditos de importación entre otros, los cuales son gestionados y obtenidos a través de la matriz y las principales subsidiarias.

Al 31 de diciembre de 2015, el Grupo (excluyendo las subsidiarias bancarias) cuenta con un saldo de efectivo y equivalentes al efectivo de M\$108.003.796, el cual se encuentra compuesto por efectivo, saldos de banco, depósitos a plazo menores a 90 días, fondos mutuos de renta fija y una deuda financiera de plazo equivalente de M\$15.514.385 (valor nominal).

La siguiente tabla muestra el perfil de vencimientos del valor nominal de las obligaciones financieras del Grupo (excluyendo las subsidiarias bancarias) vigentes al 31 de diciembre de 2015:

	período de vencimiento							Totales
	De 1 a 3 meses	De 3 a 12 meses	de 13 meses a 2 años	de 2 años a 3 años	de 3 años a 4 años	de 4 años a 5 años	5 años y mas	
	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$	
Préstamos de Entidades Financieras	14.241.322	22.502.001	83.702.867	52.405.734	17.405.734	8.702.867	-	198.960.525
Obligaciones con el Público (bonos)	751.819	6.490.812	22.905.300	-	1.164.959	2.329.918	22.134.213	55.777.021
Pasivos de Cobertura	63.303	8.618	-	105.239	-	-	-	177.160
Arrendamiento financiero	457.941	1.373.823	1.754.717	1.647.086	1.647.086	1.175.988	2.037.619	10.094.260
Totales	<u>15.514.385</u>	<u>30.375.254</u>	<u>108.362.884</u>	<u>54.158.059</u>	<u>20.217.779</u>	<u>12.208.773</u>	<u>24.171.832</u>	<u>265.008.966</u>

Con el fin de minimizar el riesgo de liquidez, el Grupo mantiene dentro de su estructura de financiamiento una mezcla de deuda de corto y largo plazo, diversificada por tipo de acreedor y mercado, gestionando con anticipación el refinanciamiento de las obligaciones a plazo.

En relación con la Gestión de riesgos en los bancos, se indica lo siguiente:

### **BANCO RIPLEY Y SUBSIDIARIAS (CHILE)**

Debido a su actividad, el banco y sus subsidiarias deben estar preparados para identificar, evaluar y dar respuesta a los distintos tipos de riesgo a los cuales están expuestos.

La gestión del riesgo permite manejarlo de manera exitosa, modificar y mejorar el logro de objetivos, como también prevenir la pérdida de recursos, establecer controles y velar por su cumplimiento, como también asegurar reportes efectivos.

Los principales riesgos relacionados con los instrumentos financieros aplicables al banco y sus subsidiarias, son los siguientes:

- Riesgo de Crédito
- Riesgo de Liquidez
- Riesgo de Mercado
- Riesgo Operacional

#### **a) Riesgo de crédito**

Es la posibilidad que el Banco pueda incurrir en una pérdida por el incumplimiento parcial o total de los recursos entregados a un determinado cliente. Una de las actividades cotidianas en la institución es el otorgamiento de créditos a clientes, en nuestro caso personas naturales.

Estos créditos pueden ser en forma de préstamos, líneas de crédito (como tarjetas de crédito) u otros productos. Así el Banco asume el riesgo que el deudor incumpla el pago de su deuda e intereses pactados. En algunos casos, los Bancos suelen exigir ciertas garantías e imponen ciertas cláusulas adicionales que varían según la valoración de riesgo del cliente; sin embargo, en caso de Banco Ripley por las características de sus deudores y productos ofertados estas garantías no son significativas.

Dado el riesgo de crédito anterior, las instituciones financieras deben mantener permanentemente evaluada la totalidad de su cartera de colocaciones y sus créditos contingentes, a fin de constituir oportunamente las provisiones necesarias y suficientes para cubrir las pérdidas por la eventual no recuperación.

Para este efecto, Banco Ripley utiliza modelos de evaluación que estimamos son los más adecuados considerando el tipo de cartera y las características de nuestras operaciones. Evidentemente, estos modelos han sido aprobados por el Directorio y son regularmente sometidos a revisiones para validar su confiabilidad y eficacia.

Ahora bien, dada la característica de su cartera, este es el alto número de operaciones y el bajo monto individual, Banco Ripley ha adoptado un modelo de Evaluación Grupal para estimar el monto de las provisiones que serán necesarias para cubrir la pérdida de sus operaciones crediticias. Los modelos de evaluación grupal resultan ser los más adecuados para clasificar un alto número de operaciones de crédito, cuyos montos individuales son bajos y cuando se trata de personas naturales o de empresas de tamaño pequeño.

Estos modelos requieren de la conformación de grupos de créditos con características homogéneas en cuanto a tipo de deudores y condiciones pactadas, a fin de establecer, mediante estimaciones técnicamente fundamentadas y siguiendo criterios prudenciales, tanto el comportamiento de pago del grupo de que se trate como de las recuperaciones de sus créditos incumplidos y, consecuentemente, constituir las provisiones necesarias para cubrir el riesgo de la cartera.

En consecuencia Banco Ripley recurre a su experiencia histórica en el manejo de este tipo de cartera, manifestado a través del comportamiento de pago y recuperaciones de crédito, para estimar un porcentaje de pérdidas esperadas que aplica al monto de la cartera en evaluación.

Para administrar el riesgo de crédito, el Banco utiliza herramientas y técnicas estadísticas de alta complejidad para realizar los análisis y evaluaciones con la cobertura y profundidad requeridas y para detectar, acotar y reconocer oportunamente el riesgo de crédito que la entidad está asumiendo en todo momento.

Las provisiones determinadas se constituyen de acuerdo con los resultados del modelo utilizado, segmentando estas provisiones entre:

- Cartera normal
- Cartera en incumplimiento, y
- Créditos contingentes asociados a esas carteras.

La cartera en incumplimiento comprende las colocaciones y créditos contingentes asociados a los deudores que presenten un atraso igual superior a 90 días en el pago de intereses o capital incluyendo todos sus créditos, inclusive el 100% del monto de créditos contingentes, que mantengan esos mismos deudores.

Los créditos contingentes son los compromisos en que el Banco asume un riesgo de crédito al obligarse ante terceros, frente a la ocurrencia de un hecho futuro, a efectuar un pago o desembolso que deberá ser recuperado de sus clientes.

En el caso de Banco Ripley, los créditos contingentes están representados casi exclusivamente por los montos no utilizados de líneas de crédito disponibles de las Tarjetas de crédito, que permiten a los clientes hacer uso del crédito sin decisiones previas por parte del Banco.

Finalmente, es importante señalar que Banco Ripley cuenta con un equipo de profesionales dedicados, que le permite administrar adecuada y oportunamente el entorno al riesgo crediticio del Banco, tener dominio sobre los factores de riesgo asociados a las operaciones crediticias y constituirse en una contraparte efectiva de aquellas áreas más tomadoras de riesgo.

La adecuada administración del Riesgo de Crédito que propiciamos en Banco Ripley se basa en los siguientes pilares:

- Políticas de Crédito actualizadas, difundidas y conocidas por el personal.
- Procedimientos actualizados y documentados.
- Procesos de Créditos con instancias de control y atribuciones.
- Apoyo con herramientas sistémicas disponibles en la red.
- Capacitación regular interna y externa, para áreas Comerciales y de Riesgo.
- Ejecutivos de venta experimentados en la toma de decisiones de crédito.
- Controles internos efectivos acordes con el tamaño y naturaleza de las operaciones.
- Difusión permanente de la cultura de riesgo al interior del Banco.
- Visión normativa y preventiva respecto del riesgo de crédito.
- Participación activa de la Gerencia de Riesgo de Crédito en el proceso de aprobación, contando con un modelo de atribuciones.

#### Contratos de derivados financieros

El Banco mantiene estrictos controles de las posiciones abiertas en contratos de derivados negociados directamente con sus contrapartes. En este caso, el riesgo de crédito está limitado al valor razonable de aquellos contratos favorables al Banco (posición activa), el que sólo representa una pequeña fracción de los valores nominales de esos instrumentos. Esta exposición al riesgo de crédito es administrada como parte de los límites de préstamos a clientes, junto con potenciales exposiciones por fluctuaciones de mercado.

#### Instrumentos financieros

Para este tipo de activos el Banco mide la probabilidad de incobrabilidad de los emisores de instrumentos utilizado rating externos tales, como evaluadoras de riesgos independientes.

## Máxima exposición al riesgo de crédito

A continuación se presenta la máxima exposición al riesgo de crédito para los distintos componentes del balance incluidos los productos derivados. Estos no consideran las garantías ni otras mejoras crediticias.

	Máxima exposición bruta	
	31.12.2015	31.12.2014
	MS	MS
Deudores por operaciones de tarjetas de créditos, colocaciones de consumos, viviendas y comerciales	672.239.223	679.819.422
Depósitos a plazo	267.867	254.958
Otros Activos	31.637.155	19.737.581
Créditos contingentes	979.275.058	1.115.701.134
Totales	<u>1.683.419.303</u>	<u>1.815.513.095</u>

## **b) Riesgo de Liquidez**

Se refiere a la posibilidad que una entidad encuentre dificultades, en tiempo y forma, para obtener los fondos necesarios para cumplir aquellos compromisos asociados a sus pasivos financieros y producto de ellos incurra en pérdidas patrimoniales.

La capacidad de un institución para cumplir cada uno de sus compromisos adquiridos actuales y futuros, está supeditada, entre otras cosas, a una adecuada gestión de la liquidez, por lo que su correcta medición, supervisión, definición de políticas claras y objetivas, son pilares fundamentales. Es por esta razón que Banco Ripley y sus Filiales tiene aprobada, definida e implementada una política de administración de liquidez, en concordancia con los cumplimientos y obligaciones generadas en función de sus operaciones y de acuerdo a los requerimientos legales y normativos señalados en los Capítulos III.A y III.B.2 del Compendio de Normas Financieras del Banco Central de Chile y los capítulos 1-13, 4-1, 4-2, 12-20 y 12-21 de la recopilación actualizada de normas de la SBIF.

Dado que Banco Ripley está expuesto diariamente a requerimientos de fondos en efectivo provenientes de pagos de depósitos a plazo y desembolsos de operaciones de créditos, entre otros, la entidad ha decidido mantener fondos invertidos en instrumentos de muy alta liquidez, interbancarios o depósitos en el Banco Central, para cubrir los saldos de las posiciones que vencen, en función de cálculos sobre los egresos efectivos.

Asimismo se han fijado límites internos, máximos y mínimos, para asegurarse el cumplimiento de las obligaciones con terceros. De esta manera, se ha definido un monto mínimo como respaldo ante contingencias de liquidez y otro monto, con un máximo, para rentabilizar los excedentes de liquidez, asegurándose de esta manera el cumplimiento oportuno de las obligaciones y la mantención de un riesgo acotado.

A su vez y para tener un efectivo manejo de la liquidez en el Banco, el Comité de Activos y Pasivos ha definido estrategias y controles diarios de este riesgo, que son monitoreados permanentemente por un área especializada de la Gerencia de Riesgos y Cobranzas. Lo anterior permite desarrollar evaluaciones y controles con suficiente independencia de las áreas tomadoras de riesgo.

Por otra parte y considerando la naturaleza de sus operaciones, el Banco ha adoptado, en forma paralela a la exigencia normativa, una metodología interna más ajustada para medir sus descalces y el cumplimiento de los límites normativos.

Todo lo anterior, es regularmente informado al Comité de Activos y Pasivos y al Directorio. Es este último, en su rol articulador del gobierno corporativo, quien ha definido y estructurado una gestión prudente de este riesgo.

La situación consolidada de liquidez es la siguiente:

Base contractual moneda consolidada

Al 31 de diciembre de 2015	Hasta 7 Dias M\$	de 8 a 30 Dias M\$	de 31 a 90 Dias M\$
Flujo de efectivo por recibir (activos e ingresos)	174.359.148	28.830.641	138.933.417
Flujo de efectivo por pagar (pasivos y gastos)	92.275.652	93.534.388	146.391.954
Descalce	82.083.496	(64.703.747)	(7.458.537)
Descalce afecto a límites	-	17.379.749	9.921.212
Límites:			
Una vez el patrimonio	-	206.634.742	-
Dos veces el patrimonio	-	-	413.269.484
Margen Disponible	-	224.014.491	423.190.696
% Ocupado		0%	0%

Al 31 de diciembre de 2014	Hasta 7 Dias M\$	de 8 a 30 Dias M\$	de 31 a 90 Dias M\$
Flujo de efectivo por recibir (activos e ingresos)	181.223.887	52.081.188	145.652.657
Flujo de efectivo por pagar (pasivos y gastos)	44.351.043	97.721.183	85.796.502
Descalce	136.872.844	(45.639.995)	59.856.155
Descalce afecto a límites	-	91.232.849	151.089.004
Límites:			
Una vez el patrimonio	-	214.020.426	-
Dos veces el patrimonio	-	-	428.040.852
Margen Disponible	-	305.253.275	579.129.856
% Ocupado		0%	0%

### c) Riesgo de mercado

Corresponde a la probabilidad de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los precios de mercado. El riesgo de mercado comprende tres tipos de riesgo:

- **Riesgo de tipo de cambio**

Es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los tipos de cambio de una moneda extranjera. Este riesgo surge al mantener posiciones spot netas, ya sea largas o cortas, en divisas o instrumentos financieros denominados en moneda extranjera, los cuales son transados por la Mesa de Dinero. Esta clase de riesgo impacta también en derivados sobre monedas, tales como forwards, futuros, swaps, opciones, etc. Para controlar las exposiciones al este riesgo la institución ha definido límites para los montos netos expuestos a variaciones de tipo de cambio. Al respecto, cabe señalar que las posiciones en moneda extranjera de Banco Ripley son mínimas, estando acotadas a operaciones puntuales, bajo la mayor cobertura posible.

- **Riesgo de tipo de interés**

Es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los tipos de interés de mercado. Para controlar las exposiciones a este riesgo la entidad ha definido límites internos, por bandas de tiempo, para los montos netos expuestos a variaciones de tipo de interés.

- **Riesgo de reajustabilidad**

Es el riesgo que se manifiesten diferencias entre la tasa de inflación esperada y efectiva, de manera que afecten los ingresos operacionales netos del Banco provenientes de reajustes. Este tipo de riesgo surge del descalce de activos y pasivos denominados en moneda reajutable y depende de la composición de activos y pasivos del balance. Para controlar las exposiciones a este tipo de riesgo, Banco Ripley gestiona los descalces por medio de instrumentos de derivados.

- **Riesgo de precio**

Es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los precios de mercado (diferentes de los que provienen del riesgo de tipo de interés y del riesgo de tipo de cambio), ya sea que dichas variaciones estén causadas por factores específicos al instrumento financiero o a su emisor, o sean factores que afecten a todos los instrumentos financieros similares, negociados en el mercado.

### **Medición del riesgo de mercado:**

El Banco Central de Chile junto con la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras ha establecido límites normativos para la suma de riesgos de tasa de interés tanto del libro de Banca, como el libro de Negociación, junto con el riesgo de moneda del balance completo, este último siendo a nivel individual como a nivel consolidado Banco y con sus filiales.

Adicionalmente Banco Ripley aplica algunas mediciones complementarias de descalces de activos y pasivos, sensibilidades de tasas y pruebas de tensión para estimar impactos ante cambios en la estructura de tasas de interés, siendo estos informados y monitoreados periódicamente.

<b>Exposición Riesgo de Mercado</b>		
<b>Libro Negociación al:</b>	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Exposición Riesgo de Mercado	2.878.220	87.132
8% Activos Ponderados por Riesgo de credito	39.326.823	84.652.408
Límite:		
Patrimonio Efectivo	206.634.742	214.020.426
Total Margen Disponible	164.429.699	129.280.886

<b>Libro Banca (banco individual) al:</b>		
	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Exposición corto plazo al riesgo de tasa de interés	1.600.948	883.947
Exposición al riesgo de reajustabilidad	1.186.666	371.953
Límite:		
10% margen (diferencia entre ingresos y gastos por intereses y reajustes)	7.233.188	3.484.185
Total Margen Disponible	4.445.574	2.228.285
Exposición largo plazo al riesgo de tasa de interés libro banca	4.258.650	4.940.415
Límite:		
20% Patrimonio Efectivo	41.326.948	42.804.085
Total Margen Disponible	37.068.298	37.863.670

Con todo, el Banco considera que los aspectos básicos necesarios para una efectiva administración del riesgo de mercado son:

- Definir una estrategia de inversiones y considerar una adecuada diversificación de las mismas.
- Procurar mantener calzadas las operaciones para todas las bandas de tiempo según moneda y plazo, a objeto de reducir las exposiciones por variaciones de tasa, moneda o reajustabilidad.
- Supeditar el manejo de este riesgo al eficiente y prudente uso de los recursos de acuerdo a las políticas y límites definidos.
- Mantener un oportuno y adecuado sistema de información con el que se mida y monitoree este riesgo.
- Considerar distintos escenarios de stress para establecer potenciales riesgos de mercado.
- Informar regularmente al Comité de Activos y Pasivos y al Directorio respecto de la valorización y administración de las inversiones realizadas por el Banco.

#### **d) Riesgo operacional**

La Gerencia de Riesgo Operacional centro sus actividades del 2015 en consolidar metodologías y procedimientos utilizados para la administración y gestión del riesgo operacional en las filiales. Con el permanente apoyo del Comité de Riesgo Operacional se establecieron las directrices y

prioridades para la gradual adopción de las mejores prácticas que se formaliza en el Plan Director de RO para el año 2015.

Al cierre del ejercicio se muestran importantes avances en tópicos como:

- Fortalecer la Administración de Eventos de Riesgos-Incidentes.
- Consolidación de los servicios de Evaluación Integral de Riesgos.
- Ampliar el alcance del Maestro de Procesos Externalizados y la aplicación metodológica de administración de riesgos para servicios.
- Mapa de Riesgo Operacional de Filiales.
- Gestión de Continuidad del Negocio Financiero.
- Participación activa en Proyectos estratégicos; Core y Migración.
- Liderar autoevaluación de Riesgos.
- Levantamiento de riesgos para iniciativas presentadas en el Comité de Proyectos/Productos y Servicios.
- Avances en la implementación de gestión por procesos.

La subgerencia de Riesgo Operacional ha administrado de manera excepcional las prioridades de su gestión para acompañar de manera efectiva al área comercial en la implementación de iniciativas que generen aumento en los ingresos.

Implementación de mejoras en plan de cuentas y procesos relacionados con pérdidas económicas por concepto de riesgo operacional.

### **Continuidad de Negocios - BCP CCSS (Centros de Servicios)**

Durante el año 2015, la Subgerencia de Riesgo Operacional ha continuado con el proceso de integración de Banco Ripley con sus Filiales, generando en conjunto con las Gerencias Comercial y Operaciones, Planes de Continuidad Operativa para los Centros de Servicios.

En relación a Banco, cabe destacar que el desarrollo de la función de Continuidad de Negocio en el Banco, nos ha permitido responder satisfactoriamente ante contingencias mayores ocurridas durante el año, como por ejemplo el Terremoto en la ciudad de Coquimbo o el temporal en la zona norte, donde los Planes de Contingencia definidos, operaron satisfactoriamente.

### **Seguridad de la Información:**

Activa participación en el Proyecto de Transformación Tecnológica como contraparte de IBM, proveedor de Data Center y Procesamiento de Datos, se han incorporado nuevas herramientas de seguridad que nos garantizan una adecuada administración del riesgo de seguridad de la información y riesgo tecnológico a que está expuesta la infraestructura de tecnológica del Banco.

Las herramientas comprometidas son las siguientes:

- Conexión Remota Segura (VPN), la cual ha sido implementada y finalizada.

- Prevención de Intrusos en el Perímetro Internet (IPS), la cual ha sido implementada y finalizada. Correlacionador de Eventos de Seguridad (QRadar), el cual ha sido implementado y actualmente se encuentra en etapa de cierre.
- Parchado de Seguridad en Estaciones de Trabajo (Tivoli Security and Compliance), el cual se encuentra implementado y en etapa de cierre.
- Análisis de Vulnerabilidades en servidores (Nessus), el cual se encuentra implementado y finalizado.
- Enmascaramiento de BD en ambientes no productivos (Optim), el cual se encuentra implementado y en etapa de cierre.
- Firewall de BD Productivas (Guardium), el cual se encuentra implementado y en etapa de cierre.

Cabe mencionar que estas herramientas contemplan una segunda etapa de explotación y optimización las cuales se encuentran consideradas a ejecutar en el 2016.

De igual forma y en lineamiento con las políticas, metodologías, procedimientos y controles establecidos en el Banco para las materias de Seguridad de la Información, se realizó una adecuación y mantención de las políticas existentes las cuales ya se encuentran en etapa de difusión en plataforma tecnológica habilitada en la intranet la que permite registrar el acuse de lectura y adhesión a las políticas por parte de los colaboradores, permitiendo gestionar con mayor efectividad el conocimiento y posterior aplicación de estas.

Participa en proceso de análisis de vulnerabilidades detectadas en la red interna del Banco, y supervisa la ejecución de los planes acción para mitigar vulnerabilidades técnicas detectadas.

Respecto del Monitoreo y Alertas de riesgos de Seguridad de la Información, se fortalecieron los actuales mecanismos de monitoreo; como resultado de la renovación de nuestro proceso de protección de malware, este nos reportó mayores niveles de detección de riesgos, lo que hoy nos permite fortalecer los filtros, bloqueos, registros, monitoreo y alertas sobre las principales riesgos en materia de seguridad.

Se renueva el servicio externalizado de administración de plataformas Antispam y Antivirus, mejorando considerablemente los niveles de protección a nivel de estaciones de trabajo y de correos, lo cual se traduce en un aumento en nuestros niveles de resguardo y protección de los activos de la información críticos del negocio, lo anterior se complementa con la adquisición de una solución de conexión remota, llamada Conexión Remota Segura (VPN), la cual posee niveles de seguridad robustos que permite a nuestros colaboradores y proveedores conectarse a nuestra red en forma segura.

### **Prevención de Delitos:**

Dentro de los hitos más importantes del presente año, podemos mencionar los siguientes:

- Recertificación del Modelo de Prevención de Banco Ripley, referente a la Ley N° 20.393 de Responsabilidad Penal de las Personas Jurídicas.
- Banco Ripley realiza el primer reporte FATCA ante el Internal Revenue Services.

- En curso, fase final de la implementación del Modelo de Prevención de Banco en CAR y Corredora de Seguros Ripley.
- Ampliación de cobertura de monitoreo para la detección de fraudes a 24x7
- Participación en Proyecto de Core Bancario para la aplicación de medidas de prevención de delitos desde su implantación.
- Implementación de un nuevo Canal de Denuncias estándar para Colaboradores, Proveedores, Clientes y público en general.
- Implementación de nuevas políticas PEP, de acuerdo a lo establece la norma.

Termino exitoso del Plan de Capacitación y Difusión del Modelo de Prevención en la Red de Sucursales incluidas sus Filiales.

### **Información sobre Pruebas de Tensión**

Junto a los mecanismos para la administración de riesgos y monitoreo de alertas tempranas, regularmente se ejecutan pruebas de tensión, bajo escenarios de stress que consideran diversas variables que le permitan simular situaciones de riesgo excepcionales pero previsibles, que podrían afectar la liquidez, rentabilidad y/o la suficiencia patrimonial del Banco.

Estos escenarios consideran cambios importantes en las variables macroeconómicas, como la inflación, la tasa de desempleo, tasas de interés pasivas, iliquidez en el mercado, y escenarios históricos. Las pruebas abarcan:

- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado
- Suficiencia patrimonial

En cada escenario se cuantifican los impactos en Capital Básico, Estado de Resultados y en el Índice de suficiencia patrimonial (Basilea I), estableciendo propuestas de acciones a seguir que son reportadas al Comité de Activos y Pasivos y luego, al Directorio de la institución.

### **BANCO RIPLEY PERÚ**

Debido a su actividad, el Banco debe estar preparado para identificar, evaluar y dar respuesta a los distintos tipos de riesgo a los cuales está expuesto.

La Gestión del Riesgo permite manejar éstos de manera exitosa, modificar y mejorar el logro de objetivos, como también prevenir la pérdida de recursos, establecer controles y velar por su cumplimiento, como también asegurar reportes efectivos.

Los principales riesgos relacionados con los instrumentos financieros aplicables al banco, son los siguientes:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado

- Riesgo operacional

## Riesgo de Crédito

Corresponde al riesgo que una de las partes del instrumento financiero cause una pérdida financiera a la otra si incumple una obligación.

El Banco estructura niveles de riesgo de crédito, estableciendo niveles de atomización según los distintos perfiles de clientes. Tales riesgos son monitoreados permanentemente por la gerencia y las exposiciones informadas a los comités respectivos y al directorio.

La exposición a los riesgos de crédito son administrados a través de análisis regulares de la capacidad de los deudores y potenciales deudores para cumplir con los pagos conforme con los términos contractuales de los préstamos.

A continuación se muestran los valores de la exposición al riesgo de crédito que enfrenta el banco al 31 de diciembre de 2015:

	M\$	M \$/.
Activos ponderados por riesgo de crédito	367.600.716	1.765.359
Exposición al riesgo de crédito (10%)	36.760.072	176.536
% Patrimonio efectivo	67%	

## Riesgo de Mercado

El banco separa la exposición al riesgo de mercado en 2 grupos: aquellos que surgen de la pérdida potencial por su exposición a los movimientos en el tipo de cambio y aquellos que surgen de los movimientos adversos en las tasas de interés que afectan las utilidades y el valor patrimonial.

Al 31 de diciembre de 2015 el banco no presenta una mayor exposición a movimientos adversos del tipo de cambio, la posición pasiva neta en miles de pesos chilenos asciende aproximadamente a M\$830.895. El banco continuamente monitorea que las posiciones activas y pasivas en dólares americanos, no se encuentren significativamente descalzadas.

Por otro lado, el banco está expuesto al riesgo de tasa de interés, en la medida que el valor de sus activos y pasivos en la fecha de renegociación depende del nivel de las tasas de interés en los mercados financieros, la exposición se manifiesta cuando la variación del valor de mercado de los activos no coincide con la variación del valor de mercado de los pasivos, este riesgo se apreciaría en la reducción del margen financiero.

Al 31 de diciembre de 2015, la sensibilidad en el estado de ganancias y pérdidas por efecto de cambios en la tasa de interés antes de impuestos y participación de los trabajadores en cada una de las monedas es:

<b>Moneda</b>	<b>Cambios en puntos básicos</b>	<b>Sensibilidad en los resultados netos M\$</b>
Nuevos Soles peruanos	+/- 100	280.324
Nuevos Soles peruanos	+/- 200	560.648
Nuevos Soles peruanos	+/- 300	840.973
Dólares estadounidenses	+/- 100	62.822
Dólares estadounidenses	+/- 200	125.645
Dólares estadounidenses	+/- 300	188.467

Las sensibilidades mostradas se basan en escenarios simplificados y no toma en cuenta las diferentes acciones que puede tomar la gerencia para mitigar el impacto del riesgo de tasa de interés.

### Riesgo de Liquidez

Se entiende por riesgo de liquidez la brecha temporal existente entre los flujos de efectivo por pagar y por recibir, tanto en moneda nacional y moneda extranjera. La Sociedad cuenta con alternativas de obtención de recursos de corto plazo, tales como líneas bancarias y posibilidad de acceso al mercado de capitales.

Al 31 de diciembre de 2015, los ratios de liquidez en moneda nacional y moneda extranjera que maneja el Banco Ripley Perú S.A. son los siguientes:

<b>Liquidez en Moneda Nacional (Nuevos soles peruanos)</b>		
<b>Activos Líquidos</b>	<b>Pasivos corrientes</b>	<b>Ratio de Liquidez</b>
<b>(a)</b>	<b>(b)</b>	<b>(a)/(b)</b>
<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>(en porcentaje)</b>
68.949.165	214.255.374	32,18%

<b>Liquidez en Moneda Extranjera (Dólares estadounidenses)</b>		
<b>Activos Líquidos</b>	<b>Pasivos corrientes</b>	<b>Ratio de Liquidez</b>
<b>(c)</b>	<b>(d)</b>	<b>(c)/(d)</b>
<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>(en porcentaje)</b>
7.870.194	2.257.211	348,67%

### Riesgo Operacional

Por último, el banco cuenta con adecuadas herramientas para mitigar el riesgo operacional mediante la identificación y monitoreo de los procesos críticos, estableciendo mecanismos de control que permiten detectar y actuar sobre los riesgos que afecten los resultados. Al 31 de diciembre de 2015, la exposición por riesgo operacional ascendió a M\$2.994.315.

## **Riesgos financieros**

El Banco está expuesto continuamente a riesgos de crédito, riesgos de liquidez y riesgos de mercado originados por la variación del tipo de cambio, de tasas de interés y de precios. Estos riesgos son administrados por la Gerencia de Riesgos, Cobranzas e Inteligencia Comercial, a través de procedimientos aprobados por la Gerencia del Banco dirigidos a mitigar los impactos significativos de los mismos en el momento en que se producen.

### **Estructura de la gestión de riesgos**

La Gerencia de Riesgos, Cobranzas e Inteligencia Comercial cuenta con tres unidades claramente diferenciadas por sus propios procesos y fines:

- Unidades de Admisión y Gestión de Riesgo Crediticio.
- Unidades de Recuperación.
- Unidad de Riesgo de Mercado y Liquidez.

El primer grupo lo conforman:

- La Gerencia de Créditos, Seguimiento, Auditoria de Riesgo y Gestión de Políticas, cuya función principal es el monitoreo de la cartera de clientes y fijación de ofertas a medida en estos grupos junto a la determinación de potenciales no clientes y su posterior monitoreo. Se trabaja con insumo de la actualización mensual de los modelos estadísticos junto a reglas de políticas que permitan manejar el portafolio dentro de los umbrales de pérdida establecidos. Asimismo es responsable de velar por la correcta aplicación de las políticas crediticias establecidas en el Manual de Riesgo Crediticio tanto en los analistas de crédito a cargo como en los procesos de delegación establecidos cuya tarea la delega en la Jefatura de Créditos que le reporta
- La Sub-Gerencia de Desarrollo de Modelos, Cumplimiento Normativo y Gestión de Portafolio, cuya función principal está en el desarrollo y mantenimiento de modelos de comportamiento, originación, endeudamiento y cobranza.

El segundo grupo lo conforman 3 áreas con reporte integral a la Gerencia de Cobranzas:

- La Sub-Gerencia de Cobranza Temprana, a cargo de canales masivos de gestión hasta los 60 días de mora o mora proyectada 31-60.
- Las Jefaturas de Cobranza Tardía y Cartera Castigada, a cargo de canales de terreno y empresas externas con foco de gestión mayor a 60 días de mora y refuerzo de clientes de tramos menores con perfil de riesgo alto y capitales mayores que se agrupan de forma geográfica. Adicionalmente se cuenta con una Jefatura de Cobranza Judicial y encargada de la gestión de procuradores de cobranza en oficinas del Banco
- La Sub-Gerencia de Planeamiento de Cobranzas, responsable de la adecuada segmentación, seguimiento y control de indicadores de recupero.

El tercer grupo lo conforma:

- La Jefatura de Riesgo de Mercado y Liquidez, que es la unidad especializada con foco importante en el cumplimiento y seguimiento regulatorio en los temas vinculados.

### **Políticas de Mitigación de Riesgos**

En la parte de Riesgo Crediticio existe una adecuada segmentación del portafolio en base a niveles de pérdida esperada (excede o no umbrales) y leverage (excede o no topes calculados por los modelos) de los clientes en base a lo cual se han definido políticas para cada uno de los cuadrantes señalados. Estas segmentaciones se basan en soporte de modelamiento estadístico para el portafolio. Estos son procesos mensuales en base a los cuales hay monitoreo de las decisiones en base a seguimiento de camadas o políticas establecidas.

En el tema de recupero de cartera, existe adecuado control de las contenciones por tramos y políticas de gestión establecidas que aseguren los cumplimientos presupuestales.

### **Riesgo de crédito**

El Banco, para el control del riesgo crediticio, tiene implementados los sistemas de Application Scoring y Behavior Scoring, los cuales permiten analizar tanto la evaluación inicial de los solicitantes de tarjetas y préstamos, como el seguimiento de los clientes a través del uso de variables predictivas y el comportamiento crediticio. Asimismo, y en apoyo a la cobranza se viene testeando un Modelo Scoring de desarrollo propio. Con ello, el Banco puede formular de manera más precisa sus políticas de crédito, preparar campañas, políticas de cobranza y manejo de las líneas de crédito otorgadas.

El Banco mantiene herramientas de scoring para los nuevos productos y bases de datos desarrolladas para este modelamiento. El diseño de los modelos ha sido conceptualizado teniendo en consideración los requerimientos del Nuevo Acuerdo de Capital (NAC). Por otro lado, de acuerdo a los requerimientos para el control del nivel de endeudamiento, el Banco cuenta con una herramienta estadística llamada Endeudamiento Global Máximo que permite monitorear a los clientes a través de un modelo estadístico que recoge la posición del cliente en el sistema.

Durante el 2015 los indicadores de cartera han mejorado de forma importante ante una tendencia diferente en el mercado y principal competidor. Nos constituimos en la entidad con mejor mora 30 del mercado y pasamos de un 8.1% del 2014 a un 6.2% al 2015 en el cierre de diciembre. En el ratio de cargo neto sin incluir ventas de cartera versus el stock promedio pasamos de un 9.4% en el 2014 a un 7.6% en el 2015. Acá hemos bajado cerca de 2pp y nuestro principal competidor hace subido en ese mismo porcentaje con la cual nuestro riesgo comparado está muy nivelado. Estos resultados son el reflejo de la implementación de los cambios de políticas crediticias de alertas tempranas por sobreendeudamiento, deterioro y perfil de riesgo de cada uno de los clientes agrupados por clusters de Riesgo

En la cobranza de mora temprana a cargo del Call Center, se han establecido nuevos indicadores de intensidad, contabilidad y rebaje de provisiones segmentando la gestión por riesgo de clientes, con

grupos diferenciados de estándares y grupos de gestores, de tal manera que se formó un tablero de control para la sintonía diaria del equipo de acuerdo a los avances logrados en el mes.

Con respecto a la cobranza tardía domiciliaria, se mantuvo la estrategia de prioridades de gestión en función a variables de comportamiento y endeudamiento del cliente logrando mantener una adecuada gestión de contenciones. Cabe mencionar que al igual que esta gestión, en el Recovery también se implementaron estándares diarios de gestión y de supervisión con un gran énfasis en el control y cumplimiento de la productividad definida.

### **RIPLEY COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A. (Colombia)**

Debido a su actividad, la Compañía de Financiamiento de Colombia, debe estar preparada para identificar, evaluar y dar respuesta a los distintos tipos de riesgo a los cuales está expuesta.

La gestión del riesgo permite manejar éstos de manera exitosa, modificar y mejorar el logro de objetivos, como también prevenir la pérdida de recursos, establecer controles y velar por su cumplimiento, como también asegurar reportes efectivos.

Los principales riesgos relacionados con los instrumentos financieros aplicables a la CF, son los siguientes:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado
- Riesgo operacional

#### **Riesgo de Crédito**

Corresponde al riesgo que una de las partes del instrumento financiero cause una pérdida financiera a la otra si incumple una obligación.

Es la posibilidad de que Ripley incurra en pérdidas y disminuya el valor de sus activos, como consecuencia de que un deudor incumpla con sus obligaciones. Por lo tanto se debe evaluar y monitorear permanentemente la probabilidad de ocurrencia de esa pérdida para cada uno de los deudores. Esta información deberá ser informada por parte de la gerencia a los comités respectivos y al directorio.

La Compañía de Financiamiento estructura niveles de riesgo de crédito, estableciendo niveles de atomización según los distintos perfiles de clientes. Tales riesgos son monitoreados permanentemente por la gerencia y las exposiciones son informadas a los comités respectivos y al directorio.

La exposición al riesgo de crédito es administrado a través de análisis de la calidad crediticia de los deudores y capacidad de pago de los potenciales deudores para determinar si es susceptible de cumplir con los pagos conforme con los términos contractuales de los préstamos.

	MS	M\$ COP
Activos a ponderar por riesgo de crédito	111.843.717	494.009.352
Activos ponderados por riesgo de crédito	46.067.259	203.477.294

### Riesgo de Mercado

La Compañía de Financiamiento separa la exposición al riesgo de mercado en 2 grupos: aquellos que surgen de la pérdida potencial por su exposición a los movimientos en el tipo de cambio y aquellos que surgen de los movimientos adversos en las tasas de interés que afectan las utilidades y el valor patrimonial.

Al 31 de diciembre de 2015 la Compañía de Financiamiento presenta una exposición a movimientos adversos del tipo de cambio con un valor en riesgo de COP\$42 millones de pesos Colombianos.

Por otro lado, la Compañía de Financiamiento estaría expuesta al riesgo de tasa de interés, en la medida que el valor de sus activos y pasivos en la fecha de renegociación dependa del nivel de las tasas de interés en los mercados financieros. La exposición se manifestaría cuando la variación del valor de mercado de los activos no coincide con la variación del valor de mercado de los pasivos. Este riesgo se apreciaría en la reducción del margen financiero.

### Riesgo Operacional

Corresponde al riesgo que los sistemas, los procesos, fraudes o eventos externos, puedan ocasionar a la Compañía de Financiamiento impactos en sus procesos u operación, pérdidas de reputación, tener implicancias legales o regulatorias o pérdidas financieras. La Compañía de Financiamiento cuenta con diversos controles para su mitigación, y mantiene un monitoreo permanente de estos. Los controles incluyen efectiva segregación de funciones, restricciones de acceso, procedimientos de autorización, conciliaciones, verificaciones duales, capacitaciones y evaluación del personal, incluyendo el uso de auditorías internas.

Para la gestión del riesgo operativo, la Compañía de Financiamiento cuenta con políticas cuyo objetivo es entregar las directrices generales y el marco de acción necesarios para implementar una adecuada administración y gestión del riesgo operativo en ésta, entendiendo a Riesgo Operativo como una unidad integral que incorpora los aspectos de seguridad de la información, continuidad del negocio, entre otros aspectos, dentro de la gestión de riesgos.

### Riesgo de Liquidez

Las principales fuentes de financiamiento de la Compañía serán los créditos con otras entidades financieras vigiladas, las capitalizaciones de los accionistas y las cuentas de ahorro, las cuales solamente se empezarán a conformar a partir del cuarto año de funcionamiento. Asimismo, son

parte de los recursos de financiamiento los recaudos por la cartera de créditos. Es importante aclarar que la función de tesorería en la Compañía de Financiamiento será de caja, con el fin de obtener el financiamiento necesario para cumplir los compromisos financieros y realizar los desembolsos de la cartera de créditos, esto es, cumplir con el objeto social principal de la Compañía. Las inversiones a constituir solamente se llevarán a cabo cuando haya excedentes de liquidez y se hayan cumplido las metas establecidas de colocaciones. Dichos excedentes de liquidez podrán ser utilizados en la constitución de inversiones, en instrumentos calificados con riesgo de inversión mínimo AA+, o podrán ser dejados en cuentas de ahorros de Bancos de primer nivel.

<b>Liquidez en Moneda Nacional (Pesos Colombianos)</b>		
<b>Activos Líquidos</b>	<b>Pasivos corrientes</b>	<b>Ratio de Liquidez</b>
<b>(a)</b>	<b>(b)</b>	<b>(a)/(b)</b>
<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>(en porcentaje)</b>
1.553.025	0	-

<b>Liquidez en Moneda Extranjera (Dólares estadounidenses)</b>		
<b>Activos Líquidos</b>	<b>Pasivos corrientes</b>	<b>Ratio de Liquidez</b>
<b>(c)</b>	<b>(d)</b>	<b>(c)/(d)</b>
<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>(en porcentaje)</b>
1.858.043	0	-

En este momento no se cuenta con Pasivos Líquidos definidos como: obligaciones a la vista, operaciones de liquidez, CDT's u obligaciones financieras de corto plazo; sólo se cuenta con las cuentas por pagar asociadas a la operación y con la obligación (deuda) con casa matriz.

## **5.2. Instrumentos Financieros**

Los principales instrumentos financieros del Grupo, que surgen ya sea directamente de sus operaciones o de sus actividades de financiamiento, comprenden entre otros: créditos bancarios y sobregiros, instrumentos de deuda con el público, como bonos y efectos de comercio, derivados, deuda por venta, contratos de arriendo, colocaciones de corto plazo, préstamos otorgados y otros.

### **a. Valor contable de instrumentos financieros**

El valor contable de los activos y pasivos financieros de la sociedad se asemeja a su valor razonable, excepto por las obligaciones con el público del negocio no bancario y deudores comerciales y otras cuentas por cobrar del servicio bancario.

### **b. Valor razonable de instrumentos financieros**

El valor razonable se define como el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes de mercado en la fecha de la medición.

La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un activo o pasivo es el precio cotizado que se pagaría por él en un mercado organizado, líquido y transparente.

Los valores razonables de los instrumentos financieros que no tienen precios de mercado disponibles, se estiman haciendo uso de transacciones recientes de instrumentos análogos y a falta de éstas, se consideran los valores actuales u otras técnicas de valuación basadas en modelos matemáticos de valoración suficientemente contrastadas por la comunidad financiera internacional y los organismos reguladores. En la utilización de estos modelos, se tienen en consideración las peculiaridades específicas del activo o pasivo a valorar y los distintos tipos de riesgos que el activo o pasivo lleva asociado.

A continuación se resumen los valores razonables de los principales activos y pasivos financieros del Grupo al 31 de diciembre de 2015 y 2014, incluyendo aquellos que en el Estado de Situación Financiera no se presentan a su valor razonable. Los valores que se muestran en esta nota no pretenden estimar el valor de los activos generadores de ingresos del Grupo ni anticipar sus actividades futuras.

Activos Financieros	31.12.2015		31.12.2014	
	Valor Contable	Valor Razonable	Valor Contable	Valor Razonable
	M\$	M\$	M\$	M\$
Depósitos a Plazo	66.063.255	66.063.255	26.667.461	26.667.461
Fondos Mutuos (*)	65.787.153	65.787.153	77.952.209	77.952.209
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	1.057.634.055	1.057.634.055	1.013.175.200	1.013.175.200
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	2.839.849	2.839.849	301.937	301.937
Instrumentos de cobertura (*)	5.837.680	5.837.680	5.870.356	5.870.356
Operaciones con liquidación en curso	146.132	146.132	241.874	241.874
Instrumentos para negociación (parte financiera alta liquidez) (*)	5.831.633	5.831.633	21.237.983	21.237.983
Contratos de derivados financieros (*)	3.049.618	3.049.618	1.148.572	1.148.572
Instrumentos para negociación	28.383.593	28.383.593	40.471.403	40.471.403
Bonos del Banco Central de Chile	4.975.079	4.975.079	8.626.031	8.626.031
Bonos Tesorería General de la República	-	-	1.555.200	1.555.200
Otros Instrumentos de inversión	36.483.343	36.483.343	32.161.587	32.161.587
Otras inversiones	30.120	30.120	26.973	26.973
Totales	<u>1.277.061.510</u>	<u>1.277.061.510</u>	<u>1.229.436.786</u>	<u>1.229.436.786</u>

Pasivos Financieros	31.12.2015		31.12.2014	
	Valor Contable	Valor Razonable	Valor Contable	Valor Razonable
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos de entidades financieras	277.883.085	277.883.085	266.329.924	266.329.924
Obligaciones con el público (Bonos locales)	154.892.352	158.011.376	177.066.788	184.549.849
Arrendamiento financiero	8.797.509	8.797.509	6.554.222	6.554.222
Depósitos y otras obligaciones a la vista	5.194.015	5.194.015	6.040.016	6.040.016
Depósitos y otras captaciones a plazo	596.488.548	595.017.318	515.561.354	516.901.528
Instrumentos de deuda emitidos	64.629.690	64.629.690	65.610.266	65.610.266
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	234.028	234.028	15.705.561	15.705.561
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	305.455.811	305.455.811	305.306.323	305.306.323
Pasivos de cobertura (*)	177.160	177.160	94.917	94.917
Contratos de derivados financieros	29.079	29.079	260.859	260.859
Otras obligaciones financieras	40.229.592	40.229.592	26.105.737	26.105.737
Totales	<u>1.454.010.869</u>	<u>1.455.658.663</u>	<u>1.384.635.967</u>	<u>1.393.459.202</u>

(\*) Estos activos y pasivos financieros se encuentran registrados a valor razonable.

### c. Instrumentos financieros por categoría

Las políticas contables relativas a instrumentos financieros se han aplicado a las categorías que se detallan a continuación:

#### Activos financieros

ACTIVOS FINANCIEROS	31.12.2015				31.12.2014			
	Mantenidos al vencimiento	Préstamos y Cuentas por cobrar	Derivados de cobertura	Totales	Mantenidos al vencimiento	Préstamos y Cuentas por cobrar	Derivados de cobertura	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Depósitos a Plazo	66.063.255	-	-	66.063.255	26.667.461	-	-	26.667.461
Fondos Mutuos	65.787.153	-	-	65.787.153	77.952.209	-	-	77.952.209
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	-	1.057.634.055	-	1.057.634.055	-	1.013.175.200	-	1.013.175.200
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	2.839.849	-	2.839.849	-	301.937	-	301.937
Instrumentos de cobertura	-	-	5.837.680	5.837.680	-	-	5.870.356	5.870.356
Operaciones con liquidación en curso	146.132	-	-	146.132	241.874	-	-	241.874
Instrumentos para negociación (parte financiera alta liquidez)	5.831.633	-	-	5.831.633	21.237.983	-	-	21.237.983
Contratos de derivados financieros	-	-	3.049.618	3.049.618	-	-	1.148.572	1.148.572
Instrumentos para negociación	28.383.593	-	-	28.383.593	40.471.403	-	-	40.471.403
Bonos del Banco Central de Chile	4.975.079	-	-	4.975.079	8.626.031	-	-	8.626.031
Bonos Tesorería General de la República	-	-	-	-	1.555.200	-	-	1.555.200
Otros Instrumentos de inversión	36.483.343	-	-	36.483.343	32.161.587	-	-	32.161.587
Otras inversiones	30.120	-	-	30.120	26.973	-	-	26.973
Totales	207.700.308	1.060.473.904	8.887.298	1.277.061.510	208.940.721	1.013.477.137	7.018.928	1.229.436.786

#### Pasivos financieros

PASIVOS FINANCIEROS	31.12.2015				31.12.2014			
	Mantenidos al vencimiento	Préstamos y Cuentas por pagar	Derivados de cobertura	Total	Mantenidos al vencimiento	Préstamos y Cuentas por pagar	Derivados de cobertura	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos de entidades financieras	277.883.085	-	-	277.883.085	266.329.924	-	-	266.329.924
Obligaciones con el público (Bonos locales)	154.892.352	-	-	154.892.352	177.066.788	-	-	177.066.788
Arrendamiento financiero	8.797.509	-	-	8.797.509	6.554.222	-	-	6.554.222
Depósitos y otras obligaciones a la vista	5.194.015	-	-	5.194.015	6.040.016	-	-	6.040.016
Depósitos y otras captaciones a plazo	596.488.548	-	-	596.488.548	515.561.354	-	-	515.561.354
Instrumentos de deuda emitidos	64.629.690	-	-	64.629.690	65.610.266	-	-	65.610.266
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	234.028	-	234.028	-	15.705.561	-	15.705.561
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	305.455.811	-	305.455.811	-	308.573.369	-	308.573.369
Pasivos de cobertura	-	-	177.160	177.160	-	-	94.917	94.917
Contratos de derivados financieros	-	-	29.079	29.079	-	-	260.859	260.859
Otras obligaciones financieras	40.229.592	-	-	40.229.592	26.105.737	-	-	26.105.737
Totales	1.148.114.791	305.689.839	206.239	1.454.010.869	1.063.268.307	324.278.930	355.776	1.387.903.013

### d. Metodología y supuestos utilizados en el cálculo del valor razonable

El valor razonable de los activos y pasivos financieros se determinó mediante la siguiente metodología:

- i) El costo amortizado de los depósitos a plazo, es una buena aproximación del valor razonable, debido a que son operaciones de muy corto plazo. Los fondos mutuos se encuentran valorizados a su valor razonable.
- ii) Los instrumentos derivados son contabilizados, a su valor de mercado en los Estados Financieros. Estos fueron valorizados utilizando las cotizaciones de tasas de cambio, interés, variación de la unidad de fomento y dólar estadounidenses, según curvas proyectadas, efectuadas por las instituciones financieras o proveedores de información financiera con las que opera el Grupo, aplicadas al plazo remanente a la fecha de extinción del instrumento.

- iii) El valor razonable de las obligaciones con el público (bonos), se determinó en base a referencias de precios de mercado, ya que estos instrumentos son transados en el mercado bajo condiciones estándares y con un alto grado de liquidez.
- iv) El costo amortizado de la deuda bancaria es una buena aproximación del valor razonable.
- v) El valor razonable de las cuentas por cobrar a clientes, se basa en el flujo de caja descontado, utilizando la tasa de interés de mercado para cartera con similares riesgos y plazos de vencimiento.
- vi) El valor razonable de los activos y pasivos que no tienen cotizaciones de mercado, se basa en el flujo de caja descontado, utilizando la tasa de interés para plazos similares de vencimiento.

**e. Reconocimiento de mediciones a valor razonable en los estados financieros**

- i) Nivel 1, corresponde a metodologías de medición a valor razonable mediante cuotas de mercados (sin ajustes) en mercados activos y considerando los mismos activos y pasivos valorizados.
- ii) Nivel 2, corresponde a metodologías de medición a valor razonable mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en nivel 1, que sean observables para los activos y pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivado de los precios).
- iii) Nivel 3, corresponde a metodologías de medición a valor razonable mediante técnicas de valorización, que incluyan datos sobre los activos y pasivos valorizados, que no se basen en datos de mercados observables.

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, el cálculo del valor razonable de la totalidad de los instrumentos financieros sujetos a valoración se muestra a continuación:

ACTIVOS FINANCIEROS	31.12.2015				31.12.2014			
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Totales	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Depósitos a Plazo	-	66.063.255	-	66.063.255	-	26.667.461	-	26.667.461
Fondos Mutuos	65.787.153	-	-	65.787.153	77.952.209	-	-	77.952.209
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	-	1.057.634.055	-	1.057.634.055	-	1.013.175.200	-	1.013.175.200
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	2.839.849	-	2.839.849	-	301.937	-	301.937
Instrumentos de cobertura	-	5.837.680	-	5.837.680	-	5.870.356	-	5.870.356
Operaciones con liquidación en curso	146.132	-	-	146.132	241.874	-	-	241.874
Instrumentos para negociación (parte financiera alta liquidez)	5.831.633	-	-	5.831.633	21.237.983	-	-	21.237.983
Contratos de derivados financieros	3.049.618	-	-	3.049.618	1.148.572	-	-	1.148.572
Instrumentos para negociación	28.383.593	-	-	28.383.593	40.471.403	-	-	40.471.403
Bonos del Banco Central de Chile	-	4.975.079	-	4.975.079	-	8.626.031	-	8.626.031
Bonos Tesorería General de la República	-	-	-	-	-	1.555.200	-	1.555.200
Otros Instrumentos de inversión	-	36.483.343	-	36.483.343	-	32.161.587	-	32.161.587
Otras inversiones	-	30.120	-	30.120	-	26.973	-	26.973
Totales	103.198.129	1.173.863.381	-	1.277.061.510	141.052.041	1.088.384.745	-	1.229.436.786

PASIVOS FINANCIEROS	31.12.2015				31.12.2014			
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Totales	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos de entidades financieras	-	277.883.085	-	277.883.085	-	266.329.924	-	266.329.924
Obligaciones con el público (Bonos locales)	-	158.011.376	-	158.011.376	-	184.549.849	-	184.549.849
Arrendamiento financiero	-	8.797.509	-	8.797.509	-	6.554.222	-	6.554.222
Depósitos y otras obligaciones a la vista y captaciones a plazo	-	5.194.015	-	5.194.015	-	6.040.016	-	6.040.016
Pasivos de cobertura	-	595.017.318	-	595.017.318	-	516.901.528	-	516.901.528
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	64.629.690	-	64.629.690	-	65.610.266	-	65.610.266
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	234.028	-	234.028	-	15.705.561	-	15.705.561
Depósitos y otras obligaciones a la vista	-	305.455.811	-	305.455.811	-	305.306.323	-	305.306.323
Contratos de retrocompra y préstamos de valores	-	177.160	-	177.160	-	94.917	-	94.917
Contratos de derivados financieros	-	29.079	-	29.079	-	260.859	-	260.859
Instrumentos de deuda emitidos	-	40.229.592	-	40.229.592	-	26.105.737	-	26.105.737
Totales	-	1.455.658.663	-	1.455.658.663	-	1.393.459.202	-	1.393.459.202

## 6. Revelaciones de los juicios que la Gerencia ha realizado al aplicar las políticas contables de la entidad

En la aplicación de las políticas contables del Grupo, las que se describen en la Nota 4, la Administración realiza estimaciones y juicios en relación al futuro sobre los valores en libros de los activos y pasivos. Las estimaciones y los juicios asociados se basan en la experiencia histórica y en otros factores que son considerados relevantes. Los resultados futuros podrían diferir de estas estimaciones.

La Administración necesariamente efectúa juicios y estimaciones que tienen un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros. Los cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros. A continuación se detallan las estimaciones y juicios críticos usados por la administración:

- a. **Deterioro de activos** - A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha en que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el importe del saneamiento necesario. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

En el caso de las unidades generadoras de efectivo a las que se han asignado activos tangibles o activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática al cierre de cada período o bajo circunstancias consideradas necesarias para realizar tal análisis.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por éste el valor actual de los flujos de caja futuros estimados. Para el cálculo del valor de recuperación del inmovilizado material, el valor en uso es el criterio utilizado por el Grupo.

Para estimar el valor en uso, el Grupo prepara las provisiones de flujos de caja futuros antes de impuestos a partir de los presupuestos más recientes aprobados por la administración. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones disponibles de ingresos y costos de las unidades generadoras de efectivo utilizando tanto las mejores estimaciones como la experiencia del pasado y las expectativas futuras.

Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa, antes de impuestos, que recoge el costo de capital del negocio en que se desarrolla.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida por deterioro por la diferencia, con cargo a resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en períodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su valor recuperable aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el deterioro.

- b. Vidas útiles de propiedades, planta y equipo y propiedades de inversión** – El Grupo determina las vidas útiles estimadas y los correspondientes cargos por depreciación de sus propiedades, planta y equipo y propiedades de inversión. Esta estimación está basada en los ciclos de vida de sus operaciones de acuerdo a la experiencia histórica y el ambiente de la industria.
- c. Valor razonable de los instrumentos derivados y otros instrumentos financieros** - El valor razonable de los instrumentos financieros que no se negocian en un mercado activo se determina usando técnicas de valoración. El Grupo usa el juicio para seleccionar una variedad de métodos y hacer hipótesis que se basan principalmente en las condiciones de mercado existentes en la fecha de balance. En el caso de los instrumentos financieros derivados, los supuestos realizados están basados en las tasas de mercado cotizadas ajustadas por las características específicas del instrumento. Los otros instrumentos financieros se valorizan usando un análisis de los flujos de efectivo descontados basado en presunciones sustentadas, cuando sea posible, por los precios o tasas de mercado observadas.

- d. **Provisiones por litigios y otras contingencias** – El Grupo evalúa periódicamente la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo a las estimaciones realizadas por sus asesores legales.

En los casos que la administración y los asesores legales del Grupo han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se han constituido provisiones al respecto.

- e. **Cálculo del impuesto sobre beneficios y activos por impuestos diferidos** - La correcta valoración del gasto en concepto de impuesto sobre beneficios depende de varios factores, incluyendo estimaciones en el ritmo y la realización de los activos por impuestos diferidos y la periodicidad de los pagos del impuesto sobre beneficios. Los cobros y pagos actuales pueden diferir materialmente de estas estimaciones como resultado de cambios en las normas impositivas, así como de transacciones futuras imprevistas que impacten los balances de impuestos del Grupo.
- f. **Provisión de riesgo** - Bajo NIIF, se señala que los activos financieros deben evaluarse si se encuentran deteriorados, producto de esto el Grupo ha determinado una metodología de evaluación objetiva de acuerdo a eventos o consecuencias incurridos en la cartera de clientes, el método descrito está fundamentado en un modelo estadístico en base al comportamiento del cliente, mercado y todas las exposiciones crediticias asociadas al perfil de clientes.
- g. **Provisiones de largo plazo** - La Sociedad y sus subsidiarias han constituido provisión para cubrir indemnización por años de servicio, los que serán pagados a su personal, de acuerdo con los contratos colectivos suscritos con sus trabajadores. Esta provisión representa el total de la provisión devengada sobre un modelo de cálculo actuarial.
- h. **Cálculo provisión valor neto realizable (VNR) en inventarios** - El Grupo ha determinado un cálculo de provisión de inventarios; el cual ha incorporado los siguientes criterios: rotación de mercadería, costo de existencias, precio de venta en el curso normal de las operaciones, menos todos los costos estimados que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.
- i. **Fidelización de clientes** - El Grupo otorga premios a clientes, consistentes en descuentos por la compra de productos, financiamientos en tiendas y comercios asociados, los que son medidos a su valor razonable. La obligación de proporcionar dichos premios es registrada como un ingreso diferido por la venta asociada a la entrega posterior por el programa de fidelización, ajustado por la tasa de canje que históricamente han realizado los clientes. Los ingresos diferidos se presentan en el rubro “otros pasivos no financieros corrientes” en el estado de situación financiera.

## 7. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

La composición del rubro es la siguiente:

Detalle	Moneda	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Efectivo:			
Efectivo en caja	(1) Pesos Chilenos	12.743.497	8.984.329
Efectivo en caja	(1) Dólares Estadounidenses	325.649	694.860
Efectivo en caja	(1) Nuevos Soles Peruanos	6.205.792	6.974.195
Efectivo en caja	(1) Pesos Colombianos	-	51.976
Saldos en bancos	(1) Pesos Chilenos	8.950.661	24.210.746
Saldos en bancos	(1) Dólares Estadounidenses	1.888.183	2.230.409
Saldos en bancos	(1) Euros	98.741	-
Saldos en bancos	(1) Nuevos Soles Peruanos	11.900.214	17.560.072
Saldos en bancos	(1) Pesos Colombianos	-	6.785.106
Sub-total efectivo		<u>42.112.737</u>	<u>67.491.693</u>
Equivalentes al efectivo:			
Depósitos a plazo	(2) Pesos Chilenos	52.074.032	115.535
Depósitos a plazo	(2) Dólares Estadounidenses	7.599.979	5.186.059
Depósitos a plazo	(2) Nuevos Soles Peruanos	6.389.244	21.153.838
Depósitos a plazo	(2) Pesos Colombianos	-	212.029
Fondos mutuos	(3) Pesos Chilenos	61.701.503	77.952.209
Fondos mutuos	(3) Dólares Estadounidenses	4.085.650	-
Operaciones con liquidación en curso	(4) Pesos Chilenos	146.132	241.874
Instrumentos para negociación (parte financiera alta liquidez)	(5) Pesos Chilenos	5.831.633	18.377.721
Instrumentos para negociación (parte financiera alta liquidez)	(5) Unidad de Fomento	-	2.860.262
Sub-totales equivalentes al efectivo		<u>137.828.173</u>	<u>126.099.527</u>
Totales Efectivo y Equivalentes al Efectivo		<u><u>179.940.910</u></u>	<u><u>193.591.220</u></u>

- (1) El efectivo en caja y bancos no tiene restricciones de disponibilidad.
- (2) Los depósitos a plazo fijo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan el interés de mercado para este tipo de inversiones. No existen restricciones a la disposición del efectivo.
- (3) Los fondos mutuos corresponden a fondos de renta fija, los cuales se encuentran registrados al valor de la cuota respectiva a la fecha de cierre de los presentes estados financieros. No existen restricciones de disponibilidad.
- (4) Las operaciones con liquidación en curso corresponden a transacciones que sólo resta la liquidación que aumentará o disminuirá los fondos en el Banco Central de Chile o en bancos de exterior y normalmente ocurre dentro de 12 ó 24 horas hábiles. Al cierre de cada ejercicio, estas operaciones corresponden a documentos a cargo de otros bancos (canje).
- (5) Corresponde a instrumentos para negociación, cuyo plazo de vencimiento no supera los tres meses desde la fecha de adquisición. Tales como depósitos a plazo, fondos mutuos, etc.

## 8. Otros Activos Financieros

El detalle que conforma este rubro es el siguiente:

	Moneda	Corrientes		No corrientes	
		31.12.2015	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2014
		M\$	M\$	M\$	M\$
Contratos de derivados financieros	Unidad de Fomento	3.049.618	1.148.572	-	-
Instrumentos de Coberturas	Unidad de Fomento	715.111	4.312.095	4.473.632	1.186.145
Instrumentos de Coberturas	Dólares Estadounidense	386.888	372.116	262.049	-
Depósitos a plazo	Unidad de fomento	267.867	254.958	-	-
Instrumentos para negociación (1)	Pesos Chilenos	24.584.089	27.660.022	-	-
Instrumentos para negociación (1)	Unidad de Fomento	3.799.504	12.811.381	-	-
Otras Inversiones (2)	Pesos Chilenos	-	-	30.120	26.973
Bonos del Banco Central de Chile (3)	Pesos Chilenos	2.298.032	3.575.863	-	-
Bonos del Banco Central de Chile (3)	Unidad de Fomento	2.677.047	5.050.168	-	-
Bonos Tesorería General de la República (4)	Unidad de Fomento	-	1.555.200	-	-
Otros Instrumentos de inversión (5)	Nuevos Soles Peruanos	25.228.587	23.664.495	11.254.756	8.497.092
Totales otros activos financieros		<u>63.006.743</u>	<u>80.404.870</u>	<u>16.020.557</u>	<u>9.710.210</u>

- (1) Corresponden a depósitos a plazo en UF y pesos chilenos mantenidos para negociación, cuyo plazo es superior a tres meses e inferior a 1 año.
- (2) Se incluye inversión en “Sociedad Operadora de la Cámara de Compensación de Pagos de Alto Valor” cuyo porcentaje de participación es de 0,46% y una inversión en “Cámara de Compensación Electrónica” cuyo porcentaje de participación es de 4.21%.
- (3) Corresponden a bonos emitidos por el Banco Central de Chile en Pesos Chilenos y en Unidades de Fomento, pagaderos en moneda nacional corriente. Se pagan cupones con vencimientos semestrales iguales y sucesivos, que incluyen el pago de los intereses devengados, salvo el último cupón que comprende capital e intereses.
- (4) Son instrumentos de renta fija en UF (denominados BTU), pagaderos en pesos chilenos y devengan un 3% de interés en forma anual, su liquidación es inmediata, pero los títulos tienen un vencimiento a los seis meses.
- (5) Corresponde a inversiones de instrumentos de deuda.

### **Contrato de derivados Financieros e instrumentos de cobertura:**

El Grupo, siguiendo la política de gestión de riesgos financieros descrita en la Nota 5, realiza contratos de derivados financieros para cubrir su exposición a la variación de tasas de interés y moneda (tipo de cambio) y reajustabilidad de la unidad de fomento. Estos derivados se registran de acuerdo a la práctica descrita en nota 4 letra t.

Los derivados de tasas de interés son utilizados para fijar la tasa de interés variable de obligaciones financieras y corresponden a Interest Rate Swap (IRS).

Los derivados de moneda se utilizan para fijar la tasa de cambio del dólar Estadounidense respecto al peso Chileno y unidad de fomento, producto de inversiones u obligaciones existentes en monedas distintas al peso. Estos instrumentos corresponden principalmente a Forwards y Cross Currency Swaps.



El Grupo clasifica los instrumentos financieros en contratos de derivados financieros e instrumentos de cobertura. El detalle es el siguiente:

a) Contratos de derivados financieros:

Activos	Deudor		Acreedor		Valor del contrato en moneda de	Fecha de vencimiento	Transaccion Protegida	Valor de la partida protegida	Corriente		No Corriente		Efecto en resultado (*)	
	Rut	Sociedad	Pais	Rut					Nombre acreedor	Pais	31.12.2015	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2014
Cross Currency Swap	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Bonos en UF	1.500.000	2.612.573	1.148.572	-	-	1.464.001	1.148.572
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	Depositos a plazo	100.000	57.505	-	-	-	57.505	-
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	Depositos a plazo	200.000	89.135	-	-	-	89.135	-
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Depositos a plazo	100.000	35.533	-	-	-	35.533	-
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	Depositos a plazo	100.000	39.591	-	-	-	39.591	-
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	Depositos a plazo	100.000	36.722	-	-	-	36.722	-
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Depositos a plazo	100.000	37.402	-	-	-	37.402	-
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Depositos a plazo	100.000	36.524	-	-	-	36.524	-
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	Depositos a plazo	100.000	12.540	-	-	-	12.540	-
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	Depositos a plazo	100.000	18.861	-	-	-	18.861	-
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	Depositos a plazo	50.000	10.823	-	-	-	10.823	-
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Depositos a plazo	100.000	14.836	-	-	-	14.836	-
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	Depositos a plazo	500.000	4.390	-	-	-	10.227	-
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	Depositos a plazo	500.000	14.086	-	-	-	14.086	-
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	Depositos a plazo	100.000	9.628	-	-	-	9.628	-
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	Depositos a plazo	200.000	19.469	-	-	-	19.469	-
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.952.000-K	Banco Penia	Chile	Depositos a plazo	100.000	-	-	-	-	29.804	-
Forward	97.947.000-3	Banco Ripley	Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	Depositos a plazo	100.000	-	-	-	-	13.342	-
Forward	97.947.000-4	Banco Ripley	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Depositos a plazo	500.000	-	-	-	-	15.830	-
Forward	97.947.000-4	Banco Ripley	Chile	97.023.000-9	Corp Banca	Chile	Depositos a plazo	500.000	-	-	-	-	14.041	-
								3.049.618	1.148.572	-	-	-	1.979.900	1.148.572

(\*) El efecto en resultados se presenta incluido en los ingresos operacionales y comprenden intereses, reajustes y valor razonable de dichas partidas.



## b) Instrumentos de cobertura

Activos de cobertura:		Deudor		Acreedor		Valor del contrato en moneda de origen		Descripción de la partida		Corriente		No Corriente	
Tipo de contrato	Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre acreedor	País	Valor del contrato en moneda de origen	Plazo de vencimiento	Transacción protegida	Valor de la partida protegida	31.12.2015 MS	31.12.2014 MS	31.12.2014 MS
Cobertura Fijo de caja - Efectivo:													
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecesu S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Santander	Chile	USD 2.000.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	1.657	-	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecesu S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Santander	Chile	USD 2.000.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	1.677	-	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecesu S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Santander	Chile	USD 2.000.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	3.384	-	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecesu S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	USD 2.000.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	3.563	-	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecesu S.A.	Chile	97.030.000-7	Scotiabank	Chile	USD 2.000.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	6.611	-	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecesu S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Santander	Chile	USD 2.000.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	7.420	-	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecesu S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	USD 2.000.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	9.476	-	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecesu S.A.	Chile	97.023.000-9	CorpBanca	Chile	USD 2.000.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	21.052	-	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecesu S.A.	Chile	97.036.000-K	CorpBanca	Chile	USD 2.000.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	28.386	-	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecesu S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Estado	Chile	USD 2.000.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	-	35.945	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecesu S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Chile	Chile	USD 2.000.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	-	20.453	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecesu S.A.	Chile	97.032.000-8	CorpBanca	Chile	USD 2.000.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	-	18.920	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecesu S.A.	Chile	97.032.000-8	CorpBanca	Chile	USD 2.000.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	-	17.728	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecesu S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Estado	Chile	USD 2.000.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	-	10.980	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecesu S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Security	Chile	USD 2.000.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	-	8.909	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecesu S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco Security	Chile	USD 2.000.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	-	7.674	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecesu S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Chile	Chile	USD 1.000.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 1.000.000	-	6.030	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecesu S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Chile	Chile	USD 2.000.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	-	995	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecesu S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	UF 1.000.000	4to Trimestre 2015	Bonos en UF	UF 1.000.000	-	1.600.973	-
Cross Currency Swap	99.530.250-0	Rply Chile S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	UF 250.000	2o Trimestre 2016	Bonos en UF	UF 250.000	715.111	-	1.186.145
Cross Currency Swap	99.579.730-5	Rply Corp S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	UF 2.000.000	3er Trimestre 2015	Bonos en UF	UF 2.000.000	-	2.711.122	-
Forward	99.560.960-6	Rply Internacional S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	USD 2.600.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por cobrar relacionada en USD	USD 2.600.000	-	7.902	-
Forward	99.560.960-6	Rply Internacional S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	USD 2.600.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por cobrar relacionada en USD	USD 2.600.000	-	8.811	-
Cross Currency Swap	99.579.730-5	Rply Corp S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	UF 2.037.419	1er Trimestre 2020	Bonos en UF	UF 2.037.419	-	1.847.546	-
Cross Currency Swap	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	UF 1.000.000	3er Trimestre 2017	Bonos en UF	UF 1.000.000	-	1.390.764	-
Cross Currency Swap	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	UF 1.363.000	1er Trimestre 2020	Bonos en UF	UF 1.363.000	-	622.838	-
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	UF 200.000	2do Trimestre 2017	Depósitos a plazo	UF 200.000	-	56.485	-
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	UF 200.000	2do Trimestre 2017	Depósitos a plazo	UF 200.000	-	56.960	-
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	UF 200.000	2do Trimestre 2017	Depósitos a plazo	UF 200.000	-	56.965	-
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	UF 200.000	2do Trimestre 2017	Depósitos a plazo	UF 200.000	-	56.875	-
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	UF 200.000	2do Trimestre 2017	Depósitos a plazo	UF 200.000	-	57.156	-
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF 180.000	3er Trimestre 2017	Depósitos a plazo	UF 180.000	-	53.757	-
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF 200.000	3er Trimestre 2017	Depósitos a plazo	UF 200.000	-	26.643	-
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF 200.000	3er Trimestre 2017	Depósitos a plazo	UF 200.000	-	53.476	-
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.023.000-9	Corp Banca	Chile	UF 200.000	2do Trimestre 2017	Depósitos a plazo	UF 200.000	-	54.904	-
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.023.000-9	Corp Banca	Chile	UF 200.000	2do Trimestre 2017	Depósitos a plazo	UF 200.000	-	54.909	-
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	UF 100.000	3er Trimestre 2017	Depósitos a plazo	UF 100.000	-	29.138	-
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	UF 100.000	1er Trimestre 2017	Depósitos a plazo	UF 100.000	-	20.133	-
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	UF 97.809	1er Trimestre 2017	Depósitos a plazo	UF 97.809	-	15.247	-
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	UF 143.164	3er Trimestre 2017	Depósitos a plazo	UF 143.164	-	19.856	-



Activos de cobertura:		Deudor		Acreedor		Valor del contrato en moneda de origen		Descripción de la partida		Corriente		No Corriente	
Tipo de contrato	Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre acreedor	País	Plazo de vencimiento	Transacción protegida	Valor de la partida protegida	31.12.2015 MS	31.12.2014 MS	31.12.2015 MS	31.12.2014 MS
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 1.000.000	19.770	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 250.000	1.587	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 500.000	8.790	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 500.000	7.292	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 300.000	2.228	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 250.000	1.591	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 800.000	14.106	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 200.000	3.248	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 250.000	1.580	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Banco Crédito	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 600.000	10.601	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 400.000	6.535	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 600.000	8.863	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 400.000	6.615	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 500.000	10.093	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 400.000	6.687	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 300.000	1.651	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Banco Crédito	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 100.000	214	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 300.000	1.81	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Comercial	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 550.000	9.486	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 550.000	3.539	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 200.000	149	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 500.000	2.334	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Banco Crédito	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 300.000	5.527	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 500.000	9.834	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 400.000	2.299	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Banco Crédito	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 300.000	1.300	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 300.000	2.015	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Banco Crédito	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 700.000	3.846	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 650.000	3.841	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 300.000	1.729	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Banco Crédito	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 300.000	1.300	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 300.000	2.021	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Banco Crédito	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 700.000	3.845	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 600.000	3.495	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 300.000	2.338	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Banco Crédito	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 100.000	247	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 300.000	1.305	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 200.000	1.247	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 400.000	4.23	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 300.000	1.267	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 200.000	1.242	-	-	-
Forward	0 - E	Tendrás por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Banco Crédito	Perú	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 530.000	2.612	-	-	-



Activos de cobertura:		Deudor			Acreedor		Valor del contrato en moneda de origen		Descripción de la partida		Corriente			No Corriente	
Tipo de contrato		Rut	País	Rut	País	Nombre acreedor	País	Valor del contrato en moneda de origen	Plazo de vencimiento	Transacción protegida	Valor de la partida protegida	31.12.2015 MS	31.12.2014 MS	31.12.2015 MS	31.12.2014 MS
Cobertura Fijo de caja - Efectivo:															
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Interbank	Perú	USD 300.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 300.000	1.602	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Banco Crédito	Perú	USD 600.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 600.000	3.228	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Interbank	Perú	USD 300.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 300.000	2.533	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Interbank	Perú	USD 300.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 300.000	1.595	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Banco Crédito	Perú	USD 600.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 600.000	3.215	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Interbank	Perú	USD 300.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 300.000	2.532	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Banco Crédito	Perú	USD 300.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 300.000	1.414	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Interbank	Perú	USD 300.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 300.000	347	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Interbank	Perú	USD 300.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 300.000	1.203	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Interbank	Perú	USD 400.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 400.000	438	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Banco Crédito	Perú	USD 180.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 180.000	1.312	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Interbank	Perú	USD 300.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 300.000	334	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Cominental	Perú	USD 400.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 400.000	2.410	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Interbank	Perú	USD 200.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 200.000	235	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Interbank	Perú	USD 200.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 200.000	903	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Cominental	Perú	USD 1.200.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 1.200.000	7.424	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Banco Crédito	Perú	USD 100.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 100.000	488	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Interbank	Perú	USD 400.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 400.000	511	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Interbank	Perú	USD 100.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 100.000	542	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Cominental	Perú	USD 300.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 300.000	2.009	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Interbank	Perú	USD 1.000.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 1.000.000	8.166	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Banco Crédito	Perú	USD 420.000	2o. Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 420.000	2.172	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Banco Crédito	Perú	USD 4.750.000	2o. Trimestre 2018	Cuentas por cobrar en USD	USD 4.750.000	-	-	262.049	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Banco Crédito	Perú	USD 1.000.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 1.000.000	12.668	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Interbank	Perú	USD 1.000.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 1.000.000	25.737	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Banco Crédito	Perú	USD 1.000.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 1.000.000	17.570	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Interbank	Perú	USD 1.000.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por cobrar en USD	USD 1.000.000	24.201	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Banco Santander	Perú	USD 300.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 300.000	2.688	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	IBK	Perú	USD 500.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 500.000	4.408	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Banco Santander	Perú	USD 200.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 200.000	2.158	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Interbank	Perú	USD 200.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 200.000	1.833	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	DB	Perú	USD 200.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 200.000	821	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Interbank	Perú	USD 400.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 400.000	3.705	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Banco Santander	Perú	USD 200.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 200.000	2.226	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Interbank	Perú	USD 100.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 100.000	816	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	DB	Perú	USD 200.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 200.000	2.286	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Cominental	Perú	USD 700.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 700.000	9.367	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Banco Santander	Perú	USD 200.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 200.000	2.586	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Banco Santander	Perú	USD 300.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 300.000	4.006	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Banco Santander	Perú	USD 700.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 700.000	9.772	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Interbank	Perú	USD 700.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 700.000	8.621	-	-	-
Forward	0 - E		Perú	0 - E	Perú	Interbank	Perú	USD 1.000.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 1.000.000	4.380	-	-	-



Activos de cobertura:			Deudor		Acreedor		Descripción de la partida				Corriente			No Corriente															
			Rut		País		Rut		País		Nombre acreedor		Valor del contrato en moneda de origen		Plazo de vencimiento		Transacción protegida		Valor de la partida protegida		31.12.2014		31.12.2015		31.12.2014		31.12.2015		
Tipo de contrato			Rut		País		Rut		País		Nombre acreedor		Valor del contrato en moneda de origen		Plazo de vencimiento		Transacción protegida		Valor de la partida protegida		MS		MS		MS		MS		
Forward	0 - E				Perú	0 - E			Perú	Banco Santander	USD 200.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 200.000		1.034			USD 200.000										
Forward	0 - E				Perú	0 - E			Perú	Banco Crédito	USD 330.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 330.000		87			USD 330.000										
Forward	0 - E				Perú	0 - E			Perú	DB	USD 100.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 100.000		600			USD 100.000										
Forward	0 - E				Perú	0 - E			Perú	DB	USD 2.000.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000		26.136			USD 2.000.000										
Forward	0 - E				Perú	0 - E			Perú	Banco Crédito	USD 250.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 250.000		253			USD 250.000										
Forward	0 - E				Perú	0 - E			Perú	Interbank	USD 300.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 300.000		1.514			USD 300.000										
Forward	0 - E				Perú	0 - E			Perú	Banco Santander	USD 500.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 500.000		3.344			USD 500.000										
Forward	0 - E				Perú	0 - E			Perú	Interbank	USD 600.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 600.000		3.076			USD 600.000										
Forward	0 - E				Perú	0 - E			Perú	Continental	USD 100.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 100.000		727			USD 100.000										
Forward	0 - E				Perú	0 - E			Perú	Banco Crédito	USD 100.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 100.000		140			USD 100.000										
Forward	0 - E				Perú	0 - E			Perú	Interbank	USD 1.000.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 1.000.000		16.655			USD 1.000.000										
Forward	0 - E				Perú	0 - E			Perú	Interbank	USD 400.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 400.000		2.961			USD 400.000										
Forward	0 - E				Perú	0 - E			Perú	Banco Crédito	USD 500.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 500.000		728			USD 500.000										
Forward	0 - E				Perú	0 - E			Perú	Interbank	USD 400.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 400.000		2.993			USD 400.000										
Forward	0 - E				Perú	0 - E			Perú	Banco Crédito	USD 200.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 200.000		287			USD 200.000										
Forward	0 - E				Perú	0 - E			Perú	Continental	USD 2.000.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000		3.922			USD 2.000.000										
Forward	0 - E				Perú	0 - E			Perú	Banco Crédito	USD 300.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 300.000		400			USD 300.000										
Forward	0 - E				Perú	0 - E			Perú	Banco Crédito	USD 1.000.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 1.000.000		3.998			USD 1.000.000										
Forward	0 - E				Perú	0 - E			Perú	Interbank	USD 1.000.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 1.000.000		10.054			USD 1.000.000										
Forward	0 - E				Perú	0 - E			Perú	Banco Crédito	USD 5.200.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 5.200.000		54.096			USD 5.200.000										
Forward	0 - E				Colombia	0 - E			Colombia	Bogotá	USD 229.588	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 229.588		7.124			USD 229.588										
Forward	0 - E				Colombia	0 - E			Colombia	Bogotá	USD 33.839	4to Trimestre 2016	Cuentas por pagar en USD	USD 33.839		15.973			USD 33.839										
Forward	0 - E				Colombia	0 - E			Colombia	Bogotá	USD 29.561	4to Trimestre 2016	Cuentas por pagar en USD	USD 29.561		2.617			USD 29.561										
Forward	0 - E				Colombia	0 - E			Colombia	Bogotá	USD 57.940	4to Trimestre 2016	Cuentas por pagar en USD	USD 57.940		2.889			USD 57.940										
Forward	0 - E				Colombia	0 - E			Colombia	Bogotá	USD 21.429	4to Trimestre 2016	Cuentas por pagar en USD	USD 21.429		3.396			USD 21.429										
Forward	0 - E				Colombia	0 - E			Colombia	Compañía	USD 2.709	4to Trimestre 2016	Cuentas por pagar en USD	USD 2.709		93			USD 2.709										
Forward	0 - E				Colombia	0 - E			Colombia	Bogotá	USD 55.696	4to Trimestre 2016	Cuentas por pagar en USD	USD 55.696		1.815			USD 55.696										
Forward	0 - E				Colombia	0 - E			Colombia	Bogotá	USD 78.206	4to Trimestre 2016	Cuentas por pagar en USD	USD 78.206		174			USD 78.206										
Forward	0 - E				Colombia	0 - E			Colombia	Bogotá	USD 4.102	4to Trimestre 2016	Cuentas por pagar en USD	USD 4.102		228			USD 4.102										
Forward	0 - E				Colombia	0 - E			Colombia	Compañía	USD 25.146	4to Trimestre 2016	Cuentas por pagar en USD	USD 25.146		782			USD 25.146										
Totales activos de cobertura													1.101.999	4.684.211	4.735.681	1.186.145													

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, los instrumentos de cobertura son efectivos de acuerdo a lo establecido en NIC 39 de instrumentos financieros

## 9. Otros Activos No Financieros

El detalle de los otros activos no financieros, es el siguiente:

Detalle	Moneda	Corriente		No corriente	
		31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Bonos Anticipados al Personal	Pesos Chilenos	1.715.836	2.372.828	1.336.655	1.671.096
Arriendos pagados por adelantado	Pesos Chilenos	506.634	500.864	6.343.272	6.409.767
Arriendos pagados por adelantado	Nuevos Soles Peruanos	22.438	21.661	37.192	36.306
Gastos diferidos por licencias	Pesos Chilenos	350.516	2.552.233	-	-
Gastos diferidos por licencias	Nuevos Soles Peruanos	417.497	115.007	6.885	-
Publicidad por realizar	Nuevos Soles Peruanos	182.408	1.355.389	-	-
Royalty por usos de marcas	Pesos Chilenos	605.176	473.143	-	-
Seguros pagados por adelantado	Pesos Chilenos	122.187	539.987	-	-
Seguros pagados por adelantado	Pesos Colombianos	-	13.464	-	-
Seguros pagados por adelantado	Nuevos Soles Peruanos	85.373	85.964	-	-
Gastos pagados por anticipados	Pesos Chilenos	1.638.698	1.876.984	-	-
Gastos diferidos	Pesos Colombianos	-	183.045	-	-
Gastos diferidos	Nuevos Soles Peruanos	667.264	337.960	88.614	29.098
Depósitos en garantía	Pesos Colombianos	-	1.619	-	-
Uniformes temporada	Nuevos Soles Peruanos	479.131	287.162	-	-
Uniformes temporada	Pesos Colombianos	-	225.399	-	-
Otros	Nuevos Soles Peruanos	547.028	53.229	-	-
Totales		<u>7.340.186</u>	<u>10.995.938</u>	<u>7.812.618</u>	<u>8.146.267</u>

## 10. Cuentas Comerciales por Cobrar y Otras Cuentas por Cobrar

10.1. La composición de las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar es la siguiente:

La composición de las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar (neto de estimaciones de incobrables) es la siguiente:

	Moneda	31.12.2015			31.12.2014		
		Cartera Total M\$	Provisiones constituidas M\$	Cartera neta M\$	Cartera Total M\$	Provisiones constituidas M\$	Cartera neta M\$
<b>Corriente</b>							
Deudores por operaciones de tarjetas créditos	Pesos Chilenos	379.365.012	57.598.115	321.766.897	372.891.413	54.137.793	318.753.620
Deudores por operaciones de tarjetas créditos	Nuevos soles Peruanos	203.823.155	16.943.208	186.879.947	185.637.877	16.970.134	168.667.743
Deudores por operaciones de tarjetas créditos	Pesos Colombianos	-	-	-	20.625.537	1.473.010	19.152.527
Deudores por Colocaciones de Vivienda	Pesos Chilenos	2.986.400	95.261	2.891.139	2.930.515	271.753	2.658.762
Deudores por Colocaciones de Consumo	Pesos Chilenos	78.241.866	16.386.412	61.855.454	74.118.657	15.338.380	58.780.277
Deudores por Colocaciones Comerciales	Pesos Chilenos	-	-	-	74.381	-	74.381
Subtotales de Deudores por operaciones de crédito		664.416.433	91.022.996	573.393.437	656.278.380	88.191.070	568.087.310
Deudores varios	Pesos Chilenos	16.981.850	1.566.221	15.415.629	15.602.879	1.388.506	14.214.373
Deudores varios	Pesos Colombianos	-	-	-	430.160	12.697	417.463
Deudores varios	Dólar Estadounidenses	399.378	-	399.378	1.078.450	-	1.078.450
Deudores varios	Nuevos Soles Peruanos	11.931.654	-	11.931.654	13.361.588	-	13.361.588
Deudores varios	Unidad de Fomento	196.913	-	196.913	372.264	-	372.264
Subtotales de Deudores varios		29.509.795	1.566.221	27.943.574	30.845.341	1.401.203	29.444.138
Pagos anticipados	Pesos Chilenos	1.499.436	-	1.499.436	1.152.769	-	1.152.769
Pagos anticipados	Pesos Colombianos	-	-	-	1.252	-	1.252
Cuentas por cobrar por impuesto al valor agregado	Pesos Chilenos	31.148.360	-	31.148.360	28.448.430	-	28.448.430
Cuentas por cobrar por impuesto al valor agregado	Pesos Colombianos	-	-	-	4.475.339	-	4.475.339
Cuentas por cobrar por impuesto al valor agregado	Nuevos soles Peruanos	8.425	-	8.425	8.224	-	8.224
Subtotales de Pagos Anticipados		32.656.221	-	32.656.221	34.086.014	-	34.086.014
Cuentas por cobrar corrientes por alquiler de propiedades	Pesos Chilenos	991.551	214.401	777.150	1.107.057	157.182	949.875
Subtotales de cuentas por cobrar corrientes por alquiler de propiedades		991.551	214.401	777.150	1.107.057	157.182	949.875
Otras cuentas por cobrar	Pesos Chilenos	12.641.627	6.040.954	6.600.673	13.563.329	5.578.884	7.984.445
Otras cuentas por cobrar	Nuevos soles Peruanos	4.503.074	875.834	3.627.240	5.185.265	260.332	4.924.933
Otras cuentas por cobrar	Dólar Estadounidenses	787.251	107.068	680.183	879.976	10.313	869.663
Subtotales de Otras cuentas por cobrar		17.931.952	7.023.856	10.908.096	19.628.570	5.849.529	13.779.041
<b>Totales corriente</b>		<b>745.505.952</b>	<b>99.827.474</b>	<b>645.678.478</b>	<b>741.945.362</b>	<b>95.598.984</b>	<b>646.346.378</b>
<b>No Corriente</b>							
Deudores por operaciones de tarjetas de crédito	Pesos Chilenos	124.048.706	-	124.048.706	136.274.108	-	136.274.108
Deudores por operaciones de tarjetas de crédito	Nuevos Soles Peruanos	121.254.564	-	121.254.564	57.349.517	-	57.349.517
Deudores por operaciones de tarjetas de crédito	Pesos Colombianos	-	-	-	3.076.938	-	3.076.938
Deudores por Colocaciones Comerciales	Pesos Chilenos	-	-	-	731.857	-	731.857
Deudores por Colocaciones de Vivienda	Pesos Chilenos	37.587.295	-	37.587.295	40.427.459	-	40.427.459
Deudores por Colocaciones de Consumo	Pesos Chilenos	124.089.732	-	124.089.732	122.118.958	-	122.118.958
Subtotales de Deudores por operaciones de crédito		406.980.297	-	406.980.297	359.978.837	-	359.978.837
Deudores varios	Pesos Chilenos	1.611.094	-	1.611.094	2.526.198	-	2.526.198
Deudores varios	Nuevos soles Peruanos	2.861.209	-	2.861.209	3.959.157	-	3.959.157
Deudores varios	Dólar Estadounidenses	-	-	-	108.064	-	108.064
Subtotales de Deudores varios		4.472.303	-	4.472.303	6.593.419	-	6.593.419
Otras cuentas por cobrar	Pesos Chilenos	278.115	-	278.115	-	-	-
Subtotales de deudores varios		278.115	-	278.115	-	-	-
Pagos Anticipados	Pesos Chilenos	224.862	-	224.862	256.566	-	256.566
Subtotales de Pagos Anticipados		224.862	-	224.862	256.566	-	256.566
<b>Totales no corriente</b>		<b>411.955.577</b>	<b>-</b>	<b>411.955.577</b>	<b>366.828.822</b>	<b>-</b>	<b>366.828.822</b>
<b>Totales corriente y no corriente</b>		<b>1.157.461.529</b>	<b>99.827.474</b>	<b>1.057.634.055</b>	<b>1.108.774.184</b>	<b>95.598.984</b>	<b>1.013.175.200</b>

Las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corresponden a transacciones realizadas en pesos chilenos, dólares estadounidenses, nuevos soles peruanos, pesos colombianos y unidades de fomento a valores comerciales.

El movimiento de la provisión de incobrables netos de los castigos financieros brutos, es el siguiente:

31.12.2015	Deudores por operaciones de tarjeta crédito	Colocaciones de consumo	Colocaciones de vivienda	Colocaciones comerciales	Deudores varios	Alquiler de propiedades	Otras cuenta por cobrar	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial 01.01.2015</b>	72.580.937	15.338.380	271.753	-	1.401.203	157.182	5.849.529	95.598.984
Operaciones discontinuadas	(1.473.010)	-	-	-	(12.697)	-	-	(1.485.707)
<b>Saldo inicial</b>	71.107.927	15.338.380	271.753	-	1.388.506	157.182	5.849.529	94.113.277
Diferencia de Conversión	778.481	-	-	-	-	-	-	778.481
Movimiento de la provisión:								
Provisiones constituidas	108.135.141	16.811.613	330.130	-	622.641	258.165	1.600.803	127.758.493
Provisiones reversadas	(412.300)	(2.297.944)	(33.751)	-	(468.315)	(200.946)	(295.842)	(3.709.098)
Castigos financieros brutos	(105.067.926)	(13.465.637)	(472.871)	-	-	-	-	(119.006.434)
Otros incrementos (decrementos) de la provisión	-	-	-	-	23.389	-	(130.634)	(107.245)
<b>Totales Provisiones Constituidas</b>	<b>74.541.323</b>	<b>16.386.412</b>	<b>95.261</b>	<b>-</b>	<b>1.566.221</b>	<b>214.401</b>	<b>7.023.856</b>	<b>99.827.474</b>

31.12.2014	Deudores por operaciones de tarjeta crédito	Colocaciones de consumo	Colocaciones de vivienda	Colocaciones comerciales	Deudores varios	Alquiler de propiedades	Otras cuenta por cobrar	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial 01.01.2014</b>	65.358.680	14.124.982	489.316	2.619	1.649.849	76.793	4.912.881	86.615.120
Diferencia de Conversión	1.422.931	-	-	-	190	-	-	1.423.121
Movimiento de la provisión:								
Provisiones constituidas	88.941.546	11.949.621	299.343	4.200	2.683.780	80.389	2.572.067	106.530.946
Provisiones reversadas	(371.491)	(496.307)	(53.302)	(6.819)	(2.932.088)	-	(1.644.980)	(5.504.987)
Provisión por operaciones discontinuadas	2.293.969	-	-	-	(528)	-	-	2.293.441
Castigos financieros brutos	(85.064.698)	(10.239.916)	(463.604)	-	-	-	-	(95.768.218)
Otros incrementos (decrementos) de la provisión	-	-	-	-	-	-	9.561	9.561
<b>Totales Provisiones Constituidas</b>	<b>72.580.937</b>	<b>15.338.380</b>	<b>271.753</b>	<b>-</b>	<b>1.401.203</b>	<b>157.182</b>	<b>5.849.529</b>	<b>95.598.984</b>

El detalle de los castigos financieros netos de recuperado efectuados en los ejercicios es el siguiente:

desde el 01.01.2015 al 31.12.2015	Deudores por operaciones de tarjetas de créditos	Colocaciones de consumo	Colocaciones de vivienda	Otros créditos y cuentas por cobrar	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Total castigos del ejercicio	105.067.926	13.465.637	472.871	-	119.006.434
Total recuperado del ejercicio	(31.547.823)	(3.553.662)	(542.089)	(7.832)	(35.651.406)
<b>Total castigos netos de recuperado</b>	<b>73.520.103</b>	<b>9.911.975</b>	<b>(69.218)</b>	<b>(7.832)</b>	<b>83.355.028</b>

desde el 01.01.2014 al 31.12.2014	Deudores por operaciones de tarjetas de créditos	Colocaciones de consumo	Colocaciones de vivienda	Otros créditos y cuentas por cobrar	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Total castigos del ejercicio	85.064.698	10.239.916	463.604	-	95.768.218
Total recuperado del ejercicio	(29.850.757)	(3.914.759)	(506.109)	(20.160)	(34.291.785)
<b>Total castigos netos de recuperado</b>	<b>55.213.941</b>	<b>6.325.157</b>	<b>(42.505)</b>	<b>(20.160)</b>	<b>61.476.433</b>

## 10.2. Calidad crediticia

- a. Los deudores comerciales y cuentas por cobrar que no están en mora y que no han deteriorado su valor bruto son los siguientes:

		Ni en mora ni deteriorados (1)				
		31.12.2015				
Clasificación	Riesgo	Deudores por operaciones de tarjeta de crédito	Colocaciones de consumo	Colocaciones de vivienda	Colocaciones comerciales	Otros créditos y cuentas por cobrar
		M\$	M\$		M\$	M\$
Excelente	Muy Bajo	475.159.998	100.114.830	20.186.011	353.386	-
Bueno	Bajo	126.738.230	40.914.147	4.048.937	115.609	-
Normal	Normal	48.735.426	17.112.127	4.294.521	87.287	77.260.321
Totales		<u>650.633.654</u>	<u>158.141.104</u>	<u>28.529.469</u>	<u>556.282</u>	<u>77.260.321</u>

		Ni en mora ni deteriorados (1)				
		31.12.2014				
Clasificación	Riesgo	Deudores por operaciones de tarjeta de crédito	Colocaciones de consumo	Colocaciones de vivienda	Colocaciones comerciales	Otros créditos y cuentas por cobrar
		M\$	M\$		M\$	M\$
Excelente	Muy Bajo	336.464.996	94.166.376	21.218.031	370.225	-
Bueno	Bajo	141.768.775	41.499.152	4.016.057	75.975	-
Normal	Normal	65.900.058	18.680.330	4.974.904	156.930	85.109.053
Totales		<u>544.133.829</u>	<u>154.345.858</u>	<u>30.208.992</u>	<u>603.130</u>	<u>85.109.053</u>

- (1) En cuanto a la calidad de los créditos, estos se han clasificado de acuerdo a evaluación de riesgo interna sobre la cartera. Estos importes, no incluyen la cartera renegociada debido a que el Grupo considera dichos créditos como deteriorados.

- b. La cartera repactada, que para efectos de provisión de riesgo es considerada por el Grupo como cartera deteriorada, se presenta a continuación, según sus valores netos:

Clasificación	31.12.2015				31.12.2014			
	Deudores por operaciones de tarjeta de crédito	Colocaciones de consumo	Colocaciones de vivienda	Colocaciones comerciales	Deudores por operaciones de tarjeta de crédito	Colocaciones de consumo	Colocaciones de vivienda	Colocaciones comerciales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Valor Libro (neto)	<u>36.107.043</u>	<u>13.307.566</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>37.846.661</u>	<u>11.615.281</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

- El análisis de la cartera en mora pero no deteriorada, determinado según valor cuota, es el siguiente:

Antigüedad-días	31.12.2015		
	Deudores por operaciones de tarjetas de crédito	Colocaciones de consumo	Colocaciones de vivienda
	M\$	M\$	M\$
1-30	21.217.308	1.006.283	86.610
31-60	7.231.411	526.014	34.211
61-90	5.717.308	480.714	-
<b>Totales</b>	<b>34.166.027</b>	<b>2.013.011</b>	<b>120.821</b>

Antigüedad-días	31.12.2014		
	Deudores por operaciones de tarjetas de crédito	Colocaciones de consumo	Colocaciones de vivienda
	M\$	M\$	M\$
1-30	24.507.998	959.788	87.300
31-60	7.234.967	471.159	41.705
61-90	5.446.369	398.946	-
<b>Totales</b>	<b>37.189.334</b>	<b>1.829.893</b>	<b>129.005</b>

### 10.3. Información adicional relativa a deudores de tarjeta de crédito de la subsidiaria indirecta CAR S.A.

#### a) Descripción de productos y políticas de la tarjeta de crédito de CAR S.A.

##### Productos

##### i. Compra (captación de tarjeta de crédito y definición de línea de crédito inicial o “línea de compra”)

La subsidiaria indirecta CAR S.A., ha establecido políticas de crédito para la apertura de tarjetas de crédito que incorporan requisitos y evaluación de cada cliente. Los principales factores de evaluación para el otorgamiento de crédito están asociados a: acreditación de renta, verificación de buen comportamiento externo (sin problemas en el boletín comercial), verificación de domicilio y teléfono de red fija y tramo de edad según actividad comercial del cliente. Con estos antecedentes, se determina una calificación (score de iniciación) que debe ser mayor al mínimo establecido por la subsidiaria indirecta CAR S.A. para la aprobación de apertura de la tarjeta. Finalmente, en función a la renta y actividad del cliente, se asigna el cupo de línea de crédito inicial.

En forma semestral y/o a solicitud del cliente, se evalúan los aumentos de cupo, para lo cual se verifica que el cliente tenga buen comportamiento de pago interno y externo (sin problemas en el boletín comercial) y se vuelve a verificar su teléfono de red fija y domicilio. El monto del ajuste se hace en base a la evaluación de dichos comportamientos, a los ingresos que acredite el cliente según su actividad y conforme a lo establecido en el Contrato de Crédito.



La línea de compras puede ser utilizada tanto en las Tiendas Ripley como también en los comercios asociados (SPOS).

## **ii. Revolving (producto comercial para clientes con buen comportamiento de pago y que no muestran deterioro crediticio)**

La subsidiaria indirecta CAR S.A. cuenta en la actualidad con dos modalidades de revolving.

- Revolving con cambio de plan de pago

Tradicionalmente CAR S.A. tiene como política otorgar la opción de cambiar el plan de pagos a aquellos clientes que se encuentren al día o con hasta 30 días de mora y que cumplan los siguientes requisitos:

- Que sean clientes antiguos (al menos 6 meses desde su primera compra).
- Que el primer pago no sea diferido (sin período de gracia).

Para efectuar un segundo cambio de plan, se requiere que el cliente haya efectuado al menos entre 3 y 6 abonos de la operación anterior, dependiendo de las características del cliente. Cumpliendo estos requisitos y considerando que se trata de clientes con buen comportamiento crediticio, el número máximo de operaciones que el cliente puede realizar en un año, está limitado por la restricción de abonos mínimos explicada anteriormente.

- Revolving de cuota

Junto con la comercialización de la nueva tarjeta Ripley Mastercard, la subsidiaria indirecta CAR S.A. ha introducido la modalidad de revolving de cuota, la cual consiste en que a la fecha de pago de la tarjeta de crédito, el cliente puede optar por pagar la totalidad de la cuota que está venciendo o un monto menor, pero siempre con un mínimo definido por la compañía.

## **iii. Avance (CAR S.A.)**

El producto Avance consiste en créditos de montos pequeños que se giran contra la línea de compras del cliente sin aumentar su cupo aprobado de línea de crédito. La subsidiaria indirecta CAR S.A. selecciona a los clientes que pueden optar a realizar un avance de acuerdo con su perfil crediticio. Los clientes podrán girar avances sólo si se encuentran al día en sus pagos. Los cupos de avance se asignan según el score de comportamiento y antigüedad del cliente. El tope máximo de cupo de avance es de M\$800 y el giro promedio es de M\$170.

## **iv. Súper Avance (CAR S.A.)**

La subsidiaria indirecta CAR S.A. ofrece a sus clientes que presentan una buena evaluación crediticia una línea de súper avances (crédito de consumo). Los clientes podrán girar súper avances sólo si se encuentran al día en sus pagos.

Para el otorgamiento de la línea de súper avance, se acredita que el cliente no tenga problemas comerciales ni financieros (internos y externos), que exista acreditación de ingresos según actividad

económica y se realiza verificación de domicilio y teléfono entregado por el cliente. El cupo máximo de colocación asciende a M\$6.000 y el promedio asciende a M\$900.

#### **v. Repactaciones (herramienta de cobranza para clientes morosos) (CAR S.A.)**

La repactación es una herramienta de cobranza, cuyo objetivo es recuperar la totalidad o parte de los montos adeudados, en el cual se ofrece a los clientes un nuevo plan de pago. Se ofrece a clientes que presentan problemas de deterioro en su condición crediticia, con más de 30 días de mora y que cumplen con ciertos requisitos, entre los que se encuentran:

1. Ser clientes antiguos (al menos 6 meses desde su primera compra).
2. Efectuar un abono mínimo o que el cliente haya efectuado un pago en los últimos 30 días, cuyo monto se determina en base a la situación particular de cada cliente.
3. Que el primer pago no sea diferido (sin período de gracia).

Los clientes podrán efectuar sólo una repactación en un período de 12 meses y sólo 2 repactaciones en un período de 36 meses. Para la segunda repactación es necesario haber pagado al menos 6 cuotas o haber pagado al menos el 30% de la repactación anterior.

La cuenta del cliente permanecerá bloqueada sin posibilidad de efectuar compras o cualquier otro tipo de operación de crédito hasta que sea reevaluada por una unidad centralizada de Evaluación de riesgo de crédito.

#### **vi. Modelo de provisiones (CAR S.A.)**

Las provisiones exigidas para cubrir los riesgos de pérdida de los activos han sido constituidas de acuerdo con las normas de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, mediante modelos de evaluación grupal, los cuales fueron aprobados por el directorio. Los activos se presentan netos de tales provisiones.

La metodología se basa en el valor esperado de pérdida por riesgo crediticio en un horizonte de tiempo determinado, resultante de la probabilidad de incumplimiento, el nivel de exposición en el momento del incumplimiento y la pérdida dado el incumplimiento (LGD).

La Sociedad ha construido modelos para la determinación de provisiones por riesgo de crédito apropiado de acuerdo al tipo de cartera u operaciones, para lo cual, los créditos y cuentas por cobrar a clientes se clasifican en colocaciones de consumo.

A continuación se describe el modelo utilizado en la determinación de las provisiones por riesgo de crédito:

- Provisiones de la evaluación grupal

Las evaluaciones grupales resultan pertinentes para abordar un alto número de operaciones cuyos montos individuales son bajos y se trate de personas naturales o de empresas de tamaño pequeño.

Los niveles de provisiones requeridas han sido determinados por la Sociedad, de acuerdo a la determinación de pérdida de los créditos, mediante la clasificación de la cartera de colocaciones usando un modelo basado en las características de los deudores, su historial de pago y sus créditos pendientes de pago por colocación de tarjetas de créditos. Deudores y colocaciones con similares características pueden ser agrupados y a cada grupo se le asignará un nivel de riesgo.

Las evaluaciones grupales de que se trata requieren de la conformación de grupos de créditos con características homogéneas en cuanto a tipo de deudores y condiciones pactadas, a fin de establecer, mediante estimaciones técnicamente fundamentadas y siguiendo criterios prudenciales, tanto el comportamiento de pago del grupo de que se trate como de las recuperaciones de sus créditos deteriorados y, consecuentemente, constituir las provisiones necesarias para cubrir el riesgo de la cartera.

La sociedad utiliza metodologías de provisiones para la cartera definida como Grupal, donde incluye créditos comerciales (avances y súper-avances, SPOS, Revolving) para deudores no evaluados individualmente y consumo (Compras), incluyendo cuotas, tarjetas y líneas. El modelo utilizado aplica tasas de pérdidas históricas por segmento y perfil de riesgo sobre los créditos y cuentas por cobrar a clientes correspondientes a cada cartera para su respectiva constitución de provisiones.

- Provisiones de colocaciones para créditos de consumo

El modelo de provisiones de la cartera de consumo segmenta la cartera en dos grupos, constituyendo un modelo para cada uno de ellos:

- Clientes Normales
- Clientes Repactados

Cada modelo es segmentado por perfil de riesgo, para diferenciar el riesgo de cada cartera de una manera más adecuada y ordenada. El método de perfilamiento se establece en base a un método de construcción estadístico, estableciendo una relación a través de una regresión logística entre variables tales como; morosidad, comportamiento externo, variables socio-demográficas, entre otras y una variable de respuesta que determina el riesgo del cliente, en este caso mora igual o superior a 90 días. Posteriormente se establecen perfiles comunes relacionados a un orden lógico y con tasas de pérdidas diferenciadas.

Las provisiones para cubrir los riesgos de deterioro de la cartera de créditos, determinadas de acuerdo a lo descrito en los párrafos anteriores, son comparadas con una evaluación trimestral realizada de acuerdo a los parámetros establecidos en NIC 39, la cual considera la estimación de provisiones bajo las características de pérdida incurrida y obedece a los atributos de los deudores y sus créditos. Este tipo de medición es conocida como “Matrices de Riesgo”.

Adicionalmente una empresa externa, experta e independiente (CL Group), efectúa una revisión de la ejecución, capacidad de predicción y suficiencia de la provisión sobre la cartera de colocaciones. Esta empresa externa emite un informe detallado con lo anterior, a la subsidiaria indirecta CAR S.A. en forma trimestral.

## vii. Política de castigos y recuperación de castigos (CAR S.A.)

El castigo de la cartera de clientes se realiza para todos los saldos que tienen 180 días de mora, al cierre de cada mes. El monto a castigar corresponde al saldo insoluto total del cliente, incluyendo las cuotas que aún no cumplen los 180 días de mora.

La estrategia de recuperación de cartera castigada está basada en el monto de la deuda castigada, antigüedad del castigo y probabilidad de pago, y en base a esto se determina el canal de recuperación a utilizar.

Los canales utilizados para efectuar las gestiones de recupero son: call center (telefónico), visita en terreno, empresas de cobranzas externas, cobranza judicial, mailing, mensajes de texto y cartas.

Adicionalmente, como parte de la política de recuperación de deudas castigadas, se pueden efectuar convenios de pago en cuotas sin interés que incluyan condonaciones parciales de la deuda.

### b) Definición de los tipos de cartera de la tarjeta de crédito (CAR S.A.)

- i. Cartera no Repactada – Corresponde al stock total de colocaciones dentro del cual se incluyen las colocaciones generadas por los productos compras, avance, súper avance y revolving, que no han sido repactados.
- ii. Cartera Repactada – Corresponde al stock de colocaciones que, independiente del producto que le dio origen inicialmente, fueron repactadas, siendo la repactación una herramienta de cobranza donde se conviene con el cliente un nuevo plan de pago, y que es ofrecida a clientes que muestran deterioro crediticio, con el fin de recuperar el crédito moroso.

Esta opción se ofrece a clientes cuyas operaciones de origen registran al momento de la repactación una mora de entre 31 y 180 días, y que cumplan con los requisitos adicionales anteriormente descritos.

Los plazos promedios y los rangos de plazos de pago de los diferentes productos y repactaciones, son los siguientes:

Producto/Cartera	31.12.2015		31.12.2014	
	Colocación Promedio (últimos 12 meses)	Rango de Política	Colocación Promedio (últimos 12 meses)	Rango de Política
	Meses	Meses	Meses	Meses
Avance	11	3-25	11	3-25
Superavance	26	6-48	30	6-48
Compras	6	1-48	6	1-48
SPOS	5	1-48	5	1-48
Revolving	23	Hasta 48	26	Hasta 48
Repactaciones	31	hasta 60 bajo excepción	31	hasta 60 bajo excepción

Todos los productos tienen pago con frecuencia mensual.

**c) Política de cobranza judicial (CAR S.A.)**

La cobranza judicial se inicia cuando el cliente tiene un monto de deuda superior a 50 UF, con 181 días de mora y se encuentra su saldo insoluto castigado. Por lo anterior, al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la Sociedad no presenta saldos de cartera vigente o vencida en cobranza judicial.

#### d) Estratificación de cartera repactada y no repactada de tarjeta de crédito de la subsidiaria indirecta (CAR S.A.)

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la estratificación de la cartera bruta no repactada y repactada, número de clientes y montos de deuda según morosidad de la subsidiaria indirecta CAR S.A. son los siguientes:

	31 de diciembre 2015														
	No Repactada					Repactada					Totales				
	N° Clientes	M\$ Brutos	N° Clientes	M\$ Brutos	N° Clientes	M\$ Brutos	N° Clientes Tarjeta Cerrada	N° Clientes Tarjeta Abierta (*)	N° Clientes	M\$ Brutos	Tarjetas	M\$ Brutos			
<b>Al Día</b>	998.824	360.268.007	32.798	23.747.880	519.332	512.290	1.031.622	384.015.887							
<b>1-30</b>	116.604	49.331.690	14.036	11.122.266	79.952	50.688	130.640	60.453.956							
<b>31-60</b>	27.284	10.784.118	7.908	6.483.332	19.813	15.379	35.192	17.267.450							
<b>61-90</b>	17.620	7.437.451	5.739	5.203.849	12.886	10.473	23.359	12.641.300							
<b>91-120</b>	13.471	5.923.701	5.668	5.407.822	10.183	8.956	19.139	11.331.523							
<b>121-150</b>	11.190	4.849.719	5.011	4.637.163	8.506	7.695	16.201	9.486.882							
<b>151-180</b>	9.401	4.094.781	4.581	4.121.939	6.886	7.096	13.982	8.216.720							
<b>181 y más</b>	-	-	-	-	-	-	-	-							
<b>Totales</b>	1.194.394	442.689.467	75.741	60.724.251	657.558	612.577	1.270.135	503.413.718							

	31 de diciembre 2014														
	No Repactada					Repactada					Totales				
	N° Clientes	M\$ Brutos	N° Clientes	M\$ Brutos	N° Clientes	M\$ Brutos	N° Clientes Tarjeta Cerrada	N° Clientes Tarjeta Abierta (*)	N° Clientes	M\$ Brutos	Tarjetas	M\$ Brutos			
<b>Al Día</b>	981.300	357.489.099	30.339	22.779.616	609.644	401.995	1.011.639	380.268.715							
<b>1-30</b>	146.427	63.366.953	12.232	10.280.772	123.523	35.136	158.659	73.647.725							
<b>31-60</b>	33.532	12.405.198	7.079	6.284.348	28.957	11.654	40.611	18.689.546							
<b>61-90</b>	20.342	7.458.066	4.970	4.712.842	17.119	8.193	25.312	12.170.908							
<b>91-120</b>	16.536	5.765.626	4.175	4.018.795	13.618	7.093	20.711	9.784.421							
<b>121-150</b>	12.938	4.527.653	3.431	3.253.272	11.044	5.325	16.369	7.780.925							
<b>151-180</b>	11.543	4.088.656	2.945	2.734.625	9.893	4.595	14.488	6.823.281							
<b>181 y más</b>	-	-	-	-	-	-	-	-							
<b>Totales</b>	1.222.618	455.101.251	65.171	54.064.270	813.798	473.991	1.287.789	509.165.521							

(\*) Las tarjetas abiertas corresponden a tarjetas Mastercard

La provisión de la cartera repactada y no repactada de tarjetas de créditos de CAR S.A., castigos netos de recuperos y números de clientes, es la siguiente:

	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Total provisión cartera no repactada	32.570.364	32.704.242
Total provisión cartera repactada	25.027.751	21.433.551
Total provisiones de cartera	57.598.115	54.137.793

	Acumulado	
	01.01.2015	01.01.2014
	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Total castigos del ejercicio	75.985.016	56.732.617
Total recuperos ejercicio	(24.048.173)	(23.055.663)
Total castigos netos de recuperos	51.936.843	33.676.954

	31.12.2015	31.12.2014
	Nº	Nº
Nº Total de tarjetas emitidas titulares (con líneas activas)	2.354.604	2.298.178
Nº Total de tarjetas con saldo	1.270.135	1.287.789
Nº Total de clientes repactados	75.741	65.171
Nº Promedio de repactaciones mensual	6.421	5.383

**e) Factores de provisión para cartera no repactada y repactada de la tarjeta de crédito (CAR S.A.)**

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, los factores de provisión por tramo de mora para cartera no repactada y repactada son los siguientes:

Chile	31.12.2015			31.12.2014		
	No Repactada % Provisión	Repactada % Provisión	Total % Provisión	No Repactada % Provisión	Repactada % Provisión	Total % Provisión
<b>Al Día</b>	4,0%	31,7%	5,7%	4,1%	32,8%	5,8%
<b>1-30</b>	6,6%	32,2%	11,3%	6,0%	32,9%	9,7%
<b>31-60</b>	25,5%	42,3%	31,8%	23,0%	38,8%	28,3%
<b>61-90</b>	40,0%	48,5%	43,5%	38,1%	45,9%	41,1%
<b>91-120</b>	53,4%	53,9%	53,6%	51,7%	52,3%	51,9%
<b>121-150 (1)</b>	62,7%	60,4%	61,6%	62,3%	59,8%	61,2%
<b>151-180 (1)</b>	71,4%	70,8%	71,1%	71,5%	70,7%	71,2%
<b>181 y más</b>	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
<b>Totales</b>	7,4%	41,2%	11,4%	7,2%	39,6%	10,6%

El porcentaje de provisión informado para cada tramo corresponde a un promedio dentro de las distintas categorías consideradas por el Grupo.

(1) En los tramos de morosidad avanzados, el comportamiento de pago entre un cliente renegociado y no renegociado es similar. Lo anterior se considera en el modelo de provisiones del Banco Ripley, que ocupa la metodología de netflow en los tramos morosos, la cual recoge, a través de las tasas de traspaso, lo anteriormente señalado.

**f) Índices de riesgo y castigo de tarjeta de crédito (CAR S.A.)**

Provisión sobre cartera

Cartera	31.12.2015	31.12.2014
	Índice %	Índice %
Repactada	41,2%	39,6%
No repactada	7,4%	7,2%
Totales	<u>11,4%</u>	<u>10,6%</u>

Índice de castigo neto

	Chile	
	31.12.2015	31.12.2014
	Índice %	Índice %
Castigo neto (*)	<u>10,75%</u>	<u>7,40%</u>

(\*) Castigo neto %, corresponde a la suma de los castigos brutos de los últimos doce meses menos las recuperaciones de los últimos doce meses dividido por el promedio de los últimos doce meses de la cartera bruta en cada ejercicio.

El incremento del índice de castigo y provisión están relacionados por la incorporación de la Tarjeta Abierta Mastercard (nuevo producto), lo cual ha implicado que un segmento de clientes, incurra en una mayor morosidad. Este incremento en los indicadores de provisión y castigos son transitorios dado que se implementaron cambios en la política de crédito a contar de abril de 2015, en la cual se seleccionan solamente los mejores perfiles para tarjeta Mastercard. Lo anterior, se traduce en mayores castigos y en una mayor provisión dado que el modelo de provisiones recoge este evento.

#### 10.4. Información adicional relativa a deudores de tarjeta de crédito de la subsidiaria indirecta (Banco Ripley Perú S.A.)

##### a) Estratificación de cartera repactada y no repactada de tarjeta de crédito de la subsidiaria indirecta (Banco Ripley Perú S.A.)

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la estratificación de la cartera bruta no repactada y repactada, número de clientes y montos de deuda según morosidad de la subsidiaria indirecta Banco Ripley Perú S.A. son los siguientes:

	31 de diciembre 2015														
	No Repactada					Repactada					Totales				
	N° Clientes	M\$ Brutos	N° Clientes	M\$ Brutos	N° Clientes	M\$ Brutos	N° Clientes Tarjeta Cerrada	M\$ Brutos	N° Clientes Tarjeta Abierta (*)	M\$ Brutos	Tarjetas	M\$ Brutos			
<b>Al Día</b>	440.681	290.753.668	1.291	725.382	112.013	329.959	441.972	291.479.050							
<b>1-30</b>	27.797	17.480.102	196	115.929	5.265	22.728	27.993	17.596.031							
<b>31-60</b>	8.635	5.084.559	88	56.110	1.751	6.972	8.723	5.140.669							
<b>61-90</b>	6.156	3.352.495	69	52.802	1.271	4.954	6.225	3.405.297							
<b>91-120</b>	5.606	3.024.789	98	59.639	1.151	4.553	5.704	3.084.427							
<b>121-150</b>	4.986	2.565.530	12	18.517	941	4.057	4.998	2.584.047							
<b>151-180</b>	286	77.646	5	13.072	65	226	291	90.719							
<b>181 y más</b>	1.521	1.655.936	27	41.543	664	884	1.548	1.697.479							
<b>Totales</b>	<b>495.668</b>	<b>323.994.726</b>	<b>1.786</b>	<b>1.082.993</b>	<b>123.121</b>	<b>374.333</b>	<b>497.454</b>	<b>325.077.719</b>							

	31 de diciembre 2014														
	No Repactada					Repactada					Totales				
	N° Clientes	M\$ Brutos	N° Clientes	M\$ Brutos	N° Clientes	M\$ Brutos	N° Clientes Tarjeta Cerrada	M\$ Brutos	N° Clientes Tarjeta Abierta (*)	M\$ Brutos	Tarjetas	M\$ Brutos			
<b>Al Día</b>	449.329	208.966.738	2.444	1.487.281	117.326	334.447	451.773	210.454.019							
<b>1-30</b>	35.697	17.212.937	718	609.622	8.313	28.102	36.415	17.822.558							
<b>31-60</b>	9.631	3.935.202	294	191.922	1.917	8.008	9.925	4.127.123							
<b>61-90</b>	6.383	2.463.868	172	108.659	893	5.662	6.555	2.572.527							
<b>91-120</b>	7.017	2.632.504	160	102.529	916	6.261	7.177	2.735.033							
<b>121-150</b>	5.352	2.138.239	16	7.584	669	4.699	5.368	2.145.822							
<b>151-180</b>	251	42.441	6	6.288	60	197	257	48.729							
<b>181 y más</b>	1.939	2.566.329	216	515.253	674	1.481	2.155	3.081.582							
<b>Totales</b>	<b>515.599</b>	<b>239.958.258</b>	<b>4.026</b>	<b>3.029.136</b>	<b>130.768</b>	<b>388.857</b>	<b>519.625</b>	<b>242.987.394</b>							

(\*) Las tarjetas abiertas corresponden a tarjetas Mastercard y Visa.

**b) Factores de provisión para cartera no repactada y repactada de la tarjeta de crédito (Banco Ripley Perú S.A.)**

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, los factores de provisión por tramo de mora para cartera no repactada y repactada son los siguientes:

Perú	31.12.2015			31.12.2014		
	No Repactada % Provisión	Repactada % Provisión	Total % Provisión	No Repactada % Provisión	Repactada % Provisión	Total % Provisión
Al Día	2,1%	37,6%	2,2%	2,6%	45,6%	2,9%
1-30	4,9%	53,7%	5,2%	5,4%	59,3%	7,2%
31-60	27,3%	68,8%	27,7%	27,3%	71,7%	29,4%
61-90	60,0%	75,7%	60,2%	60,0%	78,0%	60,8%
91-120	60,0%	75,2%	60,3%	60,0%	80,4%	60,8%
121-150	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
151-180	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
181 y más	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
<b>Totales</b>	<b>5,1%</b>	<b>49,1%</b>	<b>5,3%</b>	<b>6,4%</b>	<b>61,9%</b>	<b>7,1%</b>

El porcentaje de provisión informado para cada tramo corresponde a un promedio dentro de las distintas categorías consideradas por el Grupo.

**c) Índices de riesgo y castigo de tarjeta de crédito (Banco Ripley Perú)**

Provisión sobre cartera

Cartera	31.12.2015	31.12.2014
	Indice %	Indice %
Repactada	49,1%	61,9%
No repactada	5,1%	6,4%
<b>Totales</b>	<b>5,3%</b>	<b>7,1%</b>

Indice de castigo neto

	Perú	
	31.12.2015	31.12.2014
	Indice %	Indice %
Castigo neto (*)	7,82%	9,93%

(\*) Castigo neto %, corresponde a la suma de los castigos brutos de los últimos doce meses menos las recuperaciones de los últimos doce meses dividido por el promedio de los últimos doce meses de la cartera bruta en cada ejercicio.

Hubo un crecimiento de la cartera concentrado en mejores perfiles de riesgo y adicionalmente se hicieron mejoras a los procesos de cobranza en cartera temprana y en cartera castigada.

## 11. Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas

Las transacciones entre las sociedades del Grupo, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

### SalDOS y transacciones con entidades relacionadas

Los saldos de cuentas por cobrar y por pagar entre el Grupo y sus sociedades relacionadas no consolidables son los siguientes:

#### a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

RUT	Sociedad	País de origen	Moneda	Naturaleza de la relación	Corriente	
					31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
99.550.720-K	Desarrollo Inmob. Mipa S.A.	Chile	Pesos Chilenos	Controlador Común	4.002	2.725
76.512.550-2	Inmobiliaria Argomedo S.A.	Chile	Pesos chilenos	Controlador Común	-	108
96.863.570-0	Inmobiliaria Mall Viña Del Mar S.A. (1)	Chile	Unidades de Fomento	Asociada	1.576.025	-
87.163.400-9	Inversiones R Matriz Ltda.	Chile	Pesos Chilenos	Controlador Común	23.080	9.829
76.882.330-8	Nuevos Desarrollos S.A.(2)	Chile	Pesos Chilenos	Asociada	1.236.701	289.234
	Otros Relacionados	Chile	Pesos Chilenos	Controlador Común	41	41
Totales					<u>2.839.849</u>	<u>301.937</u>

- (1) El saldo por cobrar al 31 de diciembre de 2015 representa los dividendos mínimos, provisionados por la asociada. (ver nota 15)
- (2) Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, corresponde al monto del dividendo mínimo provisionado por la asociada. El saldo de 2014, fue cobrado con fecha 29 de abril de 2015 (Nota 15).

## b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

RUT	Sociedad	País de origen	Moneda	Naturaleza de la relación	Corriente	
					31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
O-E	Aventura Plaza S.A.	Perú	Nuevos soles Peruanos	Asociada	2.915	528
96.863.570-0	Inmobiliaria Mall Viña Del Mar S.A. (3)	Chile	Pesos Chilenos	Asociada	221.651	416.275
76.146.338-1	Inversiones CK S.A. (4)	Chile	Pesos Chilenos	Accionista	-	1.589.232
76.081.637-K	Inversiones Familiares Sociedad Colectiva Civil (4)	Chile	Pesos Chilenos	Controlador Común	-	601.150
76.262.900-3	Inversiones International Funds S.A. (4)	Chile	Pesos Chilenos	Controlador Común	-	601.150
87.163.400-9	Inversiones R Matriz Ltda. (4)	Chile	Pesos Chilenos	Controlador	-	5.627.249
76.004.891-7	Inversiones R III Limitada (4)	Chile	Pesos Chilenos	Controlador Común	-	262.417
76.882.330-8	Nuevos Desarrollos S.A. (5)	Chile	Unidades de Fomento	Asociada	-	1.898.314
	Otros (4)	Chile	Pesos Chilenos	Accionista	-	4.707.449
	Otros relacionados	Chile	Pesos Chilenos	Controlador Común	9.462	1.797
Totales					<u>234.028</u>	<u>15.705.561</u>

- (3) Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, el saldo corresponde a arriendos adeudados a la asociada por las tiendas que mantiene con la subsidiaria Ripley Store Ltda. a dicha fecha.
- (4) Corresponde a provisión de dividendo mínimo a favor de los accionistas.
- (5) Al 31 de diciembre de 2014, el saldo por pagar se encuentra compuesto de 1 cuota de UF56.717,78, la cual devengó una tasa de interés de 3,48% anual. Dicho saldo fue pagado con fecha 13 de enero de 2015. Además, el saldo incluye arriendos adeudados a la asociada por las tiendas que mantiene a dicha fecha.

El resto de los saldos por cobrar y por pagar están en pesos chilenos y no devengan intereses. El plazo de cobro de los saldos por cobrar y por pagar de corto plazo fluctúa aproximadamente entre 30 y 180 días.

## c) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados

Los efectos en el estado de resultado integral de las transacciones con entidades relacionadas no consolidadas son los siguientes:

Rut	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Acumulado			
				01.01.2015 31.12.2015		01.01.2014 31.12.2014	
				Monto M\$	Efecto en resultado (cargo) / abono M\$	Monto M\$	Efecto en resultado (cargo) / abono M\$
79.641.830-3	Asociadas e Inversiones Montecassino Ltda.	Relacionada a Director	Servicios Recibidos, Transacciones con Partes Relacionadas	-	-	29.824	(29.824)
O-E	Apertura Plaza S.A.	Asociada	Aporte de Capital	2.843.422	-	2.956.969	-
6.693.578-7	Calderón Volochinsky Andrés	Directores de la Matriz	Remuneraciones Pagadas	243.111	(243.111)	243.093	(243.093)
6.693.685-6	Calderón Volochinsky Michel	Directores de la Matriz	Remuneraciones Pagadas	54.199	(54.199)	54.180	(54.180)
99.550.720-K	Desarrollo Inmobiliario Mipa S.A.	Controlador Común	Ingresos por Servicios Prestados, Transacciones con Partes Relacionadas	28.229	21.829	11.981	11.981
99.550.720-K	Desarrollo Inmobiliario Mipa S.A.	Controlador Común	Cobros de Servicios Otorgados	26.952	-	14.867	-
6.379.783-9	Hernán Urbe Gabler	Relacionada a Director	Servicios recibidos, transacciones con partes relacionadas	48.810	(48.810)	-	-
96.863.570-0	Inmobiliaria Mall Vña Del Mar S.A.	Asociada	Arrendamientos como Arrendatario, Transacciones con Partes Relacionadas	3.318.157	(2.788.367)	4.017.042	(3.490.914)
96.863.570-0	Inmobiliaria Mall Vña Del Mar S.A.	Asociada	Pago de Arrendos y Gastos Comunes	4.614.881	-	3.997.677	-
96.863.570-0	Inmobiliaria Mall Vña Del Mar S.A.	Asociada	Provisión Dividendos por Cobrar del Ejercicio (Mínimo)	1.621.282	-	2.577.923	-
96.863.570-0	Inmobiliaria Mall Vña Del Mar S.A.	Asociada	Provisión Dividendo Adicional	2.639.983	-	985.566	-
96.863.570-0	Inmobiliaria Mall Vña Del Mar S.A.	Asociada	Cobro de Dividendos Provisorios y Definitivos Año 2013 y 2014	-	-	5.153.267	-
96.863.570-0	Inmobiliaria Mall Vña Del Mar S.A.	Asociada	Cobro de Dividendo	2.685.240	-	-	-
96.863.570-0	Inmobiliaria Mall Vña Del Mar S.A.	Asociada	Reajustes	59.257	59.257	-	-
96.863.570-0	Inmobiliaria Mall Vña Del Mar S.A.	Asociada	Servicios Recibidos, Transacciones con Partes Relacionadas	1.151.130	(967.336)	196.512	(187.034)
87.163.400-9	Inversiones R Matriz Limitada	Asociada	Provisión de Servicios	10.227	(10.227)	-	-
87.163.400-9	Inversiones R Matriz Limitada	Controlador Común	Arrendamientos como Arrendador, Transacciones con Partes Relacionadas	6.923	6.923	6.633	6.633
87.163.400-9	Inversiones R Matriz Limitada	Controlador Común	Recuperación de Gastos	23.080	23.080	-	-
87.163.400-9	Inversiones R Matriz Limitada	Controlador Común	Pago de Arrendos y Gastos Comunes	16.752	-	-	-
87.163.400-9	Inversiones R Matriz Limitada	Controlador Común	Pago Dividendo Adicional año 2014	7.525.562	-	-	-
87.163.400-9	Inversiones R Matriz Limitada	Controlador Común	Pago Dividendo Mínimo Provisionado año 2014	5.643.141	-	-	-
76.882.330-8	Nuevos Desarrollos S.A.	Asociada	Arrendamientos como Arrendatario, Transacciones con Partes Relacionadas	5.832.349	(4.901.134)	4.067.698	(3.418.233)
76.882.330-8	Nuevos Desarrollos S.A.	Asociada	Reajustes e Intereses	1.234	(1.234)	169.646	(169.646)
76.882.330-8	Nuevos Desarrollos S.A.	Asociada	Pago de Cuenta por Pagar - Apertura Mall Plaza Egaña (4)	1.719.195	-	1.592.930	-
76.882.330-8	Nuevos Desarrollos S.A.	Asociada	Aportes Apertura Nuevas Tiendas	-	-	844.803	-
76.882.330-8	Nuevos Desarrollos S.A.	Asociada	Instalaciones Eléctricas Tiendas	-	-	180.351	-
76.882.330-8	Nuevos Desarrollos S.A.	Asociada	Cobro de Servicios Prestados	753.698	-	818.682	-
76.882.330-8	Nuevos Desarrollos S.A.	Asociada	Cobro de Servicios Prestados	166.764	-	-	-
76.882.330-8	Nuevos Desarrollos S.A.	Asociada	Aporte de Capital	-	-	9.417.656	-
76.882.330-8	Nuevos Desarrollos S.A.	Asociada	Provisión de Arrendos Años Anteriores	-	-	-	-
76.882.330-8	Nuevos Desarrollos S.A.	Asociada	Pago de Arrendos y Servicios Prestados	6.179.464	-	4.912.501	-
76.882.330-8	Nuevos Desarrollos S.A.	Asociada	Provisión Dividendo Mínimo	1.236.701	-	289.234	-
77.454.430-5	Pickering Henríquez y Cía. Ltda.	Relacionada por Director	Servicios Recibidos, Transacciones con Partes Relacionadas	7.200	(7.200)	-	-
76.512.550-2	Inmobiliaria Avogardo S.A.	Controlador Común	Pago de Servicios	108	-	-	-
76.156.052-2	Inversiones Doble Ltda.	Relacionada por Director	Servicios Recibidos, Transacciones con Partes Relacionadas	220.907	(220.907)	312.436	(312.436)
0-E	Strategies & Business Development	Relacionada por Director	Servicios Recibidos, Transacciones con Partes Relacionadas	92.351	(92.351)	81.695	(81.695)
0-E	Woodfield International Corp	Asociada	Cobro de dividendos	94.035	-	-	-

#### d) Administración y alta dirección

Los miembros de la alta administración y demás personas que asumen la gestión del Grupo, así como los Accionistas o las personas naturales o jurídicas a los que representan, no han participado en transacciones no habituales y/o relevantes del Grupo en los ejercicios informados.

Ripley Corp S.A., de acuerdo con sus estatutos, es administrado por un Directorio compuesto por 9 miembros, los que permanecen en sus cargos por un período de 3 años con posibilidad de ser reelegidos.

#### e) Comité de Directores

De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 50 bis de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas, Ripley Corp S.A. cuenta con un Comité de Directores compuesto de 3 miembros, quienes tienen las facultades contempladas en dicho artículo.

#### f) Remuneraciones a Gerentes y Ejecutivos Principales del grupo

Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014, las remuneraciones pagadas a la plana gerencial y ejecutiva son las siguientes:

	Acumulado	
	01.01.2015 31.12.2015	01.01.2014 31.12.2014
	M\$	M\$
Sueldos y salarios	23.623.434	22.942.761
Aportaciones a la seguridad social	709.628	594.280
Gastos por beneficios de terminación	13.973	70.326
Otros beneficios a los empleados a corto plazo	2.166.730	1.909.016
Otros gastos de personal	2.096.874	2.929.260
Totales pagos por remuneraciones	<u>28.610.639</u>	<u>28.445.643</u>

El grupo Ripley no tiene un programa de beneficios especial para su equipo ejecutivo. En cuanto a los beneficios del personal en general, estos son los habituales de acuerdo a la normativa, pactados en contratos colectivos con cada sindicato. La compañía tiene un plan de incentivos para ejecutivos que consiste en un bono anual variable que se calcula según el cumplimiento de metas de rentabilidad y del logro de objetivos estratégicos de la compañía y de las áreas específicas de negocio y de apoyo.

### g) Remuneración del Directorio

En conformidad a lo establecido en el Artículo 33 de la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas y de acuerdo a lo aprobado en las Juntas Ordinarias de Accionistas efectuadas en abril de 2015 y abril de 2014, a los señores Directores se les paga una remuneración fija mensual equivalente a 100 unidades de fomento y al Presidente del Directorio 150 unidades de fomento, sin perjuicio de las sumas que se pudieran pagar por ocupaciones remuneradas, servicios o asesorías específicas en materias propias de su especialidad, por la Sociedad o sus subsidiarias. Respecto de los miembros del Comité de Directores, la Junta Ordinaria de Accionistas de abril de 2015, acordó mantener una remuneración de 35 unidades de fomento mensuales y fijó un presupuesto de gastos de funcionamiento para el año 2015 equivalente a 1.300 unidades de fomento.

El detalle de las dietas a los Directores de Ripley Corp S.A. y subsidiarias es el siguiente:

Nombre	Cargo	Sociedad	País	Acumulado	
				01.01.2015	01.01.2014
				31.12.2015	31.12.2014
				M\$	M\$
Andrés Calderón Volochinsky	Director	Ripley Corp S.A.	Chile	30.072	28.808
Débora Calderón Kohon	Director	Ripley Corp S.A.	Chile	30.072	28.812
Eduardo Bitrán Colodro	Director	Ripley Corp S.A.	Chile	-	9.484
Felipe Lamarca Claro	Presidente del Directorio	Ripley Corp S.A.	Chile	44.942	43.270
Felipe Morandé Lavín	Director	Ripley Corp S.A.	Chile	30.072	28.812
Gustavo Alcalde Lemarie	Director	Ripley Corp S.A.	Chile	40.596	38.895
Hernán Uribe Gabler	Director	Ripley Corp S.A.	Chile	30.072	28.782
Michel Calderón Volochinsky	Vicepresidente del Directorio	Ripley Corp S.A.	Chile	30.047	28.774
Sergio Henríquez Díaz	Director	Ripley Corp S.A.	Chile	-	9.411
Verónica Edwards Guzmán	Director	Ripley Corp S.A.	Chile	40.596	38.880
Víctor Eduardo Arend Pérez	Director	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	7.859	7.477
Sergio Henríquez Díaz	Director	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	7.858	7.475
Pablo Bustamante Pardo	Director	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	18.103	-
Laurence Golborne Riveros	Director	Ripley Corp S.A.	Chile	40.596	26.163
Julio Galvez Boizard	Director	Ripley Corp S.A.	Chile	-	3.205
Totales				<u>350.885</u>	<u>328.248</u>

## 12. Inventarios

a) La composición de éste rubro (netos de provisiones por mermas, obsolescencia y otros) es la siguiente:

Detalle	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Mercadería (1)	205.074.362	199.452.040
Mercadería en tránsito	27.992.508	28.518.522
Provisión de valor neto de realización de inventarios (VNR) (2)	<u>(3.307.779)</u>	<u>(3.875.170)</u>
Totales	<u>229.759.091</u>	<u>224.095.392</u>

(1) Los principales ítems que se mantienen en este rubro corresponden a mercadería disponible para la venta en línea blanca, vestuario, electrónica, artículos del hogar y calzado.

(2) El Grupo ha incorporado los siguientes criterios para la determinación de la provisión del valor neto de realización (VNR): rotación de mercaderías, costos de existencias, precios de ventas estimados y costos adicionales de distribución. Además, esta estimación incluye conceptos como inventarios enviados a remate, liquidación y de baja rotación.

b) El movimiento de la provisión de valor neto de realización (VNR) es el siguiente:

	Acumulado	
	01.01.2015	01.01.2014
	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Saldo inicial 01.01.2015	3.875.170	5.574.009
Operaciones discontinuadas	(285.183)	-
Saldo inicial	<u>3.589.987</u>	<u>5.574.009</u>
Diferencia de conversión	22.223	167.963
Movimientos cargo (abono) en resultados :		
Rebaja del valor del inventario	2.253.890	3.671.381
Reversión de la rebaja del inventario	<u>(2.558.321)</u>	<u>(5.669.685)</u>
Total movimientos cargo (abono) en resultados durante el ejercicio	<u>(304.431)</u>	<u>(1.998.304)</u>
Provision por operaciones discontinuadas		131.502
Saldo final	<u>3.307.779</u>	<u>3.875.170</u>

Durante el ejercicio, el Grupo ha efectuado reversos de la provisión de valor neto de realización (VNR), producido principalmente por la venta, liquidaciones y remates de los inventarios contemplados para esta estimación.

Además, los cargos y/o abonos por concepto de valor neto de realización (VNR) reconocidos en los resultados, de los períodos terminados el 31 de diciembre de 2015 y 2014, se presentan en el siguiente cuadro:

Detalle	Acumulado	
	01.01.2015	01.01.2014
	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Rebaja del valor del inventario	2.253.890	3.671.381
Reversión de la rebaja del inventario	(2.558.321)	(5.669.685)
Total movimientos cargo (abono) en resultados durante el ejercicio	<u>(304.431)</u>	<u>(1.998.304)</u>

c) Los consumos de los costos reconocidos como costos de venta durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014, se presentan en el siguiente cuadro:

Detalle	Acumulado	
	01.01.2015	01.01.2014
	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Costos de Inventarios Reconocidos como costos de venta durante el ejercicio	810.811.220	814.062.781
Costos por castigos de inventarios	18.103.082	14.230.852
Costos por castigos de inventarios siniestrados	17.856	86.104
Totales	<u>828.932.158</u>	<u>828.379.737</u>

d) Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la Sociedad no mantiene inventarios en garantía.

### 13. Activos (Pasivos) por Impuestos e impuestos a las ganancias

a) A continuación se presenta el ingreso (gasto) registrado por impuestos en el estado de resultados consolidados al 31 de diciembre de 2015 y 2014:

Ingreso (gastos) por impuesto a las ganancias	Acumulado	
	01.01.2015	01.01.2014
	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Gasto por impuestos corrientes	(22.090.368)	(17.451.403)
(Gasto) ingreso por impuestos corrientes de años anteriores	(818.988)	5.971.827
Beneficio tributario por pérdidas tributarias del año	3.272.885	1.152.885
Beneficio tributario por pérdidas tributarias de años Anteriores	-	2.372.812
Otros ingresos (gasto) por impuesto corriente	(5.783)	(369.015)
<b>Totales ingreso (gasto) por impuestos corrientes, neto</b>	<b>(19.642.254)</b>	<b>(8.322.894)</b>
Ingreso diferido (gasto) por impuestos relativos a cambios de la tasa impositiva		
diferencias temporarias por impuesto corrientes:		
- Del año	6.513.748	6.550.730
- De años anteriores	1.054.670	(8.500.898)
Otros gasto por impuesto diferido	-	344.844
<b>Totales Ingreso (gasto) por impuestos diferidos, neto</b>	<b>7.568.418</b>	<b>(1.605.324)</b>
<b>(gasto) neto por impuesto a la renta</b>	<b>(12.073.836)</b>	<b>(9.928.218)</b>

b) Fondo de utilidades tributarias acumuladas

El detalle del fondo de utilidades tributarias acumuladas al 31 de diciembre de 2015 y 2014, es el siguiente:

Item	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Sin crédito	387.721.013	360.181.831
Con crédito 15%	1.564.985	1.506.242
Con crédito 16%	772.161	741.547
Con crédito 16,5%	1.027.849	969.785
Con crédito 17%	122.844.540	115.872.930
Con crédito 20%	82.510.554	90.911.154
Con crédito 21%	29.554.528	18.859.130
Con crédito 22,5%	40.931.226	-
<b>Totales</b>	<b>666.926.856</b>	<b>589.042.619</b>

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, existen utilidades tributarias acumuladas, generadas por las subsidiarias peruanas, las que tributaron con una tasa del 30% de impuesto a la renta, de acuerdo con la legislación vigente en el Perú.

	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Utilidades tributarias acumuladas subsidiarias indirectas Peruanas	313.267.710	286.832.769

### c) Pérdidas Tributarias Acumuladas

El detalle de las pérdidas tributarias acumuladas al 31 de diciembre de 2015 y 2014, es el siguiente:

	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Pérdidas tributarias acumuladas subsidiarias indirectas Colombianas	43.836.204	29.728.430
Pérdidas tributarias acumuladas subsidiarias indirectas Chilenas	145.718.279	127.666.199

### d) Los activos y pasivos por impuestos diferidos en cada ejercicio se detallan a continuación:

	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
<b>Activos por Impuestos Diferidos</b>		
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Acumulaciones (o devengos)	5.489.358	4.404.216
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Provisiones	21.131.013	21.236.383
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Depreciaciones	6.104.120	5.810.271
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Amortizaciones	-	1.666.674
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Pérdidas Fiscales	31.804.727	36.265.326
Activos por impuestos diferidos relativos a revaluaciones de propiedades	476.620	476.620
Activos por impuestos diferidos relativos a derivados de acuerdo a clasificación NIIF - cobertura efectiva	8.127	217.761
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Otros	9.729.712	8.811.204
Totales activos por impuestos diferidos	74.743.677	78.888.455
Reclasificación posición neta de activos por impuestos diferidos	(16.839.202)	(15.679.223)
Total posición neta activos por impuestos diferidos	57.904.475	63.209.232
<b>Pasivos por Impuestos Diferidos</b>		
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Depreciaciones	9.239.892	10.833.733
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Amortizaciones	2.502.480	2.869.469
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Revaluaciones de Propiedades, Planta y Equipos	7.580.994	7.577.105
Pasivos por impuestos diferidos relativos a derivados de acuerdo a clasificación NIIF - valor actuarial	396.950	56.309
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Otros	2.446.724	2.242.382
Pasivos por impuestos diferidos relativos a derivados de acuerdo a clasificación NIIF - cobertura efectiva	80.176	8.296
Totales pasivos por impuestos diferidos	22.247.216	23.587.294
Reclasificación posición neta de pasivos por impuestos diferidos	(16.839.202)	(15.679.223)
Totales Pasivos por Impuestos Diferidos	5.408.014	7.908.071

A continuación se presenta la variación neta del impuesto diferido entre saldos de balance, estado de resultados y estado de resultado integral:

Variación neta del impuesto diferido	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Efecto en resultado del ejercicio - ganancia (pérdida)	7.568.418	(1.605.324)
Efecto en otras reservas del ejercicio - patrimonio	(340.642)	129.270
Operaciones discontinuadas	(9.750.962)	-
Efecto en impuestos diferidos por reforma tributaria (Oficio Circular N°856)	-	3.274.001
Efecto en resultado integral del ejercicio - cobertura efectiva	(281.514)	-
Totales variación de impuestos diferidos	(2.804.700)	1.797.947

## Reforma Tributaria

### Chile

Con fecha 29 de septiembre de 2014, fue publicada en el Diario Oficial la Ley N°20.780 (“Reforma Tributaria”) que modifica el sistema de tributación de la renta e introduce diversos ajustes en el sistema tributario.

Entre los principales cambios efectuados por dicha Ley, se encuentran la creación de dos sistemas de tributación, el parcialmente integrado, y el régimen de renta atribuida, además del aumento progresivo de la tasa de impuesto de primera categoría.

El sistema parcialmente integrado establece un aumento progresivo de la tasa de Impuesto a la Renta de Primera categoría para los años comerciales 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018 en adelante, incrementándola a un 21%, 22.5%, 24%, 25.5% y 27%, respectivamente.

El Oficio Circular N° 856 de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile, señaló que las diferencias por activos y pasivos por impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento de la tasa de impuesto a primera categoría, deberán contabilizarse en el ejercicio respectivo contra patrimonio, por lo que el abono por este concepto fue por M\$3.274.001. (Ver nota 25 (e)).

Con fecha 15 de diciembre de 2015, fue presentado al congreso un proyecto de simplificación de la reforma antes mencionada, estableciendo, en relación al sistema de tributación, la obligación de tributar en el sistema parcialmente integrado a las sociedades anónimas (abiertas y cerradas), manteniendo las modificaciones de tasa de impuesto de primera categoría e imputación de crédito parcial del 65% contra los impuestos global complementario o adicional.

## Perú

Las subsidiarias Peruanas están sujetas a una tasa del 30% al 31 de diciembre de 2014. A partir del 1 de enero 2015 y para los años 2015 y 2016, la tasa del impuesto a la renta será de 28%, para los años 2017 y 2018 una tasa de 27% y a partir del año 2019 en adelante será de una tasa de impuesto de 26%. Los efectos en las subsidiarias en 2014 ha sido un mayor ingreso por impuesto a la renta de M\$184.366.

## Colombia

Para el caso de las subsidiarias colombianas, a partir del 1 de enero de 2015 se creó una sobretasa de CREE para los años 2015 al 2018 a unas tarifas de 5%, 6%, 8% y 9% respectivamente, aplicable a rentas gravables CREE superiores a MCOP800.000. Adicionalmente se creó un impuesto a la riqueza que se paga en enero 2015, 2016 y 2017. La base gravable del impuesto a la riqueza es el valor del patrimonio bruto de las personas jurídicas, menos las deudas a cargo vigentes al 1 de enero de 2015, 2016 y 2017. Y por su parte, su tarifa marginal máxima es de 1.15%, 1% y 0.4%, respectivamente.

e) El detalle de activo (pasivo) por impuestos, es el siguiente:

Impuestos por Recuperar	Activos por Impuestos	
	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Gasto por Impuesto a la renta de primera categoría		
Del año	(8.211.634)	(13.386.976)
De años anteriores	-	(61.005)
Operaciones discontinuadas	-	491.298
Pagos provisionales mensuales	16.826.461	21.866.702
Impuesto por recuperar por absorción de pérdidas tributarias:		
Del año	3.272.885	1.152.885
De años anteriores	2.908.156	8.892.750
Créditos por Donaciones y Créditos Sence	1.340.267	1.246.177
Crédito por Impuesto renta extranjero (Perú y Colombia)	1.462.975	1.168.569
Otros Créditos	226.398	486.744
Totales	<u>17.825.508</u>	<u>21.857.144</u>

Impuestos por pagar	Pasivos por Impuestos	
	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Gasto por Impuesto a la renta de primera categoría		
- Del año	(13.878.734)	(4.064.427)
Operaciones discontinuadas	-	(91.122)
Pagos provisionales mensuales	8.179.653	1.263.066
Créditos por donaciones y créditos Sence	-	13.800
Crédito por Impuesto renta extranjero (Perú)	698.159	674.798
Totales	<u>(5.000.922)</u>	<u>(2.203.885)</u>

f) El (cargo) abono total de los ejercicios 2015 y 2014, se puede reconciliar con la ganancia (pérdida) contable de la siguiente manera:

Reconciliación de tasa efectiva	Acumulado					
	tasa %	Base M\$	Impuesto 31.12.2015 M\$	tasa %	Base M\$	Impuesto 31.12.2014 M\$
Utilidad(Pérdida) antes de impuesto						
Utilidad(Pérdida) antes de impuesto (Chile)	22,5%	32.951.556	(7.414.100)	21,0%	49.588.761	(10.413.640)
Utilidad(Pérdida) antes de impuesto (Perú)	28,0%	24.138.763	(6.758.854)	30,0%	19.370.849	(5.811.255)
Utilidad(Pérdida) por Impuestos Utilizando la Tasa Legal de cada país		57.090.319	(14.172.954)		68.959.610	(16.224.895)
<b>Ajustes al ingreso (gasto) por impuestos utilizados a la tasa legal:</b>						
Efecto fiscal de ingresos de actividades ordinarias exentos de tributación	-0,07%		(37.742)	11,83%		8.159.623
Otros efectos fiscales por conciliación entre la ganancia contable y gasto por impuestos (ingreso)	3,74%		2.136.860	-2,70%		(1.862.946)
Total ajustes al ingreso (gasto) por impuestos utilizados a la tasa legal	3,68%		2.099.118	9,13%		6.296.677
<b>Totales Ingreso (gasto) por Impuestos utilizando la tasa efectiva</b>	<b>-21,15%</b>		<b>(12.073.836)</b>	<b>-14,40%</b>		<b>(9.928.218)</b>

## 14. Inversiones en Subsidiarias

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad matriz y de las sociedades controladas. A continuación, se incluye información detallada de las subsidiarias directas consolidadas al 31 de diciembre de 2015 y 2014.

	31.12.2015					
	Activos Corrientes	Activos No Corrientes	Pasivos Corrientes	Pasivos No Corrientes	Ingresos Ordinarios	Importe de ganancia (pérdida)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ripley Internacional S.A. y subsidiarias (1)	422.552.965	328.966.961	428.326.130	237.972.616	523.525.955	(82.888.988)
Ripley Chile S.A. y subsidiarias (2)	762.526.010	766.582.867	492.809.482	351.392.394	1.022.011.000	42.429.905

	31.12.2014					
	Activos Corrientes	Activos No Corrientes	Pasivos Corrientes	Pasivos No Corrientes	Ingresos Ordinarios	Importe de ganancia (pérdida)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ripley Internacional S.A. y subsidiarias (1)	397.868.744	302.197.782	344.371.645	197.444.137	539.390.064	(6.073.712)
Ripley Chile S.A. y subsidiarias (2)	777.008.371	768.612.282	476.802.184	384.414.772	1.006.346.718	57.304.580

- (1) Ripley Internacional S.A. fue constituida por escritura pública de fecha 25 de mayo de 2004, otorgada por la Notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha. Su objeto social es desarrollar el giro de inversiones en bienes corporales o incorporeales, muebles o inmuebles, administrar tales inversiones y percibir sus frutos.

Las subsidiarias directas de Ripley Internacional S.A., son Inversiones Ripley Perú Limitada e Inversiones en Tiendas por Departamento Ltda. y las subsidiarias indirectas son Tiendas por Departamento Ripley S.A., Banco Ripley Perú S.A., sociedades dedicadas al negocio del retail y bancario en Perú, respectivamente y Tiendas por departamento Ripley Oriente S.A.C. Además a contar de 2012, existen las subsidiarias indirecta Ripley Colombia Inversiones S.A., Ripley Colombia Tiendas por Departamento S.A.S. y Ripley Colombia Servicios y Cobranzas S.A.S., sociedades dedicadas al negocio retail financiero en Colombia. Además, a partir de 2013, existe la subsidiaria indirecta Ripley Compañía de Financiamiento S.A., dedicada al negocio financiero y Ripley Colombia Agencia de Seguros Limitada, dedicada a contratación de seguros.

- (2) Ripley Chile S.A. fue constituida por escritura pública de fecha 23 de junio de 2003, otorgada en la Notaria de Santiago de don Samuel Klecky Rapaport. Su objeto social es desarrollar el giro de inversiones en bienes corporales e incorporeales, muebles o inmuebles, administrar tales inversiones y percibir sus frutos.

Las principales subsidiarias son Banco Ripley, Corredora de Seguros Ripley Ltda., Comercial Eccsa S.A., CAR S.A., Ripley Store Ltda. y otras sociedades inmobiliarias, comercializadoras y de crédito, dedicadas al negocio retail, banco e inmobiliario en Chile.

## 15. Inversiones en asociadas contabilizadas utilizando el método de la participación

### a. Inversiones contabilizadas utilizando el método de participación

El cuadro de las inversiones en empresas relacionadas al 31 de diciembre de 2015 y 2014, es el siguiente:

Sociedad	Número de acciones	Porcentaje participación 31.12.2015	Saldo al	Adiciones	Dividendos adicionales	Reconocimiento	Provisión de Dividendos	Reconocimiento	Reserva Cobertura	Diferencia Conversión	Total 31.12.2015
			01.01.2015			participación en los resultados		participación ganancias acumuladas			
		%	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Inmobiliaria Viña Del Mar S.A. (1)	433	33,333333%	51.503.245	-	(2.639.983)	8.292.127	(1.576.025)	-	-	-	55.579.364
Nuevos Desarrollos S.A. (2)	39.668.340	22,500000%	86.270.512	-	(464.464)	4.122.336	(1.236.701)	-	(79.021)	-	88.612.662
Aventura Plaza S.A. (3)	170.059.497	40,000000%	57.468.449	2.843.422	-	5.424.393	-	-	-	1.425.896	67.162.160
Woodfell International Corp.	20.000	40,000000%	1.527.365	-	(94.035)	789.728	-	-	-	185.050	2.408.108
<b>Totales</b>			<b>196.769.571</b>	<b>2.843.422</b>	<b>(3.198.482)</b>	<b>18.628.584</b>	<b>(2.812.726)</b>	<b>-</b>	<b>(79.021)</b>	<b>1.610.946</b>	<b>213.762.294</b>

Sociedad	Número de acciones	Porcentaje participación 31.12.2014	Saldo al	Adiciones	Dividendos adicionales	Reconocimiento	Provisión de Dividendos	Reconocimiento	Reserva Cobertura	Diferencia Conversión	Total 31.12.2014
			01.01.2014			participación en los resultados		participación ganancias acumuladas (*)			
		%	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Inmobiliaria Viña Del Mar S.A. (1)	433	33,333333%	48.894.149	-	(985.566)	8.861.817	(2.577.923)	(2.689.232)	-	-	51.503.245
Nuevos Desarrollos S.A. (2)	39.668.340	22,500000%	76.346.812	9.417.656	(204.671)	2.507.189	(289.234)	(1.543.075)	35.835	-	86.270.512
Aventura Plaza S.A. (3)	155.925.696	40,000000%	45.276.109	2.956.969	-	5.433.487	-	-	-	3.801.884	57.468.449
Woodfell International Corp.	20.000	40,000000%	716.526	-	-	746.069	-	-	-	64.770	1.527.365
<b>Totales</b>			<b>171.233.596</b>	<b>12.374.625</b>	<b>(1.190.237)</b>	<b>17.548.562</b>	<b>(2.867.157)</b>	<b>(4.232.307)</b>	<b>35.835</b>	<b>3.866.654</b>	<b>196.769.571</b>

(\*) Corresponde al reconocimiento de los efectos en los impuestos diferidos registrados por las asociadas producto del incremento de la tasa de impuesto establecida en la Reforma Tributaria en conformidad con las instrucciones establecidas en el Oficio Circular N°856 emitido por SVS (Ver nota 25 (e)).

- (1) Al 31 de diciembre de 2015, la asociada Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A. efectuó la provisión de dividendo mínimo, por lo que el Grupo reconoció la disminución de la inversión y el aumento de la cuenta por cobrar por M\$1.576.025.

En Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 29 de abril de 2015, se aprobó un dividendo adicional por M\$2.639.983 monto histórico (UF106.660), con cargo a las utilidades del año 2014.

Con fecha 25 de junio de 2015, la asociada Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A. pagó los dividendos provenientes de las utilidades del año 2014, por un monto de M\$ 1.319.991, monto histórico (UF53.333) (Cuota 1 de 2).

Con fecha 22 de diciembre de 2015, la asociada Inmobiliaria Mall Viña del Mar, S.A. pago los dividendos provenientes de las utilidades del año 2014, por un monto de M\$1.366.885 monto histórico (UF53.333) (Cuota 2 de 2).

Al 31 de diciembre de 2014, la asociada Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A. efectuó la provisión de dividendo mínimo, por lo que el Grupo reconoció la disminución de la inversión y el aumento de la cuenta por cobrar por M\$2.577.923.

En Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 21 de abril de 2014, se aprobó un dividendo adicional por M\$985.566 con cargo a las utilidades del año 2013.

Con fecha 26 de junio de 2014, la asociada Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A. pagó los dividendos provenientes de las utilidades del año 2013, por un monto de M\$1.280.748, (cuota 1 de 2).

Con fecha 30 de septiembre de 2014, la asociada Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A. pagó los dividendos provenientes de las utilidades del año 2013, por un monto de M\$1.288.961, (cuota 2 de 2).

En Junta Extraordinaria de Accionistas efectuada con fecha 29 de septiembre de 2014, se aprobó efectuar pago de dividendos provisorios a cuenta de los resultados 2013, por un monto de M\$2.583.558, el cual fue pagado el 14 de octubre de 2014.

- (2) Al 31 de diciembre de 2015, la asociada efectuó provisión de dividendo mínimo, por lo que el Grupo reconoció la disminución de la inversión y el aumento de la cuenta por cobrar por M\$1.236.701.

Con fecha 22 de abril de 2015, la asociada Nuevos Desarrollos S.A. acordó el pago de dividendos provenientes de las utilidades del año 2014, por un monto de M\$753.698, el cual fue pagado con fecha 29 de abril de 2015. (Dividendos provenientes de las utilidades del año 2014, por un monto de M\$289.234 y un dividendo adicional por M\$464.464).

Al 31 de diciembre de 2014, la asociada Nuevos Desarrollos S.A. efectuó provisión de dividendo mínimo, por lo que el Grupo reconoció la disminución de la inversión y el aumento de la cuenta por cobrar por M\$289.234.

Con fecha 7 de agosto de 2014, la asociada Nuevos Desarrollos S.A. acordó aumentar el capital social en M\$12.033.851, dividido en 5.542.999 acciones, de las cuales la subsidiaria indirecta Ripley Retail II Ltda. suscribió y pagó 1.247.175 acciones equivalentes a un monto de M\$2.707.616. El aporte realizado por los accionistas fue efectuado en proporción a sus participaciones.

Con fecha 15 de mayo de 2014, la asociada Nuevos Desarrollos S.A. acordó aumentar el capital social en M\$29.822.400, dividido en 13.736.711 acciones, de los cuales la subsidiaria indirecta Ripley Retail II Ltda. suscribió y pagó 3.090.760 acciones equivalentes a un monto de M\$6.710.040. El aporte realizado por los accionistas fue efectuado en proporción a sus participaciones.

Con fecha 30 de abril de 2014 la asociada Nuevos Desarrollos S.A. acordó el pagó dividendos provenientes de las utilidades del año 2013, por un monto de M\$818.682, el cual fue pagado con fecha 6 de mayo de 2014. (Dividendos provenientes de las utilidades del año 2013, por un monto de M\$614.011 y un dividendo adicional por M\$204.671).

- (3) Con fecha 20 de mayo de 2015, la subsidiaria indirecta Inversiones Padebest Perú S.A. suscribió 6.671.294 acciones equivalente a M\$1.342.123 (S/.6.671.294), manteniendo los accionistas sus porcentajes de participación.

Con fecha. 08 de mayo de 2015, la subsidiaria indirecta Inversiones Padebest Perú S.A. suscribió 7. 462.507 acciones equivalente a M\$1.501.299 (S/.7.462.507), manteniendo los accionistas sus porcentajes de participación.

Con fecha 19 de noviembre de 2014, la subsidiaria indirecta Inversiones Padebest Perú S.A. suscribió 15.046.536 acciones equivalente a M\$2.956.969 (S/. 15.046.536), manteniendo los accionistas sus porcentajes de participación.

- (4) Con fecha 6 de mayo de 2015, la asociada Woodfell International Corp. pagó los dividendos provenientes de las utilidades acumuladas, por un monto de M\$94.035.

## b. Información financiera de las sociedades contabilizadas bajo el método de la participación.

A continuación se incluye información de los estados financieros:

Sociedad	31.12.2015					
	Activos	Activos No	Pasivos	Pasivos No	Ingresos	Ganancia
	Corrientes	Corrientes	Corrientes	Corrientes	Ordinarios	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Inmobiliaria Viña Del Mar S.A. (1)	27.175.766	267.914.137	14.388.656	113.963.154	26.862.726	24.876.385
Nuevos Desarrollos S.A. (2)	61.684.995	720.647.851	70.385.131	317.519.867	52.610.663	18.321.491
Aventura Plaza S.A. (Perú) (3)	31.815.194	258.482.602	32.188.731	88.836.953	34.599.603	13.560.982
Woodfell International Corp. (4)	6.729.681	-	22.082	-	3.825.191	2.874.790
Totales	127.405.636	1.247.044.590	116.984.600	520.319.974	117.898.183	59.633.648

Sociedad	31.12.2014					
	Activos	Activos No	Pasivos	Pasivos No	Ingresos	Ganancia
	Corrientes	Corrientes	Corrientes	Corrientes	Ordinarios	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Inmobiliaria Viña Del Mar S.A. (1)	33.586.345	244.982.888	13.689.029	110.370.471	24.660.719	18.517.750
Nuevos Desarrollos S.A. (2)	55.312.776	653.857.070	77.087.511	247.812.969	42.879.014	4.284.955
Aventura Plaza S.A. (Perú) (3)	37.106.125	238.825.988	44.815.953	87.123.555	30.215.288	13.459.470
Woodfell International Corp. (4)	4.409.490	-	26.545	-	3.235.734	1.848.687
Totales	130.414.736	1.137.665.946	135.619.038	445.306.995	100.990.755	38.110.862

- (1) Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A. fue constituida por escritura pública de fecha 24 de abril de 1998, otorgada por el notario público de Santiago Sr. Raúl Undurraga Laso. Su objeto social es la adquisición y enajenación a cualquier título de bienes inmuebles, la administración y explotación de bienes inmuebles mediante su arrendamiento, subarrendamiento, leasing, usufructo, concesión o cualquier otra forma de cesión, uso y goce, en todos los casos, con o sin muebles, con o sin instalaciones o maquinarias que permitan el ejercicio de una actividad comercial o industrial, la compra, venta, arrendamiento, comodato y administración de bienes muebles, la construcción en inmuebles propios o ajenos, servicios relacionados con la

construcción incluyendo movimiento de tierra y transporte y la realización de todos los actos y contrato inherentes a las actividades antes indicadas

Con fecha 9 de junio de 2015 el Director de Obras Municipales de Viña del Mar (DOM) dictó la Resolución 458/15, mediante la cual declaró la caducidad del Permiso de Obra Nueva N° 1349 del año 2000 (y sus posteriores modificaciones) y ordenó la paralización de las obras que se ejecutan en el inmueble Rol 217 de Viña del Mar “hasta que se regularice la situación con la aprobación de un nuevo proyecto que cumpla con la legislación vigente”. Contra dicha resolución, Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A. presentó un recurso de reclamación ante la SEREMI MINVU de Valparaíso, con fecha 26 de junio de 2015 (de conformidad a lo previsto en los artículos 12 y 18 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones), y un reclamo de ilegalidad ante la Alcaldesa de Viña del Mar, el 8 de julio de 2015 (de conformidad con lo previsto en el artículo 151 de la Ley 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades).

El recurso de reclamación ante la SEREMI fue rechazado con fecha 6 de agosto de 2015. Contra esa decisión, el 17 de agosto de 2015, IMVSA presentó un recurso de reposición ante la misma SEREMI (de acuerdo con el artículo 59 de la Ley N°19.880). Sin embargo, el SEREMI, mediante Resolución Exenta N° 2561, de 16 de septiembre de 2015, se inhibió de emitir pronunciamiento respecto de la reposición, en razón de encontrarse judicializado el asunto por la vía del reclamo de ilegalidad.

El reclamo de ilegalidad fue rechazado en sede administrativa, por lo que el 14 de agosto de 2015, fue presentado un reclamo judicial de ilegalidad ante la Corte de Apelaciones de Valparaíso, dirigido contra la Alcaldesa y el DOM. En la fase judicial fue rendida la prueba ofrecida por las partes y, con fecha 18 de enero de 2016, la Fiscal señora Mónica González, quien sirve la 1ª Fiscalía de la Corte de Apelaciones de Valparaíso, emitió su informe en relación con esta materia, concluyendo que es de opinión de acoger el Reclamo de Ilegalidad en lo que atañe a la Resolución N°458/15 emanada del DOM. Ahora corresponde que la Corte ordene traer los autos en relación, gozando la vista de esta causa de preferencia.

- (2) La constitución de la Sociedad Nuevos Desarrollos S.A., (Ex-Plaza Alameda S.A.) consta en escritura pública de fecha 14 de junio de 2007, otorgada por el notario público de Santiago Sr. Juan Ricardo San Martín Urrejola. Un extracto de esta escritura fue publicado en el Diario Oficial de fecha 23 de junio de 2007 e inscrito a fojas 244.404, número 17.854 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2007, los cuales fueron protocolizados con fecha 25 de junio de 2007 en la notaría de Santiago del Sr. Juan Ricardo San Martín Urrejola.

De acuerdo a sus estatutos, la sociedad tiene por objeto la compraventa, arrendamiento, leasing, la adquisición y enajenación de bienes raíces, su administración y explotación mediante arrendamientos, ventas, leasing o cualquier otra forma y, en general, la realización de todo tipo de negocios inmobiliarios.

- (3) Con fecha 11 de diciembre de 2015, Falabella Peru S.A. y Open Plaza S.A., comunicaron a la subsidiaria Indirecta Inversiones Padebest Peru S.A., la decisión de ejercer su derecho a obtener que la asociada Aventura Plaza S.A. se divida en dos sociedades equivalentes, de acuerdo a lo establecido en el Pacto de Accionistas.

Este proceso de división se encuentra regulado en el referido Pacto de Accionistas, el cual la división en dos sociedades que se repartirán equitativamente los centros comerciales de la asociada Aventura Plaza SA, quedando la Subsidiaria Indirecta Inversiones Padebest Perú S.A. como dueña de una de las sociedades

Una vez que se materialice la referida división la subsidiaria indirecta Inversiones Padebest Perú S.A. podrá continuar desarrollando en forma independiente el negocio de centros comerciales en Perú.

Aventura Plaza S.A. fue constituida el 17 de julio de 2006 en la ciudad de Lima, Perú e inició operaciones el 2 de agosto de 2006, con el desarrollo e implementación de su primer centro comercial ubicado en la ciudad de Trujillo de Perú, el cual fue inaugurado en el mes de noviembre de 2007. El objeto de Aventura Plaza S.A. es dedicarse al desarrollo inmobiliario en general, incluyendo la compra venta de bienes inmuebles, arrendamientos y prestación de servicios de administración de centros comerciales destinados a la distribución y venta de toda clase de bienes.

- (4) Woodfell International Corp fue constituida el 25 de abril de 2012 registrada en Tórtola, Islas Vírgenes Británicas. El objeto de la Sociedad es, a través de sus inversiones, la explotación del negocio de indumentaria de Forever 21 en Colombia, Chile, Costa Rica, Ecuador, Panamá y otros países que se acuerden en el futuro.

## 16. Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía

La composición, vidas útiles asignadas y movimiento de los activos intangibles es la siguiente:

### a. Distintos de la plusvalía :

	31.12.2015			31.12.2014		
	Valores Bruto	Amortización acumulada	Valores neto	Valores Bruto	Amortización acumulada	Valores neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Marcas Comerciales	9.867.061	119.722	9.747.339	9.810.817	119.722	9.691.095
Activos intangibles de exploración y evaluación, no generados internamente	173.758	-	173.758	173.758	-	173.758
Programas de computador, no generados internamente	73.249.711	38.546.012	34.703.699	69.938.799	30.612.695	39.326.104
Licencias y franquicias, no generadas internamente	16.538.529	11.891.652	4.646.877	14.946.587	11.003.419	3.943.168
Activos intangibles en desarrollo	16.291.846	-	16.291.846	7.748.204	-	7.748.204
Totales Activos intangibles distintos de la plusvalía	<u>116.120.905</u>	<u>50.557.386</u>	<u>65.563.519</u>	<u>102.618.165</u>	<u>41.735.836</u>	<u>60.882.329</u>

### b. Vidas útiles asignadas

Intangible	Método de amortización	Vidas útiles años
Marcas Comerciales	-	Indefinida
Activos intangibles de exploración y evaluación, no generados internamente	-	Indefinida
Programas de computador, no generados internamente	Lineal	1 a 8 años
Licencias y franquicias, no generadas internamente	Lineal	1 a 8 años

### c. Movimiento de los activos intangibles distintos de la plusvalía

Los movimientos de activos intangibles, distintos de la plusvalía al 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

	Marcas Comerciales	Activos Intangibles de Exploración y Evaluación no generados internamente	Programas de Computador no generados internamente	Licencias y Franquicias no generadas internamente	Activos Intangibles en Desarrollo	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>VALORES BRUTOS</b>						
Saldo inicial a Enero 1, 2015	9.810.817	173.758	69.938.799	14.946.587	7.748.204	102.618.165
Operaciones Discontinuas (2)	-	-	(2.262.985)	(971.016)	-	(3.234.001)
Saldo neto inicial a Enero 1, 2015	9.810.817	173.758	67.675.814	13.975.571	7.748.204	99.384.164
Diferencia de conversión	56.244	-	661.323	29.091	72.128	818.786
Adiciones	-	-	2.024.043	2.526.023	11.492.104	16.042.170
Reclasificaciones	-	-	2.890.793	86.934	(2.977.727)	-
Trasposas hacia propiedad planta y equipo	-	-	-	(33.245)	-	(33.245)
Retiros y bajas	-	-	(2.262)	(45.845)	(42.863)	(90.970)
Saldo final a 31.12.2015	9.867.061	173.758	73.249.711	16.538.529	16.291.846	116.120.905
<b>AMORTIZACION ACUMULADA</b>						
Saldo inicial a Enero 1, 2015	119.722	-	30.612.695	11.003.419	-	41.735.836
Operaciones Discontinuas (2)	-	-	(750.276)	(282.666)	-	(1.032.942)
Saldo neto inicial a Enero 1, 2015	119.722	-	29.862.419	10.720.753	-	40.702.894
Diferencia de conversión	-	-	307.092	22.941	-	330.033
Retiros y bajas	-	-	(2.262)	(26.418)	-	(28.680)
Gasto por amortización	-	-	8.378.763	1.174.332	-	9.553.095
Gasto por amortización acelerada (1)	-	-	-	44	-	44
Saldo final a 31.12.2015	119.722	-	38.546.012	11.891.652	-	50.557.386
<b>VALOR NETO 01.01.2015</b>	<b>9.691.095</b>	<b>173.758</b>	<b>39.326.104</b>	<b>3.943.168</b>	<b>7.748.204</b>	<b>60.882.329</b>
<b>VALOR NETO 31.12.2015</b>	<b>9.747.339</b>	<b>173.758</b>	<b>34.703.699</b>	<b>4.646.877</b>	<b>16.291.846</b>	<b>65.563.519</b>

(1) Estos montos se encuentran incluidos en el rubro Otras Ganancias y Pérdidas en el Estado de Resultado.

(2) Corresponde a activos intangibles distintos de la plusvalía de Ripley Colombia que son presentados en nota Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas.

Los movimientos de activos intangibles, distintos de la plusvalía al 31 de diciembre de 2014, es el siguiente:

	Marcas Comerciales	Activos Intangibles de Exploración y evaluación no generados internamente	Programas de Computador no generados internamente	Licencias y Franquicias no generadas internamente	Activos Intangibles en Desarrollo	Totales
VALORES BRUTOS	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial a Enero 1, 2014</b>	<b>9.502.068</b>	<b>173.758</b>	<b>62.794.172</b>	<b>13.950.100</b>	<b>4.146.625</b>	<b>90.566.723</b>
Diferencia de conversión	172.161	-	1.861.218	46.278	88.019	2.167.676
Adiciones	136.588	-	1.525.247	822.125	7.353.755	9.837.715
Reclasificaciones	-	-	3.679.324	139.511	(3.818.835)	-
Traspos desde propiedad planta y equipo	-	-	105.155	12.867	19.849	137.871
Retiros y bajas	-	-	(26.317)	(24.294)	(41.209)	(91.820)
<b>Saldo final a 31.12.2014</b>	<b>9.810.817</b>	<b>173.758</b>	<b>69.938.799</b>	<b>14.946.587</b>	<b>7.748.204</b>	<b>102.618.165</b>
<b>AMORTIZACION ACUMULADA</b>						
VALORES NETOS	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial a Enero 1, 2014</b>	<b>119.722</b>	-	<b>21.947.155</b>	<b>9.698.100</b>	-	<b>31.764.977</b>
Diferencia de conversión	-	-	543.623	30.574	-	574.197
Reclasificaciones	-	-	534.681	(534.681)	-	-
Traspos desde propiedad planta y equipo	-	-	3.355	4.097	-	7.452
Retiros y bajas	-	-	(907)	(8.114)	-	(9.021)
Gasto por amortización	-	-	7.584.788	1.813.443	-	9.398.231
<b>Saldo final a 31.12.2014</b>	<b>119.722</b>	<b>-</b>	<b>30.612.695</b>	<b>11.003.419</b>	<b>-</b>	<b>41.735.836</b>
<b>VALOR NETO 01.01.2014</b>	<b>9.382.346</b>	<b>173.758</b>	<b>40.847.017</b>	<b>4.252.000</b>	<b>4.146.625</b>	<b>58.801.746</b>
<b>VALOR NETO 31.12.2014</b>	<b>9.691.095</b>	<b>173.758</b>	<b>39.326.104</b>	<b>3.943.168</b>	<b>7.748.204</b>	<b>60.882.329</b>

d. El detalle de los ítems que componen el rubro de activos intangibles distintos de la plusvalía a valor neto es el siguiente:

Componentes	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
<b>Marcas Comerciales</b>		
Marcas comerciales	9.747.339	9.691.095
Subtotal marcas comerciales	<u>9.747.339</u>	<u>9.691.095</u>
<b>Activos intangibles de exploración y evaluación, no generados internamente</b>		
Derecho pertenencias mineras	154.044	154.044
Derechos de agua	19.714	19.714
Subtotal activos intangibles de exploración y evaluación, no generados internamente	<u>173.758</u>	<u>173.758</u>
<b>Programas de computador, no generados internamente</b>		
Proyecto derechos Transbank	532.543	-
Software SAM, Ripley virtual	2.327.414	2.389.854
Software MATRIX, ITF, TAM	25.552.232	29.195.669
Software INTACTIX y servicios informáticos	555.420	1.694.050
Software SAP	923.893	2.160.274
Otros software	4.812.197	3.886.257
Subtotal Programas de computador, no generados internamente	<u>34.703.699</u>	<u>39.326.104</u>
<b>Licencias y franquicias, no generada internamente</b>		
Licencias back office (distintos a los amortizados 100%)	3.509.706	2.741.381
Otras licencias	1.137.171	1.201.787
Subtotal Licencias y franquicias, no generada internamente	<u>4.646.877</u>	<u>3.943.168</u>
<b>Activos intangibles en desarrollo</b>		
Core Bancario	12.640.396	4.625.449
Otros proyectos	3.651.450	3.122.755
Subtotal Activos intangibles en desarrollo	<u>16.291.846</u>	<u>7.748.204</u>
Totales activos intangibles distintos de la plusvalía	<u>65.563.519</u>	<u>60.882.329</u>

**e. Gasto por amortización de activos intangibles distintos de la plusvalía**

Los activos intangibles con vidas finitas son amortizados linealmente durante su vida útil económica y su deterioro es evaluado cada vez que existen indicadores que el activo intangible puede estar deteriorado. El período de amortización y el método de amortización de un activo intangible con vida útil finita son revisados por lo menos al cierre de cada período financiero.

Los activos intangibles con vidas útiles indefinidas, su deterioro es probado anualmente al 31 de diciembre de cada año, en forma individual o al nivel de unidad generadora de efectivo, cuando corresponda.

El cargo a resultado por amortización de intangibles distintos de la plusvalía presentado en el rubro gasto de administración es el siguiente:

	Acumulado	
	01.01.2015	01.01.2014
	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Amortización intangibles	9.553.095	8.811.769
Amortización intangibles Colombia	-	586.462
<b>Total amortización intangible</b>	<b>9.553.095</b>	<b>9.398.231</b>

**f. Compromiso de adquisición de intangibles**

Al 31 de diciembre de 2015 el Grupo tiene comprometido adquirir activos intangibles por un monto aproximado de M\$2.091.285, los cuales corresponden a órdenes de compra colocadas en el curso normal del negocio.

**g. Descripción intangibles totalmente amortizados**

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, el Grupo mantiene en uso los siguientes intangibles totalmente amortizados los cuales están en operación, pero su valor residual es \$1:

31.12.2015	31.12.2014
Componentes	Componentes
<b>Licencias y franquicias, no generadas internamente</b>	<b>Licencias y franquicias, no generadas internamente</b>
Licencias Back Office	Licencias Back Office
Proyecto JDA SAM	Proyecto JDA SAM

#### h. Activos intangibles distintos de la plusvalía significativos

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, el Grupo tiene los siguientes activos intangibles significativos:

	31.12.2015		31.12.2014	
	Vida Útil	M\$	Vida Útil	M\$
	Promedio Restante		Promedio Restante	
<b>Programas de computador, no generados internamente</b>				
Software SAM, Ripley Virtual	2,88	2.327.414	3,57	2.389.854
Software MATRIX, ITF, TAM	5,30	25.552.232	4,99	29.195.669
Software INTACTIX y servicios informáticos	3,16	555.420	2,82	1.694.050
Software SAP	2,22	923.893	3,16	2.160.274
Otros software	3,32	4.812.197	3,66	3.886.257
Subtotal Programas de computador, no generados internamente		<u>34.171.156</u>		<u>39.326.104</u>
<b>Licencias y franquicias, no generadas internamente</b>				
Licencias back office (distintos a los amortizados 100%)	5,00	3.509.706	4,33	2.741.381
Otras Licencias	3,11	1.137.171	4,59	1.201.787
Subtotal Licencias y franquicias, no generadas internamente		<u>4.646.877</u>		<u>3.943.168</u>
<b>Activos intangibles en desarrollo</b>				
Core Bancario y otros		<u>12.640.396</u>		<u>4.625.449</u>
Subtotal Activos intangibles significativos en desarrollo		<u>12.640.396</u>		<u>4.625.449</u>
Totales activos intangibles significativos distintos de la plusvalía		<u><u>51.458.429</u></u>		<u><u>47.894.721</u></u>

#### i. Activos intangibles distintos de la plusvalía en garantía

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la Sociedad y sus subsidiarias no mantienen activos intangibles en garantía.

#### j. Activos intangibles distintos de la plusvalía significativos controlados por la entidad pero no reconocidos contablemente

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, no existen activos intangibles en uso no reconocidos contablemente.

#### k. Gastos de investigación y desarrollo

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, no existen desembolsos incurridos relacionados con gastos de investigación y desarrollo.

#### l. Información relacionada con el deterioro de activos

La sociedad y sus subsidiarias efectúan pruebas de deterioro anuales sobre los activos intangibles con vida útil indefinida, los cuales no arrojaron ajustes a los valores reconocidos como activos intangibles.

### m. Activos intangibles distintos de la plusvalía con vida útil indefinida

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014 el Grupo tiene los siguientes Activos Intangibles distintos de la plusvalía con vida útil indefinida:

Componentes	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
<b>Marcas Comerciales</b>		
Marcas Comerciales	9.747.339	9.691.095
Subtotal Marcas Comerciales	9.747.339	9.691.095
<b>Activos intangibles de exploración y evaluación, no generados internamente</b>		
Derecho Pertenencias Mineras	154.044	154.044
Derechos de Agua	19.714	19.714
Subtotal Activos intangibles de exploración y evaluación, no generados internamente	173.758	173.758
Totales activos intangibles con vida útil indefinida	9.921.097	9.864.853

## 17. Propiedades, Planta y Equipo

A continuación se presentan los saldos del rubro:

### a. Composición:

	31.12.2015			31.12.2014		
	Valores Brutos	Depreciación acumulada	Valores netos	Valores Brutos	Depreciación acumulada	Valores netos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	38.478.616	-	38.478.616	38.178.711	-	38.178.711
Edificios	121.666.349	26.627.828	95.038.521	146.724.335	24.083.108	122.641.227
Maquinarias	19.394.690	8.131.730	11.262.960	19.971.340	6.801.337	13.170.003
Enseres y accesorios	29.692.153	24.846.056	4.846.097	32.795.114	22.042.980	10.752.134
Construcción en proceso	4.567.372	-	4.567.372	3.480.770	-	3.480.770
Vehículos	541.773	221.322	320.451	412.193	175.346	236.847
Propiedades, planta y equipo en arrendamiento financiero	17.792.461	4.794.807	12.997.654	14.373.119	4.354.946	10.018.173
Equipos informáticos	58.904.999	49.836.932	9.068.067	58.146.121	46.617.834	11.528.287
Equipos de Redes y Comunicación	5.902.022	4.764.756	1.137.266	5.870.285	4.590.043	1.280.242
Mejoras de derechos de arrendamientos	77.011.168	38.058.402	38.952.766	77.111.470	32.220.789	44.890.681
Otras propiedades, planta y equipos	200.504.713	154.267.426	46.237.287	192.775.992	143.366.772	49.409.220
Totales Propiedades, planta y equipos, neto	574.456.316	311.549.259	262.907.057	589.839.450	284.253.155	305.586.295

## Descripción de clases de activos

A continuación se describen las clases de activos que componen el rubro de propiedades, planta y equipo:

- **Terrenos**, compuesto por todas aquellas adquisiciones de terrenos, gastos legales y otros gastos directamente atribuibles a la adquisición. Se incluyen también los trabajos adicionales como movimientos de tierra o cierre provisorio del terreno.
- **Edificios**, compuesto por todas las adquisiciones de bienes raíces, ya sea, edificios, oficinas, o bodegas. Se incluyen todos los gastos que se generen de la construcción o adquisición de éstos, ya sean, honorarios de arquitectura, gastos notariales o gastos legales. Las remodelaciones de tiendas también se clasifican dentro de este rubro.
- **Maquinarias**, compuesto por todos los tipos de maquinarias como ascensores, escalas mecánicas, equipos de generación eléctrica, equipos de climatización, entre otros.
- **Enseres y accesorios**, compuesto por las compras de maniqués y accesorios como escaleras, carros y equipos menores de oficina.
- **Construcción en proceso**, compuesto por propiedades planta y equipo que se encuentra en proceso de construcción y/o habilitación, los cuales serán traspasados o capitalizados a los distintos rubros de propiedad planta y equipo cuando termine su construcción y estén en condiciones de ser usados.
- **Vehículos**, compuesto por todas las adquisiciones asociadas a vehículos tales como automóviles, camionetas, montacargas, entre otros, utilizados para el transporte y/o traslado de inventarios.
- **Propiedades, planta y equipo en arrendamiento financiero**, corresponde a terrenos, edificios y equipos que utiliza la compañía adquiridos a través de arrendamiento financiero.
- **Equipos Informáticos**, corresponde a las compras de equipos para procesamiento de información tales como: computadores, servidores, notebook, pantallas, gaveta porta dinero, terminal de caja registradora, impresora, scanner, entre otros.
- **Equipos de redes y comunicación**, corresponde a las compras de equipos de comunicación tales como: teléfonos, radiotransmisor, modem, central telefónica, radios, entre otros.
- **Mejoras de derechos de arrendamientos**, corresponde a edificios, terrenos, instalaciones y habilitaciones que tiene la compañía en arriendo operativo

- **Otras propiedades, planta y equipo**, está compuesto por los siguientes ítems:
  - a. **Equipos de seguridad:** Corresponde a las compras de equipos de seguridad, tales como: extintores, cámaras de seguridad, sensores de alarma, sistema contra incendio, entre otros.
  - b. **Instalaciones:** Corresponde a los costos de instalaciones efectuadas en las tiendas y oficinas, se incluyen instalaciones de equipos de seguridad, climatización, sonorización, electricidad, sanitarias y habilitación.
  - c. **Muebles:** Corresponde a las compras y/o adquisiciones de muebles utilizados en tiendas y oficinas tales como muebles de exhibición, escritorios, sillas, entre otros.

**b. Movimientos:**

El movimiento contable en propiedades, planta y equipo al 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

	Terrenos		Edificios		Maquinarias		Enseres y Accesorios		Construcción en proceso		Vehículos		Propiedades, planta y equipo en arrendamiento financiero		Equipos informáticos		Equipos de Redes y Comunicación		Mejoras de derechos de arrendamiento		Otras propiedades plantas equipos		Totales	
	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS
<b>VALORES BRUTOS</b>																								
Saldo inicial a Enero 1, 2015	38.178.711	146.724.335	19.971.340	32.795.114	3.480.770	412.193	14.373.119	58.146.121	5.870.285	77.111.470	192.775.992	589.839.450												
Operaciones Discontinuas (2)	-	(26.049.038)	(2.497.289)	(4.139.175)	-	(4.165)	-	(2.922.153)	(102.471)	(8.619.010)	(791.631)	(45.124.932)												
Saldo inicial a Enero 1, 2015	38.178.711	120.675.297	17.474.051	28.655.939	3.480.770	408.028	14.373.119	55.223.968	5.767.814	68.492.460	191.984.361	544.714.518												
Diferencia de conversión	299.905	819.509	316.119	33.389	81.919	7.618	-	472.661	43.951	1.223.420	581.211	3.879.702												
Adiciones	-	81.004	747.912	844.778	13.110.422	126.127	588.552	3.208.962	254.644	5.787.945	4.774.328	29.524.674												
Reclasificaciones	-	370.186	887.521	207.086	(12.092.038)	-	2.881.975	634.285	69.048	2.306.676	4.735.261	-												
Traspasos hacia propiedades de inversión	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(8.469)	-	(8.469)												
Traspasos del intangible	-	-	-	-	-	-	33.245	-	-	-	33.245	-												
Retiros y bajas	-	(279.647)	(30.913)	(47.673)	(13.701)	-	(84.430)	(634.877)	(233.435)	(790.864)	(494.890)	(2.610.430)												
Ventas	-	-	-	(1.366)	-	-	-	-	-	-	(1.075.558)	(1.076.924)												
<b>Saldo final a 31.12.2015</b>	<b>38.478.616</b>	<b>121.666.349</b>	<b>19.394.690</b>	<b>29.692.153</b>	<b>4.567.372</b>	<b>541.773</b>	<b>17.792.461</b>	<b>58.904.999</b>	<b>5.902.022</b>	<b>77.011.168</b>	<b>200.504.713</b>	<b>574.456.316</b>												
<b>DEPRECIACION ACUMULADA</b>																								
Saldo inicial a Enero 1, 2015	-	24.083.108	6.801.337	22.042.980	-	175.346	4.354.946	46.617.834	4.590.043	32.220.789	143.366.772	284.253.155												
Operaciones Discontinuas (2)	-	(327.448)	(299.564)	(535.983)	-	(686)	-	(1.088.234)	(33.260)	(1.316.282)	(166.430)	(3.767.887)												
Saldo inicial a Enero 1, 2015	-	23.755.660	6.501.773	21.506.997	-	174.660	4.354.946	45.529.600	4.556.783	30.904.507	143.200.342	280.485.268												
Diferencia de conversión	-	190.989	149.229	17.601	-	3.408	1.583	395.288	33.112	755.498	341.421	1.888.129												
Reclasificaciones	-	-	1.256	102.061	-	-	-	-	-	19.061	(122.378)	-												
Retiros y bajas	-	(166.004)	(14.899)	(41.501)	-	-	-	(554.648)	(227.929)	(254.847)	(393.957)	(1.653.785)												
Ventas	-	-	-	(790)	-	-	-	-	-	(1)	(65.355)	(66.146)												
Gasto por depreciación	-	2.582.099	1.488.440	3.102.513	-	43.254	438.278	4.458.243	395.873	6.634.184	10.808.873	29.951.757												
Gasto por depreciación acelerada (1)	-	265.084	5.931	159.175	-	-	-	8.449	6.917	-	498.480	944.036												
<b>Saldo final a 31.12.2015</b>	<b>-</b>	<b>26.627.828</b>	<b>8.131.730</b>	<b>24.846.056</b>	<b>-</b>	<b>221.322</b>	<b>4.794.807</b>	<b>49.836.932</b>	<b>4.764.756</b>	<b>38.058.402</b>	<b>154.267.426</b>	<b>311.549.259</b>												
<b>VALOR NETO 01.01.2015</b>	<b>38.178.711</b>	<b>122.641.227</b>	<b>13.170.003</b>	<b>10.752.134</b>	<b>3.480.770</b>	<b>236.847</b>	<b>10.018.173</b>	<b>11.528.287</b>	<b>1.280.242</b>	<b>44.890.681</b>	<b>49.409.220</b>	<b>305.586.295</b>												
<b>VALOR NETO 31.12.2015</b>	<b>38.478.616</b>	<b>95.038.521</b>	<b>11.262.960</b>	<b>4.846.097</b>	<b>4.567.372</b>	<b>320.451</b>	<b>12.997.654</b>	<b>9.068.067</b>	<b>1.137.266</b>	<b>38.952.766</b>	<b>46.237.287</b>	<b>262.907.057</b>												

(1) Estos montos se encuentran incluidos en el rubro otras ganancias y pérdidas en el estado de resultados.

(2) Corresponde a propiedades, planta y equipo de Ripley Colombia que son presentados en nota Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas (ver nota 36)



El movimiento contable en propiedades, planta y equipo al 31 de diciembre de 2014 es el siguiente:

VALORES BRUTOS	Terrenos		Edificios		Maquinarias		Enseres y Accesorios		Construcción en proceso		Vehículos		Propiedades, planta y equipo en arrendamiento financiero		Equipos Informáticos		Equipos de Redes y Comunicación		Mejoras de derechos de arrendamiento		Otras propiedades plantas equipos		Totales			
	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	
Saldo inicial a Enero 1, 2014	37.263.154	133.441.171	15.793.884	30.070.442	11.344.876	378.323	14.373.119	51.771.347	5.269.741	58.947.613	184.615.968	543.269.638														
Diferencia de conversión	941.437	1.557.186	727.199	(389.867)	(889.867)	23.194	(104.698)	(889.867)																		
Adiciones	-	4.148.828	1.510.077	2.340.255	17.199.157	10.676	-	3.938.150	298.400	6.583.658	4.215.757	40.244.958														
Reclasificaciones	-	7.997.251	1.962.526	528.021	(24.541.847)	-	-	1.475.328	219.599	9.234.648	3.124.474	-														
Traspasos al Intangible	-	-	-	(10.943)	(15.114)	-	-	-	-	-	-	-														
Retiros y bajas	-	(80.187)	(22.346)	(27.963)	(116.435)	-	-	(185.266)	(33.682)	(511.099)	(111.814)	(137.871)														
Ventas	(25.880)	(339.914)	-	(27.963)	(116.435)	-	-	-	-	-	(390.025)	(365.794)														
<b>Saldo final a 31.12.2014</b>	<b>38.178.711</b>	<b>146.724.335</b>	<b>19.971.340</b>	<b>32.795.114</b>	<b>3.480.770</b>	<b>412.193</b>	<b>14.373.119</b>	<b>58.146.121</b>	<b>5.870.285</b>	<b>77.111.470</b>	<b>192.775.992</b>	<b>589.839.450</b>														
<b>DEPRECIACION ACUMULADA</b>																										
Saldo inicial a Enero 1, 2014	-	20.380.656	4.981.837	18.829.964	-	132.446	4.141.538	40.487.123	4.134.069	24.044.504	131.152.512	248.284.649														
Diferencia de conversión	-	884.818	336.851	(23.581)	-	7.213	(23.581)	879.278	84.613	1.424.414	668.121	4.261.727														
Reclasificaciones	-	106.129	93.408	210.446	-	125	-	171.888	5.082	479.502	(1.066.580)	-														
Traspasos al Intangible	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-														
Retiros y bajas	-	(71.421)	(15.195)	(68.170)	-	-	-	(181.112)	(31.258)	(418.111)	(7.452)	(7.452)														
Ventas	-	(117.036)	-	-	-	-	-	-	-	267.033	8.560	158.557														
Gasto por depreciación	-	2.899.962	1.404.436	3.094.321	-	35.562	213.408	5.260.657	397.537	6.423.447	12.656.803	32.386.133														
<b>Saldo final a 31.12.2014</b>	<b>-</b>	<b>24.083.108</b>	<b>6.801.337</b>	<b>22.042.980</b>	<b>-</b>	<b>175.346</b>	<b>4.354.946</b>	<b>46.617.834</b>	<b>4.590.043</b>	<b>32.220.789</b>	<b>143.366.772</b>	<b>284.253.155</b>														
<b>VALOR NETO 01.01.2014</b>	<b>37.263.154</b>	<b>113.060.515</b>	<b>10.812.047</b>	<b>11.240.478</b>	<b>11.344.876</b>	<b>245.877</b>	<b>10.231.581</b>	<b>11.284.224</b>	<b>1.135.672</b>	<b>34.903.109</b>	<b>53.463.456</b>	<b>294.984.989</b>														
<b>VALOR NETO 31.12.2014</b>	<b>38.178.711</b>	<b>122.641.227</b>	<b>13.170.003</b>	<b>10.752.134</b>	<b>3.480.770</b>	<b>236.847</b>	<b>10.018.173</b>	<b>11.528.287</b>	<b>1.280.242</b>	<b>44.890.681</b>	<b>49.409.220</b>	<b>305.586.295</b>														

**c. Reclasificaciones y traspasos:**

- **Reclasificaciones**, corresponde a Propiedades planta y equipo que se encontraba en proceso de construcción y/o habilitación, que terminaron su construcción o habilitación durante el ejercicio y están disponibles para su utilización, los cuales fueron capitalizados a los distintos rubros, iniciando su depreciación.
- **Traspasos al intangible**, corresponde a traspasos efectuados desde Propiedad planta y equipo debido que en este rubro se incluía en forma conjunta software y equipos para procesamiento de información.
- **Traspasos hacia Propiedades de Inversión**, Corresponde a traspaso de la propiedad ubicada en la calle San Diego de la comuna de Santiago, la cual se encuentra en régimen de arrendamiento operativo y no es utilizada por el Grupo.

**d. Información adicional de propiedades planta y equipo**

**i. Gasto por depreciación:**

La depreciación de los activos se calcula linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil.

Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambios en la demanda del mercado, de los productos obtenidos en la operación con dichos activos.

El cargo a resultados presentado en el rubro gasto de administración es el siguiente:

	Acumulado	
	01.01.2015 31.12.2015	01.01.2014 31.12.2014
	M\$	M\$
Depreciación	29.951.757	29.600.512
Depreciación Colombia	-	2.785.621
Total depreciación	<u>29.951.757</u>	<u>32.386.133</u>

**ii. Compromisos de adquisición de propiedades, planta y equipo:**

Al 31 de diciembre de 2015 el Grupo tiene comprometido adquirir bienes por un monto de M\$2.569.008, los cuales corresponden a órdenes de compra colocadas en el curso normal del negocio.

A continuación se describen los principales bienes comprometidos al 31 de diciembre de 2015:

Descripción	M\$
Mantenciones de sucursales	940.876
Nuevas tiendas	324.274
Remodelaciones	936.924
Otros	366.934
Total	<u>2.569.008</u>

### iii. Otras propiedades, planta y equipo

Dentro de este rubro se incluyen instalaciones, activos en leasing y otros. Los activos en leasing se componen de terrenos, edificios e instalaciones en leasing. Los principales contratos se describen en el punto siguiente.

### iv. Activos en arrendamiento financiero

Los activos en arrendamiento financiero son los siguientes:

	Número de Tiendas	31.12.2015			31.12.2014		
		Valores Bruto	Depreciación acumulada	Valores neto	Valores Bruto	Depreciación acumulada	Valores neto
Activos en arrendamiento financiero		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos bajo arrendamientos financieros		1.642.090	-	1.642.090	1.642.090	-	1.642.090
Edificios en arrendamiento financiero, neto	3	11.931.068	3.182.624	8.748.444	11.208.666	2.994.901	8.213.765
Planta y equipo bajo arrendamiento financiero, neto		4.219.303	1.612.183	2.607.120	1.522.363	1.360.045	162.318
Totales		<u>17.792.461</u>	<u>4.794.807</u>	<u>12.997.654</u>	<u>14.373.119</u>	<u>4.354.946</u>	<u>10.018.173</u>

El detalle de los terrenos y edificios adquiridos en arrendamiento financieros, son los siguientes:

#### Chile:

- Tienda Astor ubicada en Huérfanos 886, adquirida mediante un contrato de leasing con opción de compra con Metlife Chile, al 31 de diciembre de 2015 el valor neto asciende a M\$3.070.866, al 31 de diciembre de 2014 M\$3.150.087. Este contrato tiene vencimientos mensuales y finaliza en Enero 2023. Adicionalmente el valor del terreno de esta propiedad asciende a M\$392.928.
- Tienda La Serena ubicada en Avda. Cordovéz 494, La Serena, adquirida mediante un contrato de leasing con opción de compra con Metlife Chile, al 31 de diciembre de 2015 el valor neto asciende a M\$4.969.770 y al 31 de diciembre de 2014 el valor neto ascendía a M\$5.063.678. Adicionalmente el valor del terreno de esta propiedad asciende a M\$1.249.162. Este contrato finalizó en Julio de 2015.

## Perú:

- Tienda Rambla Brasil ubicada en av. Brasil N°714 – Breña Perú, adquirida mediante contrato de Leasing con opción de compra con Inmuebles Limatambo S.A. al 31 de diciembre de 2015 el valor neto asciende a M\$707.808. Este tiene vencimientos mensuales y finaliza en abril 2020.

El detalle de las maquinarias adquiridas en arrendamientos financieros son las siguientes:

- Maquinarias y equipos para el centro de distribución y equipos computacionales de administración fueron adquiridos mediante un contrato leasing con opción de compra. Al 31 de diciembre de 2015, el valor neto asciende a M\$123.114 y al 31 de diciembre de 2014 a M\$162.318. La duración de estos contratos es de 108 meses con término durante el año 2017.
- Maquinarias y equipos para Tienda Rambla Brasil ubicada en av. Brasil N°714 – Breña Perú, adquiridos mediante contrato de Leasing con opción de compra con Inmuebles Limatambo S.A, al 31 de diciembre de 2015, el valor neto asciende a M\$2.484.006. Este tiene vencimientos mensuales y finaliza en abril 2020.

El detalle de los pagos asociados a contratos de arrendamientos financieros detallados anteriormente y el valor presente de los mismos, son los siguientes:

	31.12.2015			31.12.2014		
	Pagos mínimos	Intereses	Valor presente (1)	Pagos mínimos	Intereses	Valor presente (1)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Hasta una año	2.049.740	583.685	1.466.055	1.560.932	406.656	1.154.276
Más de un año hasta cinco años	6.674.868	1.235.968	5.438.900	3.895.556	1.069.221	2.826.335
Más de cinco años	2.037.619	145.065	1.892.554	2.861.629	288.018	2.573.611
Total	<u>10.762.227</u>	<u>1.964.718</u>	<u>8.797.509</u>	<u>8.318.117</u>	<u>1.763.895</u>	<u>6.554.222</u>

(1) Ver nota 19 arrendamiento financiero (letra c)

## v. Pagos de arriendos y subarriendos reconocidos como gasto

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, Ripley Corp y sus subsidiarias chilenas mantienen en arrendamiento operativo 31 tiendas. Por su parte las subsidiarias peruanas mantienen en arrendamiento operativo 24 tiendas. Las subsidiarias colombianas mantienen en arrendamiento operativo 4 tiendas. El detalle de cuotas contingentes y pagos de arrendamientos operativos mínimos, reconocidos como gasto se presenta a continuación:

Detalle	Acumulado	
	01.01.2015	01.01.2014
	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Cuotas contingentes reconocidas como gasto, clasificadas como arrendamiento operativo	5.077.300	5.890.611
Pagos de arrendamientos operativos mínimos reconocidos como gasto	31.402.792	29.791.046
Pagos de arriendos contingentes y mínimos reconocidos como gasto	<u>36.480.092</u>	<u>35.681.657</u>

- Los acuerdos de arrendamiento significativos clasificados por los arrendatarios como arrendamientos financieros corresponden principalmente a arrendamientos de tiendas.

#### vi. Transacciones de ventas con retroarrendamiento financiero (Leaseback)

El detalle de las transacciones de ventas con retroarrendamiento financiero (leaseback) y la utilidad o pérdida diferida es el siguiente:

Bien involucrado	Precio de compraventa M\$	Utilidad (pérdida) originada M\$	31.12.2015		31.12.2014	
			Saldo	Amortización	Saldo	Amortización
			Utilidad (pérdida) M\$	período M\$	Utilidad (pérdida) M\$	ejección M\$
Tienda Astor	8.498.935	5.206.045	4.532.864	(126.749)	4.659.613	(125.673)
Tienda La Serena	5.026.291	(885.837)	(696.741)	15.285	(712.026)	15.285
Totales	<u>13.525.226</u>	<u>4.320.208</u>	<u>3.836.123</u>	<u>(111.464)</u>	<u>3.947.587</u>	<u>(110.388)</u>

La utilidad neta se difiere en el largo plazo remanente de las vidas útiles de los activos que le dieron origen y se presenta neta dentro de activos en leasing en el rubro de otras propiedades, planta y equipo.

#### vii. Seguros

El Grupo tiene formalizadas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de propiedad, planta y equipo, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad.

#### viii. Costos por intereses

Al 31 de diciembre de 2015, el Grupo no generó capitalización de intereses. Al 31 de diciembre de 2014 ha generado capitalización de intereses de M\$301.896, a una tasa de interés promedio anual de un 10,78%, los cuales se asocian al financiamiento de la inversión de tiendas en Colombia.

#### ix. Costo de desmantelamiento, retiro o rehabilitación.

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, el Grupo no tiene obligación contractual de retiro, desmantelamiento y rehabilitación, por lo que no se han constituido provisiones por estos costos.

#### x. Restricciones de titularidad

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, el Grupo no tiene restricción de titularidad ni garantías para el cumplimiento de obligaciones que afecten a los bienes de propiedades, planta y equipo.

#### xi. Bienes temporalmente fuera de servicio

El Grupo, al 31 de diciembre de 2015 y 2014, no mantiene bienes de propiedades, planta y equipo significativos que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

#### xii. Bienes depreciados en uso

El Grupo, al 31 de diciembre de 2015 y 2014, no mantiene bienes de propiedades, planta y equipo significativos, totalmente depreciados, que se encuentren en uso.

### 18. Propiedades de Inversión

Las propiedades de inversión corresponden principalmente a terrenos y construcciones en proceso, las que se mantienen para explotarla en régimen de arriendo, como formato “Mall”. La propiedad de inversión corresponde al Mall ubicado en la ciudad de Concepción. Dicho Mall se encuentra constituido por un centro comercial y una torre de oficinas. Con fecha 3 de octubre de 2012, el centro comercial abrió sus puertas al público. La torre de 21 pisos permanece en etapa de construcción y se estima el término de los trabajos de construcción para el primer semestre de 2016. (ver nota 4 letra j)

Además, cuenta con un bien inmueble entregado en arrendamiento a terceros ubicado en la calle San Diego N° 208, 210, 212 y 214, comuna de Santiago, se encuentra en explotación bajo contrato de arrendamiento con fecha 14 de febrero de 2012.

#### a) La composición de las propiedades de inversión es la siguiente:

	31.12.2015			31.12.2014		
	Valor Bruto	Depreciación acumulada	Valor neto	Valor Bruto	Depreciación acumulada	Valor neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	11.756.660	-	11.756.660	11.756.660	-	11.756.660
Edificios	29.750.462	1.316.757	28.433.705	29.750.462	853.904	28.896.558
Construcción en proceso	19.217.173	-	19.217.173	16.855.995	-	16.855.995
Otras Propiedades de inversión	2.833.669	584.506	2.249.163	2.778.342	479.730	2.298.612
<b>Totales Propiedad de Inversión</b>	<b>63.557.964</b>	<b>1.901.263</b>	<b>61.656.701</b>	<b>61.141.459</b>	<b>1.333.634</b>	<b>59.807.825</b>

## b) Movimientos de propiedades de inversión

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, los movimientos para las propiedades de inversión son los siguientes:

	Terrenos	Edificios	Construcción en proceso	Otras Propiedades	Totales
Valores Brutos	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial 01, Enero 2015	11.756.660	29.750.462	16.855.995	2.778.342	61.141.459
Adiciones del ejercicio	-	-	2.352.709	55.607	2.408.316
Traspaso desde propiedades planta y equipo	-	-	8.469	-	8.469
Bajas	-	-	-	(280)	(280)
<b>Totales 31 diciembre 2015</b>	<b>11.756.660</b>	<b>29.750.462</b>	<b>19.217.173</b>	<b>2.833.669</b>	<b>63.557.964</b>

	Terrenos	Edificios	Construcción en proceso	Otras Propiedades	Totales
Depreciación Acumulada	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial 01, Enero 2015	-	853.904	-	479.730	1.333.634
Reclasificaciones	-	91.021	-	(91.021)	-
Depreciación del ejercicio	-	371.832	-	196.001	567.833
Bajas	-	-	-	(204)	(204)
<b>Totales 31 diciembre 2015</b>	<b>-</b>	<b>1.316.757</b>	<b>-</b>	<b>584.506</b>	<b>1.901.263</b>
<b>Valor neto 31.12.2015</b>	<b>11.756.660</b>	<b>28.433.705</b>	<b>19.217.173</b>	<b>2.249.163</b>	<b>61.656.701</b>

	Terrenos	Edificios	Construcción en proceso	Otras Propiedades	Totales
Valores Brutos	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial 01, Enero 2014	11.756.660	29.750.462	14.429.631	2.753.813	58.690.566
Adiciones del ejercicio	-	-	2.426.364	24.529	2.450.893
<b>Totales 31 Diciembre 2014</b>	<b>11.756.660</b>	<b>29.750.462</b>	<b>16.855.995</b>	<b>2.778.342</b>	<b>61.141.459</b>

	Terrenos	Edificios	Construcción en proceso	Otras Propiedades	Totales
Depreciación Acumulada	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial 01, Enero 2014	-	573.072	-	193.651	766.723
Depreciación del ejercicio	-	280.832	-	286.079	566.911
<b>Totales 31 Diciembre 2014</b>	<b>-</b>	<b>853.904</b>	<b>-</b>	<b>479.730</b>	<b>1.333.634</b>
<b>Valor neto 31.12.2014</b>	<b>11.756.660</b>	<b>28.896.558</b>	<b>16.855.995</b>	<b>2.298.612</b>	<b>59.807.825</b>

### c) Gasto por depreciación

La depreciación de los activos se calcula linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil.

Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras y cambios en la demanda del mercado.

El cargo a resultados presentado en el rubro gasto de administración es el siguiente:

Detalle	Acumulado	
	01.01.2015	01.01.2014
	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Depreciación	567.833	566.911

### d) Valor justo

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, el costo de las propiedades de inversión es una buena aproximación de su valor justo.

### e) Costos por intereses

Al 31 de diciembre de 2015, no se han capitalizado intereses y al 31 de diciembre 2014, la subsidiaria indirecta Mall del Centro de Concepción S.A., generó una capitalización de intereses en M\$496.658, a una tasa de interés promedio anual de un 5,2%, los cuales se asocian al financiamiento obtenido en relación a la construcción del Mall.

### f) Compromisos de adquisición de propiedades de inversión

El Grupo ha comprometido un presupuesto para la construcción del Mall Concepción que asciende a un monto aproximado de M\$1.272.544.

### g) Restricciones de titularidad:

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, el Grupo no tiene restricción de titularidad ni garantías para el cumplimiento de obligaciones que afecten a las propiedades de inversión.

## h) Ingresos y gastos operacionales derivados de propiedades de inversión

El resumen de ingresos y gastos operacionales provenientes de las propiedades de inversión es el siguiente:

Detalle	Acumulado	
	01.01.2015	01.01.2014
	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Ingresos derivados de rentas provenientes de las propiedades de inversión	6.568.079	5.918.447
Gastos de operación directos procedentes de propiedades de inversión generadoras de ingresos por arrendamientos	(1.665.627)	(1.819.508)
Total neto	<u>4.902.452</u>	<u>4.098.939</u>

## i) Cuotas contingentes reconocidas como ingreso:

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2015 y 2014, las cuotas contingentes reconocidas como ingresos, son las siguientes:

Detalle	Acumulado	
	01.01.2015	01.01.2014
	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Cuotas contingentes reconocidas como ingreso, clasificadas como arrendamientos operativos	<u>158.051</u>	<u>125.716</u>

Los arrendamientos significativos clasificados por los arrendadores como arrendamiento operativo corresponden principalmente a tiendas comerciales.

## j) Detalle de arrendamiento operativo por cobrar no cancelables:

El detalle es el siguiente:

Pagos mínimos de arrendamientos por cobrar bajo arrendamientos operativos no cancelables	Acumulado	
	01.01.2015	01.01.2014
	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Hasta un año	3.649.934	3.724.582
Entre uno y cinco años	7.407.232	8.232.707
Mas de cinco años	13.140.309	14.518.184
Totales	<u>24.197.475</u>	<u>26.475.473</u>

## 19. Otros Pasivos Financieros

El detalle de los otros pasivos financieros que devengan intereses es el siguiente:

	Moneda	Corriente		No Corriente	
		31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Préstamos de Entidades Financieras					
Préstamos de Entidades Financieras (1)	Pesos Chilenos	55.693.437	68.181.346	118.250.000	152.530.354
Préstamos de Entidades Financieras (1)	Unidades de Fomento	443.455	-	50.812.874	-
Préstamos de Entidades Financieras (1)	Dólares Estadounidenses	2.266.370	2.488.755	-	-
Préstamos de Entidades Financieras (1)	Euro	452.994	97.396	-	-
Préstamos de Entidades Financieras (1)	Nuevos soles Peruanos	44.148.329	43.032.073	5.815.626	-
Subtotales Préstamos de Entidades Financieras		<u>103.004.585</u>	<u>113.799.570</u>	<u>174.878.500</u>	<u>152.530.354</u>
Obligaciones con el Público					
Obligaciones con el Público (1) (3)	Nuevos soles Peruanos	751.819	733.911	22.905.300	22.359.700
Obligaciones con el Público (1) (3)	Unidades de Fomento	7.305.503	14.477.678	123.929.730	139.495.499
Subtotales Obligaciones con el Público		<u>8.057.322</u>	<u>15.211.589</u>	<u>146.835.030</u>	<u>161.855.199</u>
Arrendamiento Financiero					
Arrendamiento Financiero (1)	Unidades de Fomento	768.166	1.154.276	4.851.497	5.399.946
Arrendamiento Financiero (1)	Nuevos soles Peruanos	697.889	-	2.479.957	-
Subtotales Arrendamiento Financiero		<u>1.466.055</u>	<u>1.154.276</u>	<u>7.331.454</u>	<u>5.399.946</u>
Pasivos de cobertura y derivados financieros:					
Contratos de derivados financieros (2)	Unidades de Fomento	29.079	-	-	260.859
Pasivos de cobertura (2)	Unidades de Fomento	-	-	105.239	-
Pasivos de cobertura (2)	Dólares Estadounidenses	71.921	94.917	-	-
Sub-totales pasivos de cobertura y derivados financieros		<u>101.000</u>	<u>94.917</u>	<u>105.239</u>	<u>260.859</u>
Depósitos y otras obligaciones a vista y captaciones a plazo					
Depósitos y otras obligaciones a la vista	Pesos Chilenos	3.619.982	4.395.757	-	-
Depósitos y otras obligaciones a la vista	Nuevos soles Peruanos	1.573.935	1.643.849	-	-
Depósitos y otras obligaciones a la vista	Dólares Estadounidenses	98	410	-	-
Sub-totales Pasivos Depósitos y otras obligaciones a vista		<u>5.194.015</u>	<u>6.040.016</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Depósitos y otras captaciones a plazo:					
Depósitos y Otras Captaciones a Plazo	Pesos Chilenos	223.412.616	178.929.791	165.343.506	175.710.004
Depósitos y Otras Captaciones a Plazo	Nuevos soles Peruanos	183.796.467	138.466.378	21.647.711	21.906.325
Depósitos y Otras Captaciones a Plazo	Dólares Estadounidenses	2.182.070	511.489	106.178	37.367
Subtotales Pasivos Depositos y otras captaciones a plazo		<u>409.391.153</u>	<u>317.907.658</u>	<u>187.097.395</u>	<u>197.653.696</u>
Instrumentos de deuda emitidos					
Instrumentos de deuda emitidos	Unidad de Fomento	2.445.742	3.120.298	32.834.239	36.455.056
Instrumentos de deuda emitidos	Nuevos soles Peruanos	21.310.884	15.102.744	8.038.825	10.932.168
Subtotal Instrumentos de deuda emitidos		<u>23.756.626</u>	<u>18.223.042</u>	<u>40.873.064</u>	<u>47.387.224</u>
Otras obligaciones financieras					
Otras obligaciones financieras	Pesos Chilenos	433.799	440.659	3.734.240	4.077.586
Otras obligaciones financieras	Dólares Estadounidenses	1.207.566	1.018.712	2.001.811	876.690
Otras obligaciones financieras	Nuevos soles Peruanos	11.688.424	13.115.664	21.163.752	6.576.426
Subtotal otras obligaciones financieras		<u>13.329.789</u>	<u>14.575.035</u>	<u>26.899.803</u>	<u>11.530.702</u>
Totales Otros pasivos financieros		<u><b>564.300.545</b></u>	<u><b>487.006.103</b></u>	<u><b>584.020.485</b></u>	<u><b>576.617.980</b></u>

- (1) Las obligaciones financieras se presentan a costo amortizado.
- (2) Se presentan a valor razonable.
- (3) Las obligaciones con el público se presentan netos de impuestos timbre y estampillas, comisiones y menor valor en colocación de bonos. En el caso en que se constituya un mayor valor en la colocación de bonos, estos montos se encuentran sumando el saldo de obligaciones con el público.



## a. Préstamos de Entidades Financieras

El detalle de los vencimientos y moneda de préstamos de entidades financieras para los períodos indicados es el siguiente:

### i) Corriente

Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre Acreedor	País	Fecha de vencimiento del crédito	Moneda	Pago de intereses	Condiciones de la obligación			Valor contable (1)				
									Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Garantía	De 1 a 3 meses		De 3 a 12 meses		Total al 31.12.2015
									MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	
<b>Préstamos a corto plazo</b>																
83.382.700-6	Comercial Ecesa S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile (9)	Chile	30-11-2015	Dólares Estadounidenses	Al vencimiento	0,98%	0,98%	No Garantizada	-	-	-	25.376	
83.382.700-6	Comercial Ecesa S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado de Chile (9)	Chile	28-02-2016	Dólares Estadounidenses	Al vencimiento	0,61%	0,61%	No Garantizada	160.829	-	-	160.829	
83.382.700-6	Comercial Ecesa S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Santiago (9)	Chile	28-02-2016	Dólares Estadounidenses	Al vencimiento	0,40%	0,40%	No Garantizada	2.105.541	-	-	2.105.541	
83.382.700-6	Comercial Ecesa S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA (9)	Chile	28-02-2016	Euros	Al vencimiento	0,42%	0,42%	No Garantizada	452.994	-	-	452.994	
83.382.700-6	Comercial Ecesa S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA (9)	Chile	30-11-2015	Dólares Estadounidenses	Al vencimiento	0,36%	0,36%	No Garantizada	-	-	-	466.067	
83.187.800-2	Car S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA (9)	Chile	28-02-2015	Euros	Al vencimiento	0,35%	0,35%	No Garantizada	-	-	-	56.404	
83.187.800-2	Car S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA (2)	Chile	24-09-2015	Pesos Chilenos	Al vencimiento	4,13%	4,13%	No Garantizada	-	-	-	10.112.428	
83.187.800-2	Car S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA (2)	Chile	12-11-2015	Pesos Chilenos	Al vencimiento	4,26%	4,26%	No Garantizada	-	-	-	10.059.167	
83.187.800-2	Car S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado de Chile (2)	Chile	15-12-2016	Pesos Chilenos	Al vencimiento	4,56%	4,56%	No Garantizada	16.032.427	-	-	16.032.427	
83.187.800-2	Car S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado de Chile (2)	Chile	15-12-2015	Pesos Chilenos	Al vencimiento	4,14%	4,14%	No Garantizada	-	-	-	2.000.520	
83.187.800-2	Car S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado de Chile (2)	Chile	15-12-2015	Pesos Chilenos	Al vencimiento	4,20%	4,20%	No Garantizada	-	-	-	10.100.333	
83.187.800-2	Car S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Santiago	Chile	06-04-2016	Pesos Chilenos	Al vencimiento	4,08%	4,08%	No Garantizada	-	-	-	18.298.083	
83.187.800-2	Car S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado de Chile (2)	Chile	27-10-2015	Pesos Chilenos	Al vencimiento	5,20%	5,20%	No Garantizada	-	-	-	6.106.801	
97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile (1)	Chile	14-07-2016	Pesos Chilenos	Mensual	5,21%	5,21%	No Garantizada	17.002.901	-	-	17.002.901	
O-E	Tendias por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco Santander	Perú	15-08-2016	Nuevo sol Peruano	Al vencimiento	4,90%	4,90%	No Garantizada	4.241.224	-	-	4.241.224	
O-E	Tendias por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco Scotiabank	Perú	12-01-2016	Nuevo sol Peruano	Al vencimiento	5,21%	5,21%	No Garantizada	3.165.788	-	-	3.165.788	
O-E	Tendias por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco Scotiabank	Perú	18-02-2016	Nuevo sol Peruano	Al vencimiento	4,83%	4,83%	No Garantizada	3.152.508	-	-	3.152.508	
O-E	Tendias por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco Scotiabank	Perú	17-03-2016	Nuevo sol Peruano	Al vencimiento	5,07%	5,07%	No Garantizada	4.185.765	-	-	4.185.765	
O-E	Tendias por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco Scotiabank	Perú	14-04-2016	Nuevo sol Peruano	Al vencimiento	5,07%	5,07%	No Garantizada	-	-	-	3.138.440	
O-E	Tendias por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco de Crédito del Perú	Perú	14-04-2016	Nuevo sol Peruano	Al vencimiento	5,26%	5,26%	No Garantizada	3.139.003	-	-	3.139.003	
O-E	Tendias por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco de Crédito del Perú	Perú	14-01-2015	Nuevo sol Peruano	Al vencimiento	5,72%	5,72%	No Garantizada	-	-	-	3.139.003	
O-E	Tendias por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco de Crédito del Perú	Perú	14-01-2015	Nuevo sol Peruano	Al vencimiento	5,90%	5,90%	No Garantizada	-	-	-	3.094.902	
O-E	Tendias por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco Scotiabank	Perú	21-01-2015	Nuevo sol Peruano	Al vencimiento	5,35%	5,35%	No Garantizada	-	-	-	3.094.902	
O-E	Tendias por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco Banif	Perú	22-01-2015	Nuevo sol Peruano	Al vencimiento	4,92%	4,92%	No Garantizada	-	-	-	4.120.854	
O-E	Tendias por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco Interbank	Perú	27-01-2015	Nuevo sol Peruano	Al vencimiento	5,30%	5,30%	No Garantizada	-	-	-	2.266.453	
O-E	Tendias por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco Interbank	Perú	11-02-2015	Nuevo sol Peruano	Al vencimiento	5,35%	5,35%	No Garantizada	-	-	-	5.153.787	
O-E	Tendias por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco de Crédito del Perú	Perú	27-02-2015	Nuevo sol Peruano	Al vencimiento	5,60%	5,60%	No Garantizada	-	-	-	3.081.962	
O-E	Tendias por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco Scotiabank	Perú	26-03-2015	Nuevo sol Peruano	Al vencimiento	5,50%	5,50%	No Garantizada	-	-	-	4.100.914	
O-E	Tendias por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco Scotiabank	Perú	26-03-2015	Nuevo sol Peruano	Al vencimiento	5,50%	5,50%	No Garantizada	-	-	-	7.965.223	



Deudor		Acreedor			Condiciones de la obligación				Valor contable							
Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre Acreedor	País	Fecha de vencimiento del crédito	Moneda	Pago de intereses	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Garantía	Valor Nominal al 31.12.2015 M \$	De 1 a 3 meses M \$	De 3 a 12 meses M \$	Total al 31.12.2014 M \$	
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Agrobanco	Perú	01-02-2016	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	4.42%	4.42%	No Garantizada	4.187.677	4.187.677	-	-	
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Agrobanco	Perú	05-02-2016	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	4.47%	4.47%	No Garantizada	626.924	626.924	-	-	
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Agrobanco	Perú	03-03-2016	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	4.96%	4.96%	No Garantizada	1.042.748	1.042.748	-	-	
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Agrobanco	Perú	10-03-2016	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5.20%	5.20%	No Garantizada	1.562.687	1.562.687	-	-	
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Scotiabank Perú S.A.A	Perú	27-06-2016	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5.18%	5.18%	No Garantizada	3.186.951	3.186.951	-	-	
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Banco Interbank	Perú	08-02-2016	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5.20%	5.20%	No Garantizada	3.264.612	3.264.612	-	-	
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Banco de Crédito	Perú	15-08-2016	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5.40%	5.40%	No Garantizada	4.242.126	4.242.126	-	-	
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Banco de Crédito	Perú	27-06-2016	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	3.50%	3.50%	No Garantizada	624.885	624.885	-	-	
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Agrobanco	Perú	19-01-2015	Nuevo sol Peruano	Al vencimiento	4.33%	4.33%	No Garantizada	-	-	314.655	-	
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Agrobanco	Perú	06-01-2015	Nuevo sol Peruano	Al vencimiento	4.37%	4.37%	No Garantizada	-	-	1.870.765	-	
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Agrobanco	Perú	10-02-2015	Nuevo sol Peruano	Al vencimiento	4.84%	4.84%	No Garantizada	-	-	1.226.968	-	
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Trujillo	Perú	12-02-2015	Nuevo sol Peruano	Al vencimiento	5.07%	5.07%	No Garantizada	-	-	107.766	-	
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Banco S CMAC Trujillo	Perú	12-01-2015	Nuevo sol Peruano	Al vencimiento	5.05%	5.05%	No Garantizada	-	-	213.709	-	
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Caja Municip. Aborro y credito Sullana S.A.	Perú	29-05-2015	Nuevo sol Peruano	Al vencimiento	5.07%	5.07%	No Garantizada	-	-	105.767	-	
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Scotiabank Perú S.A.A	Perú	08-01-2015	Nuevo sol Peruano	Al vencimiento	5.26%	5.26%	No Garantizada	-	-	4.280.552	-	
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Banco de Crédito	Perú	05-01-2015	Nuevo sol Peruano	Al vencimiento	3.44%	3.44%	No Garantizada	-	-	2.032.894	-	
<b>Sub-totales préstamos de entidades financieras corrientes</b>													<b>23.908.073</b>	<b>61.708.290</b>	<b>85.616.363</b>	<b>100.512.103</b>

Deudor		Acreedor			Condiciones de la obligación				Valor contable (I)							
Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre Acreedor	País	Fecha de vencimiento del crédito	Moneda	Pago de intereses	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Garantía	Valor Nominal al 31.12.2015 (I) M \$	De 1 a 3 meses M \$	De 3 a 12 meses M \$	Total al 31.12.2014 M \$	
<b>Parte corriente de préstamos no corriente</b>																
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado (3)	Chile	24-02-2016	Pesos Chilenos	Al vencimiento	4.94%	4.94%	No Garantizada	101.536	101.536	-	89.211	
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile (4)	Chile	09-01-2016	Pesos Chilenos	Al vencimiento	4.44%	4.44%	No Garantizada	204.733	204.733	-	476.350	
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA (6)	Chile	22-01-2016	Pesos Chilenos	Al vencimiento	4.48%	4.48%	No Garantizada	206.578	206.578	-	199.661	
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.023.000-0	Banco Corporacion (7)	Chile	20-04-2016	Pesos Chilenos	Al vencimiento	7.00%	7.00%	No Garantizada	6.950.334	6.950.334	-	7.232.278	
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander (8)	Chile	20-04-2016	Pesos Chilenos	Al vencimiento	7.00%	7.00%	No Garantizada	5.033.000	5.033.000	-	5.237.167	
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado (10)	Chile	09-03-2016	Pesos Chilenos	Al vencimiento	5.04%	5.04%	No Garantizada	61.595	61.595	-	52.800	
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile (12)	Chile	24-02-2016	Unidades de Fomento	Al vencimiento	3.49%	3.49%	No Garantizada	443.455	443.455	-	443.455	
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Cofide	Perú	27-03-2016	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	6.49%	6.49%	No Garantizada	2.078.120	2.078.120	-	-	
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Cofide	Perú	27-03-2016	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	6.38%	6.38%	No Garantizada	2.308.871	2.308.871	-	-	
<b>Subtotales préstamos de entidades financieras parte corriente de préstamos no corriente</b>													<b>17.388.222</b>	<b>11.983.334</b>	<b>17.388.222</b>	<b>13.287.467</b>
<b>Totales corrientes</b>													<b>29.312.961</b>	<b>73.691.624</b>	<b>103.004.585</b>	<b>113.799.570</b>



ii) No corriente

Deudor	Acreedor		Condiciones de la obligación										Valor Contable (I)									
	Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre acreedor	País	Fecha de vencimiento del crédito	Moneda	Pago de capital	Tasa nominal	Tasa efectiva	Garantía	Valor Nominal al 31.12.2015 (I)	De 13 meses a 2 años	De 2 años a 3 años	De 3 años a 4 años	De 4 años a 5 años	5 años y más	Total al 31.12.2015	Total al 31.12.2014		
												MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS		
83187800-2	Car S.A.		Chile	97.030.000-7	Banco Estado (2)	Chile	15-12-2016 Pesos Chilenos	Al vencimiento	4,56%	4,56%	No Garantizada	-	-	-	-	-	-	-	-	16.000.000		
97947000-2	Banco Ripley Chile		Chile	97.004.000-5	Banco de Chile (11)	Chile	14-07-2016 Pesos Chilenos	Mensual	4,70%	4,70%	No Garantizada	8.250.000	8.250.000	-	-	-	-	-	-	8.250.000		
0-E	Banco Ripley Perú		Perú	0-E	Banco de Chile (11)	Perú	27-03-2017 Pesos Chilenos	Mensual	4,32%	4,32%	No Garantizada	3.050.780	3.050.780	-	-	-	-	-	-	3.050.780		
0-E	Banco Ripley Perú		Perú	0-E	Cofide	Perú	25-07-2018 Nuevo sol peruano	Al vencimiento	6,49%	6,49%	No Garantizada	2.764.846	2.764.846	-	-	-	-	-	-	2.764.846		
99579730-5	Ripley Corp S.A.		Chile	97.030.000-7	Banco Estado (3)	Chile	24-05-2017 Pesos Chilenos	Al vencimiento	4,94%	4,94%	No Garantizada	20.000.000	20.000.000	-	-	-	-	-	-	20.000.000		
99579730-5	Ripley Corp S.A.		Chile	97.032.000-8	Banco Chile (4)	Chile	09-01-2018 Pesos Chilenos	Al vencimiento	4,48%	4,48%	No Garantizada	20.000.000	20.000.000	-	-	-	-	-	-	20.000.000		
99579730-5	Ripley Corp S.A.		Chile	97.032.000-8	BBVA (6)	Chile	22-01-2018 Pesos Chilenos	Al vencimiento	4,48%	4,48%	No Garantizada	20.000.000	20.000.000	-	-	-	-	-	-	20.000.000		
99579730-5	Ripley Corp S.A.		Chile	97.032.000-8	Banco Santander (7)	Chile	20-04-2018 Pesos Chilenos	Al vencimiento	7,00%	7,00%	No Garantizada	17.400.000	8.700.000	-	-	-	-	-	-	17.400.000		
99579730-5	Ripley Corp S.A.		Chile	97.036.000-0	Banco Santander (8)	Chile	09-09-2017 Pesos Chilenos	Al vencimiento	5,04%	5,04%	No Garantizada	12.600.000	6.300.000	-	-	-	-	-	-	12.600.000		
99579730-5	Ripley Corp S.A.		Chile	97.030.000-7	Banco Estado (10)	Chile	23-02-2020 Unidades de Fomento	Al vencimiento	2,37%	2,37%	No Garantizada	52.217.202	7.915.149	17.198.382	8.662.054	-	-	-	-	50.812.874		
99579730-5	Ripley Corp S.A.		Chile	97.004.000-5	Banco Chile (12)	Chile	23-02-2020 Unidades de Fomento	Al vencimiento	2,37%	2,37%	No Garantizada	176.282.828	91.165.149	57.852.915	17.198.382	8.662.054	-	-	-	174.878.500		
<b>Totales no corrientes</b>													<b>176.282.828</b>	<b>91.165.149</b>	<b>57.852.915</b>	<b>17.198.382</b>	<b>8.662.054</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>174.878.500</b>

- (1) Valor nominal = valor contable: capital + intereses devengados
- (2) Corresponde a cesiones de créditos con dichas instituciones financieras (ver nota 24 letra b punto (IV)).
- (3) Con Fecha 24 de noviembre de 2011, Ripley Corp S.A. suscribió un convenio con el Banco Estado, por medio del cual se otorgó un préstamo de largo plazo a la Sociedad por la suma de M\$20.000.000, a un plazo de tres años, con pago de intereses semestrales y pago del capital al vencimiento y devenga interés a una tasa variable TAB a 180 días + spread 0,61%.
- Con fecha 8 de noviembre de 2013, Banco Estado y Ripley Corp S.A. acordaron prorrogar la fecha de vencimiento de pago capital hasta el 24 de mayo de 2015.
- Con fecha 30 de septiembre de 2014, Banco Estado y Ripley Corp S.A. acordaron prorrogar la fecha de vencimiento de pago capital hasta el 24 de mayo de 2017 y devenga una tasa variable TAB nominal a 90 días + spread 0,58%.
- Con fecha 9 de enero de 2012, Banco de Chile otorgó un préstamo de largo plazo a Ripley Corp S.A. por la suma de M\$20.000.000, a un plazo de tres años, con pago de intereses semestrales y pago de capital al vencimiento y devenga una tasa variable TAB nominal a 180 días + spread 0,60%.
- Con fecha 25 de septiembre de 2014, Banco de Chile y Ripley Corp S.A., acordaron prorrogar la fecha de vencimiento del capital hasta el 9 de enero de 2017 y devenga una tasa variable TAB nominal a 90 días + spread 0,58%.

- (5) Con fecha 9 de enero de 2012, Banco de Crédito e Inversiones otorgó un préstamo de largo plazo a Ripley Corp S.A. por la suma de M\$20.000.000, a un plazo de trece meses, con pago de intereses semestrales y pago de capital al vencimiento y devenga una tasa variable TAB nominal a 180 días + spread 0,60%.
- Con fecha 28 de diciembre de 2012, Banco Crédito e Inversiones y Ripley Corp S.A. acordaron prorrogar la fecha de vencimiento del capital hasta el 9 de marzo de 2014.
- Con fecha 13 de diciembre de 2013, se acordó una nueva prórroga para el pago del capital hasta el 9 de abril de 2015. Con fecha 9 de septiembre de 2014 fue prepagado este crédito con fondos obtenidos del nuevo crédito con Banco Estado, ver punto (10).
- (6) Con fecha 9 de enero de 2012, Banco BBVA, otorgó un préstamo de largo plazo a Ripley Corp S.A. por la suma de M\$20.000.000, a un plazo de dos años, con pago de intereses semestrales y pago de capital al vencimiento y devenga una tasa variable TAB nominal a 180 días + spread 0,62%.
- Con fecha 20 de noviembre de 2013, Banco BBVA y Ripley Corp S.A., acordaron prorrogar la fecha de vencimiento del capital hasta el 8 de enero de 2016.
- Con fecha 08 de enero de 2016, Banco BBVA y Ripley Corp S.A., acordaron prorrogar la fecha de vencimiento del capital hasta el 22 de enero de 2016.
- Con fecha 22 de enero de 2016, Banco BBVA y Ripley Corp S.A., acordaron prorrogar la fecha de vencimiento del capital hasta el 22 de enero de 2018.
- (7) Con fecha 20 de abril de 2012, Ripley Corp S.A. y Corpbanca suscribieron un contrato de Apertura de Financiamiento, por medio del cual se otorgó un préstamo de largo plazo a la sociedad por un monto total de M\$50.000.000 a un plazo de 6 años, con pago de intereses anuales a una tasa de 7% anual y pago del capital en 4 cuotas anuales. Las cuotas serían pagadas de la siguiente forma: primera y segunda de M\$ 10.000.000, tercera y cuarta M\$15.000.000 con vencimiento de la primera el 20 de abril del 2015.
- Producto de la cesión de crédito realizada el 10 de enero de 2014 al banco Santander por un monto de M\$21.000.000, el saldo restante por un monto de M\$29.000.000 se modificó quedando de la siguiente forma: primera y segunda cuota de M\$5.800.000, tercera y cuarta cuota M\$8.700.000, cuotas anuales con vencimiento de la primera el 20 de abril del 2015.
- Por el crédito cedido al Banco Santander, los vencimientos se detallan en el punto 8.

- (8) Con fecha 10 de enero de 2014, Ripley Corp S.A. y Corpbanca acordaron ceder parte de la deuda al Banco Santander por un valor de M\$21.000.000 los cuales serán pagados de la siguiente forma, primera y segunda cuota de M\$4.200.000, tercera y cuarta cuota de M\$6.300.000, cuotas anuales con vencimiento de la primera el 20 de abril del 2015.
- (9) Ver nota 24 letra b, punto (ii)
- (10) Con Fecha 9 de septiembre de 2014, Ripley Corp S.A. suscribió un convenio con el Banco Estado, por medio del cual se otorgó un préstamo de largo plazo a la Sociedad por la suma de M\$20.000.000, a un plazo de tres años, con pago de intereses trimestrales, pago del capital al vencimiento y devenga interés a una tasa variable TAB a 90 días + spread 0,58%. Este crédito se tomó para pre pagar el préstamo de Banco de Crédito e Inversiones. Ver punto (5).
- (11) Con fecha 16 de diciembre del 2014, Banco de Chile otorgó a la subsidiaria Banco Ripley tres préstamos por la suma total de M\$8.265.177 cada uno, por un plazo total de 48 meses, con pagos de intereses mensuales y el pago de capital al vencimiento. Con fecha 14 de julio de 2015, dos de los préstamos fueron cancelados.
- (12) Con fecha 23 de febrero de 2015, Banco de Chile otorgó un préstamo de largo plazo a Ripley Corp S.A., por la suma de UF2.037.419, con pago de intereses semestrales a una tasa de 2,37% y el capital se pagará en 6 cuotas semestrales: la primera el 23 de agosto de 2017 y la última el 23 de febrero de 2020.



## b. Obligaciones con el Público (Bonos)

El detalle de las obligaciones con el público es el siguiente:

### i) Corriente

Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre Acreedor	País	Descripción	Moneda	Pago Intereses	Condiciones de la obligación			Fecha de vencimiento del crédito	Valor Contable (2)				
									Tasa Efectiva Anual	Tasa Efectiva Anual	Amortización		Valor Nominal al 31.12.2015	De 1 a 3 meses	De 3 a 12 meses	Total 31.12.2015	Total 31.12.2014
99.530.250-0	Ripley Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	N.543 15/06/2009 (E)UF	Semestral	Semestral (3)	5,00%	5,52%	10-06-2016	Sin garantía	69.563	-	69.563	69.563	66.844
99.530.250-0	Ripley Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	N.543 15/06/2009 (F)UF	Semestral	Semestral (4)	4,00%	5,58%	10-06-2016	SH garantía	6.421.249	-	6.385.654	6.385.654	12.171.693
99.579.730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Santander	Chile	452 (C)	Semestral	Semestral (5)	3,60%	4,05%	10-07-2015	SH garantía	-	-	-	-	829.516
99.579.730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	0-E	Banco de Crédito del Perú	Perú	78/2008 (UNICA)	Nuevo sol Peruano	Al Vencimiento	8,56%	8,98%	12-02-2016	SH garantía	751.819	751.819	-	751.819	733.911
97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	N.1 / 2014 (A)	UF	Semestral (6)	3,40%	2,79%	01-04-2016	SH garantía	330.292	-	330.291	330.291	1.239.161
97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	N.1 / 2014 (E)	UF	Semestral (7)	2,50%	2,55%	01-03-2016	SH garantía	217.160	217.160	-	217.160	170.464
97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	N.1 / 2015 (K)	UF	Semestral (8)	2,60%	2,38%	01-03-2016	SH garantía	302.835	302.835	-	302.835	-
Totales													8.092.918	1.271.814	6.785.508	8.057.322	15.211.589

### ii) No Corriente

Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre Acreedor	País	Descripción	Moneda	Pago Intereses	Condiciones de la obligación			Fecha de vencimiento del crédito	Valor Contable (2)						
									Tasa Efectiva Anual	Tasa Efectiva Anual	Amortización		Valor Nominal al 31.12.2015	De 13 años a 2 años	De 3 años a 4 años	De 4 años a 5 años y más	Total 31.12.2015	Total 31.12.2014	
99.530.250-0	Ripley Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	N.543 15/06/2009 (E)UF	Semestral	Semestral (3)	5,00%	5,52%	10-06-2010	Sin garantía	25.629.090	-	880.965	2.255.312	21.780.736	24.917.013	23.852.551
99.530.250-0	Ripley Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	N.543 15/06/2009 (F)UF	Semestral	Semestral (4)	4,00%	5,58%	10-06-2016	Sin garantía	-	-	-	-	-	-	6.117.492
99.579.730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Santander	Chile	452 (C)	UF	Semestral (5)	3,60%	4,08%	10-01-2016	Sin garantía	-	-	-	-	-	-	47.792.134
99.579.730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	0-E	Banco de Crédito del Perú	Perú	78/2008 (UNICA)	Nuevo sol Peruano	Al Vencimiento	8,56%	8,98%	12-04-2017	Sin garantía	22.905.300	22.905.300	-	-	-	22.905.300	22.359.700
97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	N.1 / 2014 (A)	UF	Semestral (6)	3,40%	2,79%	01-04-2019	Sin garantía	38.443.635	-	38.536.041	-	-	38.536.041	36.865.520
97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	N.1 / 2014 (E)	UF	Semestral (7)	2,50%	2,55%	01-09-2017	Sin garantía	25.629.090	25.601.728	-	-	-	25.601.728	24.807.802
97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	N.1 / 2015 (K)	UF	Semestral (8)	2,60%	2,38%	01-03-2020	Sin garantía	34.932.450	-	34.874.948	-	-	34.874.948	-
Totales													147.539.565	48.507.028	39.417.006	37.130.260	21.780.736	146.835.030	161.855.199

- (1) Valor nominal: Capital + intereses devengados
- (2) Valor contable: Capital + intereses devengados - costo amortizado
- (3) A partir de diciembre de 2019
- (4) A partir de diciembre de 2012
- (5) A partir de julio de 2022
- (6) Vencimiento único el 1° de abril de 2019
- (7) Vencimiento único el 1° de Septiembre de 2017
- (8) Vencimiento único el 1° de marzo de 2020

**(1) Bonos Ripley Corp:**

Corresponden a Bonos emitidos por el Grupo con fecha 16 de enero de 2007, con cargo a las líneas inscritas el 8 de febrero del 2006 en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros, bajo los números 452 y al bono emitido con fecha 7 de agosto de 2008, en el marco del programa de emisión privada de bonos corporativos de Ripley Corp S.A. en la República del Perú.

- a) Con cargo a la línea Número 452, se colocaron bonos de la Serie C, por un total de UF2.000.000, con vencimiento a 19 años y amortizaciones semestrales e iguales a partir de julio del año 2022, con una tasa de carátula de 3,60%. Con fecha 10 de Julio de 2015, se efectuó el pago anticipado total de capital por UF2.000.000.
- b) Con cargo a la primera emisión de bonos emitidos en Perú, se colocaron bonos de serie única, por un total de 110.000.000 de nuevos soles peruanos, con vencimiento a 9 años y amortización al vencimiento 12 de agosto de 2017, con una tasa de carátula de 8,5625%.

Las principales características de estas colocaciones son:

- i. Las emisiones de bonos a la fecha de cierre del ejercicio se presentan en préstamos que devengan intereses corriente y no corriente (bonos).
- ii. Estos bonos no tienen garantías especiales.

**(2) Bonos de la subsidiaria directa Ripley Chile S.A.:**

**a) Bonos Serie E y F:**

Con fecha 25 de junio de 2009, la subsidiaria efectuó una colocación de bonos en el mercado local, con cargo a la línea inscrita en el registro número 543, divididos en series E y F expresados en Unidades de Fomento.

La serie E, fue colocada por un monto de UF1.000.000. Dicha colocación considera una tasa de interés anual de carátula de un 5%, pagos semestrales de interés y amortización del capital a contar de diciembre de 2019. El plazo de vencimiento es de 21 años y 10 años de gracia para la amortización de capital.

La serie F, fue colocada por un monto de UF2.000.000. Dicha colocación considera una tasa de interés de carátula anual de un 4%, pagos semestrales de interés y amortización del capital a contar de diciembre de 2012. El plazo es de 7 años y 3 años de gracia para amortizaciones de capital. Al 31 de diciembre de 2015, el capital por pagar de este bono asciende a UF250.000.

### **(3) Bonos de la subsidiaria indirecta Banco Ripley:**

#### **a) Bonos Serie A:**

Con fecha 17 de enero de 2014, Banco Ripley firmó un contrato de emisión de bonos cuya línea de emisión máxima asciende a UF5.000.000. El representante de los tenedores de los bonos es Banco Santander Chile. Dicha inscripción se encuentra en la SBIF bajo el N°1-2014.

Con fecha 1 de abril de 2014, la subsidiaria indirecta inscribió en la SBIF las series A y B relacionadas con estas líneas de emisión de bonos. La Serie A por un monto máximo de colocación de UF1.500.000 y la serie B por un monto máximo de M\$32.250.000. La colocación, en combinación de ambas series, no puede exceder el monto máximo de UF1.500.000.

Con fecha 5 de junio de 2014, se efectuó la colocación del 100% de la serie A por un monto de UF1.500.000. Dicha colocación tiene un plazo de vencimiento a 5 años, tasa de interés de un 2,79% y con pagos semestrales de interés y amortización del capital en una sola cuota al vencimiento, con fecha 1 de abril de 2019. La serie B quedó en ese acto inhabilitada de ser colocada en el mercado.

#### **b) Bonos Serie E:**

Con fecha 13 de agosto de 2014, Banco Ripley firmó la escritura complementaria del contrato de colocación de bonos en el mercado local, que establece la emisión de bonos Serie E, Serie F, Serie G, Serie H, Serie I, Serie J, Serie K y Serie L, por un monto total de emisión y colocación en conjunto de UF3.500.000

Dicho contrato fue inscrito en la SBIF bajo el mismo número de la primera colocación de bonos serie A (N°1-2014).

Con fecha 9 de octubre de 2014, la Subsidiaria indirecta efectúa la colocación de bonos “Serie E” por UF1.000.000, a una la tasa de interés nominal de 2,5% anual y tasa efectiva de 2,45% anual, con un plazo de vencimiento de 3 años, pagos de intereses semestrales y amortización del capital con fecha 1 de septiembre de 2017.

#### **c) Bonos Serie K:**

Con fecha 17 de agosto de 2015, la Subsidiaria indirecta Banco Ripley efectúa la colocación de bonos “Serie K” por UF 1.363.000, a una tasa de interés nominal de 2,6% anual y tasa efectiva de 2,38% anual, con un plazo de vencimiento de 5 años, pagos de intereses semestrales y amortización del capital con fecha 1 de marzo de 2020.



### c. Arrendamientos Financieros

El detalle de las obligaciones por arrendamientos financieros es el siguiente:

#### i) Corriente

Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre Acreedor	País	Moneda	Condiciones de la obligación				Valor Contable (2)			
							Fecha de Vcto del crédito	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Valor Nominal (1) al 31.12.2015	De 1 a 3 meses	De 3 a 12 meses	Total al 31.12.2015	Total al 31.12.2014
76737110-1	Distribución, Logística y Servicios Ltda	Chile	85275700-0	Arrendamiento de Maquinarias S.A.	Chile	UF	01-02-2017	9,62%	9,62%	184.677	39.952	125.763	165.715	144.687
83382700-6	Comercial Ecesa S. A.	Chile	99512160-3	Medifil Chile Seguros de vida S.A.	Chile	UF	10-02-2023	6,87%	6,87%	940.440	146.883	455.568	602.451	541.700
76879810-9	Ripley Store Limitada	Chile	99512160-3	Medifil Chile Seguros de vida S.A.	Chile	UF	10-08-2015	6,96%	6,96%	-	-	-	-	467.889
0-E	Tiendas por Departamento Ripley S.A	Peru	0-E	Inmuebles Lirantambo S.A.	Peru	Nuevo sol Peruano	01-04-2020	8,00%	8,00%	706.647	126.923	394.965	521.888	-
0-E	Banco Ripley Peru S.A.	Peru	0-E	IBM del Perú S.A.C.	Peru	Nuevo sol Peruano	31-12-2018	8,25%	8,56%	217.976	42.654	133.347	176.001	-
<b>Totales</b>										<b>2.049.740</b>	<b>356.412</b>	<b>1.109.643</b>	<b>1.466.055</b>	<b>1.154.276</b>

#### ii) No Corriente

Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre Acreedor	País	Moneda	Condiciones de la obligación				Valor Contable (2)					
							Fecha de Vcto del crédito	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Valor Nominal (1) al 31.12.2015	De 2 años a 3 años	De 3 años a 4 años	De 4 años a 5 años	De 5 años y más	Total al 31.12.2015	Total al 31.12.2014
76737110-1	Distribución, Logística y Servicios Ltda	Chile	85275700-0	Arrendamiento de Maquinarias S.A.	Chile	UF	01-02-2017	9,62%	9,62%	107.631	106.047	-	-	106.047	261.125	
83382700-6	Comercial Ecesa S. A.	Chile	99512160-3	Medifil Chile Seguros de vida S.A.	Chile	UF	10-02-2023	6,87%	6,87%	5.799.375	643.821	735.277	785.767	4.745.450	5.138.821	
0-E	Tiendas por Departamento Ripley S.A	Peru	0-E	Inmuebles Lirantambo S.A.	Peru	Nuevo sol Peruano	01-04-2020	8,00%	8,00%	2.355.490	610.651	660.208	231.735	2.067.407	-	
0-E	Banco Ripley Peru S.A.	Peru	0-E	IBM del Perú S.A.C.	Peru	Nuevo sol Peruano	31-12-2018	8,25%	8,56%	449.991	22.1476	-	-	412.550	-	
<b>Totales</b>										<b>8.712.487</b>	<b>1.520.158</b>	<b>1.395.485</b>	<b>1.017.502</b>	<b>1.892.554</b>	<b>7.331.454</b>	<b>5.309.946</b>

- (1) Valor nominal: Valor de las cuotas brutas por pagar por arrendamientos financieros (sin deducir las cargas financieras).
- (2) Valor Contable: Valor de las cuotas brutas por pagar por arrendamientos financieros, descontada de las cargas financieras.



## d. Pasivos de Cobertura y derivados Financieros

El detalle de los pasivos de cobertura es el siguiente:

Pasivos de Cobertura	Deudor		Acreedor		País	Rut	Nombre acreedor	País	Valor del contrato en moneda de origen	Plazo de vencimiento	Transacción	Protección	Valor de la partida		Corriente		No Corriente	
	Rut	Sociedad	Rut	Nombre acreedor									País	Rut	Nombre acreedor	País	Rut	MS
Cobertura Flujo de caja - Efectivo:																		
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecesa S.A.			Chile	97.023.000-9	Corpbanca	Chile	USD 2.000.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD		USD 2.000.000	-	18.325	-	-	
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecesa S.A.			Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	USD 2.000.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD		USD 2.000.000	-	17.937	-	-	
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecesa S.A.			Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	USD 1.500.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD		USD 1.500.000	-	17.426	-	-	
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecesa S.A.			Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	USD 1.000.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD		USD 1.000.000	-	15.795	-	-	
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecesa S.A.			Chile	97.023.000-9	Corpbanca	Chile	USD 2.000.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD		USD 2.000.000	-	12.093	-	-	
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecesa S.A.			Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	USD 2.000.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD		USD 2.000.000	-	6.298	-	-	
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecesa S.A.			Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	USD 1.500.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD		USD 1.500.000	-	4.753	-	-	
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecesa S.A.			Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	USD 2.000.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD		USD 2.000.000	-	1.334	-	-	
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecesa S.A.			Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	USD 2.000.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por pagar en USD		USD 2.000.000	12.367	-	-	-	
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecesa S.A.			Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	USD 2.000.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por pagar en USD		USD 2.000.000	10.452	-	-	-	
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecesa S.A.			Chile	97.023.000-9	Corpbanca	Chile	USD 2.000.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por pagar en USD		USD 2.000.000	9.390	-	-	-	
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecesa S.A.			Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	USD 2.000.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por pagar en USD		USD 2.000.000	4.144	-	-	-	
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecesa S.A.			Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	USD 2.000.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por pagar en USD		USD 2.000.000	3.706	-	-	-	
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecesa S.A.			Chile	97.018.000-1	Scotiabank	Chile	USD 1.000.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por pagar en USD		USD 1.000.000	2.836	-	-	-	
Forward	O - E	Tendidas por Departamento Ripley Perú S.A.			Perú	O - E	Banco de Crédito del Perú	Perú	USD 1.000.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por pagar en USD		USD 1.000.000	4.738	-	-	-	
Forward	O - E	Tendidas por Departamento Ripley Perú S.A.			Perú	O - E	Interbank	Perú	USD 1.000.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por pagar en USD		USD 1.000.000	5.735	-	-	-	
Forward	O - E	Tendidas por Departamento Ripley Perú S.A.			Perú	O - E	Banco de Crédito del Perú	Perú	USD 1.000.000	2do Trimestre 2016	Cuentas por pagar en USD		USD 1.000.000	11.672	-	-	-	
Forward	O - E	Tendidas por Departamento Ripley Perú S.A.			Perú	O - E	Interbank	Perú	USD 1.000.000	1er Trimestre 2016	Cuentas por pagar en USD		USD 1.000.000	6.881	-	-	-	
Forward	O - E	Tendidas por Departamento Ripley Perú S.A.			Perú	O - E	Interbank	Perú	USD 500.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD		USD 500.000	-	51	-	-	
Forward	O - E	Tendidas por Departamento Ripley Perú S.A.			Perú	O - E	Banco de Crédito del Perú	Perú	USD 200.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD		USD 200.000	-	81	-	-	
Forward	O - E	Tendidas por Departamento Ripley Perú S.A.			Perú	O - E	Banco de Crédito del Perú	Perú	USD 250.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD		USD 250.000	-	51	-	-	
Forward	O - E	Ripley Colombia Tendidas por Departamentos S.A.S.			Colombia	O - E	Corpbanca	Colombia	USD 23.579	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD		USD 23.579	-	136	-	-	
Forward	O - E	Ripley Colombia Tendidas por Departamentos S.A.S.			Colombia	O - E	Bogotá	Colombia	USD 84.679	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD		USD 84.679	-	513	-	-	
Forward	O - E	Ripley Colombia Tendidas por Departamentos S.A.S.			Colombia	O - E	Bogotá	Colombia	USD 91.650	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD		USD 91.650	-	60	-	-	
Forward	O - E	Ripley Colombia Tendidas por Departamentos S.A.S.			Colombia	O - E	Corpbanca	Colombia	USD 93.691	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD		USD 93.691	-	64	-	-	
Cross Currency Swap	99.530.250-0	Ripley Chile S.A.			Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	UF 1.000.000	4to Trimestre 2018	Bonos en UF		UF 1.000.000	-	105.239	-	-	
Totales Pasivos de Cobertura														71.921	94.917	105.239	-	

El detalle de los Contratos de derivados financieros es el siguiente:

Contrato de derivados	Deudor		Acreedor		País	Rut	Nombre acreedor	País	Valor del contrato en moneda de origen	Fecha de vencimiento	Transacción	Protección	Valor de la partida		Corriente		No Corriente		Efecto en resultado (*)
	Rut	Sociedad	Rut	Nombre acreedor									País	Rut	Nombre acreedor	País	Rut	MS	
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley			Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	13-10-2016	Depositos a plazo		79.945	10.882	-	-	-	(10.882)	
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley			Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	UF	24-10-2016	Depositos a plazo		100.000	15.143	-	-	-	(15.143)	
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley			Chile	97.023.000-9	CORP BANCA	Chile	UF	25-02-2016	Depositos a plazo		51.642	3.054	-	-	-	(3.054)	
Cross Currency Swap	97.947.000-2	Banco Ripley			Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	UF	01-09-2017	Bonos en UF		1.000.000	-	2.60.859	-	-	(260.859)	
Totales contratos de derivados financieros - pasivos														29.079	-	260.859	-	(29.079)	
Totales pasivos de cobertura y derivados financieros														101.000	94.917	105.239	260.859	-	

## e. Depósitos y otras obligaciones a la vista y captaciones a plazo

El detalle es el siguiente:

Corrientes	Moneda	De 1 a 3	De 3 a 12	Total al	Total al
		meses	meses	31.12.2015	31.12.2014
		M\$	M\$	M\$	M\$
<b>a) DEPÓSITOS Y OTRAS OBLIGACIONES A LA VISTA</b>					
Cuentas corrientes	Pesos Chilenos	91.488	-	91.488	572.722
Otros depósitos y cuentas a la vista	Pesos Chilenos	865.504	-	865.504	1.320.141
Otras obligaciones a la vista	Pesos Chilenos	2.662.990	-	2.662.990	2.502.894
Otras obligaciones a la vista	Nuevos soles Peruanos	1.573.935	-	1.573.935	1.643.849
Otras obligaciones a la vista	Dólar Estadounidenses	98	-	98	410
Subtotales		5.194.015	-	5.194.015	6.040.016
<b>b) DEPÓSITOS Y OTRAS CAPTACIONES A PLAZO</b>					
Depósitos a plazo (1)	Pesos Chilenos	69.662.186	153.750.430	223.412.616	178.929.791
Depósitos a plazo	Nuevos soles Peruanos	84.058.929	99.737.538	183.796.467	138.466.378
Depósitos a plazo	Dólar Estadounidenses	805.074	1.376.996	2.182.070	511.489
Subtotales		154.526.189	254.864.964	409.391.153	317.907.658
Totales		159.720.204	254.864.964	414.585.168	323.947.674

No corrientes	Moneda	de 13 meses a	De 2 años a	De 3 años a 3	De 3 años a 4	de 4 años a 5	5 años y más	Total al	Total al
		2 años	años	años	años	años	años	31.12.2015	31.12.2014
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>b) DEPÓSITOS Y OTRAS CAPTACIONES A PLAZO</b>									
Depósitos a plazo (1)	Pesos Chilenos	107.190.781	58.091.240	61.485	-	-	-	165.343.506	175.710.004
Depósitos a plazo	Nuevos soles Peruanos	8.555.495	5.791.317	5.554.909	1.745.990	-	-	21.647.711	21.906.325
Depósitos a plazo	Dólar Estadounidenses	70.838	6.868	28.472	-	-	-	106.178	37.367
Totales		115.817.114	63.889.425	5.644.866	1.745.990	-	-	187.097.395	197.653.696

(1) Estos pasivos financieros se encuentran pactados a una tasa de interés promedio mensual que fluctúa entre 0,1% y 0,6%.



**f. Instrumentos de deuda emitidos y otras obligaciones financieras :**

El detalle de los instrumentos de deuda emitidos y otras obligaciones financieras es el siguiente:

**Corriente:**

Deudor		Acreedor		Condiciones de la obligación										Valor Contable (2)			
Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre Acreedor	País	Descripción	Moneda	Pago	Amortización	Fecha de vencimiento del crédito	Tasa Anual Nominal	Tasa Efectiva Anual	Garantía	Valor Nominal al 31.12.2015 (U)	De 1 a 3 meses	Total al 31.12.2015	Total al 31.12.2014
											M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
97.947.000-2	Banco Ripley Chile	Chile	varios	Tenedores de letras	Chile	Letras de crédito	UF	Trimestral	Trimestral	varios	6,90%	6,90%	Sin garantía	2.445.742	2.445.742	-	3.120.298
97.947.000-3	Banco Ripley Chile	Chile	varios	Varios	Chile	Obligaciones en el país	Pesos Chilenos	Dura	Al vencimiento	varios	4,12%	4,12%	Sin garantía	433.799	433.799	-	433.799
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Ho-Fondo1	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	31-12-2015	5,19%	5,19%	Sin garantía	-	-	-	6.877
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Ho-Fondo2	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	31-12-2015	5,19%	5,19%	Sin garantía	-	-	-	301.625
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Sura corto plazo	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	31-12-2015	5,19%	5,19%	Sin garantía	-	-	-	1.206.089
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Credibolsa Sab S.A.	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	31-12-2015	5,19%	5,19%	Sin garantía	-	-	-	409.260
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	El Pacifico Penamano Suan Cia. de Seguros	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	31-12-2015	5,19%	5,19%	Sin garantía	-	-	-	160.430
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Mapfre Perú Compañía de Seguros y Reaseg	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	31-12-2015	5,19%	5,19%	Sin garantía	-	-	-	613.890
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Intelig Sub	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	31-12-2015	5,19%	5,19%	Sin garantía	-	-	-	2.046.301
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Is-Fondo1	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-06-2016	5,90%	5,90%	Sin garantía	1.937.350	-	1.937.350	982.946
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	BCP Conservador mediano plazo FMIV	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-06-2016	5,90%	5,90%	Sin garantía	209.104	-	209.104	106.092
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Sura corto plazo	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-06-2016	5,90%	5,90%	Sin garantía	418.208	-	418.208	212.185
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Sura renta	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-06-2016	5,90%	5,90%	Sin garantía	522.760	-	522.760	262.231
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Intelig Sub	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-06-2016	5,90%	5,90%	Sin garantía	598.038	-	598.038	303.424
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Pacifico Vida	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-06-2016	5,90%	5,90%	Sin garantía	1.432.991	-	1.432.991	727.051
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Mapfre Perú Compañía de Seguros y Reaseg	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-06-2016	5,90%	5,90%	Sin garantía	418.208	-	418.208	212.185
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Credibolsa Sab S.A.	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-06-2016	5,90%	5,90%	Sin garantía	736.465	-	736.465	373.657
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Profinuro AFP-Fondo1	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-06-2016	7,12%	7,12%	Sin garantía	1.438.290	-	1.438.290	800.099
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Sura corto plazo	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-06-2016	7,12%	7,12%	Sin garantía	331.977	-	331.977	184.674
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Sura renta	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-06-2016	7,12%	7,12%	Sin garantía	331.977	-	331.977	184.674
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Credibolsa Sab S.A.	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-06-2016	7,12%	7,12%	Sin garantía	168.478	-	168.478	93.722
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Mapfre Perú Vela	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-06-2016	7,12%	7,12%	Sin garantía	331.977	-	331.977	184.674
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Comercial Sab	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-06-2016	7,12%	7,12%	Sin garantía	41.497	-	41.497	23.084
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Coife - Fideicomiso Crédito Beca	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-06-2016	7,12%	7,12%	Sin garantía	66.395	-	66.395	36.935
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Mapfre Perú S.A. EPS	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-06-2016	7,12%	7,12%	Sin garantía	165.989	-	165.989	92.337
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Credicorp Capital S.A.A.	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-06-2016	5,93%	5,93%	Sin garantía	7.215.849	-	7.215.849	4.180.872
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Credicorp Capital S.A.A.	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-06-2016	6,61%	6,61%	Sin garantía	4.945.331	-	4.945.331	-
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	Varios	Varios	Perú	Bonos/CTS	Dólar Estadounidense	Semestral	Al vencimiento	varios	2,72%	2,72%	Sin garantía	1.207.566	107.672	1.099.894	1.018.712
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	Varios	Varios	Perú	Bonos/CTS	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	varios	4,09%	4,09%	Sin garantía	11.688.424	2.593.120	9.095.304	13.115.664
														37.086.415	5.580.333	31.506.082	32.798.077

- (1) Valor nominal: Capital + intereses devengados
- (2) Valor contable: Capital + intereses devengados



No corriente:

Rat	Sociedad	País	Rut	Nombre Acreedor	País	Descripción	Moneda	Pago	Amortización	Fecha de vencimiento del crédito	Tasa Nominal Anual	Tasa Efectiva Anual	Valor Contable (2)							
													MS (U)	MS	de 13 meses a 0.2 años	de 2 años a 3 años	de 3 años a 4 años	de 4 años a 5 años	MS	
97.947.000-2	Banco Ripley Chile	Chile	varios	Tendones de letras	Chile	Letras de crédito	UF	Trimestral	Trimestral	varios	6.90%	6.90%	2.354.456	5.645.875	14.226.545	6.365.454	4.231.909	32.834.239	36.455.056	
97.947.000-2	Banco Ripley Chile	Chile	60.706.000-2	Corred	Chile	Obligaciones con el sector público	Pesos Chilenos	Trimestral	Trimestral	varios	3.50%	3.50%	650.036	650.036	650.036	1.784.132	-	3.734.240	4.077.886	
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Inf Fondo	Perú	Bono Corporativo Fránces Emisión serie única	Nuevo sd Perúano	Semestral	Al vencimiento	31-12-2015	5.90%	5.90%	-	-	-	-	-	-	908.031	
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	BCP Conservador mediano plazo FMIV	Perú	Bono Corporativo Fránces Emisión serie única	Nuevo sd Perúano	Semestral	Al vencimiento	31-12-2015	5.90%	5.90%	-	-	-	-	-	-	196.061	
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Sum corto plazo	Perú	Bono Corporativo Fránces Emisión serie única	Nuevo sd Perúano	Semestral	Al vencimiento	31-12-2015	5.90%	5.90%	-	-	-	-	-	-	245.077	
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Inteligo Sab	Perú	Bono Corporativo Fránces Emisión serie única	Nuevo sd Perúano	Semestral	Al vencimiento	31-12-2015	5.90%	5.90%	-	-	-	-	-	-	280.368	
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Maple Perú	Perú	Bono Corporativo Fránces Emisión serie única	Nuevo sd Perúano	Semestral	Al vencimiento	31-12-2015	5.90%	5.90%	-	-	-	-	-	-	671.806	
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Pacifico Vida	Perú	Bono Corporativo Fránces Emisión serie única	Nuevo sd Perúano	Semestral	Al vencimiento	31-12-2015	5.90%	5.90%	-	-	-	-	-	-	196.062	
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Maple Perú Compañía de Seguros y Reaseg	Perú	Bono Corporativo Fránces Emisión serie única	Nuevo sd Perúano	Semestral	Al vencimiento	31-12-2015	5.90%	5.90%	-	-	-	-	-	-	345.265	
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Credibolsa Sab S.A.	Perú	Bono Corporativo Fránces Emisión serie única	Nuevo sd Perúano	Semestral	Al vencimiento	11-04-2017	7.12%	7.12%	394.090	-	-	-	-	394.090	988.634	
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Profiuro AFP-Fondo I	Perú	Bono Corporativo Fránces Emisión serie única	Nuevo sd Perúano	Semestral	Al vencimiento	11-04-2017	7.12%	7.12%	90.961	-	-	-	-	90.961	228.190	
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Sum corto plazo	Perú	Bono Corporativo Fránces Emisión serie única	Nuevo sd Perúano	Semestral	Al vencimiento	11-04-2017	7.12%	7.12%	90.961	-	-	-	-	90.961	228.190	
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Credibolsa Sab S.A.	Perú	Bono Corporativo Fránces Emisión serie única	Nuevo sd Perúano	Semestral	Al vencimiento	11-04-2017	7.12%	7.12%	46.163	-	-	-	-	46.163	115.806	
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Maple Perú Vida	Perú	Bono Corporativo Fránces Emisión serie única	Nuevo sd Perúano	Semestral	Al vencimiento	11-04-2017	7.12%	7.12%	90.961	-	-	-	-	90.961	228.190	
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Continental Sab	Perú	Bono Corporativo Fránces Emisión serie única	Nuevo sd Perúano	Semestral	Al vencimiento	11-04-2017	7.12%	7.12%	11.370	-	-	-	-	11.370	28.524	
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Coldie - Fideicomiso Crédito Beca	Perú	Bono Corporativo Fránces Emisión serie única	Nuevo sd Perúano	Semestral	Al vencimiento	11-04-2017	7.12%	7.12%	18.192	-	-	-	-	18.192	45.638	
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Maple Perú S.A EPS	Perú	Bono Corporativo Fránces Emisión serie única	Nuevo sd Perúano	Semestral	Al vencimiento	11-04-2017	7.12%	7.12%	45.481	-	-	-	-	45.481	114.095	
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Creditoop Capital S.A.A.	Perú	Bono Corporativo Fránces Emisión serie única	Nuevo sd Perúano	Semestral	Al vencimiento	30-10-2017	5.95%	5.95%	3.273.462	-	-	-	-	3.273.462	6.013.973	
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Redeop Capital S.A.A.	Perú	Bono Corporativo Fránces Emisión serie única	Nuevo sd Perúano	Semestral	Al vencimiento	30-10-2017	5.95%	5.95%	4.023.482	-	-	-	-	4.023.482	7.548.811	
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Varios	Perú	Bono Corporativo Fránces Emisión serie única	Dólar Estadounidense	Semestral	Al vencimiento	varios	2.72%	2.72%	2.001.811	1.062.413	75.906	-	-	863.492	2.001.811	
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Varios	Perú	Bono Corporativo Fránces Emisión serie única	Nuevo sd Perúano	Semestral	Al vencimiento	varios	4.09%	4.09%	14.860.538	3.660.935	1.493.895	388.192	1.260.202	21.163.752	6.576.626	
													67772867	26.466.258	10.032.752	16.380.476	8.537.778	6.353.603	67772867	58.917.926

Totales

- (1) Valor nominal: Capital
- (2) Valor contable: Capital

## 20. Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

a) El desglose de este rubro es el siguiente:

	Moneda	Corrientes	
		31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar a proveedores			
Cuentas por pagar a proveedores (1)	Pesos Chilenos	143.757.163	146.716.582
Cuentas por pagar a proveedores (1)	Dólares Estadounidenses	39.848.804	25.709.337
Cuentas por pagar a proveedores (1)	Euro	126.083	64.762
Cuentas por pagar a proveedores (1)	Libras Esterlinas	-	1.862
Cuentas por pagar a proveedores (1) (3)	Nuevos soles Peruanos	83.979.967	72.060.565
Cuentas por pagar a proveedores (1)	Pesos Colombianos	-	6.887.209
Sub-totales cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar a proveedores		<u>267.712.017</u>	<u>251.440.317</u>
Cuentas por pagar impuesto al valor agregado			
Cuenta por pagar impuesto al valor agregado	Pesos Chilenos	3.591.113	3.912.260
Cuenta por pagar impuesto al valor agregado	Nuevos soles Peruanos	143.941	3.681.064
Cuenta por pagar impuesto al valor agregado	Pesos Colombianos	-	116.692
Otros Acreedores Comerciales (1) (2)	Pesos Chilenos	12.321.384	10.207.601
Otros Acreedores Comerciales (1)	Unidad de Fomento	-	2.914.826
Otros Acreedores Comerciales (1)	Nuevos soles Peruanos	2.524.530	7.878.592
Otros Acreedores Comerciales (1)	Dolarés Estadounidenses	892.014	3.535.260
Otros Acreedores Comerciales (1)	Pesos Colombianos	20.784	3.645.539
Otros Acreedores Comerciales (1)	Euros	-	9.086
Remuneraciones (1)	Pesos Chilenos	7.066.114	5.186.169
Remuneraciones (1)	Nuevos soles Peruanos	5.144.714	5.195.123
Remuneraciones (1)	Pesos Colombianos	-	234.967
Retenciones por Pagar (1)	Pesos Chilenos	5.327.578	6.181.233
Retenciones por Pagar (1)	Nuevos soles Peruanos	702.077	628.889
Retenciones por Pagar (1)	Dolarés Estadounidenses	9.543	231
Retenciones por Pagar (1)	Pesos Colombianos	2	538.474
Sub-totales acumuladas o devengadas		<u>37.743.794</u>	<u>53.866.006</u>
Totales		<u>305.455.811</u>	<u>305.306.323</u>

- (1) Para los saldos de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar presentadas en el pasivo corriente, el período de pago a proveedores fluctúa entre 30 y 90 días y para acreedores comerciales es de 30 días, por lo que el valor razonable no difiere de forma significativa de su valor contable.
- (2) Al 31 de diciembre de 2014, se encuentra incluido en este rubro, los saldos de las boletas en garantía por el fiel cumplimiento del contrato por terminaciones del Mall del Centro Concepción, S.A., por un monto de M\$2.892.999. Dichas boletas en garantía se pagaron con fecha 27 de enero de 2016, entregando un vale vista al Tribunal (24.h.1). Al 31 de diciembre de 2015, este monto se presenta incluido en otros acreedores comerciales.
- (3) Se encuentra incluido en este rubro, operaciones de “Confirming” (factoring electrónico) efectuados por la Subsidiaria Indirecta Tiendas por Departamento Ripley S.A. (Perú).

Las operaciones de Confirming consisten en un servicio de pagos, efectuado a través de una institución bancaria, que permite que el proveedor de la Sociedad opte por recibir el pago de sus facturas emitidas a nombre de Ripley, en forma anticipada a la fecha de vencimiento, a cambio de un descuento efectuado por la institución bancaria en el pago final.

Para Ripley esta operación no genera intereses de financiamiento ni aumenta el plazo de pago original de las facturas.

Al 31 de diciembre de 2015, los saldos por pagar por operaciones de confirming ascienden a M\$10.672.616 y se encuentran en cuenta por pagar a proveedores. Al 31 de diciembre de 2014 ascendía a M\$9.315.957.

En el 2015, las operaciones de confirming alcanzaron un monto de M\$14.707.144. Durante el año 2014 fue de M\$43.064.799.

- b) A continuación se detallan los principales proveedores ordenados por el nivel de compras de inventarios y grado de dependencia de éstos y saldos por pagar al 31 de diciembre de 2015:

Rut	Principales proveedores	País	Grado de dependencia (1) %
77879240-0	Samsung Electronics Chile Ltda.	Chile	7,74%
76014610-2	Lg Electronics Inc. Chile	Chile	4,31%
0-E	Lg Electronics Peru S.A.	Perú	3,11%
0-E	Samsung Electronics Peru Sac	Perú	2,85%
76163495-K	Cti S.A.	Chile	1,72%
93129000-2	Colchones Rosen S.A.I.C.	Chile	1,58%
96799250-k	Claro Chile S.A.	Chile	1,54%
78744360-5	Adidas Chile Limitada	Chile	1,41%
77062080-5	Distribuidora Puig Chile Limitada	Chile	1,39%
79693930-3	L'Oreal Chile S.A.	Chile	1,20%

- (1) El grado de dependencia se calculó como el porcentaje de compras que representa el proveedor sobre las compras totales de mercadería.

c) A continuación se detallan las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar a proveedores, desagregando los saldos de proveedores con pagos al día y con plazos vencidos al 31 de diciembre de 2015 y 2014 respectivamente:

i) Al 31 de diciembre de 2015:

- Proveedores con pagos al día:

Tipo de proveedor- Pagos al día Bienes / servicios / otros	31.12.2015							Periodo promedio de pago (días)
	Montos según plazos de pago						Totales MS	
	Hasta 30 días MS	31-60 MS	61-90 MS	91-120 MS	121-365 MS	365 y más MS		
Bienes	59.477.224	118.027.226	24.650.502	19.367.018	3.210.815	-	224.732.785	55
Servicios	27.341.999	8.815.545	48.814	10.164	81.314	162.628	36.460.464	36
Otros	1.020.764	12.243	-	1.828	3.335	-	1.038.170	19
Sub Totales Proveedores con pagos al día	<u>87.839.987</u>	<u>126.855.014</u>	<u>24.699.316</u>	<u>19.379.010</u>	<u>3.295.464</u>	<u>162.628</u>	<u>262.231.419</u>	

- Proveedores con plazos vencidos:

Tipo de proveedor - Plazos vencidos Bienes / servicios / otros	31.12.2015						
	Montos según días vencidos						Totales MS
	Hasta 30 días MS	31-60 MS	61-90 MS	91-120 MS	121-365 MS	365 y más MS	
Bienes	2.215.482	365.688	415.098	250.548	607.937	370.558	4.225.311
Servicios	277.276	127.088	16.120	16.000	47.556	771.122	1.255.162
Otros	-	-	-	-	125	-	125
Sub Totales Proveedores con plazos vencidos	<u>2.492.758</u>	<u>492.776</u>	<u>431.218</u>	<u>266.548</u>	<u>655.618</u>	<u>1.141.680</u>	<u>5.480.598</u>
Total Proveedores con pagos al día y plazos vencidos							<u>267.712.017</u>

ii) Al 31 de diciembre de 2014:

- Proveedores con pagos al día:

Tipo de proveedor- Pagos al día Bienes / servicios / otros	31.12.2014							Periodo promedio de pago (días)
	Montos según plazos de pago						Totales MS	
	Hasta 30 días MS	31-60 MS	61-90 MS	91-120 MS	121-365 MS	365 y más MS		
Bienes	53.500.296	112.066.793	41.897.430	3.473.120	3.159.778	-	214.097.417	66
Servicios	25.467.408	5.729.567	98.008	-	332.873	332.873	31.960.729	34
Otros	1.916.140	24.550	264	1.381	615	-	1.942.950	17
Sub Totales Proveedores con pagos al día	<u>80.883.844</u>	<u>117.820.910</u>	<u>41.995.702</u>	<u>3.474.501</u>	<u>3.493.266</u>	<u>332.873</u>	<u>248.001.096</u>	

- Proveedores con plazos vencidos:

Tipo de proveedor - Plazos vencidos Bienes / servicios / otros	31.12.2014						
	Montos según días vencidos						Totales MS
	Hasta 30 días MS	31-60 MS	61-90 MS	91-120 MS	121-365 MS	365 y más MS	
Bienes	109.444	29.373	432.236	14.775	632.886	447.932	1.666.646
Servicios	1.178.529	281.436	206.210	83.340	9.496	9.636	1.768.647
Otros	294	-	-	-	3.359	275	3.928
Sub Totales Proveedores con plazos vencidos	<u>1.288.267</u>	<u>310.809</u>	<u>638.446</u>	<u>98.115</u>	<u>645.741</u>	<u>457.843</u>	<u>3.439.221</u>
Total Proveedores con pagos al día y plazos vencidos							<u>251.440.317</u>

## 21. Otras Provisiones

### a) El desglose de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Provisiones por procesos legales (i)	8.926.699	8.066.532
Totales	<u>8.926.699</u>	<u>8.066.532</u>

- i) El Grupo registra una provisión correspondiente a juicios que se encuentran vigentes y por los cuales existe alguna probabilidad que el resultado sea desfavorable (ver nota 24 h).

En los estados financieros consolidados de Banco Ripley y subsidiarias emitidos al 31 de diciembre de 2015 y 2014 se presenta en otras provisiones, la provisión por créditos contingentes ascendente a M\$7.882.440 y M\$10.388.659 respectivamente. Además, al 31 de diciembre de 2015, la subsidiaria del Banco Ripley, CAR S.A. constituyó una provisión denominada “Riesgo Operacional” por M\$1.001.000, la cual tiene su origen en mitigar los riesgos relacionados con los procesos operacionales, las cuales fueron requeridas por la SBIF. Dichas provisiones no son requeridas de acuerdo a NIC 39, por lo cual se reversan en el proceso de consolidación.

### b) El movimiento de las provisiones, es el siguiente:

	Provisión por Procesos Legales M\$
Saldo inicial al 01.01.2015	8.066.532
Operaciones discontinuadas	(158.094)
Saldo inicial al 01.01.2015	7.908.438
Diferencia por conversión	103.826
Movimientos en provisiones	
Incrementos en provisiones existentes	1.812.923
Disminución / utilización en provisiones existentes	(898.488)
Subtotal	914.435
Saldo final al 31.12.2015	<u>8.926.699</u>
Saldo inicial al 01.01.2014	1.870.304
Diferencia por conversión	54.463
Movimientos en provisiones	
Incrementos en provisiones existentes	8.385.785
Disminución/utilización en provisiones existentes	(2.244.020)
Subtotal	6.141.765
Saldo final al 31.12.2014	<u>8.066.532</u>

## 22. Otros Pasivos No Financieros

El detalle de los otros pasivos no financieros es el siguiente:

	Moneda	Corrientes		No Corrientes	
		31.12.2015	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2014
		MS	MS	MS	MS
Ingresos diferidos (1)	Pesos Chilenos	2.059.386	1.664.802	-	-
Fidelización de clientes (Ripley puntos) (2)	Pesos Chilenos	3.147.819	2.901.827	-	-
Fidelización de clientes (Ripley puntos) (2)	Nuevos soles Peruanos	113.835	145.841	-	-
Fidelización de clientes (Ripley puntos) (2)	Pesos Colombianos	-	117.684	-	-
Ingresos diferidos "Transferencias derechos software" (3)	Pesos Chilenos	164.576	193.197	-	-
Ingresos diferidos programa Ripley "Mastercard" (4)	Dolares Estadounidenses	62.953	62.953	110.712	173.865
Ingresos diferidos por exclusividad (5)	Pesos Chilenos	691.791	691.791	807.089	1.498.880
Ingresos diferidos por exclusividad (5)	Nuevos soles Peruanos	307.729	292.367	366.000	633.462
Ingresos diferidos por exclusividad (5)	Pesos Colombianos	-	177.239	-	135.980
Ingresos diferidos por "Comisiones de intermediación" (6)	Pesos Chilenos	81.200	-	-	-
Otros pasivos no financieros	Pesos Chilenos	-	-	-	83.502
Totales		<u>6.629.289</u>	<u>6.247.701</u>	<u>1.283.801</u>	<u>2.525.689</u>

- (1) Corresponde a la venta anticipada originada por el uso de tarjeta de regalo empresa y Gift Card, proveniente de la subsidiaria indirecta Comercial Eccsa S.A.
- (2) Corresponde a los ingresos diferidos por el programa de fidelización con los clientes, en el cual el Grupo otorga premios a clientes consistentes en descuentos por la compra de productos con cualquier medio de pago, los que son medidos a su valor razonable. La obligación de proporcionar dichos premios es registrada como un ingreso diferido por la venta asociada a la entrega posterior de productos por el programa de fidelización, ajustado por la tasa de canje que históricamente han realizado los clientes.
- (3) Corresponde a ingresos diferidos por contrato de transferencias de derechos sobre software aplicativo (ITF), cobrados a Banco Ripley Perú S.A. Dicho ingreso diferido se registra en resultado (ingreso), simultáneamente con la amortización del activo de la sociedad relacionada.
- (4) Con fecha 5 de mayo de 2011, la subsidiaria indirecta CAR S.A. obtuvo la licencia de Mastercard S.A., producto del cual, se percibió un anticipo de USD600.000, el cual será reconocido en resultados de acuerdo al cumplimiento de ventas exigidas por plazo de 5 años. El programa ventas con tarjeta Mastercard comenzó a amortizarse al generar ingresos durante el primer trimestre de 2014.
- (5) Con fecha 14 de diciembre de 2012, el Grupo percibió un incentivo por concepto de exclusividad del convenio marco denominado "Seguro de Garantía Extendida y Prestación de Servicios de Reparación o Reemplazo de Productos Manufacturados Nuevos (Extensión de Garantía)" con Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S. A., por un monto de USD10.500.000. Este ingreso se está reconociendo en resultado de acuerdo al cumplimiento establecido en el convenio, en un plazo de 5 años.

- (6) Corresponde a las comisiones de intermediación originados por la venta de contratos de seguros, provenientes de la subsidiaria indirecta Corredora de Seguros Ripley Limitada, los cuales se difieren según el plazo de duración de cada contrato.

### 23. Provisiones por Beneficios a los Empleados

El desglose de este rubro es el siguiente:

#### a) Corriente:

	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Provisión de Vacaciones	12.690.941	11.892.507
Provisión de recursos humanos	1.093.142	1.100.058
Totales	13.784.083	12.992.565

El movimiento de este rubro es el siguiente:

	Provisión de Vacaciones M\$	Provisión Recursos Humanos M\$	Provisión de Gratificaciones M\$	Totales M\$
Saldo inicial al 01.01.2015	11.892.507	1.100.058	-	12.992.565
Operaciones discontinuadas	(201.605)	(153.477)		(355.082)
Saldo inicial al 01.01.2015	11.690.902	946.581	-	12.637.483
Diferencia por conversión	10.953	58.848	65.920	135.721
Movimientos en provisiones:				
Incrementos en provisiones existentes	9.443.886	5.029.906	2.836.692	17.310.484
Disminución/utilización en provisiones existentes	(8.454.800)	(4.942.193)	(2.902.612)	(16.299.605)
Subtotal	989.086	87.713	(65.920)	1.010.879
Saldo final al 31.12.2015	12.690.941	1.093.142	-	13.784.083
Saldo inicial al 01.01.2014	10.544.149	974.479	-	11.518.628
Diferencia por conversión	229.826	88.993	-	318.819
Movimientos en provisiones:				
Incrementos en provisiones existentes	7.645.298	5.465.794	2.006.877	15.117.969
Disminución/utilización en provisiones existentes	(6.526.766)	(5.429.208)	(2.006.877)	(13.962.851)
Subtotal	1.118.532	36.586	-	1.155.118
Saldo final al 31.12.2014	11.892.507	1.100.058	-	12.992.565

**b) No corriente:**

El Grupo ha constituido provisión para cubrir las indemnizaciones por años de servicio, que serán pagadas a su personal, de acuerdo con los contratos colectivos suscritos con sus trabajadores. Esta provisión representa el total de la provisión devengada sobre un modelo de cálculo actuarial.

El detalle de los principales conceptos incluidos en la provisión beneficios al personal, es el siguiente:

Detalle	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Indemnización por años de servicio	6.224.853	6.667.837

Detalle	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Valor presente obligaciones plan de beneficios definidos	6.667.837	6.396.358
Costo del Servicio Corriente Obligación Plan de Beneficios Definidos	640.145	509.341
Costo por Intereses por Obligación de Plan de Beneficios Definidos	433.409	420.111
Variación Actuarial (*)	(1.350.618)	(237.180)
Pagos de Obligaciones por Planes de Beneficios Definidos	(165.920)	(420.793)
Totales Provisión Indemnización por años de servicio	<u>6.224.853</u>	<u>6.667.837</u>

(\*) Los efectos se encuentran registrados en patrimonio, neto de sus impuestos diferidos, (ver nota 25 d)

Los principales supuestos utilizados para propósitos del cálculo actuarial son los siguientes:

Bases actuariales utilizadas	31.12.2015 Promedio	31.12.2014 Promedio
Tasa de descuento	4,70%	5,50%
Tasa esperada de incremento salarial	3,00%	3,00%
Indice de rotación	19,41%	17,59%
Indice de rotación - retiro por necesidades de la empresa	6,71%	8,62%
Edad de Retiro		
Hombres	65 años	65 años
Mujeres	60 años	60 años
Tabla de mortalidad	RV - 2009	RV - 2009

El estudio fue elaborado por actuarios externos a la compañía, en base a los supuestos proporcionados por la Administración del Grupo.

## 24. Contingencias y Restricciones

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, el Grupo y sus subsidiarias, directas e indirectas, presentan las siguientes garantías, directas e indirectas:

### a. Boletas en garantías y fianzas

Acreedor de la garantía	Nombre	Deudor	Relación	Tipo de garantía	Activos comprometidos	Saldos		Año de Liberación de Garantías			
						Valor Contable	pendiente de pago al 31.12.2015 MS	31.12.2014 MS	2015	2016	2017
Apple Chile Comercial Ltda.	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	1.500.000	1.500.000	-	X	-
Apple Chile Comercial Ltda.	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	710.160	606.750	-	X	-
Tesorería Municipal de San Bernardo	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	446.406	428.954	-	X	-
Tesorería Municipal de San Bernardo	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	375.198	360.529	-	X	-
Subsecretaría de Salud Pública	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	268.618	258.116	-	X	-
Intendencia de Valparaíso	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	13.787	-	X	-
Metro S.A.	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	10.000	-	X	-
Servicio de Salud Metropolitano Sur Oriente	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	7.037	-	X	-
Servicio de Bienestar del Servicio de Salud Metropolitano Sur Oriente	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	6.269	6.269	-	X	-
Bienestar SAG	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	6.230	6.230	-	X	-
Ilustre Municipalidad de Rancagua	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	1.350	-	-	X	-
Municipalidad de Nihue Dpto. de Educacion	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	1.307	-	-	X	-
Municipalidad de Providencia	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	8.201	-	-	X	-
Metro S.A.	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	2.563	2.463	-	X	-
Servicio de Salud Metropolitano Sur	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	2.000	-	X	-
Ministerio de Obras Públicas Dirección General de O.O.P.P.	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	1.322	-	X	-
Subsecretaría de Salud Pública	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	1.000	-	X	-
Servicio de Salud Metropolitano Oriente	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	1.000	-	X	-
Servicio de Salud Concepcion	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	1.000	-	X	-
Servicio de Bienestar del Ministerio de Bienes Nacionales	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	1.000	890	-	X	-
Junta Nacional de Auxilio Escolar y Becas	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	500	-	X	-
Metro S.A.	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	300	-	X	-
Universidad Metropolitana de Ciencias de la Educación	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	300	-	X	-
Ilustre Municipalidad de Bulnes	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	200	-	X	-
Servicio de Salud Araucanía Sur	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	7.820	200	-	X	-
Centro de Referencia de Salud Maipo	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	150	-	X	-
Municipalidad de Hualpén	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	100	100	-	X	-
Tesorería General de la República	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	1.000	-	-	X	-
Servicio de Salud Metropolitano Norte	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	500	-	-	X	-
Servicio de Salud Arauco	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	100	-	-	X	-
Banco Bvva Chile	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	2.910	-	-	X	-
I. Municipalidad de Valdivia	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	135	-	-	X	-
Servicio de Bienestar del Servicio de Salud Metropolitano Oriente	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	1.000	-	-	X	-
Tesorería General de la República	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	5.655	-	-	X	-
Subsecretaría de Salud Pública, Servicio de Bienestar Minsal	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	1.000	-	-	X	-
Servicio de Bienestar del Servicio de Salud Metropolitano Sur Oriente	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	6.641	-	-	X	-
Servicio de Bienestar	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	1.350	-	-	X	-
Dirección Servicio de Salud Talcahuano	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	2.415	-	-	X	-
Servicio de Salud Arauco	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	100	-	-	X	-
Instituto de Salud Pública de Chile	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	100	-	-	X	-
Ilustre Municipalidad de Bulnes	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	800	-	-	X	-
Servicio de Bienestar del Servicio de Salud Metropolitano Oriente	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	17.550	-	-	X	-
Subsecretaría de Salud Pública, Servicio de Bienestar Minsal	Comercial Ecesa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	14.546	-	-	X	-
Transbank	Car. S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	326.768	X	-	-
Cofide	Banco Ripley Perú S.A.	Subsidiaria Indirecta	Subsidiaria Indirecta	Carta Credencia	Intangible	-	9.995.040	-	-	X	-

Banco Ripley Perú S.A. ha suscrito cartas fianzas para garantizar obligaciones con las siguientes instituciones:

Institución	Banco	31.12.2015 M\$
Visa Internacional	Scotiabank	1.420.545
Mastercard	Scotiabank	2.485.954
Indecopi	Interbank	60.145
Ofic. Nacional de Gob. Interior	Interbank	60.364
Diana Torres Malaga de Saulli	Interbank	31.235
Total		<u>4.058.243</u>

**b. Garantías directas e indirectas**

- i) La subsidiaria indirecta Comercial Eccsa S.A. es fiador y codeudor solidario a favor de Mall Trébol S.A. del grupo Mall Plaza S.A., por el cumplimiento del contrato de arriendo celebrado por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2001, otorgada en la Notaría de Santiago de don Iván Torrealba Acevedo, actualmente entre Ripley Store Ltda., continuadora de la sociedad El Trébol Store Ltda. y dicha empresa.
- ii) La subsidiaria directa Ripley Chile S.A. es aval, fiadora y codeudora solidaria de la subsidiaria indirecta Comercial Eccsa S.A. respecto de ciertas obligaciones que se originan con motivo de los créditos otorgados al 31 de diciembre de 2015, por los siguientes bancos:

Institución	Aval	M\$
Banco Santander	Ripley Chile S. A.	2.558.535
Banco Estado	Ripley Chile S. A.	160.829
Total		<u>2.719.364</u>

- iii) La subsidiaria indirecta CAR S.A. constituyó una Standby Letter Of Credit por USD400.000 en favor de Mastercard International, con vencimiento el 15 de abril de 2016.
- iv) La subsidiaria indirecta CAR S.A. y algunas instituciones financieras suscribieron contratos de cesión de créditos (factoring), en los cuales Ripley Chile S.A. se constituyó en fiador y codeudor solidario a favor de estas instituciones financieras y respecto a estas obligaciones, las cuales se encuentran al valor nominal de las cuentas a cobrar (ver nota 19 a). El saldo vigente al 31 de diciembre de 2015 asciende a M\$26.132.760.
- v) La subsidiaria indirecta Comercial Eccsa S.A., constituyó una Standby Letter of Credit por USD450.000 en favor a Getever International Ltd., cuyo vencimiento es el día 20 de Agosto de 2016.

- vi) La subsidiaria indirecta Comercial Eccsa S.A., constituyó una Standby Letter of Credit por 240.000 libras esterlinas en favor a Oasis Fashions Ltd., cuyo vencimiento es el día 15 de abril de 2017.
- vii) La subsidiaria indirecta Comercial Eccsa S.A. constituyó una Standby Letter of Credit por EUR125.500 en favor a In Situ S.A., cuyo vencimiento es el día 15 de enero de 2017.
- viii) La subsidiaria indirecta Comercial Eccsa S.A. constituyó una Standby Letter of Credit por EUR840.000 en favor de Sfera Joven S.A., cuyo vencimiento es el día 31 de diciembre de 2016.
- ix) La subsidiaria indirecta Comercial Eccsa S.A. constituyó una Standby Letter of Credit por 280.000 libras esterlinas, a favor a River Island Clothing Co. Ltda., cuyo vencimiento es el día 30 de junio de 2017.
- x) La subsidiaria indirecta Comercial Eccsa, S.A. constituyó una Standby Letter of Credit por EUR400.000 a favor de Gamenol, S.A. cuyo vencimiento es el día 31 de octubre de 2016.
- xi) La subsidiaria indirecta Tiendas por Departamento Ripley S.A., constituyó una Standby Letter of Credit por GBP228.000 a favor de Oasis Fashions Ltda., cuyo vencimiento es el día 30 de abril de 2016.
- xii) La subsidiaria indirecta Tiendas por Departamento Ripley S.A., constituyó una Standby Letter of Credit por USD193.000 en favor de Getever International Ltd., con vencimiento es el día 12 de octubre de 2016.
- xiii) La subsidiaria indirecta Tiendas por Departamento Ripley S.A., constituyó una Standby Letter of Credit por GBP160.000 en favor de River Island Clothing Company Limited., con vencimiento es el día 1 de julio de 2016.
- xiv) La subsidiaria indirecta Tiendas por Departamento Ripley S.A., constituyó una Standby Letter of Credit por EUR80.000 en favor de In Situ S.A., con vencimiento es el día 08 de octubre de 2016.
- xv) La subsidiaria indirecta Tiendas por Departamento Ripley S.A., constituyó una Standby Letter of Credit por EUR120.000 en favor de Abasic S.L., con vencimiento es el día 14 de octubre de 2016.
- xvi) La subsidiaria indirecta Tiendas por Departamento Ripley S.A., constituyó una Standby Letter of Credit por EUR100.000 en favor de Tally Weijl, con vencimiento es el día 17 de octubre de 2016.

- xvii) La subsidiaria indirecta Tiendas por Departamento Ripley S.A., constituyó una Standby Letter of Credit por EUR300.000 en favor de Gamenol S.A., con vencimiento es el día 28 de octubre de 2016.
- xviii) La subsidiaria Indirecta Ripley Colombia Tiendas por Departamento S.A.S. constituyó una Standby letter of credit por GBP90.000 (equivalente a USD141.525) a favor de Oasis Fashions Ltda., cuyo vencimiento es el día 30 de abril de 2016.
- xix) La subsidiaria Indirecta Ripley Compañía de Financiamiento S.A. constituyó una Standby Letter of Credit por USD1.500.000 a favor de Visa International Service Association, cuyo vencimiento es el 30 de abril de 2016.
- xx) La subsidiaria Indirecta Ripley Colombia Tiendas por Departamento S.A.S constituyó una Standby letter of credit por USD225.000 a favor de American Designer Fashion SAS (Calvin Klein-Tommy Hilfiger), cuyo vencimiento es el 1 de Octubre de 2016.
- xxi) La subsidiaria Indirecta Ripley Colombia Tiendas por Departamento S.A.S constituyó una Standby letter of credit por EUR50.000 a favor de Sfera, cuyo vencimiento es el 17 de Octubre de 2016.
- xxii) Con fecha 27 de abril de 2012, el Directorio autorizó a Ripley Corp S.A. para que se constituyera en aval, fiador y/o codeudor solidario de las obligaciones de las sociedades colombianas, Ripley Colombia Inversiones S.A., Ripley Colombia Tiendas por Departamento S.A.S. y Ripley Colombia Servicios y Cobranzas S.A.S., para con el Banco de Chile, Corpbanca, Banco Santander – Chile y Banco Bilbao Vizcaya Argentaria Chile, ya sea por concepto de contrato de préstamos, financiamiento para operaciones de comercio exterior, operaciones de crédito en general, operaciones de mesa de dinero u otros, por un monto máximo de USD40.000.000 por cada sociedad colombiana, y por un límite máximo de USD10.000.000 por cada banco mencionado.
- xxiii) Con fecha 28 de septiembre de 2012, el Directorio autorizó a Ripley Corp S.A. para que se constituyera en aval, fiador y/o codeudor solidario de las obligaciones de la subsidiaria peruana Tiendas por Departamento Ripley S.A. para con Banco de Chile, Banco Santander – Chile y Banco Bilbao Vizcaya Argentaria Chile, respecto de contratos de préstamos, a fin de garantizar las operaciones de Cartas de Crédito, por un monto de hasta USD60.000.000 en total, repartidos en montos iguales de USD20.000.000, respecto de cada uno de los bancos antes referidos.
- xxiv) En sesión ordinaria de directorio de la subsidiaria Ripley Chile S.A. celebrada el 28 de mayo de 2013, se acordó autorizar que Ripley Chile S.A. se constituya en aval, fiador y/o codeudor solidario de las subsidiarias indirectas CAR S.A. y Comercial ECCSA S.A. (en este último caso, en remplazo de las garantías otorgadas previamente por CAR S.A.) respecto de todas las obligaciones que se originen con motivo de los créditos que le otorguen a Comercial ECCSA S.A. y CAR S.A. los siguientes bancos: Banco de Chile, Banco Santander Chile, Banco Crédito e Inversiones, Banco HSBC Bank (Chile), Banco Corp Banca, Banco Bilbao Vizcaya Argentaria (Chile), Banco del Estado de Chile, Banco Bice, Banco Security, Banco Scotiabank Sudamericano y Banco Consorcio.

xxv) Como parte del proyecto de integración y con motivo de la adquisición por parte de Banco Ripley de una participación mayoritaria en la propiedad de CAR S.A. y de Corredora de Seguros Ripley Ltda., Ripley Corp S.A. se constituyó en garante de ambas sociedades a favor de la subsidiaria indirecta Banco Ripley, obligándose a indemnizarlo y mantenerlo indemne de todos los perjuicios que le pueda causar la existencia de pasivos o contingencias no reflejados en sus Estados Financieros, que tengan su origen en hechos o circunstancias anteriores a la fecha de integración.

### c. Garantías recibidas

i) Al 31 de diciembre de 2015, el Grupo mantiene vigente boletas de garantía recibidas, las que garantizan principalmente, el fiel cumplimiento de contratos con proveedores. El detalle es el siguiente:

Garantías recibidas	Moneda	M\$
Garantías recibidas	Pesos Chilenos	1.982.909
Garantías recibidas	Unidad de Fomento	680.100
Garantías recibidas	Nuevos soles Peruanos	285.826
Garantías recibidas	Dólar Estadounidense	357.692
Total Garantías recibidas		<u>3.306.527</u>

ii) Producto del acuerdo marco del contrato de extensión de garantía señalado en la Nota 22 N°(4) la subsidiaria Comercial Eccsa S. A. recibió las siguientes boletas en garantías:

Una boleta bancaria de fiel cumplimiento por la suma equivalente a UF2.000, para garantizar el fiel y oportuno cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones que las tres compañías de seguros asuman en virtud del contrato de extragarantía.

iii) Para efectos de mitigar el riesgo de crédito de algunos productos ofrecidos por el Banco Ripley, la entidad mantiene garantías a su favor por un monto de M\$16.087.292. Las garantías más recurrentes son de carácter hipotecario, relacionadas a los créditos destinados a compra de vivienda.

### d. Contingencias

- Al 31 de diciembre de 2015, la subsidiaria indirecta Tiendas por Departamento Ripley S.A. (Perú), mantiene juicios tributarios, los cuales se detallan a continuación:
  1. Como resultado de la revisión de las Declaraciones Juradas del Impuesto a la Renta e Impuesto General a las Ventas, de los ejercicios 1997 y 2004 al 2008 efectuada por la Superintendencia Nacional de Administración Tributaria – SUNAT, dicha autoridad determinó reparos a la base tributaria los cuales se incluyen en las respectivas Resoluciones de determinación y de multas que corresponden a los impuestos acotados, los intereses y las multas.

En el año 2011 la instancia de Reclamos de la SUNAT resolvió el expediente correspondiente al ejercicio gravable 1997, el cual inicialmente fue declarado nulo por el

Tribunal Fiscal. Dicho Tribunal solicitó a SUNAT su pronunciamiento en todos los extremos en relación a las resoluciones de determinación y las resoluciones de multa emitidos durante el proceso de fiscalización. Como resultado del pronunciamiento de SUNAT, se dejó sin efecto el 95% de las acotaciones imputadas a la Subsidiaria en dicha resolución, el 5% restante de las acotaciones han sido apeladas ante el Tribunal Fiscal dentro del plazo legal, el expediente ha sido asignado a la sala 4 del Tribunal Fiscal.

El expediente de apelación correspondiente a los años 1998 al 2000, fue resuelto a favor de la Compañía por la sala número 3 del Tribunal Fiscal mediante Resolución N° 13339-3-2012, la misma que fue notificada a la Compañía con fecha 31.10.2012. Al cierre del ejercicio 2012, la compañía, reconoció un ingreso por M\$1.035.210 generado por pagos en exceso de este expediente

El expediente correspondiente a los años 2004 y 2005 fue resuelto por SUNAT, declarando improcedente el reclamo. La Subsidiaria apeló dicha resolución ante el Tribunal Fiscal, el expediente se encuentra asignado a la sala 1 del Tribunal Fiscal, sin contar aún con pronunciamiento alguno de dicha autoridad.

En el año 2009, SUNAT fiscalizó a la Subsidiaria por el ejercicio 2006, emitiendo resoluciones de determinación y multa, las cuales fueron reclamadas por la Compañía durante el año 2010. Al 30 de septiembre del 2015, la instancia de Reclamos de SUNAT se ha pronunciado por el expediente 2006, sin embargo no ha fallado en favor de Ripley por la totalidad de las partidas acotadas, por ello se ha presentado la apelación. Dicho expediente ha sido asignado a la sala 4 del Tribunal Fiscal.

Durante el ejercicio 2010, SUNAT fiscalizó a la Subsidiaria por el ejercicio gravable 2007, existiendo temas de posición discrepante, las cuales fueron materializadas con la notificación de las Resoluciones de Determinación y de Multas, resoluciones que fueron reclamadas por la Compañía en el año 2011. A finales del año 2011, la instancia de Reclamos de SUNAT declaró fundada en parte la mayoría de las partidas acotadas, procediendo la Compañía a presentar el recurso de apelación en el año 2012. Al 31 de diciembre del 2015, el expediente se encuentra asignado a la Sala 1 del Tribunal Fiscal.

Durante el ejercicio 2011, SUNAT fiscalizó el Impuesto General a las Ventas del ejercicio 2008 a la Tienda Departamental Los Olivos. Al 31 de Diciembre de 2011, la SUNAT emitió las resoluciones de determinación y de multa por la mencionada Tienda Departamental, las cuales fueron reclamadas por la compañía durante el ejercicio 2011. SUNAT se pronunció declarándolo improcedente, habiendo la Subsidiaria apelado ante el Tribunal Fiscal. Al cierre del 2012 el expediente se encuentra asignado a la sala 4 del Tribunal Fiscal, sin contar aún con pronunciamiento alguno de dicha autoridad.

En opinión de la gerencia y de los asesores legales encargados de la gestión de estos expedientes, los argumentos expuestos en los reclamos y las apelaciones presentadas hacen prever razonablemente que es posible obtener una resolución favorable o que de ser adversa no derivaría en una pérdida relevante para el Grupo.

Al 31 de diciembre de 2015, la subsidiaria indirecta Banco Ripley Perú S.A. se encuentra expuesta a la siguiente contingencia:

1. Como resultado de la revisión de la declaración jurada del Impuesto a la Renta del ejercicio 2006 efectuada por la Superintendencia Nacional de Administración Tributaria (SUNAT), dicha autoridad determinó reparos a la base tributaria, los cuales se incluyen en las Resoluciones de Determinación que comprenden los impuestos acotados, los intereses y las multas.

El 19 de enero del año 2011, SUNAT resolvió el expediente correspondiente al ejercicio gravable 2006, en relación a las resoluciones de determinación y de multa emitido durante el proceso de fiscalización. Como resultado del pronunciamiento de SUNAT, se dejó sin efecto el 10% de las acotaciones imputadas a la Subsidiaria en dicha resolución, mientras que el 90% restante fueron apeladas ante el Tribunal Fiscal dentro del plazo legal.

El 31 de enero de 2014, el expediente de reclamación correspondiente al año 2006 ha sido asignado a la Sala 8 del Tribunal Fiscal, posiblemente el caso sea resuelto el último trimestre del año 2015.

En opinión de la gerencia y de sus asesores legales encargados de la gestión de este expediente, los argumentos jurídicos y los elementos probatorios presentados en el reclamo y en la apelación ante el Tribunal Fiscal, hacen prever razonablemente que se obtendrá una resolución favorable o que de ser adversa no derivaría en una pérdida relevante para el Grupo.

#### e. Compromisos

- El grupo mantiene compromisos de compras de mercaderías con proveedores extranjeros a través de órdenes de compra, por la suma de M\$97.471.731.
- La subsidiaria indirecta Corredora de Seguros Ripley Limitada tiene contratadas con la compañía de seguros Aseguradora Magallanes S.A., pólizas de responsabilidad civil, por un monto de hasta UF60.000 y pólizas de garantía a corredores por un monto de hasta UF500.
- Las subsidiarias Bancarias de Chile, Perú y Colombia, mantienen registrados en cuentas de orden fuera de balance, los siguientes saldos relacionados por compromisos o por responsabilidades propias del giro:

	31.12.2015 M\$
<b>Créditos Contingentes</b>	
Líneas de crédito con disponibilidad inmediata	1.718.616.913
<b>Custodia de Valores</b>	
Valores custodiados en poder del banco	225.076
Totales	<u>1.718.841.989</u>

Para satisfacer las necesidades de los clientes, las subsidiarias Banco Ripley (Chile) y Banco Ripley Perú S.A. y Ripley Compañía de Financiamiento S.A. (Colombia), adquirieron varios compromisos irrevocables y obligaciones contingentes. Si bien estas obligaciones no son reconocidas en el balance, éstas contienen potenciales riesgos de crédito y son por tanto parte del riesgo global de las subsidiarias.

- Arriendos operativos

Los principales arriendos operativos contratados por el grupo, a plazo indefinido o a más de un año, corresponden a los siguientes elementos:

- Arriendo de oficinas administrativas.
- Arriendo de bodegas.
- Arriendo de tiendas y sucursales.

La composición de los pagos futuros mínimos de arrendamientos operativos es la siguiente:

	31.12.2015
Pagos futuros mínimos del arrendamiento	M\$
A pagar en 12 meses	33.626.475
Posterior a un año pero menor a cinco años	141.928.967
Posterior a cinco años	679.069.069
Total	854.624.511

Algunos contratos son de plazos renovables en forma automática, siempre y cuando las partes no manifiesten su intención de ponerle término, los cuales podrían generar pagos más allá de cinco años.

## f. Restricciones

### I. Bonos Ripley Chile S.A.

De acuerdo con el contrato de emisión de bonos de fecha 17 de junio de 2008 y sus modificaciones posteriores, colocados el 27 de marzo de 2009 serie D y el 25 de junio de 2009 series E y F, suscrito entre la subsidiaria Ripley Chile S.A. y el Banco de Chile, éste último en su calidad de Representante de los Tenedores de Bonos, se impone a la subsidiaria obligaciones y limitaciones relativas al cumplimiento de indicadores financieros.

Con fecha 25 de mayo de 2011, la subsidiaria Ripley Chile S.A. y el Banco de Chile suscribieron una modificación del contrato de emisión de líneas de bonos, para adaptar las obligaciones y limitaciones del cumplimiento de los indicadores financieros, a la entrada en vigencia de las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”).

Con fecha 19 de julio de 2013, la subsidiaria Ripley Chile S.A. y el Banco de Chile, en su calidad de representante de los tenedores, suscribieron una modificación del contrato de emisión de línea de

bonos, para complementar la homologación de las cláusulas del referido contrato realizada el 25 de mayo de 2011 producto de la entrada en vigencia de las NIIF. De acuerdo a lo estipulado en el contrato original, las obligaciones y limitaciones relativas al cumplimiento de los indicadores financieros son los siguientes:

- Mantener, durante toda la vigencia del contrato de emisión de bonos, a lo menos un 75% de los ingresos de actividades ordinarias consolidados del Emisor, medidos trimestralmente sobre períodos retroactivos de doce meses, provenientes de las áreas de negocios de venta al detalle y/o administración de centros comerciales y/o evaluación, otorgamiento y administración de créditos. Al 31 de diciembre de 2015 los ingresos provenientes de dichas áreas del negocio son el 100% de los ingresos de actividades ordinarias consolidados.
- Mantener un nivel de endeudamiento a nivel consolidado, medido y calculado trimestralmente, no superior 1,5 veces. Se entenderá por “nivel de endeudamiento consolidado” la relación entre la suma total pasivos corrientes, más total pasivos no corrientes, según las cuentas denominadas del mismo modo en los estados financieros del emisor, más todas las deudas u obligaciones de terceros de cualquier naturaleza, ajenos al emisor o sus subsidiarias que se encuentren caucionadas con garantías reales y/o personales de cualquier clase otorgadas por el emisor, o por cualquiera de sus subsidiarias, incluyendo, pero no limitado a avales, fianzas, codeudas solidarias, prendas e hipotecas. No obstante lo anterior, no se considerará para los efectos de este último cálculo, de manera alguna, los montos de los pasivos del Banco Ripley, subsidiaria de Ripley Corp S.A., si con motivo de una reestructuración, reorganización o cambio en su actual control el Banco Ripley debiere consolidar sus estados financieros en Ripley Chile S.A., todo lo anterior dividido por el total patrimonio, según la cuenta denominada del mismo modo en los estados financieros del emisor. Al 31 de diciembre de 2015, el nivel de endeudamiento es de 0,35 veces.

A continuación se detalla el cálculo del nivel de endeudamiento a nivel consolidado de Ripley Chile:

Nivel de Endeudamiento consolidado - Ripley Chile S.A.		31.12.2015		
	Total Consolidado	Bancos	Ajustes de consolidación	Consolidado Excluyendo pasivos de Banco Ripley
	M\$	M\$	M\$	M\$
Total Pasivos Corrientes	492.809.482	(326.124.295)	31.869.146	198.554.333
Total Pasivos No Corrientes	351.392.394	(310.521.193)	-	40.871.201
Subtotal de Pasivos	<u>844.201.876</u>	<u>(636.645.488)</u>	<u>31.869.146</u>	<u>239.425.534</u>
Total Patrimonio				<u>684.907.001</u>
Ratio de endeudamiento				<u>0,35</u>

Los ajustes de consolidación corresponden a las cuentas por pagar que mantiene el segmento Banco con los segmentos no bancarios (retail, inmobiliario y oficinas centrales), más las provisiones de línea de créditos contingentes y las provisiones de dividendos mínimos por pagar a los accionistas de los bancos, que se eliminan en el proceso de consolidación.

- Mantener al final de cada trimestre un patrimonio total igual o superior a M\$188.485.920. Al 31 de diciembre de 2015 el patrimonio es M\$684.907.001

Al 31 de diciembre de 2015, Ripley Chile S.A. ha dado cumplimiento a todas las obligaciones y restricciones establecidas en los respectivos contratos de bonos.

## II. Bonos Ripley Corp S.A.

1. De acuerdo con el contrato de emisión de bonos de fecha 7 de agosto de 2008, suscrito entre Ripley Corp S.A. y el Banco de Crédito del Perú, este último en su calidad de representante de los tenedores de bonos, se impone a Ripley Corp S.A., obligaciones y limitaciones relativas al cumplimiento del siguiente indicador financiero:
  - Mantener al final de cada trimestre un nivel de endeudamiento a nivel consolidado en que la relación total pasivo exigible dividido por el total patrimonio, no sea superior a 1,5 veces. Para efectos del cálculo de esta relación, se entenderá por total pasivo exigible la suma de las partidas total pasivos corrientes y total pasivos no corrientes, más todas las deudas u obligaciones de terceros de cualquier naturaleza ajenos a la sociedad o sus filiales que se encuentren caucionadas con garantías reales y/o personales de cualquier clase otorgadas por la Sociedad, o por cualquiera de sus filiales, incluyendo, pero no limitando a avales, fianzas, codeudas solidarias, prendas e hipotecas. Para efectos de este covenant, no se considerará de manera alguna los pasivos de Banco Ripley de Chile ni Banco Ripley Perú S.A. de Perú, ni Ripley Compañía de Financiamiento S.A. de Colombia, como tampoco los pasivos de futuras entidades bancarias que consoliden con Ripley Corp S.A. Al 31 de diciembre de 2015, el nivel de endeudamiento es de 0,77 veces.

Al 31 de diciembre de 2015, los indicadores para bonos y préstamos de entidades financieras de Ripley Corp S.A. y subsidiarias son:

- Nivel de endeudamiento consolidado: (total pasivos corrientes negocios no bancarios más total pasivos no corrientes negocios no bancarios) dividido por el total patrimonio: no mayor a 1,5 veces.

Nivel de Endeudamiento consolidado	31.12.2015			
	Total Consolidado	Bancos	Ajustes de consolidación	Negocios no bancarios
	M\$	M\$	M\$	M\$
Total Pasivos Corrientes	934.537.980	(611.553.783)	36.400.244	359.384.441
Total Pasivos No Corrientes	596.937.153	(369.844.092)	-	227.093.061
Subtotal de Pasivos	<u>1.531.475.133</u>	<u>(981.397.875)</u>	<u>36.400.244</u>	<u>586.477.502</u>
Total Patrimonio				<u>766.361.405</u>
Ratio de endeudamiento				<u>0,77</u>

Los ajustes de consolidación corresponden a las cuentas por pagar que mantiene el segmento Banco con los segmentos no bancarios (retail, inmobiliario y oficinas centrales), más las provisiones de

línea de créditos contingentes y las provisiones de dividendos mínimos por pagar a los accionistas de los bancos, que se eliminan en el proceso de consolidación.

- Índice de liquidez consolidado: Total activos corrientes negocios no bancarios dividido por el total pasivos corrientes negocios no bancarios: superior a 0,95 veces.

Índice de Liquidez consolidado	31.12.2015			
	Total Consolidado	Bancos	Ajustes de consolidación	Negocios no bancarios
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos corrientes	1.200.253.740	(765.103.115)	27.516.804	462.667.429
Pasivos corrientes	934.537.980	(611.553.783)	36.400.244	359.384.441
Ratio de Liquidez				<u>1,29</u>

Los ajustes de consolidación corresponden a las cuentas por cobrar o por pagar, según corresponda, de los segmentos no bancarios (retail, inmobiliario y oficinas centrales) al segmento Banco

Al 31 de diciembre de 2015, Ripley Corp S.A. ha dado cumplimiento a todas las obligaciones y restricciones establecidas en los respectivos contratos de bonos.

### III. Préstamos de entidades financieras a Ripley Corp S.A.

- Banco Estado de Chile

El convenio de préstamo suscrito con el Banco del Estado de Chile con fecha 24 de noviembre de 2011, impuso a Ripley Corp S.A. obligaciones y limitaciones relativas al cumplimiento de los siguientes indicadores financieros:

- Mantener durante toda la vigencia, ingresos provenientes de las áreas de negocios de venta al detalle y/o administración de centros comerciales y/o evaluación, otorgamiento y administración del crédito, en un nivel equivalente, al menos, a un 70% de los ingresos totales consolidados, medidos trimestralmente sobre ejercicios retroactivos de doce meses. Al 31 de diciembre de 2015, los ingresos provenientes de dichas áreas del negocio son el 100% de los ingresos totales.
- Mantener un nivel de endeudamiento a nivel consolidado, medido y calculado trimestralmente, en que la relación total pasivo exigible sobre el total patrimonio no sea superior a 1,5 veces. Para efectos del cálculo de esta relación, se entenderá por total pasivo exigible la suma de las partidas total pasivos corrientes y total pasivos no corrientes, más todas las deudas u obligaciones de terceros de cualquier naturaleza, ajenos a la sociedad o sus filiales que se encuentren caucionadas con garantías reales y/o personales de cualquier clase otorgadas por la Sociedad, o por cualquiera de sus filiales incluyendo, pero no limitado, a avales, fianzas, codeudas solidarias, prendas e hipotecas. No obstante lo anterior, no se considerará para los efectos de este último cálculo, de manera alguna, los montos de los pasivos de Banco Ripley. Al 31 de diciembre de 2015, el nivel de endeudamiento es de 0,77 veces.

- Banco de Chile

De acuerdo con el convenio de préstamo suscrito con el Banco de Chile con fecha 29 de diciembre de 2011 y otorgado el 9 de enero de 2012, sus modificaciones con fecha 29 de octubre de 2013 y convenio de préstamo otorgado con fecha 23 de febrero de 2015, se impuso a Ripley Corp S.A. obligaciones y limitaciones relativas al cumplimiento de los siguientes indicadores financieros:

- Mantener un nivel de endeudamiento a nivel consolidado, medido y calculado trimestralmente, en que la relación entre total pasivos corrientes negocios no bancarios más el total pasivos no corrientes negocios no bancarios dividido por el patrimonio total no sea superior a 1,5 veces. Al 31 de diciembre de 2015, el nivel de endeudamiento es de 0,77 veces.
- Mantener un índice de liquidez igual o mayor a 0,95 veces, definido como total activos corrientes negocios no bancarios dividido por total pasivos corrientes negocios no bancarios. Al 31 de diciembre de 2015, el índice de liquidez es de 1,29 de veces.
- Mantener en todo momento la propiedad en forma directa y/o indirecta sobre al menos: el 67% de las acciones de Ripley Chile S.A. tenga emitidas de tiempo en tiempo., el 67% de los derechos sociales en Ripley Financiero Ltda., y el 67% de las acciones que Ripley Internacional S.A. tenga emitidas de tiempo en tiempo. Al 31 de diciembre de 2015, se cumple con este indicador.
- Mantener durante toda la vigencia, ingresos provenientes de las áreas de negocios de venta al detalle y/o administración de centros comerciales y/o evaluación, otorgamiento y administración del crédito, en un nivel equivalente, al menos, a un 70% de los ingresos totales consolidados, medidos trimestralmente sobre ejercicios retroactivos de doce meses. Al 31 de diciembre de 2015, los ingresos provenientes de dichas áreas del negocio son el 100% de los ingresos totales.

- Banco BBVA:

De acuerdo con el convenio de préstamo suscrito con el Banco BBVA con fecha 15 de diciembre de 2011 y otorgado los fondos el 9 de enero de 2012, se impuso a Ripley Corp S.A. obligaciones y limitaciones relativas al cumplimiento de los siguientes indicadores financieros:

- Mantener durante toda la vigencia, los ingresos provenientes de las áreas de negocios de venta al detalle y/o administración de centros comerciales y/o evaluación, otorgamiento y administración del crédito, en un nivel equivalente, al menos, a un 70% de los ingresos totales consolidados, medidos trimestralmente sobre ejercicios retroactivos de doce meses. Al 31 de diciembre de 2015, los ingresos provenientes de dichas áreas del negocio son el 100% de los ingresos totales.
- Mantener al final de cada trimestre un nivel de endeudamiento, en que la relación entre total pasivos corrientes negocios no bancarios más el total pasivos no corrientes negocios no bancarios dividido por el patrimonio total no sea superior a 1,5 veces. Al 31 de diciembre de 2015, el nivel de endeudamiento es de 0,77 veces.

- Mantener en todo momento la propiedad en forma directa y/o indirecta sobre al menos: el 67% de las acciones de Ripley Chile S.A. tenga emitidas de tiempo en tiempo, el 67% de los derechos sociales en Ripley Financiero Ltda., y el 67% de las acciones que Ripley Internacional S.A. tenga emitidas de tiempo en tiempo. Al 31 de diciembre de 2015, se cumple con este indicador.

- Banco Corpbanca:

De acuerdo con el convenio de préstamo suscrito y otorgado con el Banco Corpbanca con fecha 20 de abril de 2012, se impuso para Ripley Corp S.A. obligaciones y limitaciones relativas al cumplimiento de los siguientes indicadores financieros:

- Mantener, durante toda la vigencia del contrato, a lo menos un 70% de los ingresos de actividades ordinarias consolidadas del deudor, medidos trimestralmente sobre períodos retroactivos de doce meses, provenientes de las áreas de negocios de venta al detalle y/o administración de centros comerciales y/o evaluación, otorgamiento y administración de créditos. Al 31 de diciembre de 2015, los ingresos provenientes de dichas áreas del negocio son el 100% de los ingresos totales.
- Mantener un nivel de endeudamiento consolidado, medido y calculado trimestralmente, no superior a 1,5 veces. Se entenderá por "nivel de endeudamiento consolidado" la relación entre la suma de total pasivos, corrientes, más total pasivos, no corrientes, ambos procedentes de negocios no bancarios según las cuentas denominadas del mismo modo en los estados financieros de la sociedad, más todas las deudas u obligaciones de terceros de cualquier naturaleza, ajenos a la sociedad o sus subsidiarias que se encuentren caucionadas con garantías reales y/o personales de cualquier clase otorgadas por la sociedad, o por cualquiera de sus subsidiarias, incluyendo, pero no limitando a avales, fianzas, codeudas solidarias, prendas e hipotecas; dividido por el total patrimonio, según la cuenta denominada del mismo modo en los estados financieros de la sociedad. Al 31 de diciembre de 2015, el nivel de endeudamiento es de 0,77 veces.
- Mantener al final de cada trimestre un índice de liquidez consolidado igual o mayor a 0,95 veces, definido como total activos corrientes negocios no bancarios dividido por el total pasivos corrientes negocios no bancarios. Al 31 de diciembre de 2015, el índice de liquidez es de 1,29 veces.
- Mantener en todo momento la propiedad en forma directa y/o indirecta sobre al menos: el 67% de las acciones de Ripley Chile S.A. tenga emitidas de tiempo en tiempo, el 67% de los derechos sociales en Ripley Financiero Ltda., y el 67% de las acciones que Ripley Internacional S.A. tenga emitidas de tiempo en tiempo. Al 31 de diciembre de 2015, se cumple con este indicador.

- Banco Santander Chile:

De acuerdo con la cesión de crédito suscrito y otorgado con el Banco Corpbanca a Banco Santander Chile, con fecha 10 de enero de 2014, se impuso para Ripley Corp S.A. obligaciones y limitaciones relativas al cumplimiento de los siguientes indicadores financieros:

- Mantener, durante toda la vigencia del contrato, a lo menos un 70% de los ingresos de actividades ordinarias consolidadas del deudor, medidos trimestralmente sobre períodos retroactivos de doce meses, provenientes de las áreas de negocios de venta al detalle y/o administración de centros comerciales y/o evaluación, otorgamiento y administración de créditos. Al 31 de diciembre de 2015, los ingresos provenientes de dichas áreas del negocio son el 100% de los ingresos totales.
- Mantener un nivel de endeudamiento consolidado, medido y calculado trimestralmente, no superior a 1,5 veces. Se entenderá por "nivel de endeudamiento consolidado" la relación entre la suma de total pasivos, corrientes, más total pasivos, no corrientes, ambos procedentes de negocios no bancarios según las cuentas denominadas del mismo modo en los estados financieros de la sociedad, más todas las deudas u obligaciones de terceros de cualquier naturaleza, ajenos a la sociedad o sus subsidiarias que se encuentren caucionadas con garantías reales y/o personales de cualquier clase otorgadas por la sociedad, o por cualquiera de sus subsidiarias, incluyendo, pero no limitando a avales, fianzas, codeudas solidarias, prendas e hipotecas; dividido por el total patrimonio, según la cuenta denominada del mismo modo en los estados financieros de la sociedad. Al 31 de diciembre de 2015, el nivel de endeudamiento es de 0,77 veces.
- Mantener al final de cada trimestre un índice de liquidez consolidado igual o mayor a 0,95 veces, definido como total activos corrientes negocios no bancarios dividido por el total pasivos corrientes negocios no bancarios. Al 31 de diciembre de 2015, el índice de liquidez es de 1,29 veces.
- Mantener en todo momento la propiedad en forma directa y/o indirecta sobre al menos el 67% de las acciones de Ripley Chile S.A. tenga emitidas de tiempo en tiempo, el 67% de los derechos sociales en Ripley Financiero Ltda., y el 67% de las acciones que Ripley Internacional S.A. tenga emitidas de tiempo en tiempo. Al 31 de diciembre de 2015, se cumple con este indicador.

Al 31 de diciembre de 2015, Ripley Corp S.A. ha dado cumplimiento a todas las obligaciones y restricciones establecidas en los respectivos contratos de préstamos de entidades financieras.

Al 31 de diciembre de 2015, el Grupo no se encuentra expuesto a otras restricciones.

#### **g. Recuperación de siniestros**

- (i) Con fecha 26 de mayo de 2012, Ripley Store Ltda. sufrió un siniestro relacionado con la carpa instalada en la ciudad de Talcahuano. La sociedad mantiene seguros vigentes que cubren el precio de ventas de los artículos siniestrados. En el año 2012, los efectos de este siniestro fueron reconocidos en los resultados de la Sociedad. Los valores de la indemnización del siniestro se presentan en cuentas por cobrar a las compañías de seguros respectivas al 31 de diciembre de 2015 y 2014. En el mes de febrero de 2016 fue pagada esta cuenta por cobrar al seguro.
- (ii) Con fecha 28 de mayo de 2012, la empresa concesionaria Zárate Hermanos y Compañía Ltda., fue afectada por un siniestro que consumió parte de sus dependencias denominadas Outlet

Zárate, donde Comercial Eccsa S.A. mantenía inventarios en sus bodegas. Dicha compañía concesionaria mantiene contratos vigentes con compañías de seguros, los cuales cubren el valor de costo de dichos activos. El diferencial no cubierto, es asumido por las compañías de seguros de Ripley. Al 31 de diciembre del año 2012, los efectos de este siniestro fueron reconocidos en los resultados de la sociedad. Los valores de la indemnización del siniestro se presentan en cuentas por cobrar a las compañías de seguros al 31 de diciembre de 2014. Esta cuenta por cobrar fue pagada en el mes de septiembre de 2015.

## h. Juicios

Al 31 de diciembre de 2015, las sociedades consolidadas tienen juicios pendientes en su contra por demandas relacionadas con el giro normal de sus operaciones, las que en su mayoría, según los asesores legales de las sociedades, no presentan riesgos de pérdidas significativas. Aquellos juicios que, de acuerdo con los asesores legales pudieran tener un efecto de pérdida en los estados financieros, se encuentran provisionados en las respectivas subsidiarias directas e indirectas.

El detalle de las demandas al 31 de diciembre de 2015, se indica en el siguiente cuadro:

### a) Juicios y Procesos en Chile

JURISDICCION	MATERIA	Nº de causas	Cuantía M\$	Provisión M\$	
Juzgado de Policía Local	Infracción ley de vigilantes privados	5	12.748	12.748	
	Ley de Protección al Consumidor	284	2.507.775	126.249	
	Ley de Rentas Municipales	1	-	-	
	Ley de Urbanismo y Construcción	1	-	-	
<b>Total Juzgado de Policía Local</b>		<b>291</b>	<b>2.520.523</b>	<b>138.997</b>	
Administrativa	Infracción a Normas Medio Ambientales	1	2.000	-	
	Reconsideración Administrativa de Multa	20	60.447	31.091	
	Sumario Sanitario	7	7.097	5.595	
<b>Total Administrativa</b>		<b>28</b>	<b>69.544</b>	<b>36.686</b>	
Arbitral (1)	Impugnación de Terminación de contratos de construcción y cumplimiento contractual con indemnización de perjuicios (1)	1	-	-	
	Incumplimiento de Contrato de Obra Gruesa y de Contrato de Terminaciones (1)	1	-	-	
	Restitución de dineros cobrados y boletas retenidas (1)	1	-	-	
	Restitución de frutos civiles (1)	1	-	-	
<b>Total Arbitral</b>		<b>4</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
Civil	Indemnización de Perjuicios (2)	27	9.603.872	45.063	
	Infracción a Ley de Propiedad Intelectual	1	-	-	
	Juicio Ejecutivo	1	1.100	1.100	
	Medida prejudicial	14	-	-	
	Prescripción	5	-	-	
<b>Total Civil</b>		<b>48</b>	<b>9.604.972</b>	<b>46.163</b>	
Cobranza Laboral y previsional	Cobro de cotizaciones previsionales	3	24.125	24.125	
	Cumplimiento de Sentencia	2	45.601	1.150	
<b>Total Cobranza Laboral y previsional</b>		<b>5</b>	<b>69.726</b>	<b>25.275</b>	
Laboral	Denuncia por no pago de finiquito y prestaciones y hospedaje laboral	1	4.550	-	
	Denuncia sindical	1	-	-	
	Desafuero	19	-	-	
	Despido Injustificado/ Cobro de prestaciones y/o Indemnizaciones	65	393.096	257.045	
	Nulidad de Contrato	1	-	-	
	Nulidad del despido, Despido Injustificado y Cobro de prestaciones	14	83.541	49.415	
	Prácticas Antisindicales	4	44.182	-	
	Reclamación Judicial de Multa	23	58.260	36.614	
	Recurso de protección	3	5.168	5.168	
	Requerimiento de mediación	1	-	-	
	Tutela de derechos fundamentales	15	309.167	89.771	
	<b>Total Laboral</b>		<b>147</b>	<b>897.964</b>	<b>438.013</b>
	<b>Total general</b>		<b>523</b>	<b>13.162.729</b>	<b>685.134</b>

(1) La subsidiaria indirecta Mall del Centro de Concepción S.A., mantenía un litigio por demandas cruzadas entre la subsidiaria y Consorcio Constructor CS Limitada, Socovesa Ingeniería y Construcciones S.A. y Constructora Cuevas y Purcell S.A.

Las demandas se fundaban en los supuestos incumplimientos contractuales en que habría incurrido la subsidiaria indirecta, Mall del Centro de Concepción S.A., durante la ejecución de los Contratos de Obra Gruesa y Terminaciones y en la terminación unilateral de los mismos. Además se fundaban en la retención y cobro efectuado por la sociedad relacionada de las boletas que garantizaban dichos trabajos de construcción, tomadas tanto por Socovesa Ingeniería y Construcciones S.A. y Constructora Cuevas y Purcell S.A. Finalmente y aparte de lo ya señalado, se demandó la restitución de frutos civiles. El total de la cuantía demandada ascendía a UF765.977,56, sin perjuicio que existe una causa con cuantía indeterminada.

Por su parte, la subsidiaria indirecta Mall del Centro de Concepción S.A., interpuso una demanda en contra de las empresas constructoras indicadas en los párrafos anteriores por UF1.171.525,19, en virtud de los graves incumplimientos contractuales en que incurrió Consorcio CS, imputables a dolo o al menos a culpa grave, que se tradujeron en atrasos reiterados y significativos tanto en la fase de ejecución del Contrato de Obra Gruesa como en la ejecución del Contrato de Terminaciones.

El Tribunal dictó sentencia definitiva con fecha 20 de noviembre de 2015, en el cual acogió parcialmente la demanda de Consorcio CS y otros, y también acogió parcialmente la demanda de Mall del Centro de Concepción S.A.

El resumen de la sentencia es el siguiente:

- 1) El fallo obliga a Consorcio Constructor CS Ltda., Socovesa Ingeniería y Construcciones S.A. y Constructora Cuevas y Purcell S.A. a indemnizar UF112.471 a la compañía, por los atrasos y deficiencias en las obras construidas en Mall del Centro Concepción.
- 2) Asimismo, dicho fallo dispone que la Compañía debe cancelar mayores obras ejecutadas por un monto de UF 109.090.
- 3) Finalmente, el fallo instruye a la Compañía a restituir las retenciones y boletas de garantías que esta había retenido al inicio de la controversia.
- 4) Todo lo anterior generó para Ripley Corp S.A. una utilidad antes de impuesto de UF65.706.

Como consecuencia de haber condenado recíprocamente a ambos al pago de determinadas prestaciones, el Tribunal declaró que operó una compensación legal, correspondiendo que Mall del Centro de Concepción S.A. pague a Consorcio y otros la diferencia resultante entre las sumas compensadas que asciende a UF141.473,952, pagaderos en moneda nacional según el valor de la UF a la fecha del pago efectivo

Finalmente, con fecha 27 de enero de 2016, Mall del Centro de Concepción S.A. entregó un vale vista por el monto al cual fue condenado (UF141.473.952), el que al día se encuentra en poder del Tribunal. En el mismo acto se solicitó al Tribunal que ordene a la contraparte que emita los documentos tributarios correspondientes para el pago, cuestión que se encuentra pendiente de resolución.

No existen cobros o montos pendientes que pagar o reclamar relacionados con este litigio.

- (2) Ripley ha sido notificada de 7 demandas de indemnización de perjuicios interpuestas en contra de sociedades del Grupo, a raíz del incendio ocurrido en Mall Plaza El Trébol, por una cuantía total aproximada de M\$7.975.948.

En opinión de la Gerencia y de los asesores legales encargados de las gestión de estas demandas y en atención a la evidencia que existe hasta esta fecha, se estima que el inicio y la propagación del incendio que afecto al referido Mall no es responsabilidad de Ripley, razón por la cual no es requerido realizar, por ahora, provisiones por eventuales pérdidas.

b) Juicios en Subsidiarias extranjeras Ripley Perú

JURISDICCION	MATERIA	Nº de casos	Cuantía MS	Provisión MS
Administrativa	Reconsideración de multa	43	330.735	330.735
	Apelación de multa	237	683.886	322.328
<b>Total Administrativa</b>		<b>280</b>	<b>1.014.621</b>	<b>653.063</b>
Civil	Indemnización de Perjuicios	12	64.044	42.375
	Nulidad de Resolución Administrativa	18	21.760	21.760
<b>Total Civil</b>		<b>30</b>	<b>85.804</b>	<b>64.135</b>
Laboral	Indemnización por despido arbitrario	3	25.467	20.823
	Pago de AFP	17	35.699	31.415
	Pago de Beneficios Sociales	19	185.188	50.263
	Reintegro de beneficios sociales, vacaciones, horas extras y utilidades	227	2.693.811	2.520.653
	Nulidad de despido o Indemnización por despido arbitrario	36	252.686	190.014
	Procedimientos Laborales	13	10.106	8.669
<b>Total Laboral</b>		<b>315</b>	<b>3.202.957</b>	<b>2.821.837</b>
Tributario	Multas	16	19.389.674	4.702.530
<b>Total Tributario</b>		<b>16</b>	<b>19.389.674</b>	<b>4.702.530</b>
<b>Total general</b>		<b>641</b>	<b>23.693.056</b>	<b>8.241.565</b>
<b>Total Grupo</b>		<b>1.164</b>	<b>36.855.785</b>	<b>8.926.699</b>

c) Juicios en Subsidiarias extranjeras Ripley Colombia

JURISDICCION	MATERIA	Nº de casos	Cuantía MS	Provisión MS
Administrativa	Ley de protección al consumidor	3	-	1.668
	Publicidad	2	-	30.443
<b>Total Administrativa</b>		<b>5</b>	<b>-</b>	<b>32.111</b>
<b>Total general</b>		<b>5</b>	<b>-</b>	<b>32.111</b>

## 25. Patrimonio neto

### Movimiento Patrimonial:

#### a) Capital pagado

Al 31 de diciembre de 2015, el capital pagado asciende a M\$203.872.822 y se encuentra dividido 1.936.052.298 acciones nominativas de una misma serie y sin valor nominal.

El detalle del número de acciones al 31 de diciembre de 2015 y 2014 es el siguiente:

Serie	Número de acciones suscritas	Número de acciones pagadas	Número de acciones con derecho a voto
Única	1.936.052.298	1.936.052.298	1.936.052.298

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014 no se han efectuado aumentos y/o modificaciones de capital.

#### b) Política de dividendos

Ripley Corp S.A. tiene establecida como política, pagar dividendos mínimos obligatorios de acuerdo a lo establecido por la Ley de Sociedades Anónimas, que corresponde al 30% sobre las utilidades distribuibles consolidadas, u otros dividendos que los accionistas acuerden en cada junta.

El Directorio estará facultado para acordar el reparto de dividendos eventuales con cargo a reservas. Asimismo, y para el caso que exista disponibilidad de caja y la marcha de los negocios lo permitan, el Directorio podrá acordar la distribución de dividendos provisorios con cargo a las utilidades del ejercicio a ser distribuidas durante el último trimestre del año.

En Junta Ordinaria de Accionistas, celebrada con fecha 24 de abril de 2015, se acordó destinar el 70% de las utilidades líquidas del ejercicio 2014 a ser distribuidas como dividendo definitivo, destinándose la suma total de M\$31.240.178, al pago de un dividendo obligatorio de \$16,1360198836942 por cada acción.

En Junta Ordinaria de Accionistas, celebrada con fecha 30 de abril de 2014, se acordó destinar el 50% de la utilidad líquida del ejercicio del año 2013, al pago de un dividendo definitivo mínimo obligatorio de \$11,3347376001513 por cada acción.

#### c) Gestión del capital

La Compañía gestiona su capital de manera de garantizar que tanto Ripley Corp S.A. como sus subsidiarias sean capaces de mantener el normal desarrollo y crecimiento de sus negocios, a través de la optimización de su estructura de deuda y capital.

El Directorio, en conjunto con la administración, toma las decisiones en la medida que sean necesarias para mantener la solidez financiera de la compañía, evaluando, entre otros, la contratación de nuevas deudas, colocación de papeles u otros instrumentos financieros, la colocación de acciones, el aprobar, postergar o suprimir proyectos de expansión, de manera que los indicadores de liquidez y los niveles de endeudamiento de la compañía no se eleven sustancialmente por encima de los niveles normales de la industria.

Cabe destacar que las subsidiarias bancarias Banco Ripley (Chile), Banco Ripley Perú S.A. (Perú) y Ripley Compañía de Financiamiento S.A. (Colombia) se encuentran sujetas a estrictas normas de liquidez y de endeudamiento que establecen los reguladores bancarios de los tres países, dándose fiel cumplimiento a cada una de las regulaciones pertinentes.

A su vez, la compañía monitorea en forma periódica diversos indicadores de liquidez y endeudamiento corporativo (excluyendo las subsidiarias bancarias), estableciendo rangos de alerta y niveles razonables, donde los más relevantes son:

Ratio de Liquidez: Activo Corriente dividido por Pasivo Corriente: No menor a 0,95

Indice de Liquidez consolidado	31.12.2015				31.12.2014			
	Total Consolidado	Bancos	Ajustes de consolidación	Negocios no bancarios	Total Consolidado	Bancos	Ajustes de consolidación	Negocios no bancarios
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos corrientes	1.200.253.740	(765.103.115)	27.516.804	462.667.429	1.177.592.879	(750.663.556)	65.442.400	492.371.723
Pasivos corrientes	934.537.980	(611.553.783)	36.400.244	359.384.441	837.528.670	(537.330.951)	75.831.060	376.028.779
Ratio de Liquidez				1,29				1,31

Ratio de Endeudamiento: Deuda Financiera Neta dividido por el Patrimonio: No mayor a 1,5

Ratio de Endeudamiento Consolidado	31.12.2015			31.12.2014		
	Total Consolidado	Bancos	Negocios no bancarios	Total Consolidado	Bancos	Negocios no bancarios
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deuda financiera (corriente y no corriente)	1.148.321.030	(887.367.539)	260.953.491	1.063.624.083	(774.298.485)	289.325.598
Efectivo y equivalente al efectivo	179.940.910	(71.937.114)	108.003.796	193.591.220	(75.478.132)	118.113.088
Deuda Neta	968.380.120	(815.430.425)	152.949.695	870.032.863	(698.820.353)	171.212.510
Total Patrimonio			766.361.405			817.285.183
Ratio de Endeudamiento			0,20			0,21

Para el cálculo de los ratios anteriormente indicados no se incluyen las subsidiarias bancarias del grupo Banco Ripley (Chile), Banco Ripley Perú S.A. (Perú) y Ripley Compañía de Financiamiento S.A. (Colombia), debido a que éstas se encuentran sujetas a las normas establecidas por sus respectivos reguladores.

#### d) Otras reservas

El detalle de otras reservas, es el siguiente:

	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Reservas de coberturas	627.684	(1.028.096)
Reservas de conversión	11.046.902	559.901
Reclasificación revalorización capital (1)	4.799.463	4.799.463
Reserva de ganancia o pérdida actuarial (2)	1.190.738	180.871
Reservas medición activos financieros disponibles para la venta (3)	(600.889)	-
Totales	<u>17.063.898</u>	<u>4.512.139</u>

- (1) De acuerdo a lo establecido en la Circular N°456 del 20 de junio de 2008, emitida por la SVS, no se aplicará la deflactación al capital pagado del año 2009, y deberá registrarse este efecto en otras reservas.
- (2) Ver detalle en nota 23 b
- (3) Corresponde a reservas de medición de activos financieros disponibles para la venta y luego de la medición inicial, son medidos a valor razonable reconocidos directamente en patrimonio.

#### e) Cambios en ganancias acumuladas

El detalle de las ganancias acumuladas, ha sido el siguiente:

	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Saldo inicial	446.103.026	424.599.012
Resultado del ejercicio	(47.081.807)	44.628.826
Dividendo mínimo provisionado	-	(13.388.648)
Ajuste impuestos reforma tributaria (2)	-	(958.306)
Dividendo adicional pagado año anterior (1)	(17.851.531)	(8.777.858)
Totales	<u>381.169.688</u>	<u>446.103.026</u>

- (1) Con fecha 24 de abril de 2015, los accionistas de Ripley Corp S.A. acordaron distribuir como dividendos definitivos en dinero el equivalente al 70% de las utilidades líquidas distribuibles.
- (2) De acuerdo a lo instruido en el Oficio Circular N° 856 emitido por la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile, se registró un cargo neto a los “Ganancias (pérdidas) Acumuladas” por un monto de M\$958.306, por efecto directo del incremento de la tasa de impuesto de primera categoría en los activos y pasivos por impuestos diferidos. Al 31 de diciembre de 2014, el detalle de los efectos registrados por el incremento de la tasa de impuestos en los resultados acumulados es el siguiente:

Efecto Reforma Tributaria	Utilidad (pérdida)
	M\$
Efectos en Ripley Corp S.A y Subsidiarias (Nota N°13)	3.274.001
Efectos en Inversiones en Asociadas (Nota N°15)	(4.232.307)
<b>Total efecto reforma</b>	<b>(958.306)</b>

## 26. Participaciones No Controladoras

El interés minoritario representa la porción de las pérdidas y ganancias y los activos netos, de los cuales, directa o indirectamente, el Grupo no es dueño. Es presentado separadamente dentro del estado de resultados, y dentro del patrimonio en el estado de cambios del patrimonio.

El detalle de las participaciones no controladoras es el siguiente:

SOCIEDAD	Porcentaje participaciones no controladoras		Patrimonio		Resultado	
	31.12.2015	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2014
	%	%	M\$	M\$	M\$	M\$
Inversiones en Tiendas por Departamentos Ltda.	0,2500	0,2500	99.388	99.390	(2)	(2.395)
Inversiones Ripley Perú Ltda.	0,2500	0,2500	100.098	100.100	(2)	(2.333)
Ripley Internacional S.A.	0,0500	0,0500	52.557	94.002	(41.445)	(3.037)
<b>Totales</b>			<b>252.043</b>	<b>293.492</b>	<b>(41.449)</b>	<b>(7.765)</b>

## 27. Ganancia (Pérdida) por Acción

El resultado por acción se ha obtenido dividiendo el resultado del ejercicio atribuido a los Accionistas de la controladora por el promedio ponderado de las acciones ordinarias en circulación. El detalle es el siguiente:

	Acumulado	
	01.01.2015	01.01.2014
	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Resultado atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora procedentes de operaciones continuadas	45.057.932	59.039.157
Resultado atribuible a los tenedores de instrumento de participación en el patrimonio neto de la controladora procedente de operaciones discontinuadas	(90.640.489)	(14.410.331)
Promedio ponderado de acciones básicas en circulación durante ejercicio (*)	1.936.052.298	1.936.052.298
(Pérdidas) ganancia básicas por acción en operaciones continuadas (\$)	23,2731	30,4946
(Pérdidas) ganancia básicas por acción en operaciones discontinuadas(\$)	(46,8172)	(7,4432)
(Pérdidas) ganancia básicas por acción	(23,5441)	23,0514

(\*) Para el cálculo promedio ponderado de acciones básicas en circulación, se consideró el número de acciones suscritas y pagadas que se mantuvieron durante el ejercicio.

## 28. Ingresos de Actividades Ordinarias

El detalle es el siguiente:

Detalle	Acumulado	
	01.01.2015	01.01.2014
	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Ingresos retail:		
Ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes	1.140.265.987	1.133.691.532
Sub- total ingresos retail	<u>1.140.265.987</u>	<u>1.133.691.532</u>
Ingresos bancarios:		
Ingresos de actividades ordinarias procedentes de intereses	260.730.455	259.752.381
Ingresos de actividades ordinarias procedentes de la prestación de servicios bancarios	127.896.704	97.366.954
Otros ingresos de actividades ordinarias financieros	6.691.491	3.943.254
Sub- total ingresos bancarios	<u>395.318.650</u>	<u>361.062.589</u>
Ingresos inmobiliarios:		
Ingresos de actividades ordinarias procedentes de arriendos	5.965.054	5.330.234
Sub- total ingresos mobiliarios	<u>5.965.054</u>	<u>5.330.234</u>
<b>Totales de ingresos de actividades ordinarias</b>	<b><u>1.541.549.691</u></b>	<b><u>1.500.084.355</u></b>

## 29. Gastos de Administración

El detalle es el siguiente:

Concepto	Acumulado	
	01.01.2015	01.01.2014
	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Gastos del Personal	247.940.843	233.655.619
Gastos Servicios de Terceros	86.678.231	84.910.815
Gastos por Suministros	8.395.999	7.292.771
Gastos por Comisiones	6.937.409	6.296.821
Gastos por Depreciaciones y Amortizaciones	40.072.685	38.979.192
Gastos de Arriendos y Bienes Raices	69.630.924	67.201.761
Gastos Varios	48.044.025	42.281.837
<b>Totales</b>	<b><u>507.700.116</u></b>	<b><u>480.618.816</u></b>

### 30. Gastos del Personal

El detalle es el siguiente:

Concepto	Acumulado	
	01.01.2015	01.01.2014
	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Sueldos y salarios	179.177.000	168.919.743
Aportaciones a la seguridad social	9.118.094	8.619.248
Beneficios a corto plazo empleados	35.698.842	31.741.315
Indemnizaciones al personal	7.307.385	7.223.690
Otros gastos del personal	16.639.522	17.151.623
<b>Totales gastos del personal</b>	<b>247.940.843</b>	<b>233.655.619</b>

### 31. Otras Ganancias (Pérdidas)

El detalle es el siguiente:

Detalle	Acumulado	
	01.01.2015	01.01.2014
	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
<b>Otras Ganancias</b>		
Recuperación de castigos años anteriores	1.882.389	37.207
Indemnizaciones recibidos por juicios (ver nota 24.h.(1))	1.683.993	-
Otras ganancias	778.076	1.110.063
Indemnizaciones por siniestros varios	555.819	705.858
<b>Totales otras ganancias</b>	<b>4.900.277</b>	<b>1.853.128</b>
<b>Otras Pérdidas</b>		
Castigo bajas de activo fijo y proyectos	(250.707)	(204.684)
Gasto por reestructuración (1)	(5.820.897)	(1.484.780)
Sanciones laborales - administrativas	(2.898.184)	(2.909.323)
Otras pérdidas	(1.535.326)	(4.227.096)
<b>Totales otras pérdidas</b>	<b>(10.505.114)</b>	<b>(8.825.883)</b>
<b>Totales otras ganancias (pérdidas)</b>	<b>(5.604.837)</b>	<b>(6.972.755)</b>

(1) Producto del plan de eficiencia de la Compañía, se ha incurrido en algunos desembolsos relacionados a gastos de remuneraciones del personal de las tiendas.

## 32. Ingresos y Costos Financieros

El detalle es el siguiente:

Conceptos	Acumulado	
	01.01.2015	01.01.2014
	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
<b>Ingresos financieros:</b>		
Otros ingresos pronto pago	69.324	171.061
Intereses sobre depósitos	2.796.556	1.474.702
Otros ingresos financieros	1.056.552	810.955
<b>Totales ingresos financieros</b>	<b>3.922.432</b>	<b>2.456.718</b>
<b>Costos financieros:</b>		
Intereses y gastos de obligaciones financieras	9.567.318	9.964.857
Intereses y gastos de obligaciones con el público	5.225.616	6.717.704
Intereses de obligaciones por leasing	555.085	485.542
Intereses devengados por swap	2.827.170	2.449.742
Gastos financieros comercio exterior	8.304	10.617
Impuesto a las transacciones financieras	95.026	90.843
Gastos y comisiones bancarias	316.295	110.262
Costos financieros activados en propiedades, plantas y equipos	-	(301.896)
Costos financieros activados en propiedades de inversión	-	(496.658)
Otros gastos financieros	46.214	20.117
<b>Totales gastos financieros</b>	<b>18.641.028</b>	<b>19.051.130</b>

Adicionalmente en los costos de explotación en el estado de resultado, se incluyen los gastos financieros y reajustes de las subsidiarias bancarias. Los montos incluidos son los siguientes:

Conceptos	Acumulado	
	01.01.2015	01.01.2014
	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Costo de ventas	43.506.334	35.302.631

### 33. Diferencias de Cambio

El detalle de los rubros activos y pasivos que dan origen a diferencias de cambio neta son los siguientes:

Concepto	Moneda	Acumulado	
		01.01.2015	01.01.2014
		31.12.2015	31.12.2014
		M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	USD	(430.458)	(942.665)
Fondos mutuos	USD	30.927	39.529
Deudores varios	USD	26.841	77.897
Otros activos no financieros	USD	56.606	98.486
Instrumentos derivados (Forwards)	USD	827.561	86.720
Otros pasivos financieros	USD	207.705	461.667
Obligaciones con el Público (bonos)	Nuevos Soles Peruanos	(545.600)	(1.712.808)
Acreedores comerciales	USD	(560.028)	(517.586)
Cuentas por Pagar	USD	(1.900.694)	(976.002)
Cuentas por Pagar	EURO	2	-
Cuentas por Cobrar entidades relacionadas	Nuevos Soles Peruanos	54.492	1.702.581
Cuentas por Cobrar entidades relacionadas	USD	560.560	62.883
Cuentas por Pagar entidades relacionadas	USD	(779.373)	(261.476)
<b>Totales</b>		<b>(2.451.459)</b>	<b>(1.880.774)</b>

### 34. Resultados por unidades de Reajuste

El detalle de los rubros activos y pasivos que dan origen a resultados por unidades de reajustes neto son los siguientes:

Conceptos	Indice de Reajustabilidad	Acumulado	
		01.01.2015	01.01.2014
		31.12.2015	31.12.2014
		M\$	M\$
Cuentas por cobrar por impuestos	IPC-UTM	1.929.556	1.259.871
Préstamos que devengan intereses	UF	(225.691)	(471.537)
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	UF	(65.747)	303.392
<b>Totales</b>		<b>1.638.118</b>	<b>1.091.726</b>

### 35. Detalle de Activos y Pasivos en Moneda Extranjera

Los saldos de activos y pasivos, sus plazos y montos originados en moneda distinta a la moneda funcional del Grupo, se presenta a continuación:

ACTIVOS	Moneda extranjera	Moneda funcional	31.12.2015				31.12.2014				
			Activos corrientes		Activos no corrientes		Activos corrientes		Activos no corrientes		
			de 1 a 3 meses	de 3 a 12 meses	más de 1 año a 3 años	más de 3 años a 5 años	de 1 a 3 meses	de 3 a 12 meses	más de 1 año a 3 años	más de 3 años a 5 años	
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	Dólares Estadounidenses	Pesos Chilenos	98.559	-	-	-	642.116	-	-	-	-
Efectivo y equivalentes al efectivo	Nuevo Sol Peruano	Pesos Chilenos	1.221	-	-	-	243	-	-	-	-
Efectivo y equivalentes al efectivo	Dólares Estadounidenses	Nuevo Sol Peruano	9.715.252	-	-	-	7.025.725	-	-	-	-
Efectivo y equivalentes al efectivo	Dólares Estadounidenses	Pesos Colombianos	-	-	-	-	443.487	-	-	-	-
Efectivo y equivalentes al efectivo	Euro	Nuevo Sol Peruano	98.741	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros activos financieros	Dólares Estadounidenses	Pesos Colombianos	-	-	-	-	35.091	-	-	-	-
Otros activos financieros	Dólares Estadounidenses	Nuevo Sol Peruano	303.662	-	-	-	192.678	-	-	-	-
Otros activos financieros	Dólares Estadounidenses	Pesos Chilenos	83.226	-	-	-	1.745.320	-	-	-	-
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	Dólares Estadounidenses	Nuevo Sol Peruano	860.965	-	-	-	1.022.444	-	-	108.064	-
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	Dólares Estadounidenses	Pesos Chilenos	-	218.596	-	-	-	2.931.913	-	-	-
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	Dólares Estadounidenses	Pesos Colombianos	-	-	-	-	33.571	-	-	-	-
<b>Totales Activos - Negocios No Bancarios</b>			<b>11.161.626</b>	<b>218.596</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>11.140.675</b>	<b>2.931.913</b>	<b>-</b>	<b>108.064</b>	<b>-</b>

PASIVOS	Moneda extranjera	Moneda funcional	31.12.2015				31.12.2014				
			Pasivos corrientes		Pasivos no corrientes		Pasivos corrientes		Pasivos no corrientes		
			de 1 a 3 meses	de 3 a 12 meses	más de 1 año a 3 años	más de 3 años a 5 años	de 1 a 3 meses	de 3 a 12 meses	más de 1 año a 3 años	más de 3 años a 5 años	
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros	Dólares Estadounidenses	Pesos Chilenos	2.309.265	-	-	-	2.582.716	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	Dólares Estadounidenses	Nuevo Sol Peruano	930.198	2.488.562	1.216.025	28.472	218.166	1.312.628	102.939	24.089	787.029
Otros pasivos financieros	Euro	Pesos Chilenos	452.994	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	Dólares Estadounidenses	Pesos Colombianos	-	-	-	-	773	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	Nuevo Sol Peruano	Pesos Chilenos	-	751.819	22.905.300	-	733.911	-	22.359.700	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Nuevo Sol Peruano	Pesos Chilenos	-	-	-	-	62	-	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Dólares Estadounidenses	Pesos Chilenos	18.470.520	-	-	-	13.463.123	-	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Dólares Estadounidenses	Nuevo Sol Peruano	22.279.841	-	-	-	14.934.620	-	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Dólares Estadounidenses	Pesos Colombianos	-	-	-	-	856.171	-	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Euro	Pesos Colombianos	-	-	-	-	52.633	-	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Libras Esterlinas	Pesos Colombianos	-	-	-	-	1.862	-	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Euro	Pesos Chilenos	126.083	-	-	-	12.129	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros	Dólares Estadounidenses	Pesos Chilenos	62.953	-	110.714	-	62.953	-	173.865	-	-
<b>Totales Pasivos - Negocios No Bancarios</b>			<b>44.631.854</b>	<b>3.240.381</b>	<b>24.232.039</b>	<b>28.472</b>	<b>32.919.119</b>	<b>1.312.628</b>	<b>22.636.504</b>	<b>24.089</b>	<b>787.029</b>

### 36. Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas

Con fecha 17 de febrero de 2016, en Sesión Extraordinaria de Directorio de Ripley Corp S.A. se acordó proceder al cierre de la operación en Colombia. Producto de lo anterior, los activos y pasivos al 31 de diciembre de 2015, resultados y flujo al 31 de diciembre de 2015 y 2014 asociados al negocio en Colombia, han sido presentados como operaciones discontinuadas de acuerdo a lo establecido en NIIF 5 “Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta y Operaciones Discontinuadas”

#### (a) Estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2015

(En miles de pesos chilenos - M\$)

ACTIVOS	31.12.2015 M\$
<b>Activos corrientes:</b>	
Efectivo y equivalentes al efectivo	2.869.208
Otros activos financieros	11.457
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	25.102.740
Inventarios	3.166.787
Activos por impuestos	1.293.250
<b>Total activos corrientes</b>	<b>32.443.442</b>
<b>Activos no corrientes:</b>	
Propiedades, planta y equipo	14.344.281
Activos por impuestos diferidos	7.075.252
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>21.419.533</b>
<b>Activos no corrientes para su disposición clasificados como mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas</b>	<b>53.862.975</b>

PASIVOS	31.12.2015 M\$
<b>Pasivos corrientes:</b>	
Otros pasivos financieros	3.587
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	8.638.613
Otras provisiones	18.033.796
Pasivos por Impuestos	43.928
Provisiones por beneficios a los empleados	3.302.440
Otros pasivos no financieros	123.783
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>30.146.147</b>
<b>Pasivos no corrientes:</b>	
Otros pasivos no financieros	60.456
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>60.456</b>
<b>Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas</b>	<b>30.206.603</b>

**(b) Estados de resultados integrales por función consolidados al 31 de diciembre de 2015 y 2014**

(En miles de pesos chilenos - M\$)

	Acumulado	
	01.01.2015	01.01.2014
	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	47.606.835	41.697.415
Costo de ventas	(33.341.078)	(29.445.028)
<b>Ganancia Bruta</b>	<b>14.265.757</b>	<b>12.252.387</b>
Costos de distribución	(306.480)	(286.324)
Gasto de administración	(28.420.914)	(29.865.975)
Otras ganancias (pérdidas)	(22.025.532)	(827.148)
Ajuste a valor justo	(36.433.633)	-
Ingresos financieros	10.476	15.152
Costos financieros	(256.133)	(9.345)
Diferencias de cambio	(15.406.457)	(291.821)
<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>	<b>(88.572.916)</b>	<b>(19.013.074)</b>
Ganancia (pérdida) por impuestos a las ganancias	(2.067.573)	4.602.743
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas</b>	<b>(90.640.489)</b>	<b>(14.410.331)</b>

**(c) Estados de flujos de efectivo directo consolidados por los ejercicios terminados al 31 de diciembre 2015 y 2014**

(En miles de pesos chilenos - M\$)

	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operaciones discontinuadas	<u>(29.586.102)</u>	<u>(38.318.522)</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión de operaciones discontinuadas	<u>(1.610.435)</u>	<u>(9.103.269)</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación de operaciones discontinuadas	<u>26.573.147</u>	<u>49.713.532</u>

## 37. Segmentos de Operación

El Grupo revela información por segmento de acuerdo con lo indicado en NIIF 8, “Segmentos operativos” que establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos, servicios y áreas geográficas.

El Grupo opera en distintos mercados, con entornos económicos, comerciales y legales diversos, que los someten a riesgos y rendimientos de naturaleza diferente en cada una de esas áreas. La similitud de las condiciones comerciales, económicas y políticas, así como la proximidad de las operaciones determinan la identificación de segmentos geográficos para las actividades del grupo: Chile, Perú y Colombia.

Para cada uno de estos segmentos existe información financiera que es regularmente utilizada por la Administración (superior) para la toma de decisiones, la asignación de recursos y la evaluación del desempeño. Los segmentos que utiliza el Grupo para gestionar sus operaciones, son los siguientes:

### Segmento Primario

- Chile
- Perú
- Colombia

### Segmento Secundario

- Negocio Retail (1)
- Negocio Banco (2)
- Negocio Inmobiliario (3)
- Oficinas centrales y ajustes de consolidación (4)

Los segmentos están conformados con:

- (1) Se incluye los activos, pasivos y resultados del negocio retail
- (2) Se incluye los activos, pasivos y resultados del negocio bancario (tarjeta y Banco Ripley, actualmente consolidados en Banco Ripley (Chile), Banco Ripley Perú S.A. y Ripley Compañía de Financiamiento S.A. (Colombia))
- (3) Se incluye los activos, pasivos y resultados del negocio inmobiliario (Malls, centros comerciales y propiedades en arriendo a terceros)
- (4) Se incluye los activos, pasivos y resultados de las oficinas centrales y los ajustes de consolidación por saldos entre los segmentos.

Dado que la organización societaria a través de la cual el Grupo estructura sus operaciones es regional, la información por segmentos que se presenta a continuación está basada en los estados financieros de las sociedades subsidiarias que desarrollan su negocio en Chile, Perú y Colombia.

Las políticas contables de los segmentos son las mismas que las políticas contables del Grupo que se describen en nota de criterios contables. Las eliminaciones intersegmentos son reveladas a nivel total, por lo tanto las transacciones y resultados intersegmentos se encuentran revelados al valor de la transacción original en cada segmento.

La información general sobre activos y pasivos acumulados por segmentos al 31 de diciembre de 2015 y 2014 es la siguiente:



## Activos y Pasivos acumulados por segmentos al 31 de diciembre de 2015

SEGMENTO	Chile				Perú				Colombia				Consolidado						
	Banco (C)		Inmobiliario		Banco		Inmobiliario		Banco		Banco		Oficinas centrales y ajustes de consolidación		Oficinas centrales y ajustes de consolidación		RIPLEY Comp.		
	Recall	MS	MS	MS	Recall	MS	MS	MS	Recall	MS	MS	MS	MS	Totales	MS	Totales	MS	MS	
Otros activos financieros	80.225.925	81.354.374	42.294	751.930	162.374.823	6.430.959	52.487.484	921.828	59.840.271	59.840.271	-	-	-	20.732.559	242.947.653	-	-	-	242.947.653
Otros activos no financieros	3.936.145	810.337	192.565	-	4.939.047	1.098.707	1.302.432	-	2.401.139	-	-	-	-	2.401.139	7.340.186	-	-	-	7.340.186
Cuentas concretas por cobrar y otras cuentas por cobrar, neto (**)	39.363.935	396.018.066	7.983.387	-	442.365.888	6.976.866	196.154.119	-	177.526	203.308.231	-	-	-	203.308.231	645.678.478	-	-	-	645.678.478
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	2.993.308	8.262.648	2.812.275	(7.415.073)	6.653.608	3.701.505	644.330	-	34.528	(6.341.307)	-	-	-	34.528	2.839.489	-	-	-	2.839.489
Inventarios	135.011.790	-	-	135.011.790	94.747.301	-	-	-	94.747.301	-	-	-	-	94.747.301	229.759.091	-	-	-	229.759.091
Activos por impuestos	4.414.075	1.221.469	-	5.545.810	11.181.354	5.400.566	-	-	5.024.994	-	-	-	-	5.024.994	17.825.508	-	-	-	17.825.508
<b>Activos corrientes clasificados mantenidos para la venta</b>																			
<b>Totales activos, corrientes</b>	<b>265.945.178</b>	<b>486.666.894</b>	<b>11.031.271</b>	<b>(11.17.333)</b>	<b>762.526.010</b>	<b>118.355.623</b>	<b>250.588.366</b>	<b>-</b>	<b>(2.387.525)</b>	<b>365.956.461</b>	<b>-</b>	<b>(1.512.460)</b>	<b>(1.512.460)</b>	<b>46.793.032</b>	<b>24.978.214</b>	<b>1.200.255.740</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>24.978.214</b>
Otros activos financieros	-	2.640.657	-	127	2.640.784	262.059	11.270.305	-	11.532.354	-	-	-	-	11,532,354	16,020,557	-	-	-	16,020,557
Otros activos no financieros	2,383,540	296,587	-	-	2,680,131	61,988	1,082,785	-	2,742,119	-	-	-	-	2,742,119	7,182,578	-	-	-	7,182,578
Cuentas concretas por cobrar y otras cuentas por cobrar	1,568,424	286,108,395	162,785	-	287,839,004	2,861,209	121,254,564	-	124,115,773	-	-	-	-	124,115,773	411,855,577	-	-	-	411,855,577
Inventarios	-	-	144,192,026	-	144,192,026	-	671,621,160	-	671,621,160	-	-	-	-	671,621,160	2,137,762,204	-	-	-	2,137,762,204
Activos intangibles definitivos de la pasadilla	15,849,876	27,768,921	-	-	43,618,797	6,933,088	15,551,634	-	21,984,722	-	-	-	-	21,984,722	65,565,519	-	-	-	65,565,519
Propiedades, planta y equipo y de inversión	151,226,625	5,968,908	63,734,759	10,888,507	231,518,599	89,516,070	3,904,610	-	93,020,680	-	-	-	-	93,020,680	324,565,758	-	-	-	324,565,758
Activos por impuestos diferidos	13,507,268	33,830,288	-	1,755,594	49,093,130	5,908,099	-	-	6,472	5,914,571	-	-	-	6,472	28,964,475	-	-	-	28,964,475
<b>Totales activos, no corrientes</b>	<b>189,535,733</b>	<b>356,613,336</b>	<b>208,089,570</b>	<b>12,344,228</b>	<b>766,582,867</b>	<b>105,004,423</b>	<b>151,649,896</b>	<b>671,621,160</b>	<b>6,472</b>	<b>323,822,951</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>46,793,032</b>	<b>717,680</b>	<b>1,097,582,798</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,097,582,798</b>
<b>TOTALES ACTIVOS</b>	<b>455,480,911</b>	<b>843,280,230</b>	<b>219,120,841</b>	<b>11,226,895</b>	<b>1,529,108,877</b>	<b>223,360,047</b>	<b>402,238,261</b>	<b>671,621,160</b>	<b>(2,381,053)</b>	<b>689,779,415</b>	<b>-</b>	<b>(1,512,460)</b>	<b>(1,512,460)</b>	<b>46,793,032</b>	<b>32,155,214</b>	<b>2,297,836,538</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2,297,836,538</b>
Otros pasivos financieros	3,512,254	278,945,338	-	6,455,216	283,912,808	21,573,642	245,061,046	-	266,634,688	-	-	-	-	266,634,688	13,753,049	-	-	-	13,753,049
Cuentas concretas y otras cuentas por pagar	160,772,974	24,547,629	4,346,043	296,307	189,962,953	104,877,670	9,875,279	-	22,121	114,775,070	-	-	-	114,775,070	717,788	-	-	-	717,788
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	447,836	14,723,688	-	(14,949,243)	221,651	1,861,565	3,886,768	-	(4,483,298)	1,295,035	-	-	-	1,295,035	(1,282,658)	-	-	-	(1,282,658)
Otros provisiones	596,919	8,966,333	375	(8,878,493)	685,134	7,666,523	575,042	-	8,241,565	-	-	-	-	8,241,565	8,926,699	-	-	-	8,926,699
Pasivos por impuestos	483,450	69,072	-	2,293,199	2,845,721	-	2,155,201	-	2,155,201	-	-	-	-	2,155,201	5,000,922	-	-	-	5,000,922
Otros pasivos	11,308,350	3,872,865	-	-	15,181,215	3,226,139	1,655,991	-	4,882,130	-	-	-	-	4,882,130	350,027	-	-	-	350,027
<b>pasivos corrientes clasificados mantenidos para la venta</b>																			
<b>Totales pasivos, corrientes</b>	<b>177,121,783</b>	<b>326,124,995</b>	<b>4,346,118</b>	<b>(14,783,014)</b>	<b>492,809,482</b>	<b>139,205,539</b>	<b>263,209,327</b>	<b>-</b>	<b>(4,431,177)</b>	<b>397,983,689</b>	<b>-</b>	<b>(283,098)</b>	<b>(283,098)</b>	<b>93,030,146</b>	<b>(49,285,337)</b>	<b>934,537,980</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>934,537,980</b>
Otros pasivos financieros	4,851,498	309,174,702	-	25,022,251	339,048,451	2,067,407	59,186,453	-	61,253,860	-	-	-	-	61,253,860	183,718,174	-	-	-	183,718,174
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	5,074,046	-	44,611,263	(44,611,263)	5,201,289	2,984,894	136,446	-	2,984,894	-	-	-	-	2,984,894	(2,984,894)	-	-	-	(2,984,894)
Pasivo por impuestos diferidos	5,796,163	1,346,491	-	127,243	7,142,654	366,000	-	-	366,000	-	-	-	-	366,000	7,506,654	-	-	-	7,506,654
<b>Totales pasivos, no corrientes</b>	<b>15,721,707</b>	<b>310,521,193</b>	<b>44,738,506</b>	<b>(19,589,012)</b>	<b>351,392,394</b>	<b>5,418,301</b>	<b>59,322,899</b>	<b>-</b>	<b>64,741,200</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>64,741,200</b>	<b>180,803,569</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>180,803,569</b>
<b>Total pasivos corriente y no corriente</b>	<b>192,843,490</b>	<b>636,646,188</b>	<b>49,084,624</b>	<b>(34,372,026)</b>	<b>844,201,876</b>	<b>144,623,840</b>	<b>322,532,226</b>	<b>-</b>	<b>(4,431,177)</b>	<b>397,983,689</b>	<b>-</b>	<b>(283,098)</b>	<b>(283,098)</b>	<b>93,030,146</b>	<b>(49,285,337)</b>	<b>1,311,475,133</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,311,475,133</b>
Patrimonio	262,637,421	206,634,742	170,035,917	45,598,921	684,907,001	78,736,207	79,706,035	671,621,160	1,450,124	227,084,526	(49,135,447)	4,127,695	(1,229,362)	(46,237,114)	(99,363,008)	766,346,405	-	-	766,346,405
<b>TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS</b>	<b>455,480,911</b>	<b>843,280,230</b>	<b>219,120,841</b>	<b>11,226,895</b>	<b>1,529,108,877</b>	<b>223,360,047</b>	<b>402,238,261</b>	<b>671,621,160</b>	<b>(2,381,053)</b>	<b>689,779,415</b>	<b>-</b>	<b>(1,512,460)</b>	<b>(1,512,460)</b>	<b>46,793,032</b>	<b>32,155,214</b>	<b>2,297,836,538</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2,297,836,538</b>

(\*) Se incluye los activos, pasivos y patrimonio reportados por Banco Ripley y subsidiarias a la SBIF y en el segmento oficinas centrales y ajustes de consolidación se han revertido las provisiones de línea de crédito contingentes que son regulados por la SBIF y que no cumplen con las NIIF. El monto eliminado al 31 de diciembre de 2015 asciende a MS\$7.882.440 y su correspondiente activo por impuestos diferido asciende a MS\$1.970.610 respectivamente. Además se ha revertido un monto de MS\$1.001.000 por concepto de provisión adicional constituida por la subsidiaria del Banco Ripley, Car S.A. a octubre de 2015 y su respectivo impuesto diferido por MS\$240.240.

(\*\*) Ver detalle de cuentas por cobrar segmento banco en letra i)



# Activos y Pasivos acumulados por segmentos al 31 de diciembre de 2014

SEGMENTO	Chile				Perú				Colombia				Consultado											
	Retail		Banco (*)		Inmobiliario		Oficinas centrales y ajustes de consolidación		Retail		Banco		Inmobiliario		Oficinas centrales y ajustes de consolidación		Retail		Banco		Inmobiliario		Oficinas centrales y ajustes de consolidación	
	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS
Effectivo y equivalentes y otros activos financieros	851.580.698	99.778.872	26.819	2.094.154	187.050.543	14.609.256	49.256.956	12.794.548	76.570.760	4.991.319	2.162.603	372.634	7.526.916	2.847.871	273.996.000									
Otros activos no financieros	4.595.705	3.548.272	172.062	7.094.684	8.116.039	1.847.137	409.235	2.256.372	2.256.372	420.565	2.962	-	423.527	-	10.995.938									
Cuentas corrientes por cobrar y otros cuentas por cobrar, neto (**)	37.683.140	389.006.069	7.094.684	-	434.183.893	6.942.725	180.773.344	268.863	187.984.923	4.706.403	19.373.749	-	24.080.152	97.401	646.346.938									
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	1.059.472	77.557	289.234	(63.265)	1.362.998	10.954.699	1.066.147	(11.978.267)	10.954.699	24.342	1.369.626	-	37.522	(1.141.162)	301.937									
Inventarios	131.115.126	-	-	3.814.677	14.979.772	4.430.501	135.595	193.424	81.994.187	10.986.079	-	-	10.986.079	-	224.095.392									
Activos por impuestos	7.954.184	3.210.911	-	-	14.979.772	4.430.501	135.595	193.424	47.599.520	-	-	-	491.298	1.026.554	21.857.144									
<b>Totales activos, corrientes</b>	<b>267.558.325</b>	<b>495.621.681</b>	<b>7.082.799</b>	<b>5.845.566</b>	<b>777.008.371</b>	<b>120.778.805</b>	<b>231.641.377</b>	<b>1.188.568</b>	<b>353.808.501</b>	<b>21.347.708</b>	<b>23.400.598</b>	<b>(1.202.812)</b>	<b>43.545.494</b>	<b>3.430.664</b>	<b>1.177.593.879</b>									
Otros activos no financieros	-	14.992	-	11.861.159	1.201.151	-	8.309.073	-	8.309.073	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cuentas corrientes por cobrar y otros cuentas por cobrar	7.489.416	591.447	-	8.080.863	65.404	-	65.404	-	65.404	-	-	-	-	-	8.146.267									
Activos intangibles, devaluación de la plusvalía	1.932.362	300.225.334	159.460	-	308.595.666	4.067.221	57.349.517	57.468.449	57.468.449	-	-	-	3.076.938	-	196.766.572									
Propiedades, planta y equipo, y de inversión	15.368.723	21.324.809	61.870.151	10.949.097	36.693.533	5.901.849	16.085.889	36.693.533	21.987.438	1.727.097	473.962	-	2.201.059	1.527.365	60.883.329									
Activos por impuestos diferidos	6.502.780	3.643.530	174.252	2.500.072	45.612.404	5.086.572	-	6.342	5.092.914	8.605.341	1.076.548	69.073	9.750.962	2.752.952	63.209.232									
<b>Totales activos, no corrientes</b>	<b>189.230.262</b>	<b>364.778.082</b>	<b>199.868.610</b>	<b>14.635.328</b>	<b>768.612.282</b>	<b>99.420.243</b>	<b>84.742.249</b>	<b>6.342</b>	<b>241.637.283</b>	<b>51.365.020</b>	<b>4.951.011</b>	<b>69.073</b>	<b>56.386.004</b>	<b>4.304.982</b>	<b>1.070.940.551</b>									
<b>TOTALES ACTIVOS</b>	<b>456.788.587</b>	<b>860.399.763</b>	<b>207.951.409</b>	<b>20.480.894</b>	<b>1.545.620.653</b>	<b>220.198.748</b>	<b>316.383.526</b>	<b>57.468.449</b>	<b>598.245.633</b>	<b>72.712.728</b>	<b>28.352.609</b>	<b>(1.133.739)</b>	<b>99.931.498</b>	<b>7.755.646</b>	<b>2.248.533.430</b>									
Otros pasivos financieros	3.834.388	243.187.983	-	12.240.563	259.262.934	32.879.182	180.012.320	-	212.891.502	-	-	-	14.851.667	-	487.006.103									
Cuentas corrientes y otros cuentas por pagar	158.776.770	25.520.962	3.414.363	501.618	188.213.713	97.360.986	7.022.075	(4.270)	104.378.791	10.088.289	2.262.552	4.062	12.354.903	388.916	305.306.323									
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	471.230	51.582.503	1.723.597	(40.044.519)	13.732.811	2.122.394	10.885.406	(12.171.620)	936.174	300.088	361.161	(436.783)	224.466	82.110	15.705.561									
Otros proveedores	508.680	10.545.049	2.500	(10.341.128)	715.101	6.546.603	646.734	-	7.193.337	158.094	-	-	158.094	-	8.066.532									
Pasivos por impuestos	665.793	283.442	-	34.876	984.111	-	1.449.012	-	4.421.622	588.176	204	90.918	911.222	1.128.652	2.203.885									
Otros pasivos	10.483.795	3.409.719	-	-	13.893.314	2.972.610	-	-	-	-	-	-	60.005	-	19.240.266									
<b>Totales pasivos, corrientes</b>	<b>174.230.656</b>	<b>334.529.658</b>	<b>5.140.460</b>	<b>(37.608.500)</b>	<b>476.802.184</b>	<b>141.881.775</b>	<b>200.115.547</b>	<b>(12.175.890)</b>	<b>339.821.426</b>	<b>11.134.647</b>	<b>2.688.746</b>	<b>(341.803)</b>	<b>13.478.590</b>	<b>17.426.470</b>	<b>837.528.670</b>									
Otros pasivos financieros	5.399.947	310.769.206	-	29.968.017	346.137.170	-	40.328.976	-	40.328.976	-	-	-	190.151.834	-	576.617.980									
Cuentas por pagar	-	-	-	44.122.589	23.275.160	25.386.978	-	-	25.386.978	29.176.222	16.823.081	(4,369,433)	41,629,870	(90,292,008)	-									
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	6,578,358	-	-	-	6,578,358	-	1,329,713	-	6,578,358	-	-	-	13,980	-	7,908,071									
Pasivo por impuestos diferidos	7,343,611	1,080,473	-	-	8,424,084	633,462	-	-	633,462	135,980	-	-	-	-	9,193,526									
<b>Totales pasivos, no corrientes</b>	<b>19,321,916</b>	<b>311,849,679</b>	<b>41,122,589</b>	<b>9,120,588</b>	<b>384,414,772</b>	<b>26,200,440</b>	<b>41,658,609</b>	<b>(12,175,890)</b>	<b>67,679,129</b>	<b>29,312,202</b>	<b>16,823,081</b>	<b>(4,369,433)</b>	<b>41,765,850</b>	<b>99,859,826</b>	<b>891,719,577</b>									
<b>Total pasivos corriente y no corriente</b>	<b>194,062,572</b>	<b>646,379,337</b>	<b>49,263,049</b>	<b>(28,488,002)</b>	<b>861,216,956</b>	<b>167,902,215</b>	<b>241,774,216</b>	<b>(12,175,890)</b>	<b>397,500,555</b>	<b>40,446,849</b>	<b>19,508,627</b>	<b>(4,711,256)</b>	<b>55,244,440</b>	<b>117,286,296</b>	<b>1,431,245,257</b>									
Patrimonio	262,726,015	214,020,426	138,688,360	48,968,896	684,408,697	52,296,533	74,609,290	57,468,449	13,370,806	19,745,078	32,265,879	8,843,682	3,577,497	44,687,958	(109,550,650)									
<b>TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS</b>	<b>456,788,587</b>	<b>860,399,763</b>	<b>207,951,409</b>	<b>20,480,894</b>	<b>1,545,620,653</b>	<b>220,198,748</b>	<b>316,383,526</b>	<b>57,468,449</b>	<b>598,245,633</b>	<b>72,712,728</b>	<b>28,352,609</b>	<b>(1,133,739)</b>	<b>99,931,498</b>	<b>7,755,646</b>	<b>2,248,533,430</b>									

(\*) Se incluye los activos, pasivos y patrimonio reportados por Banco Ripley y subsidiarias a la SBIF y en el segmento oficinas centrales y ajustes de consolidación se han revertido las provisiones de línea de crédito contingentes que son regulados por la SBIF y que no cumplen con las NIIF. El monto eliminado al 31 de diciembre de 2014 asciende a MS10.388.659 y su correspondiente activo por impuestos diferido asciende a MS2.597.165 respectivamente.

(\*\*) Ver detalle de cuentas por cobrar segmento banco en letra I



A continuación se presentan los resultados por segmento:

a) Al 31 de diciembre de 2015

SEGMENTO	Chile				Perú				Colombia				Consolidado			
	Retail M\$	Banco (*) M\$	Inmobiliario M\$	Oficinas centrales y ajustes de consolidación M\$	Totales M\$	Retail M\$	Banco M\$	Inmobiliario M\$	Oficinas centrales y ajustes de consolidación M\$	Totales M\$	Retail M\$	Banco M\$	Oficinas centrales y ajustes de consolidación M\$	Totales M\$	Ripley Corp M\$	
Ingresos retail	744.346.280	-	-	(650.400)	743.695.880	400.557.371	-	-	-	400.557.371	-	-	-	400.557.371	1.140.265.987	
Ingresos banco	-	273.993.216	-	(1.643.150)	272.350.066	-	122.968.584	-	-	122.968.584	-	-	-	122.968.584	395.318.650	
Ingresos inmobiliarios	-	-	6.568.079	(603.025)	5.965.054	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.965.054	
Total ingresos de actividades ordinarias	744.346.280	273.993.216	6.568.079	(2.896.575)	1.022.011.000	400.557.371	122.968.584	-	-	523.525.955	-	-	-	523.525.955	1.541.549.691	
Costo de ventas retail	(531.057.679)	-	-	(6.881.985)	(537.939.664)	(293.091.249)	-	-	(1.888.509)	(294.979.758)	-	-	-	(294.979.758)	(828.932.158)	
Costo de ventas banco	-	(103.778.607)	-	260.188	(103.518.419)	-	(35.226.642)	-	-	(35.226.642)	-	-	-	(35.226.642)	(138.745.061)	
Gastos por intereses y reajustes	-	(30.626.136)	-	496.326	(30.129.810)	-	(3.279.946)	-	-	(3.279.946)	-	-	-	(3.279.946)	(43.409.756)	
Costo de Riesgo Neto	-	(64.598.410)	-	(1.505.219)	(66.103.629)	-	(20.777.854)	-	-	(20.777.854)	-	-	-	(20.777.854)	(86.381.483)	
Otros	-	(8.554.061)	-	1.269.081	(7.284.980)	-	(1.168.842)	-	-	(1.168.842)	-	-	-	(1.168.842)	(8.453.822)	
Costos inmobiliarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Total costo de ventas	(531.057.679)	(103.778.607)	-	(6.621.797)	(641.458.083)	(293.091.249)	(35.226.642)	-	(1.888.509)	(330.206.400)	-	-	-	(330.206.400)	(967.077.219)	
Margen bruto retail	213.288.601	-	-	(7.532.385)	205.756.216	107.466.122	-	-	(1.888.509)	105.577.613	-	-	-	105.577.613	311.333.829	
Margen bruto banco	-	170.214.609	-	(1.382.962)	168.831.647	-	87.741.942	-	-	87.741.942	-	-	-	87.741.942	256.573.589	
Margen bruto inmobiliario	-	-	6.568.079	(603.025)	5.965.054	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.965.054	
Total margen bruto	213.288.601	170.214.609	6.568.079	(9.518.372)	380.552.917	107.466.122	87.741.942	-	(1.888.509)	193.319.555	-	-	-	193.319.555	573.872.472	
Gasto de administración y otros	(199.637.532)	(129.089.829)	(1.665.627)	(10.909.771)	(341.302.759)	(103.138.930)	(66.549.314)	-	1.860.114	(107.828.130)	-	-	-	(107.828.130)	(514.273.963)	
<b>Resultado operacional</b>	<b>13.651.069</b>	<b>41.124.780</b>	<b>4.902.452</b>	<b>(20.428.143)</b>	<b>39.250.158</b>	<b>4.327.192</b>	<b>21.192.628</b>	-	<b>(28.395)</b>	<b>25.491.425</b>	-	-	-	<b>(5.143.074)</b>	<b>59.598.509</b>	
Otros ganancias (pérdidas)	(5.404.382)	83.967	1.798.655	(32.166)	(3.553.926)	(1.309.374)	(1.042.203)	-	(51.318)	(2.402.895)	-	-	-	(2.402.895)	(5.004.837)	
Ingresos financieros	1.959.770	-	5.932	376.044	2.341.746	623.529	-	-	259.869	885.428	-	-	-	885.428	695.238	
Costos financieros	(290.912)	-	(1.640.797)	(1.743.869)	(3.675.578)	(3.990.924)	-	-	(2.800)	(3.993.724)	-	-	-	(3.993.724)	(18.641.028)	
Participación en asociadas	-	-	12.414.463	-	12.414.463	-	5.424.393	-	-	5.424.393	-	-	-	5.424.393	18.628.584	
Diferencias de cambio	(1.097.079)	-	-	(163)	(1.097.242)	(1.294.994)	-	-	29.130	(1.265.864)	-	-	-	(1.265.864)	(2.451.459)	
Resultado por unidades de reajuste	777.884	-	(1.046.310)	1.895.812	1.627.386	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.638.118	
Total resultado no operacional	(4.054.719)	83.967	11.531.943	495.658	8.056.849	(5.969.733)	(1.042.203)	5.424.393	234.881	(1.352.662)	-	-	-	(9.212.377)	(2.308.190)	
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	9.596.350	41.208.747	16.434.395	(19.932.485)	47.307.007	(1.642.541)	20.150.425	5.424.393	206.486	24.138.763	-	-	-	24.138.763	57.090.319	
Impuestos a las ganancias	(1.651.395)	(6.638.108)	(955.981)	4.368.382	(4.877.102)	(496.492)	(6.068.684)	-	(74.733)	(6.639.909)	-	-	-	(6.639.909)	(12.073.836)	
Ganancia (pérdida) precedente de operaciones continuadas	7.944.955	34.570.639	15.478.414	(15.564.103)	42.429.905	(2.139.033)	14.081.741	5.424.393	131.753	17.498.854	-	-	-	17.498.854	45.016.483	
Ganancia (pérdida) operaciones discontinuadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(79.087.481)	(7.919.758)	(6.135.198)	(93.142.437)	(2.501.948)	
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>7.944.955</b>	<b>34.570.639</b>	<b>15.478.414</b>	<b>(15.564.103)</b>	<b>42.429.905</b>	<b>(2.139.033)</b>	<b>14.081.741</b>	<b>5.424.393</b>	<b>131.753</b>	<b>17.498.854</b>	<b>(79.087.481)</b>	<b>(7.919.758)</b>	<b>(6.135.198)</b>	<b>(93.142.437)</b>	<b>(45.624.006)</b>	
Depreciación y amortización	18.003.940	4.833.613	600.666	2.306.824	25.745.043	10.487.179	3.840.463	-	-	14.327.642	-	-	-	14.327.642	40.072.685	
<b>EBITDA: Resultado operacional más de depreciación y amortización</b>	<b>31.655.009</b>	<b>45.958.393</b>	<b>5.503.118</b>	<b>(18.121.319)</b>	<b>64.995.201</b>	<b>14.814.371</b>	<b>25.033.091</b>	-	<b>(28.395)</b>	<b>39.819.067</b>	-	-	-	<b>(5.143.074)</b>	<b>99.671.194</b>	

(\* Se incluye en el costo de riesgo neto reportados por Banco Ripley y subsidiarias a la SBIF y en el segmento oficinas centrales y ajustes de consolidación se ha revertido el efecto en resultados reconocidos por la variación de las provisiones de línea de crédito contingentes que son regalados por la SBIF y que no cumplen con las NIIF. El monto eliminado al 31 de diciembre de 2015 asciende a un reverso de la provisión ascendente a M\$ 2.506.219 y su correspondiente efecto en el activo por impuestos diferido asciende a M\$563.899 respectivamente. Además se ha revertido un monto de M\$1.001.000 por concepto de provisión adicional constituida en la subsidiaria del Banco Ripley, Car. S.A. a octubre de 2015 y su respectivo impuesto diferido por M\$340.240.

(\*\*) Ver detalle de los ingresos, costos y comisiones en segmento de banco en letra ñ)



- i) A continuación se presentan los activos relacionados con el rubro cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar (neto), aperturado por tipo de colocaciones y otros cuentas por cobrar, del segmento banco:

Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	31.12.2015 (*)				31.12.2014			
	Chile		Peru		Colombia		Segmento Banco	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por operaciones de tarjetas créditos	321.766.897	186.879.947	-	508.646.844	318.753.620	168.667.743	19.152.527	506.573.890
Deudores por Colocaciones Comerciales	-	-	-	-	74.381	-	-	74.381
Deudores por Colocaciones de Vivienda	2.891.139	-	-	2.891.139	2.658.762	-	-	2.658.762
Deudores por Colocaciones de Consumo	61.855.454	-	-	61.855.454	58.780.277	-	-	58.780.277
Otras cuentas por cobrar	8.504.576	9.274.172	-	17.778.748	8.739.029	12.105.601	221.222	21.065.852
<b>Total cuenta comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar, corriente</b>	<b>395.018.066</b>	<b>196.154.119</b>	<b>-</b>	<b>591.172.185</b>	<b>389.006.069</b>	<b>180.773.344</b>	<b>19.373.749</b>	<b>589.153.162</b>
Deudores por operaciones de tarjetas créditos	124.048.706	121.254.564	-	245.303.270	136.274.108	57.349.517	3.076.938	196.700.563
Deudores por Colocaciones Comerciales	-	-	-	-	731.857	-	-	731.857
Deudores por Colocaciones de Vivienda	37.587.295	-	-	37.587.295	40.427.459	-	-	40.427.459
Deudores por Colocaciones de Consumo	124.089.732	-	-	124.089.732	122.118.958	-	-	122.118.958
Otras cuentas por cobrar	382.862	-	-	382.862	699.952	-	-	699.952
<b>Total cuenta comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar, no corriente</b>	<b>286.108.595</b>	<b>121.254.564</b>	<b>-</b>	<b>407.363.159</b>	<b>300.252.334</b>	<b>57.349.517</b>	<b>3.076.938</b>	<b>360.678.789</b>
<b>Totales cuenta comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar</b>	<b>681.126.661</b>	<b>317.408.683</b>	<b>-</b>	<b>998.535.344</b>	<b>689.258.403</b>	<b>238.122.861</b>	<b>22.450.687</b>	<b>949.831.951</b>

(\*) Al 31 de diciembre de 2015, las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar del segmento de Colombia se presentan en la nota operaciones discontinuadas.

ii) A continuación se presentan los resultados por segmentos, desagregada en colocaciones comerciales, colocaciones para vivienda, colocaciones de consumo, y lo referente a ingresos y gastos por comisiones y servicios.

SEGMENTO	31.12.2015 (*)		31.12.2014 (*)	
	Chile M\$	Peru M\$	Chile M\$	Peru M\$
<b>Ingresos por intereses y reajustes :</b>				
Deudores por operaciones de tarjetas créditos	143.349.361	89.627.135	139.850.766	71.695.128
Deudores por Colocaciones Comerciales	70.831	-	88.998	-
Deudores por Colocaciones de Vivienda	4.277.094	-	3.804.786	-
Deudores por Colocaciones de Consumo	49.727.088	-	47.225.866	-
Otros ingresos por intereses financieros	366.345	-	280.379	-
<b>Totales ingresos por intereses y reajustes</b>	<b>197.790.719</b>	<b>89.627.135</b>	<b>191.250.795</b>	<b>71.695.128</b>
<b>Ingresos por comisiones:</b>				
Deudores por operaciones de tarjetas créditos	35.389.893	33.071.087	29.679.716	31.026.260
Otras comisiones ganadas	34.081.444	-	33.471.227	-
<b>Totales ingresos por comisiones</b>	<b>69.471.337</b>	<b>33.071.087</b>	<b>63.150.943</b>	<b>31.026.260</b>
<b>Totales ingresos por intereses, reajustes y comisiones</b>	<b>267.262.056</b>	<b>122.698.222</b>	<b>254.401.738</b>	<b>102.721.388</b>
<b>Gastos por intereses y reajustes:</b>				
Deudores por operaciones de tarjetas créditos	(499.686)	(13.279.944)	(5.240.254)	(10.409.711)
Deudores por Colocaciones de Vivienda	(8.548.471)	-	(6.498.389)	-
Otros gastos por intereses financieros	(21.577.979)	-	(18.617.065)	-
<b>Totales gastos por intereses y reajustes</b>	<b>(30.626.136)</b>	<b>(13.279.944)</b>	<b>(30.355.708)</b>	<b>(10.409.711)</b>
<b>Gastos por comisiones :</b>				
Deudores por operaciones de tarjetas créditos	(5.778.276)	(956.788)	(4.144.762)	(829.784)
Otras comisiones pagadas	(2.518.166)	-	(2.298.092)	-
<b>Totales Gastos por comisiones</b>	<b>(8.296.442)</b>	<b>(956.788)</b>	<b>(6.442.854)</b>	<b>(829.784)</b>
<b>Subtotal gastos por intereses y reajustes</b>	<b>(38.922.578)</b>	<b>(14.236.732)</b>	<b>(36.798.562)</b>	<b>(11.239.495)</b>

(\*) Los ingresos y gastos del ingreso del negocio Colombia, se presentan en la nota operaciones discontinuadas.



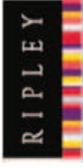
A continuación se presenta información requerida por NIIF 8 sobre activos y pasivos acumulados por segmentos:

Al 31 de diciembre de 2015

SEGMENTO	Chile				Perú				Colombia				Consolidado									
	Retail		Banco		Inmobiliario		Oficinas centrales y ajustes de consolidación		Totales		Retail		Banco		Oficinas centrales y ajustes de consolidación		Totales		Oficinas centrales y ajustes de consolidación		Ripley Corp.	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
a) Total activos de los segmentos	455.480.911	843.280.230	219.120.841	11.226.895	1.529.108.877	223.360.047	402.238.261	671.621.160	(2.981.053)	889.779.415	21.957.656	26.947.856	(1.512.460)	46.793.032	32.155.214	2.297.836.538						
b) Importe en asociadas y negocios conjuntos contabilizadas según el método de participación	-	-	144.192.026	-	144.192.026	-	-	67.162.160	-	67.162.160	-	-	-	-	-	2.408.108	213.762.294					
c) Desembolso de los activos no monetarios	10.181.053	11.088.148	45.926	-	21.312.127	14.344.854	3.765.660	2.843.422	-	20.953.936	-	-	-	-	-	42.266.063						
d) Total pasivos de los segmentos	192.843.490	636.645.488	49.084.924	(34.372.056)	844.201.876	144.623.840	322.532.226	-	(4.431.177)	462.724.889	71.093.083	22.220.161	(283.098)	93.030.146	131.518.222	1.531.475.133						

Al 31 de diciembre de 2014

SEGMENTO	Chile				Perú				Colombia				Consolidado									
	Retail		Banco		Inmobiliario		Oficinas centrales y ajustes de consolidación		Totales		Retail		Banco		Oficinas centrales y ajustes de consolidación		Totales		Oficinas centrales y ajustes de consolidación		Ripley Corp.	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
a) Total activos de los segmentos	456.788.587	860.399.763	207.951.409	20.480.894	1.545.620.653	220.198.748	316.383.526	57.468.449	1.194.910	595.245.633	72.712.728	28.352.509	(1.133.739)	99.931.498	7.735.646	2.248.533.430						
b) Importe en asociadas y negocios conjuntos contabilizadas según el método de participación	-	-	137.773.757	-	137.773.757	-	-	57.468.449	-	57.468.449	-	-	-	-	-	1.527.365	196.769.571					
c) Desembolso de los activos no monetarios	10.051.571	2.985.387	10.967.804	-	24.004.762	17.924.407	2.426.293	2.956.969	-	23.307.669	-	-	-	-	-	47.312.431						
d) Total pasivos de los segmentos	194.062.572	646.379.337	49.263.049	(28.488.002)	861.216.956	167.902.215	241.774.236	-	(12.175.896)	397.500.555	40.446.849	19.508.827	(4.711.236)	55.244.440	117.286.296	1.431.248.247						



A continuación se presenta información relacionada con los estados de flujos de efectivo directos consolidados por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014:

En el segmento bancario, los flujos provenientes de las obtenciones y pagos con bancos e instituciones financieras se presentan como parte de los flujos de la operación. A nivel consolidado estos se reclasificaron como flujos de las actividades de financiamiento.

SECTOR	Chile					Perú					Colombia					Consolidado													
	Banco		Inmobiliario		Oficinas centrales y ajustes de consolidación		Banco		Inmobiliario		Oficinas centrales y ajustes de consolidación		Banco		Inmobiliario		Oficinas centrales y ajustes de consolidación		Banco		Inmobiliario		Oficinas centrales y ajustes de consolidación						
	Retirar	MS	Retirar	MS	Totales	MS	Retirar	MS	Totales	MS	Retirar	MS	Totales	MS	Retirar	MS	Totales	MS	Retirar	MS	Totales	MS	Retirar	MS	Totales	MS			
31.12.2015	7.427.738	27.759.464	6.813.022	29.909.876	71.910.100	13.929.764	(13.505.493)	10.473.489	10.877.760	(21.164.335)	(8.212.660)	(209.105)	(29.586.100)	(19.160.682)	34.061.078	(10.181.053)	(9.285.044)	3.409.638	(4.621.265)	(20.677.724)	(14.336.869)	(3.784.209)	(2.843.422)	(20.961.500)	(1.594.446)	(15.989)	(1.610.435)	(22.957.792)	(66.207.451)
	(2.127.050)	(21.518.911)	(10.206.885)	(25.744.973)	(59.597.819)	(9.096.329)	18.953.138	2.843.422	(22.625.272)	(9.925.041)	18.546.524	(6.316)	26.573.147	62.665.169	19.715.456	(4.880.365)	(3.044.491)	15.775	(456.362)	(8.365.443)	(9.503.434)	1.666.436	(12.151.783)	(19.988.781)	(4.216.257)	(191.710)	(4.623.388)	20.546.695	(12.430.917)
	(4.880.365)	(3.044.491)	15.775	(456.362)	(8.365.443)	(9.503.434)	1.666.436	(12.151.783)	(19.988.781)	(4.216.257)	(191.710)	(4.623.388)	20.546.695	(12.430.917)	(4.880.365)	(3.044.491)	15.775	(456.362)	(8.365.443)	(9.503.434)	1.666.436	(12.151.783)	(19.988.781)	(4.216.257)	(191.710)	(4.623.388)	20.546.695	(12.430.917)	
	85.023.063	47.722.708	26.819	493.182	133.265.771	14.416.578	25.592.461	12.704.548	52.713.587	3.693.810	3.756.251	7.492.598	119.263	193.591.220	80.142.698	44.678.217	42.594	36.820	124.900.329	6.127.298	27.258.897	921.827	34.308.022	522.447	(3.564.541)	172.884	(2.869.210)	(2.869.210)	
	85.023.063	47.722.708	26.819	493.182	133.265.771	14.416.578	25.592.461	12.704.548	52.713.587	3.693.810	3.756.251	7.492.598	119.263	193.591.220	80.142.698	44.678.217	42.594	36.820	124.900.329	6.127.298	27.258.897	921.827	34.308.022	522.447	(3.564.541)	172.884	(2.869.210)	(2.869.210)	
	<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período (a)</b>																												

SECTOR	Chile					Perú					Colombia					Consolidado														
	Banco		Inmobiliario		Oficinas centrales y ajustes de consolidación		Banco		Inmobiliario		Oficinas centrales y ajustes de consolidación		Banco		Inmobiliario		Oficinas centrales y ajustes de consolidación		Banco		Inmobiliario		Oficinas centrales y ajustes de consolidación							
	Retirar	MS	Retirar	MS	Totales	MS	Retirar	MS	Totales	MS	Retirar	MS	Totales	MS	Retirar	MS	Totales	MS	Retirar	MS	Totales	MS	Retirar	MS	Totales	MS				
31.12.2014	37.150.334	82.498.484	3.438.152	44.686.176	167.773.146	17.840.882	(13.124.294)	14.362.195	19.078.783	(20.760.442)	(16.935.239)	(622.841)	(38.318.522)	(64.531.251)	84.002.156	(10.051.571)	(3.350.352)	(4.995.854)	(42.765.922)	(61.163.699)	(17.721.010)	(2.438.274)	(2.956.969)	(23.116.253)	(8.968.617)	(134.652)	(9.103.269)	(6.261.292)	(99.644.513)	
	(2.342.465)	(60.277.456)	1.549.434	(1.533.388)	(62.603.875)	1.626.160	(3.574.367)	2.956.969	(2.556.969)	(1.948.207)	29.587.052	19.462.233	664.247	49.713.532	70.881.594	24.756.298	18.870.676	(8.268)	(386.866)	44.005.572	1.746.032	(933.729)	(11.405.226)	(5.985.677)	(42.007)	2.392.342	80.051	40.400.687		
	34.807.869	22.221.028	4.987.586	43.152.788	105.169.271	19.467.042	(16.698.661)	17.319.164	16.521.814	(1.122.247)	49.044.284	17.928.463	48.727.857	119.669.451	104.253.750	43.012.956	10.600.324	(6.545.418)	(38.260.350)	(1.175.238)	(1.367.497)	(12.712.903)	(4.631.942)	(43.439)	2.392.342	80.051	40.400.687			
	24.756.298	18.870.676	(8.268)	386.866	44.005.572	(933.729)	(11.405.226)	(5.985.677)	(42.007)	2.392.342	80.051	40.400.687	24.756.298	18.870.676	(8.268)	386.866	44.005.572	(933.729)	(11.405.226)	(5.985.677)	(42.007)	2.392.342	80.051	40.400.687	24.756.298	18.870.676	(8.268)	386.866	44.005.572	
	60.266.766	28.852.032	35.086	106.315	89.260.199	13.604.275	44.729.396	199.397	58.533.068	3.838.817	3.838.817	3.838.817	3.838.817	3.838.817	3.838.817	3.838.817	3.838.817	3.838.817	3.838.817	3.838.817	3.838.817	3.838.817	3.838.817	3.838.817	3.838.817	3.838.817	3.838.817	3.838.817	3.838.817	3.838.817
	85.023.064	47.722.708	26.819	493.181	133.265.771	14.416.578	25.592.461	12.704.548	52.713.587	3.693.810	3.756.251	7.492.598	119.264	193.591.220	85.023.064	47.722.708	26.819	493.181	133.265.771	14.416.578	25.592.461	12.704.548	52.713.587	3.693.810	3.756.251	7.492.598	119.264	193.591.220		
	<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período (a)</b>																													

a) Estos saldos no incluyen el monto correspondiente a otros activos financieros



A continuación se presenta información requerida por NIIF 8 sobre resultados por segmento:

Al 31 de diciembre de 2015

31.12.2015	Chile						Perú						Colombia						Consolidado											
	Retail		Banco		Inmobiliario		Oficinas centrales y ajustes de consolidación		Totales		Retail		Banco		Inmobiliario		Oficinas centrales y ajustes de consolidación		Totales		Retail		Banco		Inmobiliario		Oficinas centrales y ajustes de consolidación		Totales	
	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS
a) <b>Ingresos de las actividades ordinarias</b>																														
Ingresos de las actividades ordinarias procedentes de clientes externos	744.346.280	273.993.216	6.568.079	6.568.079	1.022.011.000	400.557.371	122.968.584	122.968.584	523.525.955	523.525.955	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Ingresos de las actividades ordinarias con empresas relacionadas no consolidadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Total ingresos de las actividades ordinarias</b>	<b>744.346.280</b>	<b>273.993.216</b>	<b>6.568.079</b>	<b>6.568.079</b>	<b>1.022.011.000</b>	<b>400.557.371</b>	<b>122.968.584</b>	<b>122.968.584</b>	<b>523.525.955</b>	<b>523.525.955</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
b) <b>Ingresos de las actividades ordinarias procedentes de transacciones entre segmentos</b>	4.637.664	1.643.150	603.025	603.025	3.987.264	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
c) <b>Ingresos de actividades ordinarias por intereses</b> Ripley Corp S.A. y subsidiarias no presentan ingresos por intereses operacionales fuera del negocio ordinario	(290.912)	-	(1.640.797)	(1.640.797)	(3.675.578)	(3.990.924)	-	-	(2.800)	(3.993.724)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
d) <b>Gastos por intereses</b>	(18.003.940)	(4.833.613)	(600.666)	(600.666)	(25.745.043)	(10.487.179)	(3.840.463)	(3.840.463)	(4.327.642)	(4.327.642)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
e) <b>Depreciación y amortización</b>	(5.404.382)	83.907	1.798.655	(32.166)	(3.553.926)	(1.309.374)	(1.042.203)	(1.042.203)	(51.318)	(2.402.895)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
f) <b>Participación en asociadas</b>	-	-	12.414.463	-	12.414.463	-	5.424.393	5.424.393	(74.733)	(6.639.909)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
g) <b>Ingreso (Gasto) sobre Impuesto a la Ganancia</b>	(1.651.395)	(6.638.108)	(955.981)	(955.981)	(4.877.102)	(496.492)	(6.008.684)	(6.008.684)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
h) <b>Otras partidas significativas no monetarias distintas de depreciación y amortización</b>	(64.598.410)	-	-	-	(66.103.629)	-	(20.777.854)	(20.777.854)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Provisión de riesgo neta	28.151.756	-	-	-	28.151.756	-	7.499.650	7.499.650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Recovery	(92.750.160)	-	-	-	(94.255.385)	-	(28.277.504)	(28.277.504)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Provisión de riesgo bruto (a)	166.826	-	-	-	166.826	-	-	-	137.605	137.605	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Valor neto de realización de existencias (b)	(616.683)	-	(57.219)	(57.219)	(673.902)	(630.837)	(212.054)	(212.054)	(842.891)	(842.891)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Otros provisiones deudores varios y otras cuentas por cobrar (c)	(449.857)	(92.750.160)	(57.219)	(57.219)	(94.764.461)	(493.232)	(28.489.558)	(28.489.558)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Total otras partidas significativas no monetarias (a+b+c)</b>	<b>9.596.350</b>	<b>41.208.748</b>	<b>16.434.395</b>	<b>16.434.395</b>	<b>47.307.007</b>	<b>(1.642.541)</b>	<b>20.150.425</b>	<b>20.150.425</b>	<b>206.486</b>	<b>241.388.763</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
j) <b>Ganancia antes de impuesto</b>	7.944.955	34.570.640	15.478.414	15.478.414	42.429.905	(2.139.033)	14.081.741	14.081.741	131.753	17.498.854	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
k) <b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>	7.944.955	34.570.640	15.478.414	15.478.414	42.429.905	(2.139.033)	14.081.741	14.081.741	131.753	17.498.854	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
l) <b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
m) <b>Ganancia neta</b>	7.944.955	34.570.640	15.478.414	15.478.414	42.429.905	(2.139.033)	14.081.741	14.081.741	131.753	17.498.854	(79.087.481)	(79.087.481)	(79.087.481)	(79.087.481)	(79.087.481)	(79.087.481)	(79.087.481)	(79.087.481)	(79.087.481)	(79.087.481)	(79.087.481)	(79.087.481)	(79.087.481)	(79.087.481)	(79.087.481)	(79.087.481)	(79.087.481)	(79.087.481)		
<b>Total</b>	<b>15.478.414</b>	<b>61.541.984</b>	<b>30.956.829</b>	<b>30.956.829</b>	<b>77.858.810</b>	<b>(4.278.066)</b>	<b>28.163.482</b>	<b>28.163.482</b>	<b>1.068.009</b>	<b>323.887.617</b>	<b>(1.511.549.091)</b>	<b>(1.511.549.091)</b>	<b>(1.511.549.091)</b>	<b>(1.511.549.091)</b>	<b>(1.511.549.091)</b>	<b>(1.511.549.091)</b>	<b>(1.511.549.091)</b>	<b>(1.511.549.091)</b>	<b>(1.511.549.091)</b>	<b>(1.511.549.091)</b>	<b>(1.511.549.091)</b>	<b>(1.511.549.091)</b>	<b>(1.511.549.091)</b>	<b>(1.511.549.091)</b>	<b>(1.511.549.091)</b>	<b>(1.511.549.091)</b>	<b>(1.511.549.091)</b>	<b>(1.511.549.091)</b>		



# Al 31 de diciembre de 2014

31.12.2014	Chile				Perú				Colombia				Consolidado														
	Retail		Banco		Inmobiliario		Oficinas centrales y ajustes de consolidación		Retail		Banco		Inmobiliario		Oficinas centrales y ajustes de consolidación		Retail		Banco		Inmobiliario		Oficinas centrales y ajustes de consolidación				
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			
<b>a) Ingresos de las actividades ordinarias</b>																											
Ingresos de las actividades ordinarias procedentes de clientes externos	743.576.360	259.348.221	5.918.447	2.496.310	1.006.346.718	394.712.191	102.978.212	-	-	497.690.403	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.500.084.355		
Ingresos de las actividades ordinarias con empresas relacionadas no consolidadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Total ingresos de las actividades ordinarias</b>	<b>743.576.360</b>	<b>259.348.221</b>	<b>5.918.447</b>	<b>2.496.310</b>	<b>1.006.346.718</b>	<b>394.712.191</b>	<b>102.978.212</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>497.690.403</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.500.084.355</b>	
<b>b) Ingresos de las actividades ordinarias procedentes de transacciones entre segmentos</b>	4.597.019	1.263.845	588.213	(2.496.311)	3.952.766	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>c) Ingresos de actividades ordinarias por intereses</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Ripley Corp S.A. y subsidiarias no presentan ingresos por intereses operacionales fuera del negocio ordinario	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>d) Gastos por intereses</b>	(611.200)	-	(1.489.886)	(6.607.002)	(8.768.088)	(4.021.028)	-	-	-	(1.698)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(19.051.130)	
<b>e) Depreciación y amortización</b>	(18.104.453)	(4.656.661)	(601.844)	(2.326.500)	(25.689.458)	(9.529.666)	(3.700.068)	-	-	(13.289.734)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(38.979.192)	
<b>f) Partidas significativas de otros ingresos y gastos</b>	(1.233.672)	(1.447.081)	51.357	(71.758)	(2.701.154)	(3.038.253)	(1.233.460)	-	-	(4.271.713)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112	
<b>g) Participación en asociadas</b>	-	-	11.369.006	-	11.369.006	-	-	-	-	5.433.487	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746.069	
<b>h) Ingreso (Gasto) sobre Impuesto a la Ganancias</b>	(4.295.096)	(987.005)	160.959	3.029.868	(2.091.274)	(2.084.384)	(4.932.037)	-	-	(112.412)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(708.111)	
<b>i) Otras partidas significativas no monetarias distintas de depreciación y amortización</b>	-	(42.954.053)	-	(3.805.591)	(46.759.644)	-	(19.215.362)	-	-	(19.215.362)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(65.975.006)
Provisión de riesgo neto	-	27.496.691	-	-	27.496.691	-	6.795.094	-	-	6.795.094	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34.291.785
Recovery	-	(70.450.744)	-	(3.805.591)	(74.256.335)	-	(26.010.456)	-	-	(26.010.456)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(100.266.791)
Provisión de riesgo bruto (b)	568.304	-	-	-	568.304	1.430.000	-	-	-	1.430.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.998.304
Valor neto de realización de existencias (b)	(572.095)	-	-	(80.389)	(62.484)	(106.684)	-	-	-	(106.684)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(739.168)
<b>Total otras partidas significativas no monetarias (a-i-br)</b>	<b>(3.791)</b>	<b>(70.450.744)</b>	<b>-</b>	<b>(3.885.980)</b>	<b>(74.340.515)</b>	<b>1.323.316</b>	<b>(26.010.456)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(24.687.140)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(99.027.655)</b>	
<b>j) Ganancia antes de impuesto</b>	19.567.361	49.880.617	11.746.132	(21.498.257)	59.395.853	(1.075.654)	14.638.298	5.433.487	374.718	19.370.849	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68.959.610	
k) Ganancia (pérdida) proveniente de operaciones continuadas	15.272.265	48.593.612	11.907.091	(18.468.389)	57.304.579	(3.160.038)	9.706.261	5.433.487	262.306	12.242.016	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59.031.392	
l) Ganancia (pérdida) proveniente de operaciones discontinuadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(13.901.652)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.081.966
<b>m) Ganancia neta</b>	<b>15.272.265</b>	<b>48.593.612</b>	<b>11.907.091</b>	<b>(18.468.389)</b>	<b>57.304.579</b>	<b>(3.160.038)</b>	<b>9.706.261</b>	<b>5.433.487</b>	<b>262.306</b>	<b>12.242.016</b>	<b>(13.901.652)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>44.621.061</b>	

### **38. Medio Ambiente**

La actividad del Grupo y sus subsidiarias no se encuentra dentro de las que pudieren afectar el medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros no tiene comprometidos recursos ni se han efectuado pagos derivados de incumplimiento de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores.

### **39. Hechos Ocurredos después del período sobre el que se informa**

- a) Con fecha 17 de febrero de 2016, en Sesión Extraordinaria de Directorio de Ripley Corp S.A. se acordó proceder al cierre de la operación en Colombia. Producto de lo anterior, los activos y pasivos al 31 de diciembre de 2015, resultados y flujo al 31 de diciembre de 2015 y 2014 asociados al negocio en Colombia, han sido presentados como operaciones discontinuadas de acuerdo a lo establecido en NIIF 5 “Activos no Corrientes Mantenedos para la Venta y Operaciones Discontinuadas”
- b) Con fecha 1 de marzo de 2016, Sociedad Comercial de Tiendas S.A., subsidiaria de Cencosud S.A. ha alcanzado un acuerdo con Parque Arauco S.A., para vender a esta última la participación que posee en Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A., que corresponde a un tercio de las acciones emitidas por la sociedad.

En razón de un Pacto de Accionistas existente suscritos por los Accionistas de la Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A., Ripley podrá ejercer parcial o totalmente una opción de compra del 50% de las acciones que posee Sociedad Comercial de Tiendas S.A.. Ripley tendrá 30 días corridos para decidir si ejerce total o parcialmente la opción de comprar hasta un 1/6 de las acciones de Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A.

Con fecha 29 de marzo de 2016, Central Store II S.A., subsidiaria indirecta de Ripley Corp S.A., ha notificado al Gerente General de Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A. su decisión de ejercer totalmente la opción preferente que tenía para adquirir 216,5 acciones de Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A. de propiedad de Sociedad Comercial de Tiendas S.A. (subsidiaria de Cencosud S.A.). El ejercicio de esta opción de compra se ha realizado cumpliendo con las formalidades dispuestas por el Pacto de Accionistas existente respecto de la Sociedad Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A.

Una vez que se ejecute la compraventa de acciones respectivas, Central Store II S.A. (Ripley) pasará a ser dueño de un 50% de Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A. El precio de compra será de UF9.872,9792 por cada acción, lo que da un total de UF2.137.500.

Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A. es propietaria de los centros comerciales Mall Marina Arauco y Boulevard Marina Arauco, en la ciudad de Viña del Mar, y Mall Curicó en la ciudad del mismo nombre.



Entre el 01 de enero de 2016 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido otros hechos posteriores que afecten significativamente los mismos.

\* \* \* \* \*